

[illegible]

YAPI RUHSATI Building Licence										Durum / Kararlar	
137586616											
1. Ruhsat Verilen Kurum: İZMİT BÖLGEYİ					9. Ruhsatın verildi amacı					10. Ruhsatın onay tarihi	
2. Ruhsat veriliş yeri adresi					11. Ruhsat no					12. Ruhsat tarihi	
3. Ruhsat veriliş yeri adresi					13. Ruhsat tarihi					14. Ruhsat tarihi	
4. Ruhsat veriliş yeri adresi					15. Ruhsat tarihi					16. Ruhsat tarihi	
5. Ruhsat veriliş yeri adresi					17. Ruhsat tarihi					18. Ruhsat tarihi	
6. Ruhsat veriliş yeri adresi					19. Ruhsat tarihi					20. Ruhsat tarihi	
7. Ruhsat veriliş yeri adresi					21. Ruhsat tarihi					22. Ruhsat tarihi	
8. Ruhsat veriliş yeri adresi					23. Ruhsat tarihi					24. Ruhsat tarihi	
9. Ruhsat veriliş yeri adresi					25. Ruhsat tarihi					26. Ruhsat tarihi	
10. Ruhsat veriliş yeri adresi					27. Ruhsat tarihi					28. Ruhsat tarihi	
11. Ruhsat veriliş yeri adresi					29. Ruhsat tarihi					30. Ruhsat tarihi	
12. Ruhsat veriliş yeri adresi					31. Ruhsat tarihi					32. Ruhsat tarihi	
13. Ruhsat veriliş yeri adresi					33. Ruhsat tarihi					34. Ruhsat tarihi	
14. Ruhsat veriliş yeri adresi					35. Ruhsat tarihi					36. Ruhsat tarihi	
15. Ruhsat veriliş yeri adresi					37. Ruhsat tarihi					38. Ruhsat tarihi	
16. Ruhsat veriliş yeri adresi					39. Ruhsat tarihi					40. Ruhsat tarihi	
17. Ruhsat veriliş yeri adresi					41. Ruhsat tarihi					42. Ruhsat tarihi	
18. Ruhsat veriliş yeri adresi					43. Ruhsat tarihi					44. Ruhsat tarihi	
19. Ruhsat veriliş yeri adresi					45. Ruhsat tarihi					46. Ruhsat tarihi	
20. Ruhsat veriliş yeri adresi					47. Ruhsat tarihi					48. Ruhsat tarihi	
21. Ruhsat veriliş yeri adresi					49. Ruhsat tarihi					50. Ruhsat tarihi	
22. Ruhsat veriliş yeri adresi					51. Ruhsat tarihi					52. Ruhsat tarihi	
23. Ruhsat veriliş yeri adresi					53. Ruhsat tarihi					54. Ruhsat tarihi	
24. Ruhsat veriliş yeri adresi					55. Ruhsat tarihi					56. Ruhsat tarihi	
25. Ruhsat veriliş yeri adresi					57. Ruhsat tarihi					58. Ruhsat tarihi	
26. Ruhsat veriliş yeri adresi					59. Ruhsat tarihi					60. Ruhsat tarihi	
27. Ruhsat veriliş yeri adresi					61. Ruhsat tarihi					62. Ruhsat tarihi	
28. Ruhsat veriliş yeri adresi					63. Ruhsat tarihi					64. Ruhsat tarihi	
29. Ruhsat veriliş yeri adresi					65. Ruhsat tarihi					66. Ruhsat tarihi	
30. Ruhsat veriliş yeri adresi					67. Ruhsat tarihi					68. Ruhsat tarihi	
31. Ruhsat veriliş yeri adresi					69. Ruhsat tarihi					70. Ruhsat tarihi	
32. Ruhsat veriliş yeri adresi					71. Ruhsat tarihi					72. Ruhsat tarihi	
33. Ruhsat veriliş yeri adresi					73. Ruhsat tarihi					74. Ruhsat tarihi	
34. Ruhsat veriliş yeri adresi					75. Ruhsat tarihi					76. Ruhsat tarihi	
35. Ruhsat veriliş yeri adresi					77. Ruhsat tarihi					78. Ruhsat tarihi	
36. Ruhsat veriliş yeri adresi					79. Ruhsat tarihi					80. Ruhsat tarihi	
37. Ruhsat veriliş yeri adresi					81. Ruhsat tarihi					82. Ruhsat tarihi	
38. Ruhsat veriliş yeri adresi					83. Ruhsat tarihi					84. Ruhsat tarihi	
39. Ruhsat veriliş yeri adresi					85. Ruhsat tarihi					86. Ruhsat tarihi	
40. Ruhsat veriliş yeri adresi					87. Ruhsat tarihi					88. Ruhsat tarihi	
41. Ruhsat veriliş yeri adresi					89. Ruhsat tarihi					90. Ruhsat tarihi	
42. Ruhsat veriliş yeri adresi					91. Ruhsat tarihi					92. Ruhsat tarihi	
43. Ruhsat veriliş yeri adresi					93. Ruhsat tarihi					94. Ruhsat tarihi	
44. Ruhsat veriliş yeri adresi					95. Ruhsat tarihi					96. Ruhsat tarihi	
45. Ruhsat veriliş yeri adresi					97. Ruhsat tarihi					98. Ruhsat tarihi	
46. Ruhsat veriliş yeri adresi					99. Ruhsat tarihi					100. Ruhsat tarihi	

YAPI RUHSATI Building Licence										Berkat / Karsat:	
119378669											
1. Ruhsat Veren Kurum: İZMİT BELEDİYESİ					9. Ruhsatın veriliş amacı					10. Ruhsatın onay tarihi	
2. Ruhsat verilen yapının adresi					1. Yeni yapı					11. Ruhsat no	
İ: HOCACELİ İlçe: İZMİT					2. Yenileme					12. Ruhsat tarihi	
Köy: KARAABDÜLBAKI MAH. Mahalle tanımlama kodu:					3. Yeniden					13. Ruhsat no	
Cadde/Sokak/Suluvar/Meydan/Köşe adı: KARAABDÜLBAKI MERKEZ MEVKİİ					4. Ek bina					14. İnşaat planı onay tarihi	
Cadde/Sokak/Suluvar/Meydan tanımlama kodu: 1 Org. kısıp no: 203714					5. Kat ilavesi					15. İnşaat durum bel. tarihi	
Sıra no:					6. İave					16. İnşaat durum bel. no	
3. Parç. No:					7. Geçici					17. Zemin etüdü onay tarihi	
4. Ada No:					8. Tadilat					18. Zemin etüdü onay tarihi	
5. Parç. No:					9. Değişiklik					19. Parç. no	
6. Blok No:					10. Değişiklik					20. Parç. no	
7. Bölme no:					11. Değişiklik					21. Parç. no	
8. Yapı Kimlik No:					12. Değişiklik					22. Parç. no	
9. Bölme no:					13. Değişiklik					23. Parç. no	
10. Bölme no:					14. Değişiklik					24. Parç. no	
11. Bölme no:					15. Değişiklik					25. Parç. no	
12. Bölme no:					16. Değişiklik					26. Parç. no	
13. Bölme no:					17. Değişiklik					27. Parç. no	
14. Bölme no:					18. Değişiklik					28. Parç. no	
15. Bölme no:					19. Değişiklik					29. Parç. no	
16. Bölme no:					20. Değişiklik					30. Parç. no	
17. Bölme no:					21. Değişiklik					31. Parç. no	
18. Bölme no:					22. Değişiklik					32. Parç. no	
19. Bölme no:					23. Değişiklik					33. Parç. no	
20. Bölme no:					24. Değişiklik					34. Parç. no	
21. Bölme no:					25. Değişiklik					35. Parç. no	
22. Bölme no:					26. Değişiklik					36. Parç. no	
23. Bölme no:					27. Değişiklik					37. Parç. no	
24. Bölme no:					28. Değişiklik					38. Parç. no	
25. Bölme no:					29. Değişiklik					39. Parç. no	
26. Bölme no:					30. Değişiklik					40. Parç. no	
27. Bölme no:					31. Değişiklik					41. Parç. no	
28. Bölme no:					32. Değişiklik					42. Parç. no	
29. Bölme no:					33. Değişiklik					43. Parç. no	
30. Bölme no:					34. Değişiklik					44. Parç. no	
31. Bölme no:					35. Değişiklik					45. Parç. no	
32. Bölme no:					36. Değişiklik					46. Parç. no	
33. Bölme no:					37. Değişiklik					47. Parç. no	
34. Bölme no:					38. Değişiklik					48. Parç. no	
35. Bölme no:					39. Değişiklik					49. Parç. no	
36. Bölme no:					40. Değişiklik					50. Parç. no	
37. Bölme no:					41. Değişiklik					51. Parç. no	
38. Bölme no:					42. Değişiklik					52. Parç. no	
39. Bölme no:					43. Değişiklik					53. Parç. no	
40. Bölme no:					44. Değişiklik					54. Parç. no	
41. Bölme no:					45. Değişiklik					55. Parç. no	
42. Bölme no:					46. Değişiklik					56. Parç. no	
43. Bölme no:					47. Değişiklik					57. Parç. no	
44. Bölme no:					48. Değişiklik					58. Parç. no	
45. Bölme no:					49. Değişiklik					59. Parç. no	
46. Bölme no:					50. Değişiklik					60. Parç. no	
47. Bölme no:					51. Değişiklik					61. Parç. no	
48. Bölme no:					52. Değişiklik					62. Parç. no	
49. Bölme no:					53. Değişiklik					63. Parç. no	
50. Bölme no:					54. Değişiklik					64. Parç. no	
51. Bölme no:					55. Değişiklik					65. Parç. no	
52. Bölme no:					56. Değişiklik					66. Parç. no	
53. Bölme no:					57. Değişiklik					67. Parç. no	
54. Bölme no:					58. Değişiklik					68. Parç. no	
55. Bölme no:					59. Değişiklik					69. Parç. no	
56. Bölme no:					60. Değişiklik					70. Parç. no	
57. Bölme no:					61. Değişiklik					71. Parç. no	
58. Bölme no:					62. Değişiklik					72. Parç. no	
59. Bölme no:					63. Değişiklik					73. Parç. no	
60. Bölme no:					64. Değişiklik					74. Parç. no	
61. Bölme no:					65. Değişiklik					75. Parç. no	
62. Bölme no:					66. Değişiklik					76. Parç. no	
63. Bölme no:					67. Değişiklik					77. Parç. no	
64. Bölme no:					68. Değişiklik					78. Parç. no	
65. Bölme no:					69. Değişiklik					79. Parç. no	
66. Bölme no:					70. Değişiklik					80. Parç. no	
67. Bölme no:					71. Değişiklik					81. Parç. no	
68. Bölme no:					72. Değişiklik					82. Parç. no	
69. Bölme no:					73. Değişiklik					83. Parç. no	
70. Bölme no:					74. Değişiklik					84. Parç. no	
71. Bölme no:					75. Değişiklik					85. Parç. no	
72. Bölme no:					76. Değişiklik					86. Parç. no	
73. Bölme no:					77. Değişiklik					87. Parç. no	
74. Bölme no:					78. Değişiklik					88. Parç. no	
75. Bölme no:					79. Değişiklik					89. Parç. no	
76. Bölme no:					80. Değişiklik					90. Parç. no	
77. Bölme no:					81. Değişiklik					91. Parç. no	
78. Bölme no:					82. Değişiklik					92. Parç. no	
79. Bölme no:					83. Değişiklik					93. Parç. no	
80. Bölme no:					84. Değişiklik					94. Parç. no	
81. Bölme no:					85. Değişiklik					95. Parç. no	
82. Bölme no:					86. Değişiklik					96. Parç. no	
83. Bölme no:					87. Değişiklik					97. Parç. no	
84. Bölme no:					88. Değişiklik					98. Parç. no	
85. Bölme no:					89. Değişiklik					99. Parç. no	
86. Bölme no:					90. Değişiklik					100. Parç. no	
87. Bölme no:					91. Değişiklik					101. Parç. no	
88. Bölme no:					92. Değişiklik					102. Parç. no	
89. Bölme no:					93. Değişiklik					103. Parç. no	
90. Bölme no:					94. Değişiklik					104. Parç. no	
91. Bölme no:					95. Değişiklik					105. Parç. no	
92. Bölme no:					96. Değişiklik					106. Parç. no	
93. Bölme no:					97. Değişiklik					107. Parç. no	
94. Bölme no:					98. Değişiklik					108. Parç. no	
95. Bölme no:					99. Değişiklik					109. Parç. no	
96. Bölme no:					100. Değişiklik					110. Parç. no	
97. Bölme no:					101. Değişiklik					111. Parç. no	
98. Bölme no:					102. Değişiklik					112. Parç. no	
99. Bölme no:					103. Değişiklik					113. Parç. no	
100. Bölme no:					104. Değişiklik					114. Parç. no	
101. Bölme no:					105. Değişiklik					115. Parç. no	
102. Bölme no:					106. Değişiklik					116. Parç. no	
103. Bölme no:					107. Değişiklik					117. Parç. no	
104. Bölme no:					108. Değişiklik					118. Parç. no	
105. Bölme no:					109. Değişiklik					119. Parç. no	
106. Bölme no:					110. Değişiklik					120. Parç. no	
107. Bölme no:					111. Değişiklik					121. Parç. no	
108. Bölme no:					112. Değişiklik					122. Parç. no	
109. Bölme no:					113. Değişiklik					123. Parç. no	
110. Bölme no:					114. Değişiklik					124. Parç. no	
111. Bölme no:					115. Değişiklik					125. Parç. no	
112. Bölme no:					116. Değişiklik					126. Parç. no	
113. Bölme no:					117. Değişiklik					127. Parç. no	
114. Bölme no:					118. Değişiklik					128. Parç. no	
115. Bölme no:					119. Değişiklik					129. Parç. no	
116. Bölme no:					120. Değişiklik					130. Parç. no	
117. Bölme no:					121. Değişiklik					131. Parç. no	
118. Bölme no:					122. Değişiklik					132. Parç. no	
119. Bölme no:					123. Değişiklik					133. Parç. no	
120. Bölme no:					124. Değişiklik					134. Parç. no	
121. Bölme no:					125. Değişiklik					135. Parç. no	
122. Bölme no:					126. Değişiklik					136. Parç. no	
123. Bölme no:					127. Değişiklik					137. Parç. no	
124. Bölme no:					128. Değişiklik					138. Parç. no	
125. Bölme no:					129. Değişiklik					139. Parç. no	
126. Bölme no:					130. Değişiklik					140. Parç. no	
127. Bölme no:					131. Değişiklik					141. Parç. no	
128. Bölme no:					132. Değişiklik					142. Parç. no	
129. Bölme no:					133. Değişiklik					143. Parç. no	
130. Bölme no:					134. Değişiklik					144. Parç. no	
131. Bölme no:					135. Değişiklik					145. Parç. no	
132. Bölme no:					136. Değişiklik					146. Parç. no	
133. Bölme no:					137. Değişiklik					147. Parç. no	
134. Bölme no:					138. Değişiklik					148. Parç. no	
135. Bölme no:					139. Değişiklik					149. Parç. no	
136. Bölme no:					140. Değişiklik					150. Parç. no	
137. Bölme no:					141. Değişiklik					151. Parç. no	
138. Bölme no:					142. Değişiklik					152. Parç. no	
139. Bölme no:					143. Değişiklik					153. Parç. no	
140. Bölme no:					144. Değişiklik					154. Parç. no	
141. Bölme no:					145. Değişiklik					155. Parç. no	
142. Bölme no:					146. Değişiklik					156. Parç. no	
143. Bölme no:					147. Değişiklik					157. Parç. no	
144. Bölme no:					148. Değişiklik					158. Parç. no	
145. Bölme no:					149. Değişiklik					159. Parç. no	
146. Bölme no:					150. Değişiklik					160. Parç. no	
147. Bölme no:					151. Değişiklik					161. Parç. no	
148. Bölme no:					152. Değişiklik					162. Parç. no	
149. Bölme no:					153. Değişiklik					163. Parç. no	
150. Bölme no:					154. Değişiklik					164. Parç. no	
151. Bölme no:					155. Değişiklik					165. Parç. no	
152. Bölme no:					156. Değişiklik					166. Parç. no	
153. Bölme no:					157. Değişiklik					167. Parç. no	
154. Bölme no:					158. Değişiklik					168. Parç. no	
155. Bölme no:					159. Değişiklik					169. Parç. no	
156. Bölme no:					160. Değişiklik					170. Parç. no	
157. Bölme no:					161. Değişiklik					171. Parç. no	
158. Bölme no:					162. Değişiklik					172. Parç. no	
159. Bölme no:					163. Değişiklik					173. Parç. no	
160. Bölme no:					164. Değişiklik					174. Parç. no	
161. Bölme no:					165. Değişiklik					175. Parç. no	
162. Bölme no:					166. Değişiklik					176. Parç. no	
163. Bölme no:					167. Değişiklik					177. Parç. no	
164. Bölme no:					168. Değişiklik					178. Parç. no	
165. Bölme no:					169. Değişiklik					179. Parç. no	
166. Bölme no:					170. Değişiklik					180. Parç. no	
167. Bölme no:					171. Değişiklik					181. Parç. no	
168. Bölme no:					172. Değişiklik					182. Parç. no	
169. Bölme no:					173. Değişiklik					183. Parç. no	
170. Bölme no:					174. Değişiklik					184. Parç. no	
171. Bölme no:					175. Değişiklik					185. Parç. no	
172. Bölme no:					176. Değişiklik					186. Parç. no	
173. Bölme no:					177. Değişiklik					187. Parç. no	
174. Bölme no:					178. Değişiklik					188. Parç. no	
175. Bölme no:					179. Değişiklik					189. Parç. no	
176. Bölme no:					180. Değişiklik					190. Parç. no	
177. Bölme no:					181. Değişiklik					191. Parç. no	
178. Bölme no:					182. Değişiklik					192. Parç. no	
179. Bölme no:					183. Değişiklik					193. Parç. no	
180. Bölme no:					184. Değişiklik					194. Parç. no	
181. Bölme no:					185. Değişiklik					195. Parç. no	
182. Bölme no:					186. Değişiklik					196. Parç. no	
183. Bölme no:					187. Değişiklik					197. Parç. no	
184. Bölme no:					188. Değişiklik					198. Parç. no	
185. Bölme no:					189. Değişiklik					199. Parç. no	
186. Bölme no:					190. Değişiklik					200. Parç. no	
187. Bölme no:					191. Değişiklik					201. Parç. no	
188. Bölme no:					192. Değişiklik					202. Parç. no	
189. Bölme no:					193. Değişiklik					203. Parç. no	
190. Bölme no:					194. Değişiklik					204. Parç. no	
191. Bölme no:					195. Değişiklik					205. Parç. no	
192. Bölme no:					196. Değişiklik					206. Parç. no	
193. Bölme no:					197. Değişiklik					207. Parç. no	
194. Bölme no:					198. Değişiklik					208. Parç. no	
195. Bölme no:					199. Değişiklik					209. Parç. no	
196. Bölme no:					200. Değişiklik					210. Parç. no	
197. Bölme no:					201. Değişiklik					211. Parç. no	
198. Bölme no:					202. Değişiklik					212. Parç. no	
199. Bölme no:					203. Değişiklik					213. Parç. no	
200. Bölme no:					204. Değişiklik					214. Parç. no	
201. Bölme no:					205. Değişiklik					215. Parç. no	
202. Bölme no:					206. Değişiklik					216. Parç. no	
203. Bölme no:					207. Değişiklik					217. Parç. no	
204. Bölme no:					208. Değişiklik					218. Parç. no	
205. Bölme no:					209. Değişiklik					219. Parç. no	
206. Bölme no:					210. Değişiklik					220. Parç. no	
207. Bölme no:					211. Değişiklik					221. Parç. no	
208. Bölme no:					212. Değişiklik					222. Parç. no	
209. Bölme no:					213. Değişiklik					223. Parç. no	
210. Bölme no:					214. Değişiklik					224. Parç. no	
211. Bölme no:					215. Değişiklik					225. Parç. no	
212. Bölme no:											

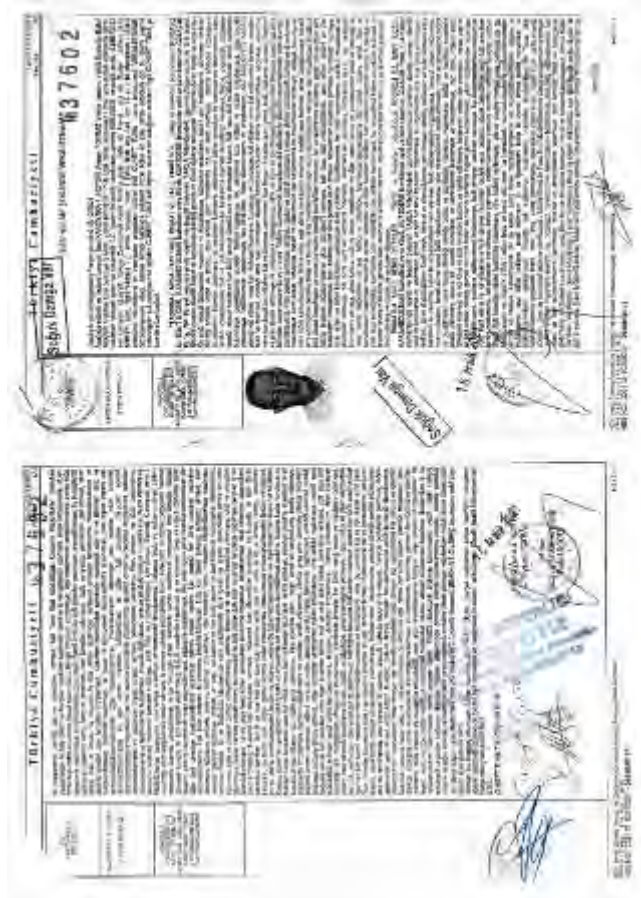
[illegible]

YAPI RUHSATI Building Licence				Barkod / Kimlik Kodu	
				100744805	
1. Ruhsat Verilen Kurum: İZMİT BELEDİYESİ		Ruhsatın veriliş amacı		Ruhsatın onay tarihi	Ruhsat no
2. Ruhsat verilen yapının adresi		1. Yeni yapı ☐ 10. Restorasyon ☐		10.10.2023	510
3. Ruhsat alanın adı: KOCASELİ İlçe: İZMİT		2. Yenileme ☐ 11. Güçlendirme ☐		İmar planı onay tarihi	İmar durum bel. tarihi
4. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		3. Yeniden ☐ 12. Kullanım değişikliği ☐		15.12.2022	03.03.2023
5. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		4. Ek bina ☐ 13. Fonoestetik ☐		İmar planı onay tarihi	İmar durum bel. tarihi
6. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		5. Kat ilavesi ☐ 14. Mülkiyet ilavesi ☐		1664-776	18.09.2023
7. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		6. İlave ☐ 15. Dekoratif değişiklikler ☐		Parçaların kullanımı onay tarihi	Parçaların kullanımı onay tarihi
8. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		7. Geçit ☐ 16. İsim değişikliği ☐		KONUT ALANI	25066,26
9. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		8. Tadırlar ☐ 17. İdari durum ☐		Tapu tasdi belgesi verim tutum	Tapu tasdi belgesi tarihi
10. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		9. Doku ☐ 18. Başka duvar ☐		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	03.05.2022
11. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		12. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
13. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		14. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
15. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		16. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
17. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		18. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
19. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		20. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
21. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		22. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
23. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		24. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
25. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		26. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
27. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		28. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
29. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		30. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
31. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		32. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
33. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		34. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
35. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		36. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
37. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		38. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
39. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		40. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
41. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		42. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
43. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		44. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
45. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		46. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
47. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		48. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
49. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		50. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
51. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		52. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
53. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		54. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
55. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		56. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
57. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		58. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
59. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		60. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
61. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		62. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
63. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		64. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
65. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		66. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
67. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		68. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
69. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		70. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
71. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		72. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
73. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		74. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
75. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		76. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
77. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		78. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
79. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		80. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
81. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		82. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
83. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		84. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
85. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		86. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
87. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		88. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
89. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		90. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
91. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		92. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
93. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		94. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
95. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		96. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
97. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		98. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063
99. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		100. Ruhsat alanın adresi: KOCASELİ İlçe: İZMİT		İZMİT TAPU SİCİL NO: 23798	23063

YAPI RUHSATI Building Licence										Berkat / Kısıtlı	
112062559											
1. Ruhsat Veren Kurum: İZMİT BELEDİYESİ										9. Ruhsatın varlığı amacı	
2. Ruhsat veriliş tarihi: 20.09.2023										10. Ruhsatın onay tarihi: 20.09.2023	
3. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										11. Ruhsat no: 472	
4. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										12. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
5. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										13. Ruhsat no: 1566-770	
6. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										14. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
7. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										15. Ruhsat no: 1566-770	
8. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										16. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
9. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										17. Ruhsat no: 1566-770	
10. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										18. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
11. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										19. Ruhsat no: 1566-770	
12. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										20. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
13. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										21. Ruhsat no: 1566-770	
14. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										22. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
15. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										23. Ruhsat no: 1566-770	
16. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										24. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
17. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										25. Ruhsat no: 1566-770	
18. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										26. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
19. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										27. Ruhsat no: 1566-770	
20. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										28. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
21. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										29. Ruhsat no: 1566-770	
22. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										30. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
23. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										31. Ruhsat no: 1566-770	
24. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										32. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
25. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										33. Ruhsat no: 1566-770	
26. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										34. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
27. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										35. Ruhsat no: 1566-770	
28. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										36. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
29. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										37. Ruhsat no: 1566-770	
30. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										38. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
31. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										39. Ruhsat no: 1566-770	
32. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										40. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
33. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										41. Ruhsat no: 1566-770	
34. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										42. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
35. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										43. Ruhsat no: 1566-770	
36. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										44. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
37. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										45. Ruhsat no: 1566-770	
38. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										46. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
39. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										47. Ruhsat no: 1566-770	
40. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										48. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
41. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										49. Ruhsat no: 1566-770	
42. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										50. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
43. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										51. Ruhsat no: 1566-770	
44. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										52. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
45. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										53. Ruhsat no: 1566-770	
46. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										54. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
47. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										55. Ruhsat no: 1566-770	
48. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										56. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
49. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										57. Ruhsat no: 1566-770	
50. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										58. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
51. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										59. Ruhsat no: 1566-770	
52. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										60. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
53. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										61. Ruhsat no: 1566-770	
54. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										62. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
55. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										63. Ruhsat no: 1566-770	
56. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										64. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
57. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										65. Ruhsat no: 1566-770	
58. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										66. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
59. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										67. Ruhsat no: 1566-770	
60. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										68. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
61. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										69. Ruhsat no: 1566-770	
62. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										70. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
63. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										71. Ruhsat no: 1566-770	
64. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										72. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
65. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										73. Ruhsat no: 1566-770	
66. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										74. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
67. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										75. Ruhsat no: 1566-770	
68. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										76. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
69. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										77. Ruhsat no: 1566-770	
70. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										78. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
71. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										79. Ruhsat no: 1566-770	
72. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										80. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
73. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										81. Ruhsat no: 1566-770	
74. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										82. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
75. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										83. Ruhsat no: 1566-770	
76. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										84. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
77. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										85. Ruhsat no: 1566-770	
78. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										86. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
79. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										87. Ruhsat no: 1566-770	
80. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										88. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
81. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										89. Ruhsat no: 1566-770	
82. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										90. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
83. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										91. Ruhsat no: 1566-770	
84. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										92. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
85. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										93. Ruhsat no: 1566-770	
86. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										94. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
87. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										95. Ruhsat no: 1566-770	
88. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										96. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
89. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										97. Ruhsat no: 1566-770	
90. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										98. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	
91. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										99. Ruhsat no: 1566-770	
92. Ruhsat veriliş yeri: KOCALU										100. Ruhsat tarihi: 15.12.2022	

140

[illegible][illegible][illegible][illegible]





İNŞAAT ALL RISKS SİGORTA POLİÇESİ



Müşteri No	Acente No	Police No	Ek Belge No	Tanzim Tarihi	Sigorta Başlangıç-Bitiş Tarihi	Süre (Gün)
20007739460	5391437	594626777/0	0	19.12.2023	13.12.2023 - 24.11.2026	1077

SÖZLEŞME TARAFLARI

Sigorta Şirketi Unvanı TÜRKiYE SİGORTA AŞ
Adresi Büyükdere Cad.No:110 Esentepe 34394 Şişli-İstanbul
Acente Adı / Unvanı CEBİR SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ LTD. ŞTİ.

Acente Adresi Tığcılar Mah. Kara Osman Sok. No: 17 Pk: 54100 Adapazarı Sakarya
Acente Levha Kayıt No TÜRKiYE
 G08520-K7ZU
Düzenleyen Tek.Pers.Ad 4279

Sigortalı Ad Soyad / Unvan ZERAY MAKİNA MÜHENDİSLİK İNŞAAT TURİZM SANAYİ VE TİCARET
Adres ANONİM ŞİRKET
 Fatih Mah. Hürler Cad. Zeray Perla 2 Sit. C Blok Sitesi 223 C/7 Pk:0
 Başiskele Kocaeli TÜRKiYE

T.C. Kimlik No / Vergi No / 99**6*9***

Riziko Adresi Karaabdülbaki Mah. 1.Cd Cad. 207 / Pk:41000 İzmit Kocaeli TÜRKiYE

Risk Bilgileri

İnşaat Türü Her Türlü Bina İnşaatı **Deprem Risk Grubu** 1. Grup

Sigorta Konusu / Bedel (TL)

İnşaat İşleri	300.000.000,00 TL	Şantiye Tesisleri	1.500.000,00 TL
İnşaat Makineleri	10.000.000,00 TL	Enkaz Kaldırma	6.000.000,00 TL

1 / 16

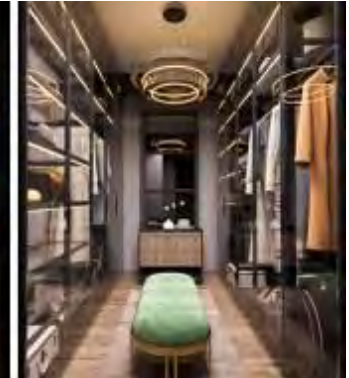
Türkiye Sigorta AŞ
 Büyükdere Cad. No:110 Esentepe 34394 Şişli / İSTANBUL
 Mersis No: 0434000090400014
 www.turksigorta.com.tr

Müşteri Hizmetleri
 0 850 202 20 20

Ticaret Sic. No
 261230/00000000000

Fikih Sic. No
 261230/00000000000





Lisans Belgeleri



Tarih: 29.03.2019

No: 902963

GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulunun "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i (VII-128.7) uyarınca

TUĞBA AYDIN

Gayrimenkul Değerleme Lisansını almaya hak kazanmıştır.

Levent HANLIOĞLU
LİSANSLAMA VE SİCİL MÜDÜRÜ

Tuba ERTUGAY YILDIZ
GENEL MÜDÜR





Tarih : 25.01.2018

No : 408115

GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i (VII-128.7) uyarınca

Şefik Ercan KESKİNER

Gayrimenkul Değerleme Lisansını almaya hak kazanmıştır.

Levent HANLIOĞLU
LİSANSLAMA VE SİCİL MÜDÜRÜ

Tuba ERTUGAY YILDIZ
GENEL MÜDÜR



TSPAKB TÜRKİYE SERMAYE PİYASASI
 ARACI KURULUŞLARI BİRLİĞİ

Tarih : 24.08.2010

No : 401455

GAYRİMENKUL DEĞERLEME UZMANLIĞI LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:34 sayılı "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i uyarınca

Aydın KATKAK

Gayrimenkul Değerleme Uzmanlığı Lisansını almaya hak kazanmıştır.



İlkey ARIKAN
 GENEL SEKRETER




E. Nevzat ÖZTANGUT
 BAŞKAN

Mesleki Tecrübe Belgeleri

MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 17.01.2023

Belge No: 2023-02.11189

Sayın Tuğba AYDIN

(T.C. Kimlik No: 34903291012 - Lisans No: 902963)

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde "Gayrimenkul Değerleme Uzmanı" olmak için aranan 3 (üç) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.



Hakan UFUK
 Genel Sekreter



Yaşar BAHÇECİ
 Başkan



MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 22.04.2021

Belge No: 2021-01.3935

Sayın Şefik Ercan KESKİNER

(T.C. Kimlik No: 25781038622 - Lisans No: 408115)

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde “**Sorumlu Değerleme Uzmanı**” olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.


Doruk KARŞI
 Genel Sekreter


Encan AYDOĞDU
 Başkan


MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 30.11.2020

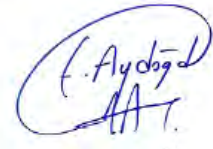
Belge No: 2019-01.3692

Sayın Aydın KATKAK

(T.C. Kimlik No: 40405146644 - Lisans No: 401455)

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde “**Sorumlu Değerleme Uzmanı**” olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.


Doruk KARŞI
 Genel Sekreter


Encan AYDOĞDU
 Başkan

BDDK Yetkilendirme

BANKACILIK DÜZENLEME VE DENETLEME KURUMU

(Uygulama Daire Başkanlığı III)

Sayı : B.02.1.BDK.0.13.00.0-140-105-16367

08 Ağustos 2012

Konu: Değerleme Yetkisi

RM RİTİM GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun (Kurul) 02.08.2012 tarih ve 4887 sayılı Kararı ile Şirketinize Bankalara Değerleme Hizmeti Verecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmeliğin (Yönetmelik) 11 inci maddesine istinaden bankalara Yönetmeliğin 4 üncü maddesi kapsamına giren “gayrimenkul, gayrimenkul projesi veya gayrimenkule bağlı hak ve faydaların değerlendirilmesi” hizmeti verme yetkisi verilmesi uygun görülmüştür.

Kurulca yetkilendirilen değerlendirme kuruluşları, faaliyetlerini Yönetmelikte yer alan usul ve esaslara göre yürütmek ve bu kapsamda Yönetmelikte yer alan yükümlülükleri yerine getirmek zorundadır. Bu yükümlülükler arasında Yönetmeliğin 22 inci maddesinde Kurumumuza yapılacak bildirimlere ilişkin hükümler yer almakta olup, bu yükümlülüklerin süresi içerisinde ve eksiksiz olarak yerine getirilmesi, mevzuata aykırılığa sebebiyet verilmemesi bakımından önem arz etmektedir. 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 96 ncı maddesi uyarınca da, ekte tarafınıza gönderilen bildirim formunun Aralık ve Haziran dönemleri olmak üzere yılda 2 defa ilgili dönem sonunu takip eden 15 gün içerisinde Kurumumuza gönderilmesi gerekmektedir.

Kurulun 07.04.2011 tarih ve 4151 sayılı Kararı ile “Yönetmelik uyarınca yetkilendirilmiş değerlendirme kuruluşlarının sözleşmeli olarak gayrimenkul değerlendirme raporu hazırlattırılacakları ve Sermaye Piyasası Kurulu Gayrimenkul Değerleme Uzmanlığı Lisansı bulunmayan kişilerin, Yönetmeliğin 3 üncü maddesinin (1) bendinde belirtilen değerlendirme faaliyeti ile iştigal eden personel tanımıyla yer alan nitelikleri taşımaları gerektiği, bu durumu tevsik edecek belgelerin dokümanite edilmesinin ilgili şirketlerin sorumluluğunda olduğu, Yönetmeliğin 5 ve 6 ncı maddelerinde öngörülen hükümlerin bahse konu kişiler için de uygulanacağı ve dolayısıyla bu kişilerin anılan maddeler karşısındaki durumlarının da yine ilgili şirketler tarafından takip edilmesi gerektiği, bu kişiler nedeniyle ortaya çıkabilecek mezkur maddelere aykırı durumlar ile karşılaşılması halinde ilgili şirketler hakkında Yönetmeliğin 19 üncü maddesinin (1) numaralı fıkrasının (a) bendinin uygulanması yoluna gidileceği konusunda Yönetmelik uyarınca yetkilendirilmiş değerlendirme şirketlerine duyuru yapılmasına” karar verilmiştir. Bu çerçevede, Şirketinizin kadrolu personeli olmamakla birlikte sözleşmeli olarak gayrimenkul değerlendirme raporu hazırlattırılan kişilerin Yönetmeliğin 3 üncü maddesinin (1) bendinde belirtilen nitelikleri taşıyıp taşımadığının tespiti, bu nitelikleri tevsik edici belgelerin temini ve saklanması ile bu kişilerin Yönetmeliğin bağımsızlığa ilişkin 5 ve 6 ncı maddelerinde öngörülen hükümlere uyumunun gözetilmesi Şirketiniz sorumluluğunda olup, bu kişiler nedeniyle ortaya çıkabilecek mezkur maddelere aykırı durumlar ile karşılaşılması halinde Şirketiniz hakkında Yönetmeliğin 19 üncü maddesinin (1) numaralı fıkrasının (a) bendinin uygulanması yoluna gidilmesi söz konusu olabilecektir.

Atatürk Bulvarı No:191 Kavaklıdere 06680 ANKARA
 Tel: (312) 455 65 80 Faks: (312) 424 08 71
 İnternet adresi: www.bddk.org.tr

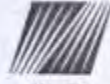
SPK Listeye Alınma

RM RİTİM GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.

Kaynarca Mahallesi, Aydınli Yolu Caddesi, No:137, 34000 Pendik / İstanbul

Tel:0.216.361 14 19 Faks:0.216.361 13 30

www.rmdegerleme.com



T.C.
BAŞBAKANLIK
Sermaye Piyasası Kurulu

11193

Sayı : B.02.1.SP.K.0.15 - 599

04/7/2008

Konu : Değerleme hizmeti verme amacıyla listeye alınma başvurusu hk.

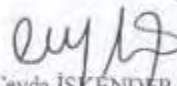
RM RİTİM GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.
 19 Mayıs Mah. Turaboğlu Sok. Sümko Sitesi A7 B1. D:8
 Kozyatağı-Kadıköy/İSTANBUL

İlgi: 19.03.2008 tarih ve 2008/2 sayılı yazınız.

Şirketinizin, Kurulumuzun Seri: VIII, No:35 sayılı "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Değerleme Hizmeti Verecek Şirketlere ve Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" (Tebliğ) çerçevesinde değerlendirme hizmeti vermek üzere Kurulca listeye alınmasına ilişkin ilgede kayıtlı talebi, Kurulumuzun 03.07.2008 tarih ve 18/747 sayılı Kurul Kararı ile olumlu karşılanmıştır. Bu çerçevede,

- Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yapılacak gayrimenkul değerlendirme faaliyetleri kapsamında Tebliğ hükümlerine uyulması gerekmekte olup, ayrıca, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yapılan değerlendirme işlemlerinde, Seri: VIII, No:45 sayılı Sermaye Piyasasında Uluslararası Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ ve bu Tebliğin ekinde yer alan Uluslararası Değerleme Standartlarına aynen uymalarının ve bunları uygulamalarının zorunlu olduğu,
- Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında yapılacak gayrimenkul değerlendirme faaliyetlerinizin mevzuata uygunluğunun Kurulumuzca izleneceği ve mevzuata aykırı uygulamalarınızın tespit edilmesi halinde Kurulumuz listesinden çıkarılmanız yoluna gidilebileceği,
- Şirketiniz tarafından ekte bir örneği yer alan "Sürekli Bilgilendirme Formu" formatına uygun olarak sürekli bilgilendirme formunun hazırlanması, internet sitenizde yer alması ve Kurulumuz internet sitesinde yer alan Gayrimenkul Değerleme Şirketleri > Sürekli Bilgilendirme sayfasına linkinin yerleştirilmesi gerektiği

hususlarında bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.


 Ceyda İSKENDER
 Daire Başkanı

EK: Sürekli Bilgilendirme Formu Formatı

MERKEZ: Eskişehir Yolu 8.Km No:136 06530 ANKARA Tel: (312) 292 90 90 Faks:(312) 292 90 00
 İSTANBUL TEMSİLCİLİĞİ: Harbiye Mah. Askerocağı Cad. No:15 34367 Şişli İSTANBUL Tel: (212) 334 55 00 Faks: (212) 334 56 00 www.spk.gov.tr