

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ

**31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ
İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE
ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE
AİT İÇİNDEKİLER****SAYFA**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
FİNANSAL TABLOLAR İLE İLGİLİ TAMAMLAYICI NOTLAR	6-46
1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9
3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ VE BÖLÜNMELERİ	21
4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	21
5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	21
6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	22
7 FİNANSAL YATIRIMLAR	22
8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR	22
9 STOKLAR	23
10 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	23
11 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	23
12 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	23
13 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	24
14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	24
15 MADDİ DURAN VARLIKLAR	26
16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	28
17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	29
18 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	29
19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	29
20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	31
21 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	31
22 ÖZKAYNAKLAR	32
23 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	33
24 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	33
25 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	33
26 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER	34
27 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER	35
28 FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ	35
29 GELİR VERGİLERİ	35
30 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP	37
31 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	37
32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	38
33 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	44
34 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	46



ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. Genel Kurulu'na;

Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; kâr veya zarar tablosu, diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarına (TMS/TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri kapsamında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGG) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGG tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik kurallar ve mevzuat kapsamındaki etığe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Kilit Denetim Konuları

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	
Finansal Tablolara İlişkin Dipnot 2, 14 ve 15'e bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Şirket'in finansal tablolarında 1.023.352.468 TL tutarındaki maddi ve maddi olmayan duran varlıkları Şirket'in aktif büyüklüğünün önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. Şirket, arazi ve arsalarını finansal tablolarda yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden değerlemektedir. Şirket, amortismanlarını doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ve maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için bazı tahminleri yaparak hesaplamakta ayrıca Şirket yönetimi her dönem maddi duran varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını gözlemlemektedir. Şirket'in amortisman hesaplarken kullanmış olduğu muhasebe tahminleri ve bu tahminlere bağlı olarak hesaplamış olduğu amortisman hesaplamaları ve ayrıca değer düşüklüğü çalışmaları tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Denetim prosedürlerimiz maddi ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman hesaplamalarını ve değer düşüklüğünü sorgulamak üzerine tasarlanmıştır. • Şirket'in değer düşüklüğünü test etme modeli incelenmiştir, • Şirket'in maddi duran varlıkları için kullanmış olduğu tahminlerin önceki dönemlerle tutarlılığı değerlendirilmiştir, • Şirket'in amortisman hesaplama çalışmaları temin edilerek amortisman çalışması yeniden hesaplanarak değerlendirilmiştir, • Maddi duran varlıklara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliği değerlendirilmiştir.

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Hasılat	
Finansal Tablolara İlişkin Dipnot 2.09.01 ve 23'e bakınız.	
Hasılatın kaydedilmesi	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Şirket'in gelirleri karbon emisyon prim sertifikası satışı, elektrik satışı, katı ve sıvı organomineral gübre satışı ve yenilenebilir enerji satışından doğan gelirlerinden oluşmaktadır. Hasılatın finansal tablolar içindeki tutarsal büyüklüğü, elde edilen hasılatın "TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" standardı uyarınca zamanında ve doğru bir şekilde tahakkuk ettirilmesi ve kayıtlara alınması tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Mevcut denetim prosedürlerimize ilave olarak hasılatın denetimine ilişkin olarak aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır: • Uyguladığımız denetim prosedürleri, gelirlerin kaydedilmesine ilişkin iç kontrollerin ve sürecin anlaşılması, analitik incelemeler ve detay testlerden oluşmaktadır. • Detay testlerimize ilişkin prosedürleri oluştururken satışlar gelirler bazında ayrılarak, her bir grup için farklı testler uygulanmıştır. • Tamamlanmayan teslimlere ilişkin kesilen faturaların ertelenmiş gelirler hesaplarına alınma durumu kayıtlar sorgulanmış ve test edilmiştir. • Müşteri teyit mektupları temin edilerek doğrulamalar sağlanmıştır. • Bunlara ek olarak, dipnotlarda yer alan açıklamaların yeterliliği TFRS'ler kapsamında tarafımızca değerlendirilmiştir.

Diğer Hususlar

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin finansal tabloların bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılmıştır. Önceki bağımsız denetim kuruluşu, 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar ile ilgili olarak 20 Kasım 2023 tarihli özel bağımsız denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS/TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Kırhan. Ferihan Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve - varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2024 ve 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap dönemlerinde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

3) II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" 5. maddesine göre "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve /veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran / başvurulana ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır." Şirket, henüz halka açılma sürecini tamamlamadığı için rapor tarihi itibarıyla Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi'ni kurmamıştır.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi **METİN ETKİN**'dir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL



Metin ETKİN
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 31.01.2025

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM
TABLOSU (BİLANÇO)

(Tüm tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022
KAYNAKLAR	Notlar			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		201.990.763	131.401.553	78.622.485
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8	89.185.502	18.712.980	13.082.869
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		52.131.259	48.330.960	32.713.194
Ticari Borçlar	Not.11	23.867.097	7.140.588	10.806.981
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		23.867.097	6.930.370	6.352.536
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		-	210.218	4.454.445
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.17	1.188.505	378.516	88.117
Diğer Borçlar	Not.12	32.954.779	21.254.851	12.990.488
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		32.954.779	21.254.851	12.990.488
Ertelenmiş Gelirler	Not.13	1.782.193	2.084.136	4.108.699
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		-	31.051.501	2.550.970
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	Not.21	881.428	2.448.021	2.281.167
Toplam		201.990.763	131.401.553	78.622.485
Uzun Vadeli Yükümlülükler		402.150.721	384.027.589	194.298.918
Uzun Vadeli Borçlanmalar	Not.8	100.334.169	114.432.378	94.004.515
Diğer Borçlar	Not.12	158.885.156	139.427.528	40.081.969
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		158.885.156	139.427.528	40.081.969
Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.19,20	1.780.256	526.855	242.834
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		1.780.256	526.855	242.834
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	Not.29	141.151.140	129.640.828	59.969.600
ÖZKAYNAKLAR		1.207.585.365	988.138.579	444.618.986
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Not.22	1.207.585.365	988.138.579	444.618.986
Ödenmiş Sermaye	Not.22	147.337.401	147.337.401	105.241.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	Not.22	32.259.000	32.259.000	72.259.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Not.22	616.110.609	421.828.390	161.766.721
Yabancı Para Çevrim Farkları	Not.22	616.897.418	422.118.304	161.870.350
Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Not.22	(786.809)	(289.914)	(103.629)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Not.22	197.610.988	180.414.656	246.837
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Not.22	206.299.132	105.105.428	100.098.655
Net Dönem Karı / Zararı	Not.22	7.968.235	101.193.704	5.006.773
TOPLAM KAYNAKLAR		1.811.726.849	1.503.567.721	717.540.389

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM
TABLOSU (BİLANÇO)

(Tüm tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022
VARLIKLAR	Notlar			
Dönen Varlıklar		697.030.114	585.087.816	256.685.836
Nakit ve Nakit Benzerleri	Not.6	1.463.492	19.661.273	33.964.000
Ticari Alacaklar	Not.11	671.667.367	538.479.904	214.704.825
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		<i>671.667.367</i>	<i>538.479.904</i>	<i>214.704.825</i>
Diğer Alacaklar	Not.12	135.398	3.059.189	329.883
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>135.398</i>	<i>3.059.189</i>	<i>329.883</i>
Stoklar	Not.9	16.526.631	22.887.700	6.185.278
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.13	6.777.773	905.401	1.420.474
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar		32.828	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	Not.21	426.625	94.349	81.376
Toplam		697.030.114	585.087.816	256.685.836
Duran Varlıklar		1.114.696.735	918.479.905	460.854.553
Ticari Alacaklar	Not.11	-	-	41.132.520
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		<i>-</i>	<i>-</i>	<i>41.132.520</i>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Not.14	73.340.582	39.127.371	6.600.000
Maddi Duran Varlıklar	Not.15	1.023.949.502	864.444.499	401.014.262
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.16	757.090	580.198	183.587
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		<i>757.090</i>	<i>580.198</i>	<i>183.587</i>
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.13	-	1.183.386	449.827
Diğer Duran Varlıklar	Not.21	16.649.561	13.144.451	11.474.357
TOPLAM VARLIKLAR		1.811.726.849	1.503.567.721	717.540.389

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA KAR VEYA ZARAR
TABLOSU (BİLANÇO)

(Tüm tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Hasılat	Not.23	143.646.365	272.826.274	91.490.241
Satışların Maliyeti (-)	Not.23	(95.768.866)	(138.272.718)	(72.137.318)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)		47.877.499	134.553.556	19.352.923
BRÜT KAR / (ZARAR)		47.877.499	134.553.556	19.352.923
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	Not.24, 25	(27.572.832)	(21.868.139)	(186.365)
Genel Yönetim Giderleri (-)	Not.24, 25	(23.021.284)	(10.647.393)	(4.618.430)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.26	22.245.520	-	225.786
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	Not.26	(17.990.947)	(17.556.010)	(622.591)
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)		1.537.956	84.482.014	14.151.323
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	Not.27	22.622.321	23.182.128	708.922
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	Not.27	-	-	-
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI		24.160.277	107.664.142	14.860.245
Finansal Gelirler	Not.28	34.316.413	28.984.458	7.179.782
Finansal Giderler (-)	Not.28	(68.687.704)	(24.351.656)	(11.019.082)
Net Parasal Pozisyon Kazanç / (Kayıpları)		-	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		(10.211.014)	112.296.944	11.020.945
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		18.179.249	(11.103.240)	(6.014.172)
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		-	(31.083.847)	(2.584.782)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	Not.29	18.179.249	19.980.607	(3.429.390)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		7.968.235	101.193.704	5.006.773
DURDURULAN FAALİYETLER				
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı / (Zararı)		-	-	-
DÖNEM KARI / (ZARARI)		7.968.235	101.193.704	5.006.773
Dönem Kar / Zararının Dağılımı				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-
Ana Ortaklık Payları		7.968.235	101.193.704	5.006.773
Ana ortaklık hissedarlarına ait pay başına kazanç	Not.30	0,0541	0,6868	0,0476

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



**ARF BİO YENİL. ENERJİ ÜRET A.Ş. 31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						
	Notlar	Ödenmiş Sermaye	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Birikmiş Karlar	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem													
01.01.2024 (Dönem Başı)	27	147.337.401	32.259.000	-	(289.914)	422.118.304	180.414.656	105.105.428	101.193.704	988.138.579	-	-	988.138.579
Transferler		-	-	-	-	-	-	101.193.704	(101.193.704)	-	-	-	-
Ortak Kontrolde Tabii İşletme Birleşmelerinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	(496.895)	194.779.114	17.196.332	7.968.235	219.446.786	-	-	-	219.446.786
- Net Dönem Kar Zararı		-	-	-	-	-	-	7.968.235	-	-	-	-	7.968.235
- Yabancı Para Çevrim Farkı		-	-	-	-	194.779.114	-	-	-	-	-	-	194.779.114
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-	-	-	-	17.196.332	-	-	-	-	-	17.196.332
- Emeklilik Planları Aktüeryal Kayıp/Kazançları		-	-	-	(496.895)	-	-	-	(496.895)	-	-	-	(496.895)
31.12.2024 (Dönem Sonu)	27	147.337.401	32.259.000	-	(786.809)	616.897.418	197.610.988	206.299.132	7.968.235	1.207.585.365	-	-	1.207.585.365
Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem													
01.01.2023 (Dönem Başı)	27	105.241.000	72.259.000	-	(103.629)	449.863.044	246.837	100.098.655	5.006.773	732.611.680	-	-	732.611.680
Transferler		42.096.401	(42.096.401)	-	-	-	-	5.006.773	(5.006.773)	-	-	-	-
Ortak Kontrolde Tabii İşletme Birleşmelerinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sermaye Artırımı		-	2.096.401	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.096.401
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	(186.285)	(27.744.740)	180.167.819	101.193.704	253.430.498	-	-	-	253.430.498
- Net Dönem Kar Zararı		-	-	-	-	-	-	-	101.193.704	-	-	-	101.193.704
- Yabancı Para Çevrim Farkı		-	-	-	-	(27.744.740)	-	-	(27.744.740)	-	-	-	(27.744.740)
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-	-	-	-	180.167.819	-	-	-	-	-	180.167.819
- Emeklilik Planları Aktüeryal Kayıp/Kazançları		-	-	-	(186.285)	-	-	-	(186.285)	-	-	-	(186.285)
31.12.2023 (Dönem Sonu)	27	147.337.401	32.259.000	-	(289.914)	422.118.304	180.414.656	105.105.428	101.193.704	988.138.579	-	-	988.138.579
Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem													
01.01.2022 (Dönem Başı)	27	105.241.000	32.259.000	-	38.967	56.762.093	246.837	(1.716.391)	101.815.046	294.646.552	-	-	294.646.552
Transferler		-	-	-	-	-	-	101.815.046	(101.815.046)	-	-	-	-
Ortak Kontrolde Tabii İşletme Birleşmelerinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sermaye Artırımı		-	40.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.000.000
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	(142.596)	105.108.257	-	-	5.006.773	109.972.434	-	-	109.972.434
- Net Dönem Kar Zararı		-	-	-	-	-	-	-	5.006.773	-	-	-	5.006.773
- Yabancı Para Çevrim Farkı		-	-	-	-	105.108.257	-	-	-	105.108.257	-	-	105.108.257
- Emeklilik Planları Aktüeryal Kayıp/Kazançları		-	-	-	(142.596)	-	-	-	(142.596)	-	-	-	(142.596)
31.12.2022 (Dönem Sonu)	27	105.241.000	72.259.000	-	(103.629)	161.870.350	246.837	100.098.655	5.006.773	444.618.986	-	-	444.618.986

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA DİĞER KAPSAMLI
GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2024 Notlar 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2023 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2022 31.12.2022
DÖNEM KAR / ZARARI	Not.30	7.968.235	101.193.704	5.006.773
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER				
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		194.282.219	(27.931.025)	104.965.661
Yabancı Para Çevrim Farkları		194.779.114	(27.744.740)	105.108.257
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar	Not.20	(662.527)	(248.370)	(178.245)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak		165.632	62.085	
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler				35.649
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		165.632	62.085	35.649
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		17.196.332	180.167.819	-
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları		22.928.443	240.223.778	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak		(5.732.111)	(60.055.959)	
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler				-
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		(5.732.111)	(60.055.959)	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		211.478.551	152.236.794	104.965.661
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		219.446.786	253.430.498	109.972.434
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		219.446.786	253.430.498	109.972.434
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			-	-
Ana ortaklık payları		219.446.786	253.430.498	109.972.434

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2024 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2023 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2022 31.12.2022
	Not			
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(21.194.744)	38.777.301	(41.627.258)
Dönem Karı (Zararı)		7.968.235	101.193.704	5.006.773
Sürdürülen Faaliyetler Dönem NetKarı/(Zararı)	29	7.968.235	101.193.704	5.006.773
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		54.325.167	117.357.826	29.666.021
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24	37.457.530	17.949.802	10.876.686
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	-	-	-
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	18	1.146.797	177.380	69.017
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		46.071.087	24.059.980	10.196.191
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	28	(19.574.017)	38.210.238	23.682.015
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı / Azalış		(22.622.321)	(23.182.128)	(593.349)
Özkaynak Yöntemiyle Değ. Yatırımdan Kaynaklanan		-	-	-
Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-	-	-
Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)		-	(21.999.474)	(54.449.705)
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		11.846.091	82.142.028	39.885.166
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(83.097.855)	(201.599.621)	(76.196.639)
Stoklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		6.361.069	(16.702.422)	(5.040.545)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	10	(111.224.233)	(282.642.559)	(105.942.748)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	11	2.923.791	(2.729.306)	(290.630)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	(4.688.986)	(218.486)	(821.677)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	10	16.726.509	(3.666.393)	9.486.653
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	16	809.989	290.399	44.829
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	11	11.699.928	107.609.922	25.530.960
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	12	(301.943)	(2.024.563)	2.334.397
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		(5.403.979)	(1.516.213)	(1.497.878)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(20.804.453)	16.951.909	(41.523.845)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	18	(390.291)	(141.729)	(47.700)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-	(32.353)	(55.713)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		(7.363.250)	(12.434.724)	(24.283.427)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13,15	-	1.229.017	925.512
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13,15	(7.363.250)	(13.663.741)	(25.208.939)
Alınan Faiz				
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		10.360.213	(40.645.304)	631.889
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	-	29.139.772	14.852.901
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8	59.380.967	(47.821.497)	(44.024.821)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışlar		(444.065)	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Değişim		(117.334)	-	-
Sermaye Artışı	22	-	2.096.401	40.000.000
Alınan Faiz		653.387	291.676	667.992
Ödenen Faiz		(49.112.742)	(24.351.656)	(10.864.183)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(18.197.781)	(36.302.201)	(65.278.796)
Döviz Kurlarındaki Değişim Nakit ve Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-	-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(18.197.781)	(36.302.201)	(65.278.796)
DÖNEM BAŞI NAKİT DEĞERLER		19.661.273	55.963.474	121.242.270
DÖNEM SONU KASA VE BANKALAR		1.463.492	19.661.273	55.963.474

Ekteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

ARF Bio Yenilenebilir Enerji Anonim Şirketi ("Şirket") 2016 yılında Türkiye kurulmuştur. Şirket'in kayıtlı adresi Beştepe Mahallesi Nergiz Sokak No: 9/36 Yenimahalle/Ankara'dır.

Şirket, İzmir'in Ödemiş ilçesinde yer alan 4,8 MW kurulu gücündeki biyogaz tesisinde büyükbaş hayvan atığı ile çeşitli bitkisel/hayvansal girdileri kullanarak elektrik üretimi, katı ve sıvı organomineral gübre üretimi ve yenilenebilir enerji sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket karbon emisyon prim sertifikasına sahip olup BM izniyle alıp satmaktadır.

Şirket'in EPIAŞ'a yaptığı elektrik satış gelirleri Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması ("YEKDEM") kapsamında dolar bazında sabit garantili fiyatlar üzerinden yapılmaktadır. Şirket'in 2019 ve 2028 yılları arasında YEKDEM kapsamında elektrik satışı yapma hakkı mevcuttur.

Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi ("EPIAŞ")'nin kontrolü ve denetimi altında olan organize elektrik piyasalarında (Gün Öncesi Piyasası, Gün İçi Piyasası, Dengeleme Güç Piyasası) faaliyet göstermektedir.

Şirket, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan ("EPDK") EÜ/8067-1/04054 numaralı üretim lisansını 2018 yılında almıştır. Lisansın geçerliliği 49 yıllık bir süreyi kapsamaktadır ve 2067 yılına kadar geçerlidir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in 49 çalışanı bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 50, 31 Aralık 2022: 32).

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi 147.337.401 TL'dir. Şirket kayıtlı sermaye sistemine dahildir. Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022	
	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Re-Pie Pörföy Yönetimi A.Ş. ARF Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	140.000.000	95	140.000.000	95	100.000.000	95
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	7.377.401	5	7.377.401	5	5.241.000	5
Sermaye Toplamı	147.337.401	100	147.337.401	100	105.241.000	100

(*) A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'nin 2023 yılında unvanı değişerek yeni unvanı Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. olmuştur.

Finansal Tabloların Onaylanması

31.12.2024 tarihli finansal tablolar, 31 Ocak 2025 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket'in, Türkiye'deki merkezi ve bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak Türk Lirası ("TL") tutmakta ve hazırlamaktadır.

Geçerli Fonksiyonel ve sunum para birimi

Bu finansal tablolar, Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur. ABD Doları, Şirket'in operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmaktadır, başka bir deyişle Şirket'in operasyonları üzerinde önemli etkiye sahiptir. ABD Doları ayrıca, Şirket için önemlilik arz eden durum ve olayların ekonomik temelini yansıtmaktadır. Şirket'in satın alma ve satış fiyatları ile esas hizmet ve ürünlerin fiyatları çoğunlukla ABD Doları cinsinden belirlenmekte olup, borçlanma cinsi ve ilgili borçlanma giderlerinin büyük bir çoğunluğu da ABD Doları'dır. Bu yüzden Şirket, finansal tablo kalemlerinin geçerli para biriminin TMS 21 –"Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

Geçerli para birimi ABD Doları olan Şirket, finansal durum tablosu varlık ve yükümlülük kalemleri TL olarak sunulurken ilgili raporlama tarihindeki kur ile; gelir ve giderler ise işlemlerin gerçekleştiği tarihin kuruyla (tarihsel kur) veya ilgili dönemin ortalama kuruyla değerlendirilir. Gelir ve gider hesaplarının çevriminden doğan çevrim farkları, özkaynaklar altında oluşan "yabancı para çevrim farkları" hesabında, diğer özkaynak kalemlerinin çevriminden oluşan farklar ise çevrime konu ilgili hesabın altında muhasebeleştirilmektedir.

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ABD Doları (USD) dönem sonu ve yıllık ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
ABD Doları (USD) Dönem sonu	35,2233	29,4382	18,6983
ABD Doları (USD) Ortalama	32,7825	23,7482	16,5637

Türkiye Muhasebe Standartları'na Uygunluk Beyanı

Finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ'in 5'inci Maddesi'ne istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca, ilişikteki finansal tablolar ve dipnotlar, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 2 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı kurul kararı ile onaylanan 2016 TMS Taksonomisine, 2019 yılında TFRS 15 ve TFRS 16' ya uygun olarak revize edilen TMS Taksonomisine 2022 yılında revize edilen TMS taksonomisine ve 2024 yılında revize edilen TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Finansal Tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Şirket'in fonksiyonel para birimi yukarıda açıklandığı üzere ABD Doları'dır. Bu sebeple ekteki finansal tablolarda enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

2.03 Konsolidasyon Esasları

Bulunmamaktadır.

2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

Gerektiği durumlarda cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

2.05 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Gerçeğe uygun değer ölçümü

Şirket'in muhasebe politikaları ve açıklamaları finansal ve finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değer ile ölçülmesini gerektirmektedir.

Gerçeğe uygun değer, kullanılan değerlendirme tekniklerine göre aşağıdaki seviyeler şeklinde sınıflandırılmıştır:

1'inci seviye: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

2'nci seviye: 1'inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

3'üncü seviye: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. Şirket yönetimi tarafından her hesap döneminde bu oranlara ilişkin tahminler revize edilmiştir (Not:19).
- Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğünün tespitinde borçluların kredibiliteleri, geçmiş ödeme performansları ve yeniden yapılandırma söz konusu olan durumlarda yeniden yapılandırma koşulları dikkate alınmıştır (Not:11). Şüpheli alacak karşılıkları, Şirket yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilgili karşılıklara ait bilgiler Not:11'de verilmiştir.
- Şirket, Maddi Duran Varlıklarını doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Şirket 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarında arsa ve arazilerini gerçeğe uygun değerleriyle göstermiştir.(Not 2.9.2)

2.06 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Gerekli olması veya Şirket'in finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanılmamış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır.

Şirket'in cari ve önceki dönemde muhasebe politikalarında aşağıda açıklananlar dışında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

2.07 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında, açıklanır. Cari dönemde faaliyet sonuçlarına etkisi olması beklenen muhasebe tahmin değişikliği bulunmamaktadır.

2.08 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.09 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

2.09.03 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler.

Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir.

CİNSİ	Ekonomik Ömür Aralığı (Yıl)
Haklar	10-15
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3

2.09.04 Kiralama İşlemleri

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

(a) Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.

(b) Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde asli bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.

(c) Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması

(d) Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Şirket varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

i) Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya

ii) Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Kiracı Olarak Şirket'in Kullanım Hakkı Varlığı

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır. Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

(a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,

(b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,

(c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

(d) Dayanak varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonu ya da dayanak varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonu ilgili olarak Şirket tarafından katlanılacak tahmini maliyetler. Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihte ya da dayanak varlığı belirli bir süre kullanmasının sonucu olarak bu maliyetlere ilişkin yükümlülüğe katlanmaktadır.

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

(a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve

(b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar'da yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

2.09.01 Gelir Kaydedilmesi

Şirket'in başlıca geliri BM izniyle karbon sertifikası satışı ve biyogaz tesisinde üretilen elektrik, katı-sıvı organomineral gübre satışından kaynaklanmaktadır. Gelirler; "TMS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" standardı kapsamında Şirket'in müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Bu amaçla TFRS 15 hükümleri çerçevesinde hasılatın kayda alınmasında 5 adımlık bir süreç uygulanmaktadır.

- Müşteriyle yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmedeki ayrı performans kriterleri ve yükümlülüklerin belirlenmesi
- Sözleşme bedelinin tespit edilmesi
- Satış Bedelinin Yükümlülüklerle Dağıtılması
- Sözleşme yükümlülükleri yerine getirildikçe hasılatın kaydedilmesi

Şirket; TFRS 15 uyarınca müşteri sözleşmelerinde taahhüt edilen edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde, bir başka değişle malların ve hizmetlerin kontrolü müşteriye devredildiğinde hasılatı finansal tablolara almaktadır. Şirket edim yükümlülüklerini zamana yayılı veya belli bir anda kayıtlara almaktadır.

Sözleşmenin taraflarınca kararlaştırılan ödemelerin zamanlaması önemli bir finansal fayda sağlıyorsa, işlem bedeli belirlenirken taahhüt edilen bedelde paranın zaman değerinin etkisine göre düzeltme yapılmaktadır.

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, kolaylaştırıcı uygulamayı seçerek taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır.

2.09.02 Maddi Duran Varlıklar

Arazi ve Arsalar dışındaki Maddi Duran Varlıklar, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Şirket, Arsa ve arazilerini gerçeğe uygun değerle değerlemektedir.

Maddi duran varlıklar elde etme maliyetinden, birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıplarının düşülmesi suretiyle bulunan net değerleri ile finansal tablolarda gösterilmektedir.

Tarihi değerler, maddi duran varlığın iktisabı ile direkt olarak ilgili olan maliyetleri içermektedir. İktisap tarihinden sonraki maliyetler, sadece varlıkla ilgili gelecekteki ekonomik faydanın Şirket'e akışının muhtemel olduğu ve varlığın maliyetinin güvenilir olarak ölçülebildiği durumlarda varlığın defter değerine ilave edilir veya ayrı bir varlık olarak kaydedilir. Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir. Sabit kıymetler doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur.

Yedek parçalar ve malzemelerin bir dönemden fazla ve sadece belli bir maddi duran varlık kalemi ile ilişkili olarak kullanılabileceğinin öngörüldüğü durumlarda, ilgili yedek parçalar ve malzemeler maddi duran varlık olarak değerlendirilmektedir. Yedek parçalar ve malzemeler elde etme maliyetlerinden, ilişkilendirildikleri maddi duran varlığın kalan faydalı ömürleri üzerinden hesaplanan birikmiş amortismanın düşülmesi ile net defter değerleri ile gösterilmektedir. Binalar, makine, tesis ve cihazlar, kapasitelerinin tam olarak kullanılmaya hazır olduğu durumlarda aktifleştirilir ve itfa edilmeye başlanırlar. Maddi duran varlıkların atık değerinin önemli tutarda olmadığı tahmin edilmektedir.

Sabit kıymetlerin faydalı ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları aşağıdadır:

Cinsi	Oran Aralığı (%)
Tesis, Makine ve Cihazlar	2-25
Taşıtlar	7-25
Demirbaşlar	4-50
Özel Maliyetler	20

Beklenen faydalı ömür, artık değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini ileriye dönük olarak tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir. Arazi ve arsalar sınırsız ömürlü olması sebebiyle amortismanına tabi değildir.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenen ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden diğer gelirler ve giderler hesaplarına dahil edilir.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın tahmini geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü'nü uygular.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- (b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- (c) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (d) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- (b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- (c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- (a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- (b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

- (a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

(b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

- (a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve
- (b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti ile değerlemeye tabi tutulmakta ve varsa değer azalışı için karşılık ayrılmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerlerden kazanılan faiz gelirleri dönem kar/zararında faiz geliri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan ve buna ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değerleri üzerinden yapılmaktadır. Ancak, gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilemiyorsa, sabit bir vadesi olanlar için iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden; sabit bir vadesi olmayanlar için gerçeğe uygun değer fiyatlandırma modelleri veya iskonto edilmiş nakit akış teknikleri kullanılarak değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkul kıymetlerin etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Finansal Varlıklar Değer Artış / Azalış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar elden çıkarılmaları durumunda gerçeğe uygun değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, dönem kar/zararına yansıtılmaktadır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü / beklenen zarar karşılığı

Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın temerrüt riskinde meydana gelen değişim dikkate alınır. Beklenen zarar karşılığı tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla kayıtlı değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler dönem kar zararında muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte, yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Ticari alacaklar ve şüpheli alacak karşılıkları

Şirket'in geleceğe dönük olarak nakit akış beklentisi içinde olmadığı ticari alacakları aktiften silinmektedir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirler kaydedilir.

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Kiraya veren olarak Şirket

Şirket, kiralama her birini operasyonel kiralama ya da finansal kiralama olarak sınıflandırır. Bir kiralama, dayanak varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerin önemli ölçüde devredilmesi halinde finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Bir kiralama, dayanak varlığın mülkiyetinden kaynaklanan tüm risk ve getirilerin önemli ölçüde devredilmemesi halinde, operasyonel kiralama olarak sınıflandırılır.

Şirket, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15, "Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat" standardını uygulayarak dağıtır.

2.09.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nitelik akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

2.09.06 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

2.09.07 Finansal Araçlar

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir. Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat kapsamında değerlendirilen varlıklar dışındaki bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

TFRS 9 kapsamında finansal varlıklar ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir.

Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. Etkin faiz oranı yöntemi



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler, sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve çıkarılması

Şirket, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde finansal durum tablosuna yansıtmaktadır. Şirket, finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

2.09.08 Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para ile yapılan işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı ticari işlemlerden (ticari alacak ve borç) doğan kur farkı geliri veya gideri "esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler" hesabı içerisinde, yabancı paraya dayalı diğer parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya gideri ise "finansman gelirleri/giderleri" olarak gelir tablosuna yansıtılmıştır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.

2.09.09 Hisse başına kar / zarar

Hisse başına kar, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye'de Şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

2.09.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Şirket bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.09.11 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Şirket'in, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak mali tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirilmeye tabi tutulur.

Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Şirket şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Şirket olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.09.12 İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı gruplar, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla girilen işlemler piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleştirilmiştir.

2.09.13 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Şirket, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Vergi varlıklarında ve yükümlülüklerinde netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler – Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 – Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

KGK 9 Nisan 2024 tarihinde TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerine geçecek olan TFRS 18 Finansal Tabloların Sunuluşu ve Açıklamaları standardını yayımlamıştır. TMS 1'de yer alan birçok hükmü değiştirmeden ileriye taşımaktadır.

TFRS 18'in amacı, bir işletmenin varlıklarını, yükümlülüklerini, özkaynaklarını, gelir ve giderlerini gerçeğe uygun bir şekilde yansıtan ilgili bilgileri sağlamaya yardımcı olmak için genel amaçlı finansal tablolardaki (finansal tablolar) bilgilerin sunumu ve açıklanmasına ilişkin gereklilikleri ortaya koymaktır.

TFRS 18, kâr veya zarar tablosunun yapısını iyileştirmek için gelir ve giderler için üç tanımlı kategori (faaliyet, yatırım ve finansman) getirmekte ve tüm şirketlerin faaliyet kârı da dahil olmak üzere yeni tanımlanmış alt toplamlar sunmasını gerektirmektedir.

TFRS 18, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, TFRS 18'in uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TMS/TFRS uygulayan şirketlerin bağlı ortaklıkları, TFRS 19'un yayınlanmasının ardından açıklamalarını önemli ölçüde azaltabilir ve kullanıcıların ihtiyaçlarına daha fazla odaklanabilir.

Bir bağlı ortaklık, aşağıdaki kriterleri karşılıyorsa, bireysel ya da münferit finansal tablolarında yeni standardı uygulamayı seçebilir:

- Kamuya hesap verebilirliğinin olmaması,
- Ana ortaklığının TMS/TFRS'ye göre finansal tablo hazırlaması.

TFRS 19'a göre azaltılmış açıklama standartlarını uygulayan bir bağlı ortaklık, TFRS'lerdeki tanıma, ölçme ve sunum gerekliliklerini tamamen yerine getirecektir ancak açıklamaları azaltacaktır ve TMS/TFRS uygunluk beyanında TFRS 19'u uyguladığını açık ve net bir şekilde belirtmesi gerekmektedir.

Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler

Koşullu Özelliğe Sahip Finansal Varlıkların Sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılmaktadır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da gerçeğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

2.09.14 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilerek provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” Standartı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak mali tablolara yansıtılmıştır. Emeklilik tazminat giderine dahil edilen faiz maliyeti faaliyet sonuçlarında faiz gideri olarak gösterilmektedir.

2.09.15 Nakit Akım Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler finansal durum tablosunda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadır. Nakit akım tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.09.16 Devlet Teşvik ve Yardımları

Hükümet teşvikleri, Şirket’in bu teşviklerle ilgili gerekleri yerine getirdiği ve bu teşvikin alınacağı ile ilgili makul bir sebep oluşmadığı sürece muhasebeleştirilmez. Bu teşvikler karşılamaları beklenen maliyetlerle eşleşecek şekilde ilgili dönemde gelir olarak muhasebeleştirilir. Hükümetin sağladığı teşviklerden elde edilen gelir uygun bir gider kaleminden indirim olarak muhasebeleştirilir.

2.10 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını grubun sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.11 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunların yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler)
- Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü - TFRS 16 Kiralamalar’da yapılan Değişiklikler
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar’da yapılan Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları
- TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler ve TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katılları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılama gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir:

- Temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilişkili olmayan ve
- Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmemen.

Elektronik Ödemelerle Mutabakat

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir şirket, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, şirketin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakılmasına izin vermektedir:

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması;
- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması ve
- Elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

Diğer Değişiklikler

Sözleşmeye Bağlı Araçlar (CLI'ler) ve Rücu Edilemeyen Özellikler

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı araçların temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir şirketin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir (gözden geçirme testi).

Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Açıklamalar

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirden (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketler, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal durum tablosu dışı bırakılmasına ilişkin değişikliklerden ayrı olarak, bu değişiklikleri (ilgili açıklama gereklilikleri de dahil olmak üzere) erken uygulamayı seçebilirler.

TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ VE BÖLÜNMELERİ

Bulunmamaktadır.

4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır.

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket'in dönem sonları itibarıyla bölümlere göre raporlaması aşağıda açıklanmıştır.

	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Bölümlere göre raporlama			
Yurtiçi satışlar			
Elektrik satış gelirleri	54.815.823	54.032.206	50.241.362
Gübre gelirleri	52.398.782	65.554.180	-
Diğer gelirler	352.962	373.917	116.359
Yurtdışı satışlar			
Karbon emisyon primi satış gelirleri	35.203.288	152.865.971	41.132.520
Gübre gelirleri	875.510	-	-
Net Satışlar(*)	143.646.365	272.826.274	91.490.241

(*) Şirket toplam net satışlarını oluşturan kalemlerin tümü şirketin ana faaliyetleri olup şirket yenilenebilir enerji sektöründe hizmet vermektedir.

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket'in dönem sonları itibarıyla nakit ve nakit benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Kasa	4.755	14.454	4.998
Banka	1.458.737	19.646.819	33.959.002
-Vadesiz Mevduat	448.734	3.696.819	33.952.851
-Vadeli Mevduat	10.003	15.500.000	6.151
-Blokeli Mevduat	1.000.000	450.000	-
Nakit Akış Tablosunda Yer Alan Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	1.463.492	19.661.273	33.964.000

Şirket'in dönem sonları itibarıyla vadeli mevduatlarının vadesi 1-30 gün olup, yabancı para ve Türk Lirası dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022	
Para Cinsi	Tutar	Etkin Faiz Oranı	Tutar	Etkin Faiz Oranı	Tutar	Etkin Faiz Oranı
TL	10.003	46%	15.500.000	46%	6.151	5%
Toplam	10.003		15.500.000		6.151	

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

Bulunmamaktadır.

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Banka Kredileri	86.789.155	16.889.431	13.069.175
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	331.768	1.525.105	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler (*)	474.881	155.934	13.694
Diğer	1.589.698	142.510	-
Toplam	89.185.502	18.712.980	13.082.869

(*) Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler, TFRS 16 Kiralama standardı kapsamında bilanço tarihleri itibari ile ödenmeyen kiralara bugüne indirgenmiş tutarlarından oluşmaktadır.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	52.131.259	48.330.960	32.713.194
Toplam	52.131.259	48.330.960	32.713.194

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Banka Kredileri	99.559.996	113.951.269	94.004.515
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	181.634	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	774.173	299.475	-
Toplam	100.334.169	114.432.378	94.004.515

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Finansal Borçlarına ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

Vade Dağılımı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	101.105.033	31.275.875	22.240.400
4-12 ay	40.211.727	35.768.065	23.555.665
1-5 yıl	100.334.169	114.338.961	84.284.006
5 yıl ve üzeri	-	93.417	9.720.509
Toplam	241.650.930	181.476.318	139.800.578



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

9 STOKLAR

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
İlk madde ve malzeme	4.324.118	14.206.581	6.185.278
Mamuller	11.335.879	8.226.122	-
Ticari mallar	866.634	454.997	-
Toplam	16.526.631	22.887.700	6.185.278

31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla stoklar üzerinde ipotek/rehin bulunmamaktadır.

31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilk madde ve malzemeler yenilenebilir elektrik üretiminde kullanılan mısır sılağı, gübre üretimi için potasyum klorür, dap diamonyum fosfat, leonardit vb. minerallardan oluşmaktadır.

Şirket'in stok değer düşüklüğü politikalarına göre hareket görmeyen stoklar ve net gerçekleştirilebilir değer değerlemelerine göre stoklarla ilgili değer düşüklüğü karşılığı bulunmamaktadır.

10 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Bulunmamaktadır.

11 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	671.667.367	538.479.904	214.704.825
Toplam	671.667.367	538.479.904	214.704.825

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Uzun Vadeli Ticari Alacaklar	-	-	41.132.520
Toplam	-	-	41.132.520

Şirket'in ticari alacaklarının 625.524.840 TL'si karbon emisyonuna ilişkin lisansın satışından doğan alacak bakiyesinden oluşmaktadır. Rapor tarihine kadar yapılan tahsilatlar bilanço sonrası olaylarda açıklanmıştır.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Ticari Borçlar	23.867.097	6.930.370	6.352.536
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not:31)	-	210.218	4.454.445
Toplam	23.867.097	7.140.588	10.806.981

31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ticari borçlar 1 yıldan kısa vadeli olmaları sebebiyle iskonto edilmemiştir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

Ticari borçlar başlıca, ticari alımları ve devam eden yatırım harcamalardan kaynaklanan ödenmemiş tutarları kapsamaktadır.

12 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	135.398	3.059.189	329.883
- Verilen Depozito ve Teminatlar	135.398	261.853	274.874
- Diğer Alacaklar	-	2.797.336	55.009
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not:31)	-	-	-
Toplam	135.398	3.059.189	329.883

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Alacakları bulunmamaktadır.

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	32.954.779	21.254.851	12.990.488
- Diğer Borçlar	32.954.779	21.254.851	12.990.488
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not:31)	-	-	-
Toplam	32.954.779	21.254.851	12.990.488

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Borçları aşağıdaki açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not:31)	158.885.156	139.427.528	40.081.969
Toplam	158.885.156	139.427.528	40.081.969

13 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Peşin Ödenmiş Giderleri ve Ertelenmiş Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	2.929.134	905.401	607.046
- Verilen Sipariş Avansları	1.795.402	905.401	607.046
- Gelecek Aylara Ait Giderler	1.133.732	-	-
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	3.848.639	-	813.428
- Biotransport Lojistik Tarım Sanayi Tic A.Ş.	3.848.639	-	813.428
Toplam	6.777.773	905.401	1.420.474

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	-	1.183.386	449.827
- Gelecek Yıllara Ait Giderler	-	1.183.386	449.827
Toplam	-	1.183.386	449.827

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	1.782.193	2.084.136	4.108.699
- Alınan Avanslar	1.782.193	2.084.136	4.108.699
Toplam	1.782.193	2.084.136	4.108.699

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri aşağıda açıklanmıştır.

31.12.2024

Malivet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2024	Alışlar	Satış (-)	Transfer	Yeniden Değerleme Artışları(*)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2024
Arazi ve Arsalar	39.127.371	383.832	-	1.679.871	22.622.321	9.527.187	73.340.582
Toplam	39.127.371	383.832	-	1.679.871	22.622.321	9.527.187	73.340.582

(*) Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş olan Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. 13.01.2025 tarihli raporuna istinaden arazi ve arsalar gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmiştir.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31.12.2023

Malivet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2023	Alışlar	Satış (-)	Transfer	Yeniden Değerleme Artışları(*)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2023
Arazi ve Arsalar	10.875.013	-	-	-	23.182.128	5.070.230	39.127.371
Toplam	10.875.013	-	-	-	23.182.128	5.070.230	39.127.371

31.12.2022

Malivet Bedeli

Hesap Adı	1.01.2022	Alışlar	Satış (-)	Yeniden Değerleme Artışları(**)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2022
Arazi ve Arsalar	4.415.000	0	0	360.101	1.824.899	6.600.000
Toplam	4.415.000	0	0	360.101	1.824.899	6.600.000

31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla değer artışı ve değer azalışı, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri üzerinden hesaplanmıştır.

31 Aralık 2024 YAGM	Kayıtlı Net Defter Değeri	2024 Ekspertiz Değeri	Cari Dönem Yabancı Para Çevrim Farkı	2024 Değer Artışı/Azalışı	Kümüle Değer Artışı/Azalışı
Arsa 105/6	5.213.881	6.951.840	(1.074.046)	663.913	6.872.749
Arsa 110/2	18.788.490	25.055.320	(3.870.662)	2.396.168	24.884.411
Tarla 0/23	15.125.000	19.250.000	(3.052.193)	1.072.807	19.200.000
Arsa 105/3	383.832	22.083.422	(3.210.157)	18.489.433	21.699.590
Toplam	39.511.203	73.340.582	(11.207.058)	22.622.321	72.656.750
Ertelenmiş Vergi				(5.655.604)	(17.780.828)
Net Değer				16.966.717	54.875.922

31 Aralık 2023 YAGM	Kayıtlı Net Defter Değeri	2023 Ekspertiz Değeri	Cari Dönem Yabancı Para Çevrim Farkı	2023 Değer Artışı/Azalışı	Kümüle Değer Artışı/Azalışı
Arsa 105/6	2.867.049	5.213.881	(675.629)	1.671.203	5.134.790
Arsa 110/2	6.195.462	18.788.490	(2.434.663)	10.158.365	18.617.581
Tarla 0/23	1.812.502	15.125.000	(1.959.938)	11.352.560	15.075.000
Toplam	10.875.013	39.127.371	(5.070.230)	23.182.128	38.827.371
Ertelenmiş Vergi				(6.214.646)	(9.781.843)
Net Değer				16.967.482	29.045.528



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2022 YAGM	Kayıtlı Net Defter Değeri	2022 Ekspertiz Değeri	Yabancı Para Çevrim Farkı	2022 Değer Artışı/Azalışı	Kümüle Değer Artışı/Azalışı
Arsa 105/6	1.160.000	1.740.000	481.110	101.432	1.660.909
Arsa 110/2	2.510.000	3.760.000	1.039.639	213.710	3.589.091
Tarla 0/23	745.000	1.100.000	304.150	44.959	1.050.000
Toplam	4.415.000	6.600.000	1.824.899	360.101	6.300.000
Ertelenmiş Vergi				(90.025)	(1.320.000)
Net Değer				270.076	4.980.000

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Üçüncü seviye: Yatırım amaçlı gayrimenkuller, birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direct ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen varlıkların seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	73.340.582	-	-	73.340.582
	73.340.582	-	-	73.340.582
	31 Aralık 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	39.127.371	-	-	39.127.371
	39.127.371	-	-	39.127.371
	31 Aralık 2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	6.600.000	-	-	6.600.000
	6.600.000	-	-	6.600.000

15 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

31.12.2024

	1.01.2024	Alışlar	Satış (-)	Transfer	Yeniden Değerleme Artışları (*)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2024
Maliyet:							
Arazi ve Arsalar (*)	161.153.097	-	-	(1.679.871)	22.928.466	31.544.139	213.945.831
Biyogaz ve Gübre Tesisi	745.013.958	6.140.941	-	-	-	146.864.966	898.019.865
Taşıtlar	524.029	-	-	-	-	102.946	626.975
Demirbaşlar	2.196.973	125.983	-	-	-	441.122	2.764.078
Yapılmakta Olan Yatırımlar	109.304	331.627	-	-	-	46.172	487.103
Özel Maliyetler	714.612	227.019	-	-	-	157.336	1.098.967
	909.711.973	6.825.570	-	(1.679.871)	22.928.466	179.156.681	1.116.942.819

Birikmiş amortisman:

	1.01.2024	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Transfer	Yeniden Değerleme Artışları	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2024
Biyogaz ve Gübre Tesisi	(43.813.874)	(36.268.215)	-	-	-	(11.310.539)	(91.392.628)
Taşıtlar	(329.325)	(67.302)	-	-	-	(69.729)	(466.356)
Demirbaşlar	(1.233.490)	(307.827)	-	-	-	(265.321)	(1.806.638)
Özel Maliyetler	(392.971)	(196.933)	-	-	-	(91.915)	(681.819)
	(45.769.660)	(36.840.277)	-	-	-	(11.737.504)	(94.347.441)
Net defter değeri	863.942.313				22.928.466		1.022.595.378

(*) Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş olan Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. 13.01.2025 tarihli raporuna istinaden arazi ve arsalar gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmiştir.

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR***(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)***31.12.2023**

Maliyet:	1.01.2023	Alışlar	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2023
Binalar	1.944.180	684.320	(1.944.180)	-	684.320
Toplam	1.944.180	684.320	(1.944.180)	1.116.686	684.320

	1.01.2023	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2023
Binalar	(976.493)	(146.930)	976.493	(35.204)	(182.134)
Toplam	(976.493)	(146.930)	976.493	(35.204)	(182.134)
Net defter değeri	967.687				502.186

31.12.2022

Maliyet:	1.01.2022	Alışlar	Satış (-)	Transfer	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2022
Binalar	1.389.501	-	(1.372.776)	-	1.927.455	1.944.180
Toplam	1.389.501	-	(1.372.776)	-	1.927.455	1.944.180

Birikmiş amortisman:

	1.01.2022	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Transfer	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2022
Binalar	(498.832)	(34.946)	796.085	-	(1.238.800)	(976.493)
Toplam	(498.832)	(34.946)	796.085	-	(1.238.800)	(976.493)
Net defter değeri	890.669					967.687

Amortisman giderleri ve itfa paylarının kar veya zarar tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Genel Yönetim Giderleri (-)	(642.766)	(215.301)	(21.857)
Satışların Maliyeti (-)	(25.560.973)	(17.734.501)	(6.579.159)
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	(11.253.791)	-	-
Toplam	(37.457.530)	(17.949.802)	(6.601.016)

Aktif Değerler üzerindeki sigorta tutarı Not.19'da mevcuttur.

Maddi Duran Varlıkların amortisman gideri ve itfa paylarının gider yerlerine göre dağılımı Not 25'de verilmiştir.

16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar:**31.12.2024**

Maliyet:	1.01.2024	Alışlar	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2024
Haklar	558.178	148.832	-	120.773	827.783
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	129.499	5.016	-	25.786	160.301
Toplam	687.677	153.848	-	146.559	988.084

	1.01.2024	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2024
Haklar	(48.602)	(57.632)	-	(13.842)	(120.076)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(58.877)	(37.667)	-	(14.374)	(110.918)
Toplam	(107.479)	(95.299)	-	(28.216)	(230.994)
Net defter değeri	580.198				757.090



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31.12.2023

	1.01.2023	Alışlar	Satış (-)	Transfer	Yeniden Değerleme Artışları (*)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2023
Maliyet:							
Arazi ve Arsalar	2.036.746	1.216.929	-	-	156.437.951	1.461.471	161.153.097
Biyogaz ve Gübre Tesisi	352.212.681	5.992.051	-	80.094.058	83.785.827	222.929.341	745.013.958
Taşıtlar	332.826	-	-	-	-	191.203	524.029
Demirbaşlar	1.081.189	399.136	-	-	-	716.648	2.196.973
Yapılmakta Olan Yatırımlar	59.012.727	5.231.776	-	(80.094.058)	-	15.958.859	109.304
Özel Maliyetler	453.894	-	-	-	-	260.718	714.612
	415.130.063	13.391.943	-	-	240.223.778	(27.975.588)	909.711.973

Birikmiş amortisman:

	1.01.2023	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Transfer	Yeniden Değerleme Artışları	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2023
Biyogaz ve Gübre Tesisi	(14.139.356)	(17.387.254)	-	-	-	(12.287.264)	(43.813.874)
Taşıtlar	(170.905)	(48.613)	-	-	-	(109.807)	(329.325)
Demirbaşlar	(614.380)	(214.779)	-	-	-	(404.331)	(1.233.490)
Özel Maliyetler	(158.847)	(115.298)	-	-	-	(118.826)	(392.971)
	(15.083.488)	(17.765.944)	-	-	-	(12.920.228)	(45.769.660)
Net defter değeri	400.046.575				240.223.778		863.942.313

(*) Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş olan Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş. 29.12.2023 tarihli raporlarına istinaden arazi ve arsalar ile biyogaz ve gübre tesisi gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmiştir.

31.12.2022

	1.01.2022	Alışlar	Satış (-)	Transfer	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2022
Maliyet:						
Arazi ve Arsalar	630.000	591.312	-	-	815.434	2.036.746
Biyogaz Tesisi	250.743.156	456.929	-	-	101.012.596	352.212.681
Taşıtlar	506.081	-	(320.991)	-	147.736	332.826
Demirbaşlar	763.862	36.851	-	-	280.476	1.081.189
Yapılmakta Olan Yatırımlar	22.763.370	23.988.313	-	-	12.261.044	59.012.727
Özel Maliyetler	301.643	-	-	-	152.251	453.894
	275.708.112	25.073.405	(320.991)	-	114.669.537	415.130.063

Birikmiş amortisman:

	1.01.2022	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Transfer	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2022
Biyogaz Tesisi	(5.042.187)	(6.259.415)	-	-	(2.837.770)	(14.139.372)
Taşıtlar	(58.725)	(46.671)	320.991	-	(386.497)	(170.902)
Demirbaşlar	(317.085)	(157.711)	-	-	(139.573)	(614.369)
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	-	-	-	-	-
Özel Maliyetler	(45.125)	(80.416)	-	-	(33.304)	(158.845)
	(5.463.122)	(6.544.213)	320.991	-	(3.397.144)	(15.083.488)
Net defter değeri	270.244.990					400.046.575

Kullanım Hakkı Varlıkları;

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Kullanım Hakkı Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

31.12.2024

	1.01.2024	Alışlar	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2024
Maliyet:					
Binalar	684.320	1.314.076	-	134.480	2.132.876
Toplam	684.320	1.314.076	-	134.480	2.132.876
	1.01.2024	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2024
Binalar	(182.134)	(521.954)	-	(74.664)	(778.752)
Toplam	(182.134)	(521.954)	-	(74.664)	(778.752)
Net defter değeri	502.186				1.354.124

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31.12.2023

Maliyet:	1.01.2023	Alışlar	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2023
Haklar	178.546	223.518	-	156.114	558.178
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	44.216	48.280	-	37.003	129.499
Toplam	222.762	271.798	-	193.117	687.677

	1.01.2023	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2023
Haklar	(15.277)	(19.806)	-	(13.519)	(48.602)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(23.898)	(17.122)	-	(17.857)	(58.877)
Toplam	(39.175)	(36.928)	-	(31.376)	(107.479)
Net defter değeri	183.587				580.198

31.12.2022

Maliyet:	1.01.2022	Alışlar	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2022
Haklar	18.637	113.556	-	46.353	178.546
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16.540	21.978	-	5.698	44.216
Toplam	35.177	135.534	-	52.051	222.762

	1.01.2022	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Yabancı Para Çevrim Farkı	31.12.2022
Haklar	(1.018)	(10.352)	-	(3.907)	(15.277)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(4.478)	(11.505)	-	(7.915)	(23.898)
Toplam	(5.496)	(21.857)	-	(11.822)	(39.175)
Net defter değeri	29.681				183.587

Şerefiye:

Bulunmamaktadır.

Aktif Değerler üzerindeki sigorta tutarı Not.18'de mevcuttur.

Maddi Olmayan Duran Varlıkların amortisman gideri ve itfa paylarının gider yerlerine göre dağılımı Not 25'de verilmiştir.

17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Ödenecek SGK	1.188.505	378.516	88.117
Toplam	1.188.505	378.516	88.117

18 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Bulunmamaktadır.

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır.

i) Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar:

Bulunmamaktadır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

ii) Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Karşılıklar:

Bulunmamaktadır.

iii) Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Karşılıklar:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.780.256	526.855	242.834
Toplam	1.780.256	526.855	242.834

iv) Koşullu Varlık ve Yükümlülükler:

Sarta bağlı olavlar:

Şirket'in vadesi geçtiği halde tahsil edilemeyen ve / veya dava icra aşamasına intikal eden alacakları için Şüpheli Alacak Karşılığı bulunmamaktadır. Dava Karşılığı ayrılmamıştır.

v) Pasifte Yer Almayan Taahhütler:

		31.12.2024			31.12.2023			31.12.2022
	Para Birimi	Orjinal Tutar	TL Karşılığı	Orjinal Tutar	TL Karşılığı	Orjinal Tutar		TL Karşılığı
Verilen Kefalet	TL	1.171.952.500	1.171.952.500	1.100.000	1.100.000	735.202.500		735.202.500
Verilen Rehinler	TL	1.486.773	1.486.773	-	-	4.000.000		4.000.000
Verilen Rehinler	USD	18.000.000	590.871.600	21.000.000	618.202.200	36.000.000		673.138.800
Verilen İpotekler	TL	920.000	920.000	8.800.000	8.800.000	21.460.000		21.460.000
Verilen İpotekler	USD	23.630.000	775.683.106	23.530.000	692.690.846	24.090.000		450.442.047
Verilen Teminat Senedi	TL	40.000	40.000	-	-	-		-
Verilen Teminat Mektupları	TL	6.752.406	6.752.406	4.542.406	4.542.406	180.433.000		180.433.000
Toplam Verilen Teminat, Rehin, İpotekler Ve Kefaletler			2.547.706.385		1.325.335.452			2.064.676.347
Alınan Kefaletler	TL		-		-	-		-
Toplam Alınan Kefaletler			-		-			-

vi) Şirket'in Verdiği Diğer TRİK'lerin dağılımı ve özkaynaklara oranı:

31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir.

Şirket tarafından verilen TRİK' ler	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	2.547.706.385	1.325.335.452	2.064.676.347
Teminat Mektubu	6.792.406	4.542.406	180.433.000
İpotek	776.603.106	701.490.846	471.902.047
Rehin	592.358.373	618.202.200	677.138.800
Kefalet	1.171.952.500	1.100.000	735.202.500
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer üçüncü kişilerin Borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
D. Diğer verilen TRİK' lerin toplam tutarı	-	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirketler lehine verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-	-
Toplam	2.547.706.385	1.325.335.452	2.064.676.347

vii) Aktiflerin Sigorta Tutarı

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un aktifler üzerindeki sigorta teminat tutarları aşağıdaki gibidir;

31.12.2024

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Teminat Tutarı	Başlangıç Bitiş Tarihi
Tesis	Corpus Sigorta	984.786.000	14.03.2024 - 14.03.2025
		984.786.000	



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31.12.2023

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Teminat Tutarı	Başlangıç-Bitiş Tarihi
Tesis	Corpus Sigorta	883.146.000	22.03.2023-28.02.2024
		883.146.000	

20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Uzun Vadeli	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.780.256	526.855	242.834
Toplam	1.780.256	526.855	242.834

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Bu tazminatlar, işten ayrılma veya çıkarılma tarihindeki ücret esas alınarak çalışılan her yıl için 30 günlük ücret üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL, 31 Aralık 2022: 19.982,83 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Şirket'in yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir. Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Açılış Bakiyesi	526.855	242.834	43.272
Cari Hizmet Maliyeti	520.708	235.494	42.119
Faiz Maliyeti	119.404	17.146	8.147
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	662.527	248.370	178.245
Ek Fayda Ödemelerinden Kaynaklanan Kazanç/(Kayıp)	341.064	(75.260)	-
Ödeme	(390.291)	(141.729)	(28.949)
Kapanış	1.780.256	526.855	242.834

21 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Personel Avansları	426.625	94.349	81.376
Toplam	426.625	94.349	81.376

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Diğer Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Devreden Kdv	16.649.561	13.144.451	11.474.357
Toplam	16.649.561	13.144.451	11.474.357

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Ödenecek Vergi ve Fonlar	881.428	350.697	2.143.079
Vergi Yapılandırma Borcu	-	2.050.547	138.088
Personel Avansları	-	46.777	-
Toplam	881.428	2.448.021	2.281.167

Şirket'in dönem sonları itibarıyla Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

22 ÖZKAYNAKLAR

i) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi 147.337.401 TL'dir. Şirket kayıtlı sermaye sistemine dahildir. Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022	
	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Re-Pie Pörföy Yönetimi A.Ş. ARF Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	140.000.000	95	140.000.000	95	100.000.000	95
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.(*)	7.377.401	5	7.377.401	5	5.241.000	5
Sermaye Toplamı	147.337.401	100	147.337.401	100	105.241.000	100

(*) A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 2023 yılında unvanı değişerek yeni unvanı Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. olmuştur.

Yıl içinde yapılan sermaye artışı:

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 147.337.401 TL değerindedir ve tamamı mevzuatın ari bir şekilde ödenmiştir.

Ortaklık yapısında önemli değişimler:

A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 2023 yılında unvanı değişerek yeni unvanı Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. olmuştur.

ii) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Bulunmamaktadır.

iii) Geçmiş Yıl Kâr / Zararları

31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in geçmiş yıl karları / (zararları) detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31 Aralık 2022
Diğer Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	206.299.132	105.105.428	100.098.655
Toplam	206.299.132	105.105.428	100.098.655

iv) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in paylara ilişkin primler/iskontolar detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	32.259.000	32.259.000	72.259.000
Toplam	32.259.000	32.259.000	72.259.000

v) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlerine ilişkin detay tablo aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	197.610.988	180.414.656	246.837
Toplam	197.610.988	180.414.656	246.837



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

vi) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlerine ilişkin detay tablo aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Yabancı Para Çevrim Farkları	623.994.891	426.588.465	161.870.350
Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(786.809)	(289.914)	(103.629)
Toplam	623.208.082	426.298.551	161.766.721

vii) Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkileri

Bulunmamaktadır.

viii) Diğer

Şirket'in 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla özkaynak kalemleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Sermaye	147.337.401	147.337.401	105.241.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	32.259.000	32.259.000	72.259.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	616.110.609	421.828.390	161.766.721
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	197.610.988	180.414.656	246.837
Geçmiş Yıl Kar/(Zararı)	206.299.132	105.105.428	100.098.655
Net Dönem Kar/(Zararı)	7.968.235	101.193.704	5.006.773
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.207.585.365	988.138.579	444.618.986
Özkaynaklar	1.207.585.365	988.138.579	444.618.986

23 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirket'in dönemler itibarıyla Satışlar ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Yurtiçi Satışlar	107.567.567	119.960.303	50.357.721
Yurtdışı Satışları (*)	36.078.798	152.865.971	41.132.520
Net Satışlar(****)	143.646.365	272.826.274	91.490.241
Ticari Mal Maliyeti (**)	(369.294)	(55.728.509)	-
Mamul Maliyeti (**)	(24.454.041)	(5.189.816)	-
Amortisman Giderleri	(25.560.973)	(17.734.501)	(6.579.159)
Nakliye Giderleri	-	-	(20.272.131)
İlk Madde ve Malzeme Giderleri (***)	(6.273.284)	(21.660.960)	(21.147.038)
EPİAŞ Giderleri	(2.882.102)	(6.677.333)	(8.389.856)
Bakım Onarım Giderleri	(5.579.476)	(7.042.343)	(5.208.570)
Elektrik Giderleri	(4.608.984)	(4.511.852)	(2.957.993)
Sigorta Giderleri	(5.687.920)	(2.788.729)	(1.149.038)
Danışmanlık Giderleri	(1.528.253)	(827.578)	(781.690)
Akaryakıt Giderleri	(775.076)	(798.320)	(481.256)
Kira Giderleri	(3.851.185)	(2.103.949)	(396.547)
Seyahat ve Konaklama Giderleri	(110.837)	(160.799)	(151.216)
Personel Giderleri	(10.756.317)	(10.765.042)	(3.667.742)
Diğer	(3.331.124)	(2.282.987)	(955.082)
Satışların Maliyeti (-)	(95.768.866)	(138.272.718)	(72.137.318)
Ticari Faal. Brüt Kar / (Zarar)	47.877.499	134.553.556	19.352.923

(*) Yurtdışı satışların büyük bölümü satılan karbon emisyon primlerinden kaynaklanmaktadır.

(**) Şirketin 2023 yılında Ödemiş Gübre tesisinin faaliyete başlaması sonucunda mamul ve ticari mal satışları gerçekleşmesinden kaynaklı ticari mal ve mamul maliyetleri oluşmaya başlamıştır.

(***) İlk madde malzeme giderleri ve nakliye giderleri elektrik üretiminde kullanılan ve dönemsel olarak alınan mısır silajının 2024 yılı içerisinde alınmamasından kaynaklı önceki döneme göre düşüş göstermiştir.

(****) Şirket toplam net satışlarını oluşturan kalemlerin tümü şirketin ana faaliyetleri olup şirket yenilenebilir enerji sektöründe hizmet vermektedir.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

24 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Şirket'in dönemler itibarıyla Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(27.572.832)	(21.868.139)	(186.365)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(23.021.284)	(10.647.393)	(4.618.430)
Toplam Faaliyet Giderleri (-)	(50.594.116)	(32.515.532)	(4.804.795)

25 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Şirket'in dönemler itibarıyla Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(27.572.832)	(21.868.139)	(186.365)
Nakliye ve Kargo Giderleri	(26.362.766)	(21.627.926)	-
Diğer Giderler	(1.210.066)	(240.213)	(186.365)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(23.021.284)	(10.647.393)	(4.618.430)
Seyahat giderleri	(1.414.825)	(253.916)	(506.776)
Yönetim kurulu ücretleri	(2.671.934)	(1.365.475)	(1.298.832)
Personel Giderleri	(4.161.897)	(1.162.380)	(374.116)
Vergi Resim Harç	(425.123)	(102.996)	(111.205)
Amortisman Giderleri	(642.766)	(215.301)	(21.857)
Danışmanlık ve Denetim Giderleri	(10.175.740)	(5.418.464)	(1.632.274)
Kira Giderleri (*)	(337.331)	(418.040)	-
Banka Provizyon	(1.681.216)	(285.359)	(123.329)
Aidat Giderleri	(10.294)	(93.639)	(61.179)
Yemek Giderleri	(239.410)	(80.340)	(49.062)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(20.489)	(33.437)	(58.716)
Diğer Giderler	(1.240.259)	(1.218.046)	(381.084)
Toplam Faaliyet Giderleri (-)	(50.594.116)	(32.515.532)	(4.804.795)

(*) Kira giderleri, 1 yılın altında olan kiralama giderlerinden oluşmaktadır. 1 yılın üzerindeki kira giderleri için TFRS 16 standartı kapsamında kullanım hakkı varlıkları ve kiralama işlemlerinden borçlar hesaplanmıştır.

Amortisman giderleri ve itfa paylarının kar veya zarar tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Genel Yönetim Giderleri (-)	(642.766)	(215.301)	(21.857)
Satışların Maliyeti (-)	(25.560.973)	(17.734.501)	(6.579.159)
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	(11.253.791)	-	-
Toplam	(37.457.530)	(17.949.802)	(6.601.016)

26 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Şirket'in dönemler itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22.245.520	-	225.786
Cari Dönem Reeskont Geliri	21.963.230	-	-
Kur Farkı Gelirleri	-	-	41.446
Diğer Gelirler ve Karlar	282.290	-	184.340
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(17.990.947)	(17.556.010)	(622.591)
Cari Dönem Reeskont Gideri	-	(16.313.266)	(597.690)
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları-Amortisman	(11.253.791)	-	-
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları	(4.735.721)	-	-
Diğer Giderler	(2.001.435)	(1.242.744)	(24.892)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/(Giderler) (Net)	4.254.573	(17.556.010)	(396.805)



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

27 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER

Şirket'in dönemler itibarıyla Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22.622.321	23.182.128	708.922
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Artışı	22.622.321	23.182.128	360.101
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satış Karı	-	-	348.821
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Azalışı	-	-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/(Giderler) (Net)	22.622.321	23.182.128	708.922

28 FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Şirket'in dönemler itibarıyla Finansman Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Faiz Gelirleri	653.387	291.676	667.992
Reeskont Faiz Gelirleri	-	26.377.046	6.511.790
Kur Farkı Gelirleri	33.663.026	2.315.736	-
Finansman Gelirleri Toplam	34.316.413	28.984.458	7.179.782

Şirket'in dönemler itibarıyla Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Faiz Giderleri	(68.687.704)	(24.351.656)	(10.864.183)
Kur Farkı Giderleri	-	-	(154.899)
Finansman Giderleri Toplam	(68.687.704)	(24.351.656)	(11.019.082)

29 GELİR VERGİLERİ

Şirket'in vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-)	-	(31.083.847)	(2.584.782)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	18.179.249	19.980.607	(3.429.390)
Toplam Vergi Gelir / (Gideri)	18.179.249	(11.103.240)	(6.014.172)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Buna uygun olarak Şirket'in 2024 ve 2023 yılı kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden 2024 yılı için %25, 2023 yılı için %25'dir.

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 24. maddesi uyarınca kurumlar vergisi beyannamesi mükellefin veya vergi sorumlusunun beyanı üzerine tarh olunmaktadır. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 25.maddesi uyarınca kurumlar yıllık kazançlarına ilişkin hesap döneminin kapandığı ayı izleyen dördüncü ayın birinci gününden yirmibeşinci günü akşamına kadar vergi beyannamelerini hazırlayıp beyan etmektedir. Takip eden hesap döneminden başlamak üzere 5 yıllık zamanaşımı süresi içerisinde Vergi İdaresi tarafından inceleme yapılması mümkündür.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tüm mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinde ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 22 Aralık 2024 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 9286 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı %10' dan %15'e çıkarılmıştır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

ii) Ertelenmiş Vergi:

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Kurumlar vergisi oranı %25'tir. Kurumlar vergisi oran artışları 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere; kurumların 2023 ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına, özel hesap dönemine tabi olan kurumların ise 2023 takvim yılında başlayan özel hesap dönemi ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanmak üzere 15 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır.

	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2022
Açıklama/Notlar	Geçici Fark Gider/(Geliri)	Ert Vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü)	Geçici Fark Gider/(Geliri)	Ert Vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü)	Geçici Fark Gider/(Geliri)	Ert Vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü)
Kıdem Tazminatı	1.780.256	445.082	526.855	131.707	400.125	80.025
Finansal Yükümlülükler	459.770	114.969	780.701	195.175	(2.610.913)	(600.510)
Etkin Faiz Düzeltme Etkileri						
Reeskont	2.971.860	742.965	22.206.441	5.551.603	2.662.839	612.453
Sabit Kıymet ve TFRS 16 Düzeltilmeleri	(600.506.262)	(150.126.565)	(467.959.636)	(116.989.909)	(472.436.600)	(94.487.320)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Gerçeğe Uygun Değer Farkı	(71.123.240)	(17.780.828)	(39.127.371)	(9.781.843)	(10.875.015)	(2.175.003)
Prekont	(35.474.442)	(8.868.628)	(34.990.245)	(8.747.561)	(1.045.004)	(240.351)
Mali Zarar	135.981.628	33.995.416	-	-	-	-
Stoklar	(173.123)	(43.289)	-	-	-	-
Diğer	1.478.956	369.739	-	-	(8.708.496)	(2.002.954)
Ertelenmiş Vergi Net Varlığı / (Yükümlülüğü)		(141.151.140)		(129.640.828)		(98.813.660)

	1.01.2024 31.12.2024	1.01.2023 31.12.2023	1.01.2022 31.12.2022
Dönem Başı Ert. Vergi Var./ (Yük.)	(129.640.828)	(98.813.660)	(89.014.065)
Dönem Vergi Geliri/ (Gideri)	18.179.249	19.980.607	(5.650.706)
Dönem Özkaynaklarda Muhas. Ert.Vergi	(5.566.479)	(59.993.874)	35.649
Yabancı Para Çevrim Farkı	(24.123.082)	9.186.099	(4.184.538)
Dönem Sonu Ert. Vergi Varlığı / (Yük.)	(141.151.140)	(129.640.828)	(98.813.660)

	01.01.2024	Cari Dönem Ert. Vergi Gelir / Gideri	Yabancı Para Ç.Farkı	Diğer Kapsamlı Gelirde Muh.	31.12.2024
Sabit Kıymetler ve TFRS 16	(116.989.909)	(4.108.172)	(23.296.373)	(5.732.111)	(150.126.565)
Yatırım Amaçlı Gayr. Arsa					
Değerleme	(9.781.843)	(5.655.604)	(2.343.381)	-	(17.780.828)
Kıdem Tazminatı	131.707	113.427	34.316	165.632	445.082
Finansal Yükümlülük Düz.	195.175	(110.345)	30.139	-	114.969
Reeskont	5.551.603	(5.490.806)	682.168	-	742.965
Prekont	(8.747.561)	1.487.244	(1.608.311)	-	(8.868.628)
Mali Zarar	-	31.639.702	2.355.714	-	33.995.416
Stoklar	-	(40.290)	(2.999)	-	(43.289)
Diğer	-	344.118	25.621	-	369.739
TOPLAM	(129.640.828)	18.179.274	(24.123.106)	(5.566.479)	(141.151.140)

	01.01.2023	Cari Dönem Ert. Vergi Gelir / Gideri	Yabancı Para Ç.Farkı	Diğer Kapsamlı Gelirde Muh.	31.12.2023
Sabit Kıymetler ve TFRS 16	(94.487.320)	26.913.620	10.639.750	(60.055.959)	(116.989.909)
Yatırım Amaçlı Gayr. Arsa					
Değerleme	(2.175.003)	(6.214.646)	(1.392.194)	-	(9.781.843)
Kıdem Tazminatı	80.025	(17.510)	7.107	62.085	131.707
Finansal Yükümlülük Düz.	(600.510)	620.327	175.358	-	195.175
Reeskont	433.239	4.144.610	973.754	-	5.551.603
Prekont	(240.351)	(6.871.522)	(1.635.688)	-	(8.747.561)
Diğer	(1.823.740)	1.405.728	418.012	-	-
TOPLAM	(98.813.660)	19.980.607	9.186.099	(59.993.874)	(129.640.828)

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Vergi Karşılığının Mutabakatı:

	31.12.2024	31.12.2023
Sürdürülen Faaliyetlerden Elde Edilen Kar	(10.211.014)	112.296.944
Yasal Vergi Karşılığı	2.552.754	(28.074.236)
Vergi Etkisi:	15.626.495	16.970.996
- Vergiye Tabi Olmayan Gelir	-	-
- Yabancı Para Çevrim Farkı	16.126.851	(6.445.676)
- Kullanılan / (Kullanılmayan) Mali Zarar	-	-
- Vergi Oran Değişimi Etkisi	-	24.339.606
- Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(500.356)	(922.934)
- Diğer	-	-

Gelir Tablosundaki Vergi Karşılığı Gideri		18.179.249	(11.103.240)
01.01.2022	Cari Dönem Ert. Vergi Gelir / Gideri	Yabancı Para Ç.Farkı	Diğer Kapsamlı Gelirde Muh. 31.12.2022
Sabit Kıymetler ve TFRS 16 Yatırım Amaçlı Gayr. Arsa	(91.107.974)	(3.075.702)	(303.644) - (94.487.320)
Değerleme	1.195.016	(118.669)	(3.251.350) - (2.175.003)
Kıdem Tazminatı	23.424	7.026	13.926 35.649 80.025
Finansal Yükümlülükler Düzeltmeleri	1.396.488	(455.655)	(1.541.343) - (600.510)
Reeskont	-	196.970	236.269 - 433.239
Prekont	-	(2.145.933)	1.905.582 - (240.351)
Diğer	(521.019)	(58.743)	(1.243.978) - (1.823.740)
TOPLAM	(89.014.065)	(5.650.706)	(4.184.538) 35.649 (98.813.660)

30 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

Pay başına kar miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Şirket'in Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir.

Pay Başına Kazanç	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Dönem Kar/(Zararı)	7.968.235	101.193.704	5.006.773
Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi	147.337.401	147.337.401	105.241.000
Pay Başına Kazanç / (Kayıp)	0,0541	0,6868	0,0476

Şirket'in önceki dönemde sermaye artırımını yapmasından dolayı ağırlıklı ortalama pay adedi TMS 33 Hisse Başına Kazanç Standartı'na uygun olarak hesaplanmış olup, 99.978.950 adettir. Yapılan sermaye artışı 08.12.2022 tarihinde tescil ettirilmiştir. Güncel pay adedi 147.337.401'dir.

31 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak bakiyeleri:

	Alacaklar		Borçlar	
31.12.2024	Ticari Alacaklar	Peşin Ödenmiş Giderler	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
Biotransport Lojistik Tarım Sanayi Tic.A.Ş (*)	-	3.848.639	-	-
Mustafa Acar (**)	-	-	-	110.252.099
Burak Acar (**)	-	-	-	34.773.358
Nuh Acar (**)	-	-	-	13.859.699
TOPLAM	-	3.848.639	-	158.885.156

	Alacaklar		Borçlar	
31.12.2023	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
Biotransport Lojistik Tarım Sanayi Tic.A.Ş (*)	-	-	210.218	-
Mustafa Acar (**)	-	-	-	109.174.567
Burak Acar (**)	-	-	-	27.083.529
Nuh Acar (**)	-	-	-	3.169.434
TOPLAM	-	-	210.218	139.427.528



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31.12.2022	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
Nuh Acar İnşaat Enerji A.Ş.	-	-	4.454.445	-
Mustafa Acar	-	-	-	40.081.969
TOPLAM	-	-	4.454.445	40.081.969

(*) Hizmet alımı, nakliye giderlerinden oluşmaktadır.

(**) İlişkili taraflara diğer borçların vadesi 31 Aralık 2026'dır.

b) İlişkili Taraflardan alımlar ve İlişkili taraflara satışlar:

Dönemler içerisinde ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin özeti aşağıda sunulmuştur:

	01 Ocak - 31 Aralık 2024		01 Ocak - 31 Aralık 2023		01 Ocak - 31 Aralık 2022	
	Diğer Gelirler (*)	Hizmet Alımı (**)	Diğer Gelirler (*)	Hizmet Alımı (**)	Diğer Gelirler (*)	Hizmet Alımı (**)
Biotransport						
Lojistik Tarım	12.500	19.058.970	-	20.669.058	-	18.399.730
Sanayi Tic. A.Ş.						
TOPLAM	12.500	19.058.970	-	20.669.058	-	18.399.730

(*) Diğer gelirler, araç satış geliri ve araç kira gelirinden oluşmaktadır.

(**) Hizmet alımı, nakliye giderlerinden oluşmaktadır.

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 2.671.920 TL'dir. (31 Aralık 2023: 2.160.000 TL, 31 Aralık 2022: 1.298.832 TL)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı Not:8'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, Not:6'da açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla Not:27'de açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır. Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihraçı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Şirket sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır. Şirket'in özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir. Şirket risk yönetim politikası esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

Şirket'in yıllar itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Toplam borçlar	604.141.484	515.429.142	272.921.403
Eksi: Hazır değerler	(1.463.492)	(19.661.273)	(33.964.000)
Net borç	602.677.992	495.767.869	238.957.403
Toplam öz sermaye	1.207.585.365	988.138.579	444.618.986
Toplam sermaye	1.810.263.357	1.483.906.448	683.576.389
Net Borç / Toplam Öz Sermaye Oranı	0,3329	0,3341	0,3496

Yabancı Para Pozisyonu

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Şirket, döviz cinsinden kredileri, alacak ve borçları nedeniyle net yabancı para açık pozisyonu taşımaktadır. Bu çerçevede, Şirket, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir. Şirket ayrıca kur değişimi riskine karşı türev finansal enstrümanlar da kullanmaktadır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

	31.12.2024			31.12.2023			31.12.2022		
	TOPLAM TL	TL	AVRO	TOPLAM TL	TL	AVRO	TOPLAM TL	TL	AVRO
1. Ticari Alacaklar	3.410.302	3.410.302	-	289.688	289.688	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	51.024.464	51.024.464	-	20.566.682	20.566.682	-	33.954.228	33.954.228	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	4.280.220	4.280.220	-	4.336.956	4.336.956	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	58.714.986	58.714.986	-	25.193.326	25.193.326	-	33.954.228	33.954.228	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	58.714.986	58.714.986	-	25.193.326	25.193.326	-	33.954.228	33.954.228	-
10. Ticari Borçlar	17.910.999	16.513.645	38.031	4.281.091	3.985.613	9.071	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	141.229.185	141.229.185	-	21.965.912	21.965.912	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	6.311.269	6.311.269	-	3.835.743	3.835.743	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.782.190	1.782.190	-	2.084.143	2.084.143	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	167.233.643	165.836.288	38.031	32.166.889	31.871.411	9.071	23.805.998	23.196.329	30.583
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	100.334.186	100.334.186	-	3.399.473	3.399.473	-	6.468.755	6.468.755	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	1.912.563	1.912.563	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	267.567.829	266.170.474	38.031	3.399.473	3.399.473	-	8.381.318	8.381.318	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	-	-	35.566.362	35.270.884	9.071	32.187.316	31.577.647	30.583
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(208.852.843)	(207.455.488)	(38.031)	(10.373.036)	(10.077.558)	(9.071)	1.766.912	2.376.581	(30.583)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(208.852.843)	(207.455.488)	(38.031)	(10.373.036)	(10.077.558)	(9.071)	1.766.912	2.376.581	(30.583)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-	-	-	-	-	-



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Cari Dönem (31.12.2024)		
	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Türk Lirası'nın % 10 Değişmesi halinde:		
1- Türk Lirası net varlık/yükümlülüğü	(20.745.549)	20.745.549
2- Türk Lirası riskinden korunan kısım (-)		
3- Türk Lirası Net Etki (1+2)	(20.745.549)	20.745.549
EURO'nun % 10 Değişmesi halinde:		
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(139.735)	139.735
5- Euro riskinden korunan kısım (-)		
6- Euro Net Etki (4+5)	(139.735)	139.735
GBP'nin % 10 Değişmesi halinde:		
7- Gbp net varlık/yükümlülüğü	-	-
8- Gbp riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Gbp Net Etki (7+8)	-	-
TOPLAM	(20.885.284)	20.885.284

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Cari Dönem (31.12.2023)		
	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Türk Lirası'nın % 10 Değişmesi halinde:		
1- Türk Lirası net varlık/yükümlülüğü	(1.007.756)	1.007.756
2- Türk Lirası riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- Türk Lirası Net Etki (1+2)	(1.007.756)	1.007.756
EURO'nun % 10 Değişmesi halinde:		
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(29.548)	29.548
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	(29.548)	29.548
GBP'nin % 10 Değişmesi halinde:		
7- Gbp net varlık/yükümlülüğü	-	-
8- Gbp riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Gbp Net Etki (7+8)	-	-
TOPLAM	(1.037.304)	1.037.304



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Önceki Dönem (31.12.2022)		
	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Türk Lirası'nın % 10 Değişmesi halinde:		
1- Türk Lirası net varlık/yükümlülüğü	237.658	(237.658)
2- Türk Lirası riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- Türk Lirası Net Etki (1+2)	237.658	(237.658)
EURO'nun % 10 Değişmesi halinde:		
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(60.967)	60.967
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	(60.967)	60.967
GBP'nin % 10 Değişmesi halinde:		
7- Gbp net varlık/yükümlülüğü	-	-
8- Gbp riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Gbp Net Etki (7+8)	-	-
TOPLAM	176.691	(176.691)

Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. (Not 10).

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2024	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Mevduat	Dip Not
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	671.667.367	-	135.398	10-11	1.458.737	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	671.667.367	-	135.398	10-11	1.458.737	6
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	10-11	-	6



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2023	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	538.479.904	-	3.059.189	10-11	19.646.819	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		-	-	-	10-11	-	6
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	538.479.904	-	3.059.189	10-11	19.646.819	6
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	10-11	-	6

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2022	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	255.837.345	-	329.883	10-11	33.959.002	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	255.837.345	-	329.883	10-11	33.959.002	6
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	10-11	-	6

Likidite riski ve yönetimi

Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Aşağıdaki tablo, sözleşme uyarınca gelecek dönemlerde nakit olarak ödenecek, Şirket'in türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

31.12.2024	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl Arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Vadeleri						
Türev Olmayan Finansal Yüküm.						
Kredi Yükümlülükleri	238.480.410	273.432.753	101.112.824	43.834.993	128.484.936	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	331.768	331.768	331.768	-	-	-
Ticari Borçlar	23.867.097	23.867.097	23.867.097	-	-	-
Diğer Borçlar	191.839.935	227.314.367	4.241.343	25.536.893	197.536.131	-
	454.519.210	524.945.985	129.553.032	69.371.885	326.021.067	-

31.12.2023	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl Arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Vadeleri						
Türev Olmayan Finansal Yüküm.						
Kredi Yükümlülükleri	179.314.170	222.159.985	30.986.554	37.451.149	153.449.840	272.442
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	2.162.148	2.576.116	640.541	1.323.193	612.382	-
Ticari Borçlar	7.140.588	7.140.588	7.140.588	-	-	-
Diğer Borçlar	160.682.379	207.908.524	1.009.230	21.342.695	185.556.599	-
	349.299.285	439.785.213	39.776.913	60.117.037	339.618.821	272.442

31.12.2022	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl Arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Vadeleri						
Türev Olmayan Finansal Yüküm.						
Kredi Yükümlülükleri	139.786.884	179.880.354	9.364.617	38.490.323	114.633.733	17.391.681
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	13.694	13.694	13.694	-	-	-
Ticari Borçlar	10.806.981	10.806.981	10.806.981	-	-	-
Diğer Borçlar	53.072.457	54.906.192	-	-	54.906.192	-
	203.680.016	245.607.221	20.185.292	38.490.323	169.539.925	17.391.681

Faiz Riski

Faiz oranlarındaki değişimler, faize duyarlı varlık ve yükümlülükler üzerinde yaptığı etkiyle finansal sonuçlar açısından önemli bir risk oluşturmaktadır. Bu risk, faize duyarlı kalemlerin miktar ve vadelerini dengeleyerek yönetilmektedir.

Faiz Pozisyonu Tablosu

Sabit Faizli Finansal Araçlar	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Finansal Varlıklar	10.003	15.500.000	6.151
Finansal Yükümlülükler	241.650.930	25.365.409	19.551.624
Değişken Faizli Finansal Araçlar	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Finansal Varlıklar	-	-	-
Finansal Yükümlülükler	-	156.110.909	120.248.954

Rayıç Değer

Rayıç değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder. Yabancı para cinsinden olan finansal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki piyasa fiyatlarına yaklaşan döviz kurlarından çevrilmiştir. Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayıç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayıç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Finansal Varlıklar

Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit benzeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

33 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Şirket, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Şirket'in finansman bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket'in faaliyetleri ile ilgili maruz kalman finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar. Şirket bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlarından vadeli döviz işlem sözleşmelerini kullanmaktadır.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır. Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir. Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal borçlar

Kısa vadeli banka kredileri ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

31.12.2024	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar / (yükümlülükler)	İtfa edilmiş Değerlerden gösterilen diğer finansal yükümlülükler	Defter Değeri (*)
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	1.463.492	-	-	-	-	1.463.492
Ticari alacaklar	-	671.667.367	-	-	-	671.667.367
Diğer Alacaklar	135.398	-	-	-	-	135.398
Finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	-	-	-	-	241.650.930	241.650.930
Ticari borçlar	-	-	-	-	23.867.097	23.867.097
Diğer borçlar	-	-	-	-	191.839.935	191.839.935



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31.12.2023	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar / (yükümlülükler)	İtfa edilmiş Değerlerden gösterilen diğer finansal yükümlülükler	Defter Değeri (*)
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	19.661.273	-	-	-	-	19.661.273
Ticari alacaklar	-	538.479.904	-	-	-	538.479.904
Diğer Alacaklar	3.059.189	-	-	-	-	3.059.189
Finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	-	-	-	-	181.476.318	181.476.318
Ticari borçlar	-	-	-	-	7.140.588	7.140.588
Diğer borçlar	-	-	-	-	160.682.379	160.682.379

31.12.2022	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar / (yükümlülükler)	İtfa edilmiş Değerlerden gösterilen diğer finansal yükümlülükler	Defter Değeri (*)
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	33.964.000	-	-	-	-	33.964.000
Ticari alacaklar	255.837.345	-	-	-	-	255.837.345
Diğer Alacaklar	329.883	-	-	-	-	329.883
Finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	-	-	-	-	139.800.578	139.800.578
Ticari borçlar	-	-	-	-	10.806.981	10.806.981
Diğer borçlar	-	-	-	-	53.072.457	53.072.457

Rayiç değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Borçlanma senetlerinin ve pay senetlerinin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır:

31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Maddi Duran Varlıklar			
Arazi ve Arsalar	-	-	213.945.831
Biyogaz Tesisi	-	-	806.627.237
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller			
Arazi ve Arsalar	-	-	73.340.582

31 Aralık 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Maddi Duran Varlıklar			
Arazi ve Arsalar	-	-	161.153.097
Biyogaz Tesisi	-	-	701.200.069
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller			
Arazi ve Arsalar	-	-	39.127.371



ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Maddi Duran Varlıklar			
Arazi ve Arsalar	-	-	-
Biyogaz Tesisi	-	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller			
Arazi ve Arsalar	-	-	6.600.000

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık yada yükümlülüğün 1. Katagoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt yada endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık yada yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

34 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket, 999.432 USD tutarında ticari alacağı bulunan ClimeTrek Ltd şirketinden 07 Ocak 2025 tarihinde alacağının tamamını tahsil etmiştir. Şirket, 5.200.000 USD tutarında ticari alacağı bulunan Sphere HK Limited şirketinden 21 Ocak 2025 tarihinde 2.599.950 USD, 29 Ocak 2025 tarihinde 2.499.500 USD olmak üzere toplam 5.099.450 USD tahsilat yapmıştır.

