

MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

1. ŞİRKET BİLGİLERİ	13
1.1. Ünvan ve Kuruluş	13
1.2. Şirket'in Faaliyet Konusu	13
1.3. Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı	14
1.3.1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları	14
1.3.2. Şirket'in Pay Sahipliği Yapısı	15
1.3.3. Paylar Üzerinde Takyidat İncelemesi	15
1.3.4. Güncel Sermaye	15
1.3.5. Pay Grupları ve Pay Gruplarına Tanınan İmtiyazlar	15
1.4. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş	17
1.4.1. Halka Arz Edilmesi Planlanan Paylar ve Sermaye Artırımı	17
1.5. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler, Şubeler	18
1.6. Geçmiş Birleşme	18
2. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI	19
2.1. Yönetim Kurulu	19
2.1.1. Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri	19
2.2. Yönetim Kurulu Toplantılarına İlişkin Esaslar	21
2.3. Yönetim Kurulu Komiteleri	22
2.4. Temsil ve İlzam	22
2.4.1. İç Yönerge	23
2.5. Şirket'in 2021, 2022, 2023 ve 2024 Yıllarına İlişkin Yönetim Kurulu Toplantılarına İlişkin Tespitler ²⁴	
2.6. Şirket'in Yönetim Kurulu Kararları	24
2.7. Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin 5. Fıkrası Kapsamında Yapılan Tespitler	25
3. GENEL KURUL	25
3.1. Genel Kurul Oluşumu	25
3.2. Şirket'in Genel Kurul Kararları	26
4. BAĞLI ORTAKLIK	26
4.1. Kuruluş ve Ünvan	26

4.2. Faaliyet Konusu ve Faaliyetler	27
4.3. Merkez ve Şubeler	29
4.4. Geçmiş Birleşme-Bölünme İşlemleri.....	30
4.5. Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı.....	30
4.5.1. Meybuz Gıda'nın Ortaklık Yapısı.....	30
4.5.2. Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu.....	30
4.6. Temsil ve İlzam	31
4.7. Meybuz Gıda'nın 2021, 2022,2023 ve 2024 Yıllarına İlişkin Yönetim Kurulu Toplantılarına İlişkin Tespitler.....	31
4.8. Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu Kararları	31
4.9. Genel Kurul	32
4.10. Meybuz Gıda'nın Genel Kurul Kararları.....	32
5. BAĞIMSIZ DENETÇİ.....	32
6. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIĞI'NIN TABİ OLDUĞU MEVZUAT, RUHSATLAR VE İZİNLER.....	32
6.1. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları	33
6.1.1. Sanayi Sicil Belgesi	34
6.1.2. Kapasite Raporu.....	34
6.2. Çevreye İlişkin İzin, Ruhsatlar ve Mevzuatsal Uyum	34
6.2.1. ÇED Raporu.....	34
6.2.2. Çevre İzni	35
6.2.3. Çevre Danışmanlık Hizmeti Alınması	36
6.2.4. Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Kontrolü.....	36
6.2.5. Atık Yönetimi	36
6.2.6. Bitkisel Atık Yağların Kontrolü.....	38
6.2.7. Tıbbi Atık.....	38
6.2.8. Sıfır Atık.....	38
6.2.9. Su Kirliliği Kontrolü ve Atıksu Deşarjı	39
6.2.10. BEKRA Bildirimi	39
6.3. İşletme Kayıt Belgesi ve Çalıştırılması Zorunlu Personel.....	39
6.4. Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı	41

6.5. Lisanssız GES İzinleri	42
6.6. İhracatçı Birliğine Üyelik	42
6.7. Onaylanmış Kişi Statü Belgesi	43
6.8. Dahilde İşleme İzin Belgesi.....	43
6.9. Yerli Malı Belgesi.....	43
6.10. Karayolu Taşıma Mevzuatı.....	44
6.11. İş Sağlığı ve İş Güvenliği	44
7. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIK'ININ SERTİFİKALARI VE TEŞVİKLERİ.....	46
7.1. Sertifikalar	46
7.2. Teşvikler	47
7.2.1. Şirket'in Yararlandığı Teşvikler	47
7.2.2. Bağlı Ortaklık'ın Yararlandığı Teşvikler	47
8. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIK'IN SAHİP OLDUĞU MALVARLIKLARI.....	48
8.1. Gayrimenkuller ve Üzerinde Yer Alan Takyidatlar.....	48
8.1.1. 1. Taşınmaz (Kayseri'nin Melikgazi İlçesinde Bulunan).....	48
8.1.2. 2. Taşınmaz (Kayseri'nin Melikgazi İlçesinde Bulunan).....	49
8.1.3. 3. Taşınmaz (Kayseri'nin İncesu İlçesinde Bulunan).....	49
8.1.4. Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzni.....	50
8.2. Şirket ve Bağlı Ortaklık'ın Sahibi Olduğu Motorlu Taşıtlar ve Menkuller.....	52
9. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIK'IN SAHİP OLDUĞU FİKRİ MÜLKİYET HAKLARI VE MARKALAR	52
9.1. Markalar.....	52
9.2. Alan Adları	66
9.3. Şirket'in Yurtdışı Tescilli Markaları.....	66
9.4. Patent	67
9.5. Endüstriyel Tasarım.....	67
10. FİNANSMAN VE KREDİ SÖZLEŞMELERİ.....	67
10.1. Şirket'in Genel Kredi Sözleşmeleri ve Finansal Kuruluşlar ile İmzaladığı Diğer Benzeri Sözleşmeler.....	67

10.1.1 Şirket ile Akbank T.A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri.....	67
10.1.2. Şirket ile Anadolubank A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi.....	68
10.1.3. Şirket ile Alternatifbank A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi.....	68
10.1.4. Şirket ile Arap Türk Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi.....	68
10.1.5. Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi.....	69
10.1.6. Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi	69
10.1.7. Şirket ile Burgan Bank A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri.....	70
10.1.8. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi	70
10.1.9. Şirket ile DenizBank A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi	70
10.1.10. Şirket ile Garanti Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi.....	71
10.1.11. Şirket ile Türkiye İş Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi.....	71
10.1.12. Şirket ile Şekerbank T.A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi.....	72
10.1.13. Şirket ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi	72
10.1.14. Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi	73
10.1.15. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi.....	73
10.1.16. Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi	74
10.1.17. Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi	74
10.2. Bağlı Ortaklık'ın İmzalamış Olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri	75
10.3. Şirket'in ve Bağlı Ortaklık'ın Birlikte Taraf Olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri	78
10.3.1. Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi.....	78
10.3.2. Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi.....	78
10.3.3. Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi	78
10.3.4. Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ve Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi.....	79
10.4. Ticari Kredi Kartı Üyelik Sözleşmeleri.....	79
10.5. Finansal Kiralama Sözleşmeleri	80

10.5.1. Şirket ile İş Finansal Kiralama A.Ş. Arasında İmzalanan Finansal Kiralama Sözleşmesi	81
10.5.2. Şirket ile QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş. Arasında İmzalanan Finansal Kiralama Sözleşmesi.....	81
10.5.3. Şirket ile Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. Arasında İmzalanan Finansal Kiralama Sözleşmesi.....	81
10.5.4. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. Arasında İmzalanan Finansal Kiralama Sözleşmesi.....	81
10.6. Teminat Mektupları	82
10.6.1. Kefalet Bilgisi	87
11. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIK'IN İŞLERİNİ YÖNETEBİLMESİ İÇİN TARAF OLDUĞU SÖZLEŞMELER	88
11.1. Şirket'in İşlerini Yönetebilmesi İçin Taraf Olduğu Sözleşmeler	88
11.1.1. Fason Üretim Sözleşmeleri.....	88
11.1.2. Kira Sözleşmeleri	89
11.1.3. Ekipman Kira Sözleşmeleri	91
11.1.4. Ariyet Sözleşmeleri.....	91
11.1.5. Çiğ Süt Satın Alma Sözleşmeleri	91
11.1.6. Arsa Sınırı Düzenlenmesine Dair Protokol.....	92
11.1.7. Genel Sözleşmeler	92
11.2. Bağlı Ortaklık'ın Taraf Olduğu Sözleşmeler.....	92
11.2.1. Ulusal Marketler ile Yapılan Sözleşmeler.....	92
11.2.2. Tedarik Faaliyetlerine İlişkin Akdedilen Sözleşmeler	94
11.2.3. Bayilik Faaliyetlerine İlişkin Akdedilen Sözleşmeler	94
12. İSTİHDAM	94
13. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIK'IN SGK BORÇ DURUMU.....	95
14. SİGORTALAR	95
15. VERGİ.....	96
16. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIĞININ TARAF OLDUĞU DAVA VE UYUŞMAZLIKLAR	96
16.1. Şirket'in Taraf Olduğu Dava Ve Uyuşmazlıklar	96
16.2. Bağlı Ortaklık'ın Taraf Olduğu Dava Ve Uyuşmazlıklar.....	98
17. GÖRÜŞ.....	99
Rapor Ekleri :	101
EK-1: Bağımsız Hukukçu Sorumluluk Beyanı	102

EK-2: Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket ve Bağlı Ortaklık Tarafından Hazırlanan Beyanlar	103
EK-3: Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e maddeleri çerçevesinde hazırlanan Şirket beyanı.....	109
EK-4: Rapor Hazırlığında Bağımsız Hukukçu İle Paylaşılan ve İncelenen Belgeler Listesi.....	111
EK-5: Şirket'in Sermaye Kaybı veya Borca Batıklığının Bulunmadığına İlişkin Beyan	120
EK-6: Şirket'in ve Bağlı Ortaklık'ın SGK Borcu ve Vergi Borcu Olmadığına İlişkin Beyanı.....	121
EK-7: Şirket'in Sermayenin Ödendiğinin Tespitine Dair Yeminli Mali Müşavirlik Raporu.....	122
EK-8: Bağlı Ortaklık'ın Sermayesinin Ödendiğinin Tespitine Dair Yeminli Mali Müşavirlik Raporu	123
EK-9: Şirket'in ve Bağlı Ortaklık'ın Sahip Olduğu Markalara İlişkin Listeyi İçerir Rapor	124
EK-10: Av. Muhammer Demir ve Av. Mustafa Güldüoğlu Tarafından Hazırlanan; Şirket'in ve Bağlı Ortaklık'ın Taraf Olduğu Dava ve Takiplere İlişkin Listeyi İçerir Rapor ve Dava ile Takiplerin Şirket'i Etkilemeyeceğine İlişkin Beyan	125
EK-11: Kontrol Değişikliğine İlişkin İzin Yazıları.....	126
EK-12: Şirket'e ve Bağlı Ortaklık'a Ait Sigortaları Gösterir Liste.....	127
EK-13: Şirket'e ve Bağlı Ortaklık'a İlişkin Motorlu Taşıtlar	132
EK-14: Şirket'e ait Makine Değerleme Raporu	134
EK-15: Şirket'e ait Yurtdışı Tescilli Markalar	135

Tablo Dizini

1.	Sermaye Artırımları
2.	Şirket'in Güncel Pay Sahipliği Yapısı
3.	Pay Grupları ve Pay Gruplarına Tanınan İmtiyazlar
4.	Halka Arz Edilmesi Planlanan Paylar
5.	Şirket'in Bağlı Ortaklık'ı
6.	Şirket'in Yönetim Kurulu ve Görev Süresi
7.	İlişkili Taraf Şirketler
8.	Şirket'in Sınırlı Yetkilileri
9.	Şirket'in Yönetim Kurulu Karar Defterleri
10.	Meybuz Gıda'nın Ortaklık Yapısı
11.	Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu
12.	Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu Karar Defterleri
13.	Yerli Malı Belgeleri
14.	Şirket'e Ait Gayrimenkuller
15.	4555 ada 1 nolu parsel için Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzni
16.	4555 ada 2 nolu parsel için Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzni
17.	Şirket'in Markaları
18.	Bağlı Ortaklık'a Ait Markalar
19.	Şirket'in Sahip Olduğu Alan Adları
20.	Şirket'in Kullanmakta Olduğu Kredi Kartları ve Limitleri
21.	Bağlı Ortaklık'ın Kullanmakta Olduğu Kredi Kartları ve Limitleri
22.	Şirket'in Teminat Mektupları
23.	Bağlı Ortaklık'ın Teminat Mektupları
24.	Kefalet Bilgisi
25.	İstihdam

KISATMALAR VE TANIMLAR

KISALTMALAR	TANIMLAR
A.Ş.	Anonim Şirket
Avukat Mektubu	Av. Muhammer Demir ve Av. Mustafa Güldüoğlu tarafından ayrı ayrı hazırlanan dava ve icra takiplerine ilişkin Avukat Mektupları
“Borsa İstanbul” veya “Borsa”	Borsa İstanbul A.Ş.
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇED Yönetmeliği	29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
ÇİLY	19.09.2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Çevre Kanunu	2872 sayılı Çevre Kanunu
Esas Sözleşme	Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’nin Esas Sözleşmesi
Genel Kurul	Şirket’in genel kurulu
Gıda ve Yem Kanunu	13 Haziran 2010 tarihli ve 27610 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu
İş Kanunu	4857 sayılı İş Kanunu
İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu	30.06.2012 tarih ve 28339 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6361 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu
Kotasyon Yönergesi	Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi
Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumsal Yönetim İlkeleri	03.01.2014 tarihli 28871 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliği’nde (II-17.1) yer alan kurumsal yönetim esasları

Kurumsal Yönetim Tebliği	03.01.2014 tarihli 28871 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)
KVKK	6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
OSB	Organize Sanayi Bölgesi
OSGB	Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi
Rapor veya Bağımsız Hukukçu Raporu	10.07.2024 tarihli işbu Bağımsız Hukukçu Raporu
Sanayi Sicil Kanunu	6948 Sayılı Sanayi Sicil Kanunu
Sıfır Atık Yönetmeliği	12.07.2019 tarihli 30829 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği
SGK	Sosyal Güvenlik Kurumu
SKHKY	Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Yönetmeliği
SPK / Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket	Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
TBK	6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCK	5237 sayılı Türk Ceza Kanunu
Tebliğ	Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Tebliğ
TL	Türk Lirası
TPMK	Türk Patent ve Marka Kurumu
TTK	6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu

TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği	29.12.2011 tarihli 28157 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği
VERBİS	Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi
Yönetim Kurulu	Şirket’in yönetim kurulu

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU'NUN NİTELİĞİ VE İNCELENEN BELGELER

Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") mevcut payların halka arzı (ortak satışı) ve sermaye artırımını neticesinde ihraç edilecek payların halka arzı kapsamında Borsa İstanbul A.Ş.'ye ("Borsa İstanbul" veya "Borsa") ve talep edilmesi halinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK" veya "Kurul") sunulmak üzere, Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin ("Kotasyon Yönergesi") 7. maddesinin beşinci fıkrası ile 8. maddesinin birinci fıkrası uyarınca işbu Bağımsız Hukukçu Raporu ("Rapor") hazırlanmıştır.

İşbu Rapor hazırlanırken;

- i. İncelenen tüm belgeleri imzalayan Şirket dışındaki tarafların, usulüne uygun olarak kurulmuş olup usulüne uygun olarak faaliyette bulunduklarına ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiğine;
- ii. İncelenen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğuna;
- iii. Rapor uyarınca asılları sunulmayan ve tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinalleri ile aynı olduğuna, bu belgelerde tahrifat veya değişiklik yapılmadığına;
- iv. Paylaşılan bilgi ve belgeler dışında, Rapor içeriğini etkileyebilecek başka bir bilgi-belge bulunmadığına ve tüm belgelerin güncel olduğuna

ilişkin Şirket'ten beyan alınmıştır.

İşbu Rapor'u verebilmek adına yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında EK-4'te listesi sunulan belgeler ("İncelenen Belgeler") tarafımızca incelenmiştir.

Rapor'daki veri, bulgu ve diğer tespitler, yalnızca imza tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmaktadır. Halka arz sürecine kadar SPK ve Borsa İstanbul tarafından talep edilecek güncellemeler saklı kalmak kaydıyla, Rapor'u güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır.

SPK onaylı izahnamede yer alan bilgilerin, Rapor'da yer alan bilgilerle farklılık gösterebileceği dikkate alınmalıdır. Rapor'un; izahname, sirküler veya benzeri halka arz evrakının bir parçası olarak kullanılacak olması durumunda tüm dokümanların kümülatif şekilde değerlendirilmesi sonucunda yatırım kararları alınmalıdır.

Rapor yalnızca Türk Hukuku kapsamında gerçekleştirilen faaliyet ve hukuki durumu içermekte olup Şirket tarafından sunulan belgeler ve belge sunulamayan ve/veya belgeyle tespiti mümkün olmayan hususlarda Şirket beyanları esas alınarak hazırlanmıştır.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

Şirket esas sözleşmesinin ("Esas Sözleşme") "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca; her cins şekerleme, reçel, tahin, her türlü meyve ve konsantre, dondurulmuş gıda, meyve suları, her türlü gazlı ve gazsız içeceklerin, süt ve süttten yapılmış ürünlerin, bal, bal poleni gibi ürünlerin imalatı, alım satımı ithalat ve ihracatı yapılmaktadır.

Şirket'in ticari merkezi Kayseriosb Mah. 16. Cad. No: 4 Melikgazi/ KAYSERİ'dir.

Şirket'in bu Rapor tarihindeki yürürlükteki son Esas Sözleşmesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13.10.2023 tarih ve E-29833736-1 10.03.03-43493 sayılı ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 02.11.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00090591671 sayılı izinleri ile 01.12.2023 tarihli Olağan Genel Kurulu'nda kabul edilerek 12.12.2023 tarihinde tescil edilmiş olan Esas Sözleşme'dir.

1.1. Ünvan ve Kuruluş

Şirket, 31.12.2013¹ tarihinde "Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" ünvanı ve 11.400.000 (on bir milyon dört yüz bin) Türk Lirası kuruluş sermayesi ile anonim şirket olarak kurulmuştur. Şirket'in kuruluşu, 08.01.2014 tarih ve 8481 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ("TTSG") ile ilan edilmiş ve Şirket, aynı tarihte Kayseri Ticaret Odası'na kaydedilmiştir.

Şirket'in Mersis numarası 0620057284300018'dir. Şirket, Mimarşinan Vergi Dairesi'ne kayıtlıdır. Şirket'in vergi kimlik numarası 6200572843'tür. Şirket'in ticaret sicil numarası 40832'dir.

1.2. Şirket'in Faaliyet Konusu

Şirket'in Kayseri Sanayi Odası tarafından düzenlenen 01.08.2023 tarihli faaliyet belgesine göre Şirket; 11.07.02-Diğer alkolsüz içeceklerin üretimi (limonata, gazoz, kolalı içecekler, meyveli içecekler, tonik, buzlu çay vb. içecekler) (içme suyu ve maden suları hariç) NACE koduyla faaliyet göstermektedir.

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesine göre Şirket'in faaliyet konuları özetle aşağıda yer verildiği gibidir:

- a) Her cins şekerlemenin, reçelin, tahinin, her türlü meyvenin, konsantrenin, dondurulmuş gıdanın, meyve sularının, gazlı ve gazsız içeceklerin, süt ve süttten yapılmış ürünlerin, bal, bal poleni gibi ürünlerin imalatı, alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak.*
- b) Her nevi un, irmik, makarna, bisküvi, süt ve süttten yapılmış ürünler, kolonya, nişasta, tatlı, pasta ve emsal gıda, meyve suyu, tabii su, meşrubat, her nevi dondurma, salça, çay, kahve, tuz, nebatı gıda maddeleri, peynir, zeytin, bal, yağ ve yumurta gibi ürünlerin üretimi, alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak.*

¹ Şirket kurucularından Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.'nin 30.06.2013 tarihli Bölünme Planı'nın onaylandığı 26.12.2013 tarihli olağanüstü genel kurulu kararı ile Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.'nin aktifinde bulunan meyve suyu üretim ve süt işleme tesisinin işletme bütünlüğü korunacak şekilde tüm aktif ve pasifi ile birlikte 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19 ve 20 inci maddeleri ve ilgili diğer mevzuat uyarınca kısmi bölünme yoluyla Şirket'in sermaye olarak konulmasının onaylanmasına karar verilerek; Şirket, 31.12.2013 tarihinde 11.400.000 (on bir milyon dört yüz bin) TL sermaye ile kurulmuştur.

- c) Her türlü sebze, meyve ve gıda maddelerini işlemek, konserve ve konsantre etmek, şoklamak suretiyle muhafaza ederek bu ürünlerin alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak.
- d) Her türlü hububat, baharat, bakliyat, susam, narenciye, kuruyemiş, kuru meyveler ve sebzeler gibi ürünlerin üretimini, paketlenmesini, alımını, satımını, ithalatını ve ihracatını yapmak.
- e) Pamuk, zeytin, susam, pancar, kristal ve kesme şeker gibi zirai ürünlerin alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak.
- f) Gıda sektörüne konu olan her nevi sıcak, soğuk, dondurulmuş, kurutulmuş ve konsantre edilmiş besin maddelerinin alımını, satımını, ithalatını ve ihracatını yapmak.

1.3. Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

1.3.1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Şirket'in kuruluşundan bu yana gerçekleştirdiği sermaye artışlarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tablo 1: Sermaye Artırımları

Yayınlandığı TTSG (Tarih, Sayı, Sayfa)	Sermaye Artırımının Kaynağı	Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım/Azaltım Sonrası Sermaye (TL)
8 Ocak 2014, 8481, 1017	Nakit ve kısmi bölünme yoluyla Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.'den Şirket'e sağlanan sermayedir.	11.400.000	Kuruluş
24 Aralık 2020, 10231, 822	Tamamı 570 Geçmiş Yıl Karları hesabından karşılanmıştır.	11.400.000	27.400.000
24 Kasım 2021, 10458, 780	Tamamı 570 Geçmiş Yıl Karları hesabından karşılanmıştır.	27.400.000	45.000.000
23 Aralık 2022, 10732, 1556	Tamamı 570 Geçmiş Yıl Karları hesabından karşılanmıştır.	45.000.000	68.500.000
26 Haziran 2023, 10860, 262	76.420.000- 570 Geçmiş Yıl Karları hesabından karşılanmıştır. 35.080.000- 331 Ortaklara Borç hesabından karşılanmıştır.	68.500.000	180.000.000

1.3.2. Şirket'in Pay Sahipliği Yapısı

T.C. Kayseri 4. Noterliğince 31.12.2013 tarih ve 29382 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre Şirket'in halihazırda 7 (yedi) gerçek kişi 1 (bir) tüzel kişi olmak üzere toplam 8 (sekiz) pay sahibi bulunmakta olup pay sahipliğine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Tablo 2: Şirket'in Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Şirket'in Güncel Pay Sahipliği Yapısı			
Ortağın Ticaret Ünvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı		
	Tutarı (TL)	Pay Grubu	Oranı (%)
Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (Gülsan A.Ş.)	30.000.000	A	50,00
	60.000.000	B	
Ali Rıza Güldüoğlu	18.899.725	B	10,50
Bekir Güldüoğlu	17.999.725	B	10,00
Mehmet Güldüoğlu	17.999.725	B	10,00
Orhan Güldüoğlu	22.500.825	B	12,50
Selim Güldüoğlu	4.500.000	B	2,50
Zehra Güldüoğlu	4.500.000	B	2,50
Osman Güldüoğlu	3.600.000	B	2,00
TOPLAM	180.000.000	-	100

1.3.3. Paylar Üzerinde Takyidat İncelemesi

T.C. Kayseri 4. Noterliğince 31.12.2013 tarih ve 29382 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterinin incelenmesi sonucunda, halka arz edilecek paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamıştır.

Ayrıca Şirket'ten alınan beyanda da Şirket'in payları üzerinde herhangi bir takyidat olmadığı belirtilmiştir.

1.3.4. Güncel Sermaye

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 180.000.000 (yüz seksen milyon) TL'dir. Ankara Yeminli Mali Müşavirler Odası'na kayıtlı Yeminli Mali Müşavir Kemal Etçi tarafından hazırlanan 17.08.2023 tarihli Sermayenin Ödendiğinin Tespitine ilişkin Yeminli Mali Müşavir Raporu uyarınca söz konusu çıkarılmış sermaye, muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.

1.3.5. Pay Grupları ve Pay Gruplarına Tanınan İmtiyazlar

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 180.000.000 (yüz seksen milyon) TL değerinde olup söz konusu sermaye her biri 1 (bir) TL itibari değerinde toplam 180.000.000 (yüz seksen milyon) adet paya ayrılmıştır. Bu

paylardan 30.000.000 (otuz milyon) adedi nama yazılı A grubu ve 150.000.000 (yüz elli milyon) adedi hamiline yazılı B grubu paylardır.

A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B grubu payların ise herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.

Tablo 3: Pay Grupları ve Paylara Tanınan İmtiyazlar

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	- Yönetim Kurulu'na aday gösterme imtiyazı - Genel Kurul'da oy imtiyazı	1	30.000.000	%16,67
B	Hamiline	Yoktur	1	150.000.000	%83,33
			TOPLAM	180.000.000	100

Yönetim Kurulu Üye Seçiminde Aday Gösterme İmtiyazı

A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesinde düzenlenmektedir. "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. madde uyarınca Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından genel kurulca seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının yarısına denk gelen sayının bir tam sayıya tekabül etmemesi halinde bu sayı, bir alt sayıya yuvarlanarak ortaya çıkan üye sayısı A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. A grubu pay sahiplerinin çoğu gösterecekleri adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Ek olarak, yönetim kurulu başkanı ve onun bulunmadığı toplantılarda yönetim kurulu başkanına vekalet edecek yönetim kurulu başkan vekili A grubu pay sahipleri tarafından önerilerek seçilen üyelerden biri olmak zorundadır.

Yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisi istifa, azil, ölüm nedeniyle görevinden ayrıldığı takdirde, A grubu pay sahiplerinin yönetim kuruluna aday üye gösterme imtiyazına aykırı olmamak kaydıyla yönetim kurulu bir kişiyi geçici olarak üyeliğe seçer. A grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği üyelerden herhangi birinin herhangi bir nedenle görevinin sona ermesi halinde, yönetim kurulu tarafından belirlenecek geçici üye ise A grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilen yönetim kurulu üyelerinin tamamının aday gösterdiği üyeler arasından seçilir. Bu şekilde seçilen üye yapılacak ilk genel kurul toplantısına kadar görev yapar ve genel kurul tarafından seçimin onaylanması halinde yerine seçildiği üyenin kalan süresini tamamlar.

Oyda İmtiyaz

A grubu payların oyda imtiyazı hakkı bulunmakta olup söz konusu imtiyaz Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinde düzenlenmektedir. "Genel Kurul" başlıklı 10. madde uyarınca, Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir A grubu pay için 5 (beş) oy hakkı bulunmaktadır. A grubu pay sahiplerinin yetkili vekilleri de işbu oyda imtiyaz hakkını olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında kullanabilecektir.

TTK uyarınca esas sözleşmede hüküm bulunmak kaydıyla belirli bir pay grubuna diğer pay gruplarına göre oyda imtiyaz tanımak mümkündür. TTK'nın 479. maddesi uyarınca oyda imtiyaz, eşit itibarı değerdeki paylara farklı sayıda oy hakkı verilerek tanınabilir. Bir paya en çok 15 (on beş) oy hakkı tanınabilir. Esas Sözleşme ile A grubu paylara tanınmış olan imtiyaz oranı TTK madde 479 hükmüne uygun olarak tanınmıştır.

1.4. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

Şirket, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ("SPKn") hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 12.10.2023 tarih ve E-29833736-1 10.03.03-43493 sayılı toplantısında verilen izin ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nü 02.11.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00090591671 sayılı izinleri sonrasında 01.12.2023 tarihli Şirket Olağanüstü Genel Kurulu'nda alınan kararla kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Yapılması planlanan halka arz nedeniyle Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru sonucunda Sermaye Piyasası Kurulu'nun 12.10.2023 tarih ve E-29833736-1 10.03.03-43493 sayılı izni sonrası, başta "Sermaye" başlıklı 6. madde olmak üzere Esas Sözleşme, SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak tadil edilmiştir.

Yönetim kurulu, kayıtlı sermaye tavanı dahilinde çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir. Şirket'in mevcut kayıtlı sermaye tavanı 2.400.000.000 TL, çıkarılmış sermayesi ise 180.000.000 TL'dir.

Yönetim kurulunu sermayeyi kayıtlı sermaye tavanına kadar artırma izni, başlangıcı 2023 yılı bitişi ise 2027 yılı olmak üzere, beş yıl için geçerlidir. Yönetim kurulu 2023-2027 yılları arasında, SPKn hükümlerine, Kurul düzenlemelerine ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi, 2027 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Kurul'dan izin almak suretiyle genel kuruldan beş yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

Yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında veya üzerinde paylar ihraç etmeye, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlamaya ve bu hususlarda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

1.4.1. Halka Arz Edilmesi Planlanan Paylar ve Sermaye Artırımı

Halk arz edilmesi planlanan her bir B Grubu payın nominal değeri 1 TL'dir. Toplam halka arz edilecek B grubu pay adedi 43.000.000 olup bu payların 30.000.000 adedi sermaye artırımı yoluyla halka arz edilecek B grubu nama yazılı paydan, 13.000.000 adedi ise mevcut ortaklardan Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş.'ye ait paydan oluşmaktadır.

Halka arz edilmesi planlanan paylara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Tablo 4: Halka Arz Edilmesi Planlanan Paylar

Grubu	İmtiyazlar	Nama/Hamiline	Pay Sayısı (Adet)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)
B	Yoktur	Hamiline	43.000.000	1 TL

Şirket'in 21.12.2023 tarihinde yapılan yönetim kurulu toplantısında alınan 2023/12 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca; Şirket'in 180.000.000 (yüz seksen milyon) TL olan çıkarılmış sermayesinin 2.400.000.000 (iki milyon dört yüz bin) TL olan kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 30.000.000 (otuz milyon) TL artırılarak 210.000.000 (iki yüz on milyon) TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Ayrıca, 21.12.2023 tarihli yönetim kurulu kararıyla, Şirket halka arz edilen paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca herhangi bir bedelli ve bedelsiz sermaye artırımını yapılmamasına ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmamasına ve bu süre boyunca Şirket tarafından yeni bir satış veya halka arz yapılmamasına, bu süre boyunca Şirket tarafından yeni bir pay satışı veya halka yapılacağına dair herhangi bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağına yönelik toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

1.5. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler, Şubeler

Şirket'in, Rapor tarihi itibarıyla 1 (bir) adet bağlı ortaklığı bulunmakta olup Şirket'in şubesi ve herhangi bir iştiraki bulunmamaktadır. Ayrıca Şirket'ten alınan beyan uyarınca Şirket, işbu Rapor'da belirtilen kiralama olduğu taşınmazları depo ve irtibat bürosu olarak kullanmakta olduğunu bu nedenle söz konusu yerlerin tescile tabi olmadığını belirtmiştir.

Tablo 5: Şirket'in Bağlı Ortaklık'ı

Şirket'in Bağlı Ortaklık'ı		
Şirket'in Bağlı Ortaklık'ı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	52.500.000	%99,57

1.6. Geçmiş Birleşme

Şirket kuruluşundan işbu Rapor'un yazım tarihine kadar, 1 tüzel kişilik ile devralmak suretiyle TTK uyarınca birleşme işlemi gerçekleştirmiştir. Şirket'in TTSG kayıtlarından elde edinildiği üzere, söz konusu birleşme işlemlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

2021 Yılı

Şirket, 01.07.2021 tarihli ve 2021/2 sayılı yönetim kurulu kararı ile Kayseri Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 48198 sicil numarasıyla kayıtlı bulunan Nurmey Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin sermayesine tekabül eden toplam ortak paylarının tamamının satın alınmasına ve şirketin birleşme ile devralınmasına karar verilmiştir. Söz konusu 07.10.2021 tarihli yönetim kurulu kararına istinaden birleşmeden dolayı alacaklılara yapılan ilk çağrı 18.10.2021 tarihli 10432 sayılı TTSG'de, ikinci çağrı 26.10.2021 tarihli 10438 sayılı TTSG'de, üçüncü çağrı 03.11.2021 tarihli 10443 sayılı

TTSG'de ilan edilmiştir. Şirket, Nurmey Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ile devralmak suretiyle Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi çatısı altında birleşmiştir.

2. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

2.1. Yönetim Kurulu

2.1.1. Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Şirket yönetim kurulunun oluşumu, süresi ve görevleri; Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre;

- Şirket'in idaresi ve işleri, sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümlerine uygun olarak genel kurul tarafından, en fazla 3 yıl için seçilir ve Şirket, sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli sayıda ve gerekli nitelikleri haiz bağımsız üyeleri de içermek üzere en az 6 en çok 9 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.
- A grubu pay sahipleri, yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. Yönetim kurulu üyelerinin yarısı, A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından genel kurulca seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının yarısına denk gelen sayının bir tam sayıya tekabül etmemesi halinde, bu sayı, bir alt sayıya yuvarlanarak ortaya çıkan üye sayısı A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.
- SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.
- Yönetim kurulu, üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda ona vekalet etmek üzere, en az bir başkan vekili seçer. Yönetim kurulu başkanı ve onun bulunmadığı toplantılarda yönetim kurulu başkanına vekalet edecek yönetim kurulu başkan vekili A grubu pay sahipleri tarafından önerilerek seçilen üyelerden biri olmak zorundadır.
- Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyesi tekrar seçilebilir. Yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisi istifa, azil, ölüm nedeniyle görevinden ayrıldığı takdirde, A grubu pay sahiplerinin yönetim kuruluna aday üye gösterme imtiyazına aykırı olmamak kaydıyla yönetim kurulu bir kişiyi geçici olarak üyeliğe seçer. A grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği üyelerden herhangi birinin herhangi bir nedenle görevinin sona ermesi halinde, yönetim kurulu tarafından belirlenecek geçici üye ise A grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilen yönetim kurulu üyelerinin tamamının aday gösterdiği üyeler arasından seçilir. Bu şekilde seçilen üye yapılacak ilk genel kurul toplantısına kadar görev yapar ve genel kurul tarafından seçimin onaylanması halinde yerine seçildiği üyenin kalan süresini tamamlar.
- Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.
- Tüzel kişiler yönetim kuruluna üye seçilebilirler. Bu takdirde yönetim kurulu üyesi tüzel kişi ile birlikte tüzel kişi adına işlem yapmak üzere bir gerçek kişi de tescil ve ilan edilir. Ayrıca tescil ve ilanın yapılmış olduğu Şirket'in internet sitesinde hemen açıklanır. Bahsi geçen gerçek kişinin yönetim kurulunda önerileri ve verdiği oy yönetim kurulu üyesi tüzel kişi tarafından

verilmiş sayılır. Bu gerçek kişi, yönetim kurulu üyesi tüzel kişi tarafından herhangi bir zamanda değiştirilebilir.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in yönetim kurulunda görev alacak bağımsız yönetim Kurulu üyeleri seçilmemiş olup Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği'nin 5. maddesinin dördüncü fıkrasına göre söz konusu bağımsız yönetim Kurulu üyelerinin halka arz sonrası yapılacak ilk genel kurulda seçilmesi gerekmektedir.

Kayseri 10. Noterliği'nin 06.12.2023 tarihli 45860 sayı ile tasdikli, Şirket'in 01.12.2023 tarihli 2023/10 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca, yönetim kurulu başkanı olarak Bekir Güldüoğlu, yönetim kurulu başkan vekili olarak ise Ali Rıza Güldüoğlu seçilmiştir. Bu karar 13.12.2023 tarihli ve 10978 sayılı TTSG'nin 468. sayfasında ilan edilmiştir.

Şirket'in 01.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere aşağıda tabloda belirtilen kişiler yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiştir:

Tablo 6: Şirket'in Yönetim Kurulu ve Görev Süresi

Yönetim Kurulu Üyeleri		
Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Bekir Güldüoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	01.12.2026
Ali Rıza Güldüoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	01.12.2026
Mehmet Güldüoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	01.12.2026
Orhan Güldüoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	01.12.2026
Osman Güldüoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	01.12.2026
Selim Güldüoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	01.12.2026

Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin pay sahibi olduğu diğer şirketlere ve pay sahipliği oranına aşağıdaki tabloda yer verilmiştir:

Tablo 7: İlişkili Taraf Şirketler

Yönetim Kurulu Üyelerinin Pay Sahibi Olduğu Diğer Şirketler			
Adı-Soyadı	Pay Sahibi Olduğu Şirketler	Paylarının Nominal Değeri (TL)	Pay Sahipliği Oranı
Bekir GÜLDÜOĞLU	Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.	19.600.000,00	%20,00
	Kebir Gayrimenkul Kiralama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	857.951,69	%25,00
	Fener Enerji Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	75.000,00	%25,00

	Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	400.000,00	%50,00
Ali Rıza GÜLDÜOĞLU	Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.	20.580.000,00	%21,00
	Kebir Gayrimenkul Kiralama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	857.951,69	%25,00
	Fener Enerji Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	75.000,00	%25,00
	Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	400.000,00	%50,00
Mehmet GÜLDÜOĞLU	Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.	19.600.000,00	%20,00
	Kebir Gayrimenkul Kiralama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	857.951,69	%25,00
	Fener Enerji Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	75.000,00	%25,00
Orhan GÜLDÜOĞLU	Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.	24.500.000,00	%25,00
	Kebir Gayrimenkul Kiralama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	857.951,72	%25,00
Osman GÜLDÜOĞLU	Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.	3.920.000,00	%4,00
	Kültepe Girişim Arge ve Danışmanlık Finansal Hizmetler A.Ş.	2.500,00	%5,00
	Onasis Eğitim Danışmanlık Ticaret Ltd. Şti.	25.000,00	%50,00
	Moba GmbH in Gr.	25.000 Euro	%100,00
Selim GÜLDÜOĞLU	Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.	4.900.000,00	%5,00

2.2. Yönetim Kurulu Toplantılarına İlişkin Esaslar

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca; yönetim kurulunun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar nisaplarına ilişkin olarak TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Yönetim kurulu üyelerinden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, yönetim kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, işbu madde hükümlerinde sıralanan hususlara ilişkin nisap saklı kalmak kaydıyla, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm yönetim kurulu üyelerine bildirilmiş olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır; bildirimler elektronik posta aracılığı ile de yapılabilir. Onayların aynı kağıtta bulunması şart değildir ancak onaylara ilişkin imzaların bulunduğu kağıtların tümünün yönetim kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

Şirket'in yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Yönetim kurulunun elektronik ortamda yapıldığı hallerde bu esas sözleşmede öngörülen toplantı ve karar nisaplarına ilişkin hükümler aynen uygulanır.

2.3. Yönetim Kurulu Komiteleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetimi Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca; yönetim kurulu tarafından, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için yönetim kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, gerekli komiteler oluşturulur.

Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Bununla birlikte, Şirket tarafından Esas Sözleşme'nin 7. maddesinde bahsi geçen bu komiteler Rapor tarihi itibarıyla kurulmamıştır. Şirket paylarının halka arz edilmesini takip eden ilk genel kurula kadar geçen süre içinde, Kurumsal Yönetim Tebliği gereklilikleri çerçevesinde kurulması gereken komiteler, SPK düzenlemelerinde belirtilen sürelere uygun olarak kurulacak olup Şirket tarafından verilen beyanda da, ilgili komitelerin kurulacağı beyan edilmiştir.

2.4. Temsil ve İlzam

Esas Sözleşme'nin "Şirket'in İdaresi ve Temsili" başlıklı 8. maddesi uyarınca Şirket'in yönetimi ve üçüncü kişilere karşı temsili yönetim kuruluna aittir.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı

olarak bilgilendirir. Yönetim, devredilmediği takdirde yönetim kurulunun tüm üyelerine aittir.

Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgüldüğüne veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Yönetim kurulunun TTK 374. maddede düzenlenen görev ve yetkileri ile 375. maddede düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

Yönetim kurulu görev süresini aşan sözleşmeler akdedebilir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve Şirket'i ilzam edecek her türlü sözleşme, bono, çek ve benzeri tüm evrakların geçerli olabilmesi için, bunların; Şirket ünvanı altına atılmış ve Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

TTK'nın 392. maddesi uyarınca, her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin bahsi geçen TTK 392 nci maddede doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılmaz.

2.4.1. İç Yönerge

Şirket, 09.11.2021 tarih 2021/6 numaralı yönetim kurulu kararı ile "Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 09.11.2021 Tarihli 3 Nolu İç Yönergesi" kabul edilmiştir. Bu karar, Kayseri Ticaret Sicil Memurluğu tarafından 22.11.2021 tarihinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 23.11.2021 tarih ve 10457 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket'in sınırlı yetkililerini gösteren tablo aşağıda yer almaktadır:

Tablo 8: Şirket'in Sınırlı Yetkilileri

Sınırlı Yetkilinin Adı Soyadı	Yetki Şekli	Yetki Süresi	Yetkili Kaldıkları Yönetim Kurulu Karar Tarihi
İBRAHİM TOPRAK	Sınırlı Yetkili (09.11.2021 tarihli 2021/6 sayılı yönetim kurulu kararı ile karara bağlanmış olan 3 numaralı İç Yönerge gereğince ikinci derece imza yetkilisi olarak yetkilendirilmiştir.)	09.11.2024	09.11.2021 tarih 2021/6 sayılı yönetim kurulu kararı
BEKİR KANTARCI	Sınırlı Yetkili (09.11.2021 tarihli 2021/6 sayılı yönetim kurulu kararı ile karara bağlanmış olan 3 numaralı İç Yönerge gereğince ikinci derece imza yetkilisi olarak	09.11.2024	09.11.2021 tarih 2021/6 sayılı yönetim kurulu kararı

	yetkilendirilmiştir.)		
EMRECAN KARAKUŞ	Sınırlı Yetkili (09.11.2021 tarihli 2021/6 sayılı yönetim kurulu kararı ile karara bağlanmış olan 3 numaralı İç Yönerge gereğince ikinci derece imza yetkilisi olarak yetkilendirilmiştir.)	09.11.2024	09.11.2021 tarih 2021/6 sayılı yönetim kurulu kararı
ŞAHİN KESKİN	Sınırlı Yetkili (09.11.2021 tarihli 2021/6 sayılı yönetim kurulu kararı ile karara bağlanmış olan 3 numaralı İç Yönerge gereğince ikinci derece imza yetkilisi olarak yetkilendirilmiştir.)	09.11.2024	09.11.2021 tarih 2021/6 sayılı yönetim kurulu kararı

Şirket'in 01.12.2023 tarihli 2023/10 sayılı Yönetim Kurulu kararı Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 06.12.2023 tarihinde tescil edilmiştir. TTSG'nin 13.12.2023 tarih 10978 sayılı nüshasında yayınlanan bu karara bağlı olarak, Ali Rıza Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu, Orhan Güldüoğlu Şirket'i 01.12.2026 tarihine kadar münferiden temsile yetkili olduğu belirtilmiştir.

2.5. Şirket'in 2021, 2022,2023 ve 2024 Yıllarına İlişkin Yönetim Kurulu Toplantılarına İlişkin Tespitler

Şirket'in 2021, 2022,2023 ve 2024 yıllarına ait Yönetim Kurulu Kararları aşağıdaki Tablo'da yer verilen Yönetim Kurulu Karar defterleri üzerinden incelenmiştir.

Tablo 9: Şirket'in Yönetim Kurulu Karar Defterleri

Şirket'in Yönetim Kurulu Karar Defterleri			
Yıl	Yevmiye Numarası	Noterlik	Onay Tarihi
2021	01189	Kayseri 10. Noterliği	12.01.2021
2022	02539	Kayseri 10. Noterliği	26.01.2022
2023	17483	Kayseri 10. Noterliği	09.05.2023
2024	1375	Kayseri 10. Noterliği	10.01.2024

2.6. Şirket'in Yönetim Kurulu Kararları

Şirket tarafından paylaşılan 2021, 2022, 2023 ve 2024 yıllarına ilişkin yönetim kurulu kararları incelendiğinde 2021 yılında 7, 2022 yılında 3 ve 2023 yılında 17 adet karar ve 2024 yılına ilişkin 4 adet karar alındığı tespit edilmiştir. Şirket'in yönetim kurulu tarafından alınan kararların incelenmesi neticesinde; tüm kararların TTK ve Esas Sözleşme'de öngörülen toplantı ve karar yetersayısı ile alınmış olduğu görülmüştür. Yönetim Kurulu kararlarında herhangi bir muhalefet şerhinin bulunmadığı tespit edilmiştir.

Şirket, 01.07.2021 tarihli ve 2021/2 sayılı kararı ile Kayseri Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 48198 sicil numarasıyla kayıtlı bulunan Nurmey Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin sermayesine tekabül eden toplam ortak paylarının tamamının satın alınmasına ve şirketin birleşme ile devralınmasına karar verilmiştir. Söz konusu 07.10.2021 tarihli yönetim kurulu kararına istinaden birleşmeden dolayı alacaklılara yapılan ilk çağrı 18.10.2021 tarihli 10432 sayılı TTSG'de, ikinci çağrı 26.10.2021 tarihli 10438 sayılı TTSG'de, üçüncü çağrı 03.11.2021 tarihli 10443 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

2.7. Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin 5. Fıkrası Kapsamında Yapılan Tespitler

Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan belgeler ve beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme neticesinde; Şirket yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürün ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların, tarafımıza sunulan arşivli sicil kayıtlarında yapılan incelemede; anılan tüm şahısların, sermaye piyasası mevzuatında ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, TCK'nın 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını taşıdıkları, ayrıca TCK'nın 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış olduğu görülmüştür.

3. GENEL KURUL

3.1. Genel Kurul Oluşumu

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca, genel kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. Genel kurul toplantılarına çağrı hususunda SPKn. 29/1. madde hükmü saklıdır.

Genel kurullar olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, yönetim kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, yönetim kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağrılır ve gerekli kararları alır.

Genel kurul, stresi dolmuş olsa bile yönetim kurulu tarafından toplantıya çağrılabilir. Tasfiye memurları da görevleri ile ilgili konular için genel kurulu toplantıya çağırabilirler. Yönetim kurulunun devamlı olarak toplanamaması, toplantı nisabının oluşmasına imkan bulunmaması veya mevcut olmaması durumlarında, mahkemenin izniyle, tek bir pay sahibi genel kurulu toplantıya çağırabilir. TTK'nın 411. ve 416. maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim kurulu, genel kurulun çalışma esas ve usullerine ilişkin kuralları içeren, Ticaret Bakanlığı tarafından, asgari unsurları belirlenecek olan bir iç yönerge hazırlar ve genel kurulun onayından sonra yürürlüğe koyar. Bu iç yönerge tescil ve ilan edilir. Şirket'in Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri

Hakkında İç Yönergesi, 14.12.2023 tarihinde Kayseri Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde tescil edilmiş ve TTSG'nin 14.12.2023 tarihli ve 10979 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Genel kurul toplantısının gündemi yönetim kurulu veya genel kurulu toplantıya çağırılar tarafından TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve işbu esas sözleşme ile Şirket'in Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi hükümlerine uygun olarak belirlenir.

Pay sahipleri genel kuruldaki haklarını sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat düzenlemeleri çerçevesinde temsilci (vekil) vasıtasıyla kullanabilirler. SPK'nın halka açık anonim şirketlerde vekaleten oy kullanılmasına ilişkin düzenlemeleri saklıdır. Şirket'te pay sahibi olan temsilciler, kendi oylarından başka, vekaleten temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip oldukları oyları da kullanmaya yetkilidirler. Yetki belgesinin şekli, SPK düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla, yönetim kurulu tarafından belirlenir.

En az bir yönetim kurulu üyesinin ve denetçinin genel kurul toplantısında bulunması zorunludur.

Genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantı ve karar nisapları, TTK, SPKn, sermaye piyasası mevzuatı, SPK kurumsal yönetim ilkeleri ile ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

Genel kurul Şirket merkezinde ya da Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır. Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığı'nı temsilen bakanlık temsilcisinin görevlendirilmesine ilişkin TTK hükümleri uygulanır.

3.2. Şirket'in Genel Kurul Kararları

Şirket'in 2021, 2022, 2023 ve 2024 tarihli olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarına ilişkin toplantı tutanakları tarafımızca incelenmiş, söz konusu genel kurul toplantılarının TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış olduğu tespit edilmiştir. Şirket tarafından söz konusu genel kurul kararlarına karşı herhangi bir iptal ve benzeri dava açılmamış olduğu tarafımıza beyan edilmiş olup işbu Rapor'un ekinde yer alan dava raporlarında da benzeri bir davaya rastlanmamıştır. Genel kurul toplantı tutanaklarında yapılan incelemede alınan kararlara karşı toplantıya katılanların ret, çekimser kalma, şerh vb. durumlarına rastlanmamıştır. Alınan genel kurul kararları; denetçi seçimi, geçen mali yılların değerlendirilmesi gibi konulara ilişkin olup olağan dışı bir genel kurul kararına rastlanmamıştır.

4. BAĞLI ORTAKLIK

4.1. Kuruluş ve Ünvan

Bağlı Ortaklık, "Meybuz Meyve ve Buzlu Muhafaza ve Enternasyonal Nakliyat A.Ş." ünvanı ile Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 19.02.1973 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş, 23.02.1973 tarihli 4779 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Bağlı Ortaklık, 30.07.1981 tarihinde 17416 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 2499 sayılı Mülga Sermaye Piyasası Kanunu’nun ilgili tarihte yürürlükte olan 11 inci maddesi hükmü uyarınca 01.07.1987 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu kaydına alınmıştır.

Yüksek Planlama Kurulu’nun 20.03.1990 tarih ve 90/6 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Bağlı Ortaklık sermayesindeki kamuya ait paylar, nominal bedel üzerinden Et ve Balık Ürünleri A.Ş.’ye 10.09.2001 tarih ve 2001/50 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu kararıyla devredilmiştir.

Şirket’in kurucu ortaklarından Gülsan Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. 12.09.2003 tarih ve 25227 sayılı Resmi Gazete’de Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından yayımlanan 08.09.2003 tarih ve 2003/57 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararı uyarınca; Et ve Balık Ürünleri A.Ş.’ye tanınan yetki çerçevesinde Et ve Balık Ürünleri A.Ş. tarafından gerçekleştirilen ve onaylanan ihale sonucunda; Bağlı Ortaklık sermayesindeki Et ve Balık Ürünleri A.Ş.’ye ait %99,57 oranındaki payı 2.610.000 (iki milyon altı yüz on bin) ABD Doları (3.610.536 TL) bedelle, ihale şartları çerçevesinde 30.09.2003 tarihli satış sözleşmesi ile satın almıştır. Gülsan A.Ş. tarafından satın alınan %99,57 oranındaki payın tamamı 20.10.2003 tarihinde Gülsan A.Ş. pay sahipleri ve aynı zamanda Şirket kurucuları, Ali Rıza Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu, Orhan Güldüoğlu ve Osman Güldüoğlu’na devredilmiştir. Bahsi geçen devir neticesinde, Bağlı Ortaklık Kurul kaydından çıkarılmıştır.

Bağlı Ortaklık’ın 21.09.2010 tarihli 7652 sayılı TTSG’de ünvan değişikliği ilan edilmiş olup ünvanı “Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi” (“Meybuz Gıda”) olmuştur.

4.2. Faaliyet Konusu ve Faaliyetler

Meybuz Gıda, 13.12.2023 tarihli faaliyet belgesine göre 46.39.02- (Belli bir mala tahsis edilmemiş mağazalarda gıda (dondurulmamış), içecek ve tütün toptan ticareti) NACE koduyla faaliyet göstermektedir.

Esas Sözleşme’nin “Amaç ve Konu” başlıklı 3. maddesine göre Meybuz Gıda’nın faaliyet konuları aşağıda yer verildiği gibidir:

- Her türlü şekerleme, meyve, konsantre, dondurulmuş gıda maddeleri ve meyve suları imalatı, alım satımı ithalatını ve ihracatını yapmak.*
- Her türlü sebze, meyve ve gıda maddelerinin işlenmesi, konservesi, konsantresi, şoklanması, muhafazası, alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak.*
- Her türlü hububat, baharat, bakliyat, susam, narenciye, kuru meyve ve sebze ve gıda maddelerinin paketlenmesi, üretimi, alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak.*
- Her türlü yaş meyve, sebze ve tarım ürünlerinin alım satımı, tasnifi, ambalajlanması, ithalatı ve ihracatını yapmak ve konularıyla ilgili tesisler kurmak.*
- Her türlü gıda maddesi muhafazası için soğuk hava tesisleri kurmak, bunlarda gerek kendi gerekse kira karşılığı sair müessese mamullerini muhafaza etmek.*
- Her türlü camdan ve plastikten mamul ve ambalaj malzemeleri, makine malzemeleri, teçhizat eleman ve ekipmanlarının alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak.*
- Her türlü ithalata ve ihracata yönelik mamullerin paketlenmesinde kullanılan kağıt, karton kağıt, mumlu kağıt, mukavva alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak.*

- h) İnsanların beslenmesinde önemli bir etkinliği olan ve gıda sektörüne konu teşkil eden her nevi sıcak, soğuk, dondurulmuş, kurutulmuş ve konsantresi yapılmış besin maddelerinin alım satımını, ithalat ve ihracatını yapmak. Ürünün tanıtılması için stantlar açmak. Pazarlanması konusunda toptan ve perakende satış yapmak amacı ile gerekli olan satış mağazalarını, showroom, alışveriş merkezleri açmak ve işletmek, kiralamak ve kiraya vermek.
- i) Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak ve kiraya vermek.
- j) Üretilen elektrik enerjisini ve/veya kapasiteyi toptan satış lisans sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak.
- k) Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş ve kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.
- l) Kurulmuş ve kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.
- m) Elektrik piyasasına ilişkin 4628 sayılı Kanun ile ilgili mevzuata uygun olarak esas itibarıyla kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmek, üretim fazlası olması halinde söz konusu mevzuat çerçevesinde üretilen elektrik ve ısı enerjisi ve/veya kapasiteyi lisans sahibi diğer tüzel kişilere ve serbest tüketicilere satmak ve ticari olmamak kaydıyla elektrik üretim tesisi ile ilgili tüm tesisat ve yakıtın temin edilmesine ilişkin faaliyette bulunmak.
- n) Konuları ile ilgili her nevi mühendislik, mümessillik, acentelik, distribütörlük ve bayilik faaliyetinde bulunmak.
- o) Konuları ile ilgili olarak yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle işbirliği yapmak, yetkili servis ve acentelik sözleşmeleri yapmak, kurulmuş şirketlere ortak olmak, şirket kurmak, aracılık yapmamak kaydıyla menkul kıymetleri satın almak, devretmek, teminat olarak göstermek ve iftasından yararlanmak. Ancak bu işlere aracı olmamak şartıyla yapmak.
- p) İlgili kuruluşlardan izin almak şartıyla konuları ile yurt içinde ve dışında düzenlenmiş ilgili fuarlara, sergilere katılma, ihtira beratı, patent, lisans, marka ve know-how hakları olmak üzere sözleşmeler akdetmek.
- q) Konuları ile ilgili olarak kamu sektörü, iktisadi kamu kuruluşları, belediyeler, üniversiteler, askeri birlik ve benzeri kurum ve kuruluşlar ile özel sektör ihalelerine katılmak, taahhüt işleri yapmak, yurt içinde ve yurt dışında açılacak ihalelere katılmak.
- r) Konuları ile ilgili her türlü gayrimenkuller, arsalar, taşıt araçları, iş makineleri, inşaat gereçleri, kum ve beton santralleri ile bunların her türlü yedek parçalarının alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak. Kiralamak ve kiraya vermek.
- s) Faaliyet konuları ile ilgili olarak yurt içinde ve yurt dışından makine ve ekipmanlar kiralamak, satın almak ve satmak.
- t) Faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak ve satmak ve işletmek.
- u) Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp yurt içinde ve yurt dışında ihalelere girmek ve bulunmak.

Şirket maksat ve mevzusunun icap ettirdiği gerek duyacağı taşınır ve taşınmaz malları satın alır gerektiğinde fazla olanları satar ve bu işlemlerden dolayı borçlu ve alacaklı olabilir. Şirket konuları ile

ilgili her türlü gayrimenkuller, arsalar, işyerleri, depolar almak, satmak, kiralamak ve kiraya vermek, arsalar üzerine inşaat yapmak, sosyal tesisler kurmak, bu konularla ilgili yurt içinde ve yurt dışında ihalelere girmek, anlaşmalar yapmak, şirket çalışma konusu ile ilgili işlerin yapılabilmesi için bina inşa edebilir, ettirebilir, satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve dilediğinde fesih edebilir, gayrimenkul ve menkul alabilir, satabilir, ipotekli veya ipoteksiz menkul ve gayrimenkuller alabilir, satabilir, aynı haklar devir temlik, ferağ ve terkin edebilir. Şirket gerçek ve tüzel kişi işletmelerin yurtiçinden ve yurtdışından sağlayacağı kısa, orta ve uzun vadeli teminatl, teminatsız, ipotekli, ipoteksiz her türlü kredilere ve borçlanmalara kefil olabilir veya kendi temin edeceği krediler için sahibi bulunduğu menkul ve gayri menkul iş makineleri ve sair iratları teminat ya da ipotek olarak verebilir, başkalarına ait menkul ve gayri menkul malları alacağı kredilere mukabil teminat olarak gösterebilir, ipotek verebilir veya ipotek alabilir, mevcut menkul ve gayri menkullerini alacağı kredilere karşılık ipotek rehin verebilir, gerek kendi gerekse üçüncü şahısların borç ve alacaklarını temin amacı ile kendi menkul ve gayri menkullerini ipotek, rehin ve kefalet verebilir veya kendi borç ve alacaklarını temin için rehin ve kefalet alabilir. Bunlar için tapu dairelerinden gerekli tüm işlemleri yapabilir. Bunları devredebilir. İcabında ifraz ve tevhit ile parselasyon için her türlü muamele ve tasarrufu yapabilir. Cins tahsisi yapabilir. Gerektiğinde belediye veya kamu kurum ve kuruluşlarına yol terk edebilir. Gerek kendi gerekse üçüncü şahısların borç ve alacağını güvenceye bağlayacak rehin ve ipotekleri alıp verebilir. Bu ipotek veya rehinleri fek edebilir. Üzerinde takyidat, haciz veya devredilmesine mani herhangi bir hal bulunan menkul veya gayrimenkulleri alabilir satabilir kiraya verebilir. Üçüncü şahısların borç ve alacağı için gerek kendi gerekse başkasının menkul veya gayrimenkullerini teminat olarak gösterebilir. Gösterilen bu teminat ve ipotekleri ihtiyaç dahilinde çözdürebilir. Gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sükna, gayrimenkul mükellefiyeti, bedelli veya bedelsiz yola terk, kamuya terk, ifraz, tevhit yapabilir, kat irtifakı ve kat mülkiyeti tesis edebilir. Tapu dairelerinde gayrimenkullerle ilgili her türlü cins tahsisi, ifraz, tevhit, taksim, parselizasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir. Cins tahsisi yapılmasına ve kat mülkiyetine çevirmeye, bu hususta bilumum evrakı müsbiteleri imzalamaya yetki verebilir.

Taşınır veya taşınmaz malları kiralayabilir kendisine ait olanları kiraya verebilir, taşınmaz mallar için satış vaadinde bulunabileceği gibi başkalarının satış vaatlerini de kabul edebilir. Tesellüm ve talik muameleleri yapabilir bu hususta sözleşmeler akdi edebilir. Bu hususta sözleşmeler akdedebilir. Şirketin iktisadi amacının gerektirdiği her türlü mali, sınaî, ticari, idari iş ve taahhütlere girişebilir bunlar için gerekli her türlü kanuni ve hukuki işlemi yapabilir. Şirket çalışma konusu ile ilgili şirket kurabilir, kurulmuş şirketlere iştirak edebilir.”

4.3. Merkez ve Şubeler

Bağlı Ortaklık'ın merkezi, Bağlı Ortaklık esas sözleşmesinin 4. maddesi uyarınca “Kayseriosb Mah. 16 Cad. No:4 Melikgazi/Kayseri”dir.

Nakliyeciler Şubesi

Meybuz Gıda'nın Anbar Mah. Nakliyeciler Sitesi Küme Evleri No:38 Melikgazi/Kayseri adresinde yer alan ve “Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Nakliyeciler Sitesi Şubesi” ünvanı ile Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne kayıtlı 1 (bir) adet şubesi bulunmaktadır. Söz konusu şube; 20.12.2021 tarihinde Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescil edilerek 20.12.2021 tarih ve 10476 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

4.4. Geçmiş Birleşme-Bölünme İşlemleri

Meybuz Gıda geçmiş yıllarda bölünen şirket sıfatıyla 1 (bir) adet kısmi bölünme işlemine taraf olmuştur.

Meybuz Gıda 17.08.2022 tarihli ve 2022/2 sayılı kararı ile Meybuz Gıda'nın aktifinde kayıtlı 3 adet taşınmazın Kurumlar Vergisi Kanunu ve TTK'nın kısmi bölünme işlemleri ile ilgili mevzuat düzenlemeleri doğrultusunda kayıtlı değerleri üzerinden, kısmi bölünme suretleri ile Kayseri Ticaret Sicil Memurluğu'nda 58160 numara ile kayıtlı KEBİR Gayrimenkul Kiralama Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'ne devredilmesine ilişkin karar verilmiştir. Söz konusu 17.08.2022 tarihli yönetim kurulu kararına istinaden bölünmeden dolayı alacaklılara yapılan ilk çağrı 25.08.2022 tarihli 10647 sayılı TTSG'de, ikinci çağrı 02.09.2022 tarihli 10652 sayılı TTSG'de, üçüncü çağrı 12.09.2022 tarihli 10658 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

4.5. Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

4.5.1. Meybuz Gıda'nın Ortaklık Yapısı

Meybuz Gıda'nın sermayesi 52.500.000 TL olup her biri 10 TL nominal değerde 5.250.000 adet hisseye ayrılmıştır. Şirket tarafından paylaşılan bilgilere göre Meybuz Gıda'nın ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer aldığı şekildedir:

Tablo 10: Meybuz Gıda'nın Ortaklık Yapısı

Meybuz Gıda'nın Ortaklık Yapısı			
Ortağın Ticaret Ünvanı / Adı Soyadı	Pay Adedi	Sermayede Payı	
		Tutarı (TL)	Oranı (%)
Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	5.227.425	52.274.250	99,57
Diğer	22.575	225.750	0,43
TOPLAM	5.250.000	52.500.000	100

4.5.2. Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu

Meybuz Gıda'nın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulunun Süresi ve Görevleri" başlıklı 9. maddesi uyarınca; Meybuz Gıda genel kurul tarafından TTK'nın aradığı şartları haiz adaylar arasından seçilecek en az 1 (bir) veya birden fazla gerçek ve veya tüzel kişiden oluşan yönetim kurulu tarafından temsil ve ilzam edilir. Meybuz Gıda'nın mevcut yönetim kuruluna ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Tablo 11: Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu

Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu Üyeleri		
Yönetim Kurulu Üyesi	Görevinin Sona Erme Tarihi	Görevi
Mehmet Güldüoğlu	22.11.2024	Yönetim Kurulu Başkanı/Yönetim Kurulu Üyesi
Bekir Güldüoğlu	22.11.2024	Yönetim Kurulu Başkan Vekili/Yönetim Kurulu Üyesi
Orhan Güldüoğlu	22.11.2024	Yönetim Kurulu Üyesi
Ali Rıza Güldüoğlu	22.11.2024	Yönetim Kurulu Üyesi

4.6. Temsil ve İlam

Meybuz Gıda'nın esas sözleşmesinin "Şirketi Temsil ve İlam" başlıklı 11. maddesi uyarınca, Şirket'i temsil yetkisi münferiden ve müştereken atacakları imza ile kullanılmak üzere yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu alacağı bir karar ile yönetim kurulu üyesi olan veya olmayan kişilere ya da Şirket çalışanlara temsil ve imza yetkisini kısmen veya tamamen verebilir. Her halde en az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsil yetkisi verilen kişiler ile temsil yetkisinin kullanılmasına ve devrine dair yönetim kurulu kararları ticaret sicilinde tescil ve ilan edilir. Şirket adına yazılan ve verilen bütün belge ve kağıtların Şirket adına yapılan biçimle bağlantı ve sözleşmelerin muteber olması ve Şirketi ilzam edebilmesi için yönetim kurulunca derece ve yetkileri tayin edilen ve ne suretle imza edecekleri kararlaştırılan kişilerce Şirketin ünvanı altında imzalanmış olması lazımdır.

Kayseri 10. Noterliği tarafından 04.10.2023 tarih ve 37750 yevmiye numarası ile tasdik edilen 03.10.2023 tarih 2023/10 sayılı Şirket'in temsil ve ilzamına ait Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır. Şirket'in yetki ve görev dağılımına ilişkin söz konusu yönetim kurulu kararı Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 16.10.2023 tarihinde tescil edilerek 16.10.2023 tarih ve 10936 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

4.7. Meybuz Gıda'nın 2021, 2022,2023 ve 2024 Yıllarına İlişkin Yönetim Kurulu Toplantılarına İlişkin Tespitler

Meybuz Gıda'nın 2021, 2022,2023 ve 2024 yıllarına ait Yönetim Kurulu Kararları aşağıdaki Tablo'da yer verilen Yönetim Kurulu Karar defterleri üzerinden incelenmiştir. Meybuz Gıda 17.08.2022 tarihli ve 2022/2 sayılı kararı ile Meysu Gıda'nın aktifinde kayıtlı 3 adet taşınmazın Kurumlar Vergisi Kanunu ve TTK'nın kısmi bölünme işlemleri ile ilgili mevzuat düzenlemeleri doğrultusunda kayıtlı değerleri üzerinden, kısmi bölünme suretleri ile Kayseri Ticaret Sicil Memurluğu'nda 58160 numara ile kayıtlı KEBİR Gayrimenkul Kiralama Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'ne devredilmesine ilişkin karar verilmiştir. Meybuz Gıda'nın 25.11.2022 tarihli ve 2022/4 sayılı yönetim kurulu kararında kısmi bölünme raporu ve kısmi bölünme sözleşmesinin onaylanmasına izin verilmiştir.

Tablo 12: Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu Karar Defterleri

Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu Karar Defterleri			
Yıl	Yevmiye Numarası	Noterlik	Onay Tarihi
2021	01188	Kayseri 10.Noterliği	12.01.2021
2022	02537	Kayseri 10.Noterliği	26.01.2022
2023	02769	Kayseri 10.Noterliği	19.01.2023
2024	1378	Kayseri 10.Noterliği	10.01.2024

4.8. Meybuz Gıda'nın Yönetim Kurulu Kararları

Meybuz Gıda tarafından paylaşılan 2021, 2022,2023 ve 2024 yıllarına ilişkin yönetim kurulu kararları incelendiğinde 2021 yılında 4, 2022 yılında 6, 2023 yılında 10 ve 2024 yılından işbu Rapor tarihine kadar 1 adet karar alındığı tespit edilmiştir. Meybuz Gıda'nın yönetim kurulu tarafından alınan kararların incelenmesi neticesinde; tüm kararların TTK ve Esas Sözleşme'de öngörülen toplantı ve karar yetersayısı ile alınmış olduğu görülmüştür. Yönetim kurulu kararlarında herhangi bir muhalefet şerhinin bulunmadığı tespit edilmiştir.

4.9. Genel Kurul

Meybuz Gıda'nın esas sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 17. maddesi uyarınca; Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Bu toplantılarda Türk Ticaret Kanunu'nun 414. ve 416. maddeleri hükümlerine uygun olarak yapılır. Olağan genel kurul, şirketin hesap devresi sonundan itibaren 3 ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir.

Şirket genel kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu'nun 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir.

Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

4.10. Meybuz Gıda'nın Genel Kurul Kararları

Meybuz Gıda'nın 2021, 2022 ve 2023 tarihli olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarına ilişkin toplantı tutanakları tarafımızca incelenmiş söz konusu genel kurul toplantılarının TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış olduğu tespit edilmiştir. Meybuz Gıda tarafından söz konusu genel kurul kararlarına karşı herhangi bir iptal ve benzeri dava açılmamış olduğu tarafımıza beyan edilmiş olup işbu Rapor'un ekinde yer alan dava raporlarında da benzeri bir davaya rastlanmamıştır. Genel kurul toplantı tutanaklarında yapılan incelemede alınan kararlara karşı toplantıya katılanların ret, çekimser kalma, şerh vb. durumlarına rastlanmamıştır. Alınan genel kurul kararları; denetçi seçimi, geçen mali yılların değerlendirilmesi gibi konulara ilişkin olup olağan dışı bir genel kurul kararına raslanmamıştır.

5. BAĞIMSIZ DENETÇİ

Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 17. maddesi uyarınca, Şirket'in ve ilgili mevzuatta öngörülen hususların denetimi hakkında TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili maddeleri uygulanır. Şirketin yıllık finansal tablolarıyla, sermaye piyasası düzenlemeleri uyarınca bağımsız dış denetime tabi tutulması zorunlu kılınan ara dönem finansal tabloları ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yönetim kurulu tarafından teklif edilmiş ve genel kurul tarafından onaylanmış, uluslararası alanda tanınmış bir bağımsız dış denetim firması tarafından denetlenecektir bağımsız denetçi seçimi ve onayı hususunda SPK'nın bağımsız denetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Şirket'in 16.05.2024 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş., 01.01.2024-31.03.2024 hesap döneminde görev yapmak üzere bağımsız denetim firması olarak seçilmiştir.

6. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIĞI'NIN TABİ OLDUĞU MEVZUAT, RUHSATLAR VE İZİNLER

Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi için SPK ve ilgili mevzuatın yanı sıra, başlıca İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik, 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği

Kanunu, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu ve ilgili ikincil mevzuat hükümlerine tabidir.

6.1. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları

10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik, işyerinde faaliyete başlamadan önce, ofisler, mağazalar, şirket merkezleri ve depolar gibi işyerleri için bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı almasını zorunlu kılmaktadır. Usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan işyeri açılmaz ve işyerinde çalışma gerçekleştirilemez. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır.

İlgili yönetmelik uyarınca işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilebilmesi işyerinin bir takım fiziki şartları taşımasına ve kira sözleşmesi ve itfaiye raporu gibi başvuru sürecinde bazı evrakların ilgili mercie sunulmasına bağlıdır. Belediyelerin yetki alanında bulunan yerlerde işyeri açma ve çalışma ruhsatı ilgi belediyeler tarafından verilir.

Şirket’in sahip olduğu işyeri açma ve çalışma ruhsatları aşağıdaki gibidir:

- Şirket’in Kayseriosb Mah.16.Cad. No:4 Melikgazi/Kayseri adresinde bulunan fabrika (“Kayseri Fabrika”) için T.C. Kayseri Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından verilen 09.01.2014 tarihli 135/2014 sıra numaralı 2. Sınıf Gayrisihhi Müesseselere ait İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilmiştir.
- Şirket’in Meybuz Gıda’dan alt kiracı sıfatıyla kiralamış olduğu Macun Mahallesi Yapı Marketçiler Sitesi 249. Sokak No:4/40 adresinde bulunan Meybuz Gıda’nın bir bölümünü depo olarak kullandığı bir bölümünü ise Şirket’in işyeri olarak kullandığı taşınmaz için 28.11.2019 tarihinde T.C. Yenimahalle Belediye Başkanlığı tarafından Meybuz Gıda’ya verilen 3. Sınıf Gayrisihhi Müesseselere ait İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunmaktadır.
- Şirket, İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Başakşehir Sanayi Sitesi İş Merkezi Kat:3 No:19-20 Başakşehir/İstanbul adresinde kiracı sıfatı ile kullandığı büro için işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamakta olup Şirket’ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca söz konusu bu eksiklik Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkilemeyecektir.

Bağlı Ortaklık’ın, (i) merkez ofisi olarak kullandığı Şirket’ten kiralamış olduğu Kayseriosb Mah.16. Cad. No: 4/A Melikgazi/Kayseri adresinde yer alan taşınmaz, (ii) Anbar Mah. Nakliyeciler Sitesi Küme Evleri No:38 Melikgazi/Kayseri adresinde bulunan kiracı sıfatı ile faaliyetlerini sürdürdüğü Nakliyeciler Şubesi, (iii) İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Başakşehir Sanayi Sitesi Sosyal Tesis+Çarşı Binası, 1. Bodrum Kat 1-2-3 No’lu Başakşehir/İstanbul adresinde bulunan kiracı sıfatı ile kullanmış olduğu depoya ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.

Bağlı Ortaklık tarafından merkez adresine ilişkin olarak herhangi bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadığı beyan edilmiştir. Yetkili makamlar tarafından yapılan bir denetimde Bağlı Ortaklık’ın merkezine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatının olmadığına tespiti halinde Bağlı Ortaklık’ın merkezinin kapatılması riski bulunmaktadır. Ancak, Bağlı Ortaklık’ın merkezinin kapatılması durumunda farklı bir yere taşınarak ve işyeri açma çalışma ruhsatı alarak faaliyetlerine devam edebileceği Bağlı Ortaklık tarafından beyan edilmiştir. Bu nedenle, bu durumun Bağlı Ortaklık’ın faaliyetlerini olumsuz etkilemeyeceği değerlendirilmektedir.

6.1.1. Sanayi Sicil Belgesi

24.04.1957 tarihli ve 9593 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu uyarınca tüm sanayi işletmelerinin ilgili sicile kaydı ve sanayi işletme belgesi alması zorunludur. Sanayi sicil belgesi bulunmaksızın faaliyet gösteren sanayi tesislerine idari para cezası uygulanmaktadır. Şirket, faaliyet gösterdiği fabrikalara ilişkin olarak tescil yükümlülüğünü yerine getirmiş ve Kayseriosb Mah. 16. Cad. No: 4 Melikgazi/ Kayseri adresinde yer alan Kayseri Fabrika’ya ilişkin olarak 26.02.2024 tarihli ve 616713 numaralı sanayi sicil belgesi almıştır. Söz konusu belgenin vize dönemi bitiş tarihi 26.02.2026’dır.

6.1.2. Kapasite Raporu

6948 Sayılı Sanayi Sicil Kanunu, 5174 Sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu, TOBB Muamelat Yönetmeliği’nin 41. maddesi, 560 Sayılı Gıdaların Üretimi ve Tüketimi ve Denetlenmesine Dair KHK ve Yönetmelikleri, İthalat ve İhracat Yönetmelikleri ile birlikte 28.05.1975 tarih 15248 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7/9914 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca herhangi bir sanayi alanında faaliyet gösteren firmalar kapasite raporu düzenlemek zorundadır.

Bu doğrultuda, Şirket’in Kayseri Sanayi Odası tarafından onaylanan ve sona erme tarihi 07.05.2026 olan, 07.05.2024 tarihli ve (01-06)136 belge numaralı kapasite raporunun mevcut olduğu tespit edilmiştir.

6.2. Çevreye İlişkin İzin, Ruhsatlar ve Mevzuatsal Uyum

Türkiye’de çevreyle ilgili konular hakkındaki temel düzenlemeler 2872 sayılı Çevre Kanunu (“Çevre Kanunu”) ve Çevre Kanunu kapsamında yayımlanan 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevre Etkisi Değerlendirmesi Yönetmeliği (“ÇED Yönetmeliği”) ile Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gibi bir dizi yönetmelikten oluşmaktadır. Çevre Kanunu, çevrenin korunmasına ilişkin şartların genel çerçevesini ve bu şartlara uyulmamasının sonuçlarını düzenlemektedir. ÇED Yönetmeliği ise, çevresel etki değerlendirme çalışmalarının türlerini (ÇED raporu veya proje açıklama raporu) ve içeriklerini (bir ÇED sürecinde uygulanan idari ve teknik ilke ve prosedürleri) düzenlemektedir.

Şirket ve Bağlı Ortaklık faaliyetlerini Çevre Kanunu ve ikincil mevzuatı kapsamındaki diğer yükümlülüklerine uygun olarak yürütmelidir. Zira, çevre mevzuatına ilişkin yükümlülüklerin ihlali Şirket ve Bağlı Ortaklık’ın faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası verilmesine neden olabilmektedir. İşbu Rapor tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket’in tabi olduğu Çevre Kanunu ve ilgili sair mevzuatta düzenlenen yükümlülüklerine uymadığına ilişkin herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmemiştir. Şirket’in faaliyetlerinin çevre mevzuatına uygun olarak yürütüldüğü ve gerekli izin ve tedbirlerin alınmış olduğu Şirket tarafından beyan edilmiştir. Ayrıca, Bağlı Ortaklık’a ilişkin faaliyet belgesi incelendiğinde ve Şirket’ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca, Bağlı Ortaklık’ın üretim faaliyetlerinde bulunmadığı tespit edilmiştir. Bu nedenle Bağlı Ortaklık çevreye ilişkin izin ve ruhsatlardan muafır.

6.2.1. ÇED Raporu

Çevre Kanunu ve ÇED Yönetmeliği uyarınca çevreyi kirletme riski taşıyabilecek faaliyetlerde bulunan kurum, kuruluş ve işletmeler ÇED raporu almakla yükümlüdür. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (“Bakanlık”) tarafından yapılan değerlendirme sonucunda, ilgili projenin çevresel etkilerine dair karar verilirken ÇED Yönetmeliği kapsamında dört farklı yol izlenebilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı (“ÇED Gerekli Değildir” kararı), ÇED Yönetmeliği’nin Ek-2 listesinde yer alan projelerin çevresel etkileri önceden incelendiğinde ve çevre üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin ilgili mevzuat ve bilimsel ilkeler doğrultusunda kabul edilebilir düzeyde olduğu sonucuna varıldığında verilir. Bu karar, projenin çevresel açıdan sakıncasız olduğunu ifade eder. ÇED Gerekli Değildir kararı verilen bir projede, 5 yıl içerisinde öngörülemeyen bir sebep olmadan yatırıma başlanmazsa, bu karar geçerliliğini yitirir.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı (“ÇED Gereklidir” kararı), ÇED Yönetmeliği’nin Ek-2 listesinde yer alan projelerin çevresel etkileri önceden incelendiğinde ve çevresel etkilerin daha ayrıntılı bir şekilde analiz edilmesi gerektiğine kanaat getirildiğinde verilir. Bu karar, projenin çevresel etkilerinin daha ayrıntılı bir şekilde incelenmesi için Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu’nun hazırlanmasının gerektiğini belirtir.
- “ÇED Gereklidir” kararı, Bakanlık tarafından bir projeye verildiğinde, ilgili projenin ÇED Raporu’nun hazırlanması gerekmektedir. Bu ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği’nin eklerinde yer alan ilgili formata uygun bir şekilde oluşturulur ve daha sonra Bakanlık tarafından oluşturulan ilgili komisyona sunulur.
- “ÇED Olumlu” kararı, ilgili komisyonun ÇED Raporu üzerine yaptığı değerlendirmeleri temel alarak verilir. Bu karar, projenin çevre üzerinde potansiyel olumsuz etkilerinin göz önünde bulundurulduğunda, alınacak önlemlerle ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara uygun olarak kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlendiği durumlarda verilir. “ÇED Olumlu” kararı, projenin çevresel açıdan risk taşımadığını ifade eder. Bu kararla onaylanan bir projede, beş yıl içinde mücbir bir sebep olmadan yatırıma başlanmazsa, “ÇED Olumlu” kararı geçerliliğini yitirir.
- “ÇED Olumsuz” kararı, ÇED Raporu üzerine yapılan komisyon değerlendirmelerini esas alarak verilir. Bu karar, projenin çevre üzerinde olası olumsuz etkileri nedeniyle çevre açısından uygunsuz olduğunu ifade eder ve projenin gerçekleştirilmesinde sakınca olduğu sonucuna varıldığını belirtir.

Mevzuata göre, “ÇED Olumlu” veya “ÇED Gerekli Değildir” kararı alınmadığı sürece, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler için onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez. Aynı şekilde, bu tür projeler için yatırıma başlanamaz ve ihale yapılamaz.

Bu kapsamda, Şirket’in Kayseri Fabrika’da gerçekleştirdiği faaliyetlerine ilişkin; Kayseri Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nden 28.07.2022 tarihli, 27332451 220-02 E-2022330 sayılı ÇED Gerekli Değildir Kararı bulunmaktadır.

6.2.2. Çevre İzni

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği (“ÇİLY”) uyarınca alınması gereken; hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izindir. Ayrıca, ÇİLY Ek-3C’de belirtilen tıbbi atık sterilizasyon tesisleri, PCB arındırma tesisleri, tehlikeli atık ön işlem tesisleri, bitkisel atık yağ geri kazanımı gibi teknik uzmanlık gerektiren alanlarda faaliyet gösteren işletmelerin “Çevre Lisansı” almaları zorunludur.

Söz konusu işletmeler, ÇİLY’nin eklerinde sınıflandırılmışlardır. Bu doğrultuda, çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler Ek-1 ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmeler Ek-2’de sayılmıştır. ÇİLY uyarınca, Ek-1 listesinde yer alan işletmeler için çevre izin veya çevre izin ve lisansları Bakanlık, Ek-2’de yer alan işletmeler için ise

alınacak çevre izin veya çevre izin ve lisansları T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlükleri tarafından verilmektedir. ÇİLY'nin 1 ve 2 numaralı eklerinde yer alan işletmeler, ilk olarak geçici faaliyet belgesi almak zorundadır. Bu belgeyi alan işletmeler belge tarihinden itibaren 1 (bir) yıl içerisinde çevre izni veya çevre izin ve lisans belgesi almak zorundadır.

Ayrıca, işletmelere verilen çevre izin ve lisans belgeleri 5 (beş) yıl süre ile geçerlidir. İşletmeler belge geçerlilik süresinin sona ereceği tarihten en az 180 (yüz seksen) takvim günü öncesinde, Ek-3C'de belirtilen bilgi, belge ve raporlara ilave olarak il müdürlüğü uygunluk yazısı, iş akım şeması ve proses özeti, kapasite raporu ve ÇED Yönetmeliği kapsamındaki karar ile birlikte çevre izin ve lisans yenileme başvurusu yapmak ve beş yıllık süre dolmadan yeniden çevre izin ve lisans belgesi almak zorundadır. Bu sürenin en az 2 (iki) ay öncesinde ilgili il müdürlüğüne uygunluk yazısı için başvurulması gerekir.

Bu doğrultuda, Kayseri Fabrika'ya ilişkin olarak T.C. Kayseri Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nden alınmış başlangıç tarihi 22.08.2023 olan ve bitiş tarihi 22.08.2028 olan 222760672.0.1 numaralı Çevre İzin Belgesi mevcut olup söz konusu belge yalnızca hava emisyonunu kapsamaktadır.

6.2.3. Çevre Danışmanlık Hizmeti Alınması

Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik uyarınca, ÇİLY'nin Ek-1 listesinde yer alan işletmeler; Bakanlık'tan yeterlilik belgesi alarak çevre yönetim birimlerini çevrekurmak veya çevre danışmanlık firmalarından çevre yönetim hizmeti almak zorundadır. ÇİLY'nin Ek-2 listesinde yer alan işletmeler ise; en az bir personeli sürekli istihdam etmek veya Bakanlık'tan yeterlilik belgesi alarak çevre yönetim birimlerini kurmak veya çevre danışmanlık firmalarından çevre yönetimi hizmeti almak zorundadır.

Şirket bu doğrultuda Yılmaz Çevre Teknolojileri ve Danışmanlık Hizmetleri Mühendislik Müşavirlik İnş. San. Tic. Ltd. Şti ("Yılmaz Çevre") ile 01.01.2024 tarihinde Çevre Danışmanlık Sözleşmesi imzalamış olup ilgili sözleşme 31.12.2024 tarihine kadar yürürlükte kalacaktır.

6.2.4. Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Kontrolü

Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ("SKHKY") uyarınca sanayi ve enerji üretim tesislerinin faaliyeti sonucu atmosfere yayılan is, duman, toz, gaz, buhar ve aerosol halindeki emisyonları kontrol altına alarak hava kirlenmesi sebebiyle çevrede ortaya çıkan umuma ve komşuluk ilişkilerine önemli zararlar veren olumsuz etkileri gidermeye ve söz konusu etkilerin ortaya çıkmasını engellemeye ilişkin usul ve esasların belirlenmesi amaçlanmıştır.

Bu kapsamda Şirket'in Kayseri Fabrika'ya ilişkin 21.06.2023 tarih ve EMG/2023-31-00 numaralı Tan Ölçüm Analiz Çevre ve İş Güvenliği Laboratuvarı Muh. Müş. Dan. San. Tic. Ltd. Şti tarafından hazırlanan "Emisyon Ölçüm Özet Raporu" bulunmaktadır.

Ayrıca, Şirket'in Kayseri Fabrika'ya ilişkin Alta Laboratuvar Ölçüm ve Analiz San. Tic. Ltd. Şti tarafından hazırlanan; (i) 15.06.2021 tarih ve T-2021-0190-TZ numaralı "Kişisel ve Ortam Toz Ölçüm Raporu" (ii) 06.01.2023 tarihli ve T-2023-0001-G numaralı "Gaz Ölçüm Raporu" (iii) 06.01.2023 tarih ve T-2023-0001-A numaralı "Aydınlatma Ölçüm Raporu" bulunmaktadır.

6.2.5. Atık Yönetimi

Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin ilgili hükümleri doğrultusunda, faaliyetleri sonucunda atık oluşumuna sebep olan gerçek veya tüzel kişiler, kurumlar, kuruluşlar ve işletmeler; ayrıca atığın bileşiminde veya

yapısında değişiklik yaratacak ön işlemleri, karışırtmaları veya diğer işlemleri gerçekleştiren kişiler “atık üreticisi” olarak kabul edilir. Öte yandan, atık üreticileri veya atığı zilyetliğinde veya mülkiyetinde bulunduran kişiler ise “atık sahibi” olarak anılır. Atık üreticileri ve atık sahiplerinin sorumluluğunun belirlenmesinde, Atık Yönetimi Yönetmeliği’nin yanı sıra ilgili atık türlerine göre Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği ve Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği de göz önünde bulundurulmalıdır.

Şirket, Atık Yönetimi Yönetmeliği’nin 4. maddesi çerçevesinde Şirket’in Kayseri Fabrika’da gerçekleşen faaliyetleri kapsamında atık üreticisi konumundadır.

Atık Yönetimi Yönetmeliği’nin 9. maddesi kapsamında, atık üreticileri belirtilen görevleri yerine getirme sorumluluğundadır: (i) Mümkün olduğunca atık üretimini azaltıcı önlemler alma, (ii) Atıklarını ayrı toplama ve geçici depolama yöntemleriyle yönetme, (iii) Ürettikleri atıkların önlenmesi ve azaltılmasını hedefleyen atık yönetim planını ilgili il müdürlüğüne sunma ve onay alma, (iv) Ürettikleri atıklar için Bakanlık tarafından belirlenen kurallara uygun kayıt tutma, ambalajlama ve etiketleme yapma, (v) Atıkların toplanması, taşınması ve geçici depolanmasından sorumlu çalışanların eğitimini sağlama, ayrıca sağlık ve güvenlik önlemleri alımı, (vi) Her yıl Ocak ayından itibaren Mart ayının sonuna kadar, Bakanlık tarafından hazırlanan çevrimiçi uygulamaları kullanarak bir önceki yıla ait bilgileri içeren Atık Beyan Formunu doldurma, onaylatma ve çıktısını alma; ayrıca beş yıl boyunca bir kopyasını saklama, (vii) Atığın niteliğini belirleme, toplama, taşıma ve işleme masraflarını karşılama, (viii) Ürettikleri atıkların önlenmesi ve azaltılmasını amaçlayan atık yönetim planını hazırlayarak ilgili il müdürlüğüne sunma ve onay alma.

Bu yükümlülüğüne uygun olarak Şirket, Kayseri Fabrika için T.C. Kayseri Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’ne Endüstriyel Atık Yönetimi Planı (“Atık Yönetim Planı”) sunmuştur. T.C. Kayseri Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 13.09.2021 tarihli ve E-62529192-145.99-1707934 sayılı yazısı uyarınca da Atık Yönetim Planı 07.09.2024 tarihine kadar üç yıl süre ile onaylanmıştır. Bununla birlikte, Bakanlık 06.01.2023 tarihli E51475790-145.01-5366825 sayılı yazısında Atık Yönetim Planı’nı sadece ÇİLY Ek-1 listesine giren işletmeler tarafından il müdürlüğü onayına sunulacağı, diğer atık üreticilerinin Atık Yönetim Planları’nı denetim esnasında hazır bulundurmalarının yeterli olduğu belirtilmiştir. Bu doğrultuda, ÇİLY’nin Ek-2 listesinde yer alan Kayseri Fabrika için bundan sonra hazırlanacak olan Atık Yönetim Planları’nın il müdürlüğü onayına sunulması gerekmekte olup Atık Yönetim Planı’nın hazır bulundurulması yeterli olacaktır.

Şirket’in paketlenme ve ambalajlama sırasında oluşan kağıt-karton, plastik ve metal atıkların toplanması ve taşınması amacıyla lisanslı atık geri dönüşüm firması olan Yeni Nesil Tehlikeli ve Tehlikesiz Atık İşleme Entegre Tesisi San. Tic. Ltd. Şti. (“Yeni Nesil”) ile 07.12.2023 tarihinde sözleşme imzalanmıştır.

Ek olarak, Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atıkları geçici depolamak istisnai durumlar haricinde izne tabi kılınmış olup ayda 1000 (bin) kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticileri tehlikeli atıklarını geçici depoladığı alanlar, konteynerlar için ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden geçici depolama izni almak zorundadır. Ancak, Şirket’in 16.01.2024 tarihinde vermiş olduğu beyan uyarınca Kayseri Fabrika için tehlikeli atık yükü aylık 1000 (bin) kilogramın altında olup ilgili yönetmelik uyarınca tesis, geçici depolama izninden muaftır.

Şirket Kayseri Fabrika’nın faaliyetleri sonucu oluşan tehlikeli atıkların toplanması, taşınması ve bertaraf edilmesi amacıyla lisanslı firma olan Yeni Nesil ile Şirket arasında 07.12.2023 tarihinde sözleşme akdedilmiştir.

Ayrıca, tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı gibi faaliyetler nedeniyle oluşacak kazalar dolayısıyla üçüncü şahısların uğrayacağı zararlara karşı “Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası” yaptırılması zorunludur. Bu doğrultuda Şirket, Kayseri Fabrika için bahsi geçen sigortayı yaptırmıştır.

İncelenen Belgeler kapsamında Şirket’in ilgili yönetmelik tahtındaki yükümlülüklerini yerine getirdiği tespit edilmekle birlikte bu hususu teyit etmek üzere Şirket’ten beyan alınmıştır.

6.2.6. Bitkisel Atık Yağların Kontrolü

Şirket, 6 Haziran 2015 tarih ve 29378 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği’ne tabi olarak, bitkisel atık yağ üreticisi olarak faaliyet göstermektedir. Bu çerçevede, Şirket’in yerine getirmesi gereken yükümlülükler aşağıda yer verilmiştir.

(i) Bitkisel atık yağları diğer atık maddeler ve çöplerden ayırıştırarak toplama işlemi gerçekleştirmek, (ii) Faaliyetleri sonucunda elde edilen bitkisel atık yağları; sızdırmaz, iç ve dış yüzeyi korozyona dayanıklı toplama kapları kullanarak biriktirmek, (iii) Üretilen bitkisel atık yağları lisanslı taşıma şirketleri aracılığıyla işleme tesislerine yönlendirmek, (iv) Bitkisel atık yağ taşıma işlemlerinde ulusal atık taşıma formunu kullanmak, (v) Bu yağların toplanması için çevre lisansına sahip geri dönüşüm tesisleri veya bitkisel atık yağ ara depolama tesisleri ile yıllık sözleşme yapmak, (vi) Yıllık olarak Ocak ayının başından itibaren en geç Mart ayının sonuna kadar, Bakanlık tarafından hazırlanan çevrimiçi platformları kullanarak atık beyan formunu doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl süreyle bir kopyasını saklamak.

Şirket, ilgili mevzuat kapsamındaki yükümlülüklerine uygun davranarak Kayseri Fabrika yemekhanesinde oluşan bitkisel atık yağların toplanması için, 08.12.2023 tarihinde Kolza Biodizel Yakıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Kolza”) ile bitkisel atık yağ alım sözleşmesi imzalamıştır. Söz konusu sözleşmenin yürürlük süresi 3 yıl olup, ilgili sözleşme kapsamında Şirket, kullanılmış bitkisel atık yağları Kolza’ya verecek ve Kolza çevre ve insan sağlığına zarar oluşturmayacak şekilde atık yönetimini sağlayacaktır.

6.2.7. Tıbbi Atık

Şirket 25.01.2017 tarihli ve 29959 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği kapsamında faaliyetleri sonucunda tıbbi atık oluşumuna neden olduğu için söz konusu yönetmelikteki yükümlülüklerini yerine getirmek zorundadır. Bu yükümlülüğüne uygun olarak Şirket, Kayseri Fabrika’da oluşan tıbbi atıkların toplanması, taşınması ve bertarafı amacıyla Turanlar Çevre Teknolojileri Müh. İnş. Taah. Ve Tic. Ltd. Şti. ile 25.09.2023 tarihinde tıbbi atık sözleşmesi akdedilmiş olup söz konusu sözleşme 31.12.2025 tarihine kadar yürürlükte kalacaktır.

6.2.8. Sıfır Atık

12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği (“Sıfır Atık Yönetmeliği”), hem zorunlu sıfır atık sistemi kurma yükümlülüğü olan işletmeleri hem de gönüllü olarak sıfır atık sistemi kurmayı amaçlayan işletmeleri düzenlemektedir. Sıfır Atık Yönetmeliği Ek-1 uyarınca, OSB’lerde yer alan işletmelerin sıfır atık sistemine geçmesi gerekmektedir.

Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine aykırı davranışlar, ilgili aykırı fiilin niteliğine göre Çevre Kanunu, Büyükşehir Belediyesi Kanunu, Belediye Kanunu, Kabahatler Kanunu veya diğer ilgili mevzuat kapsamında belirlenen idari yaptırımlara tabi tutulur.

Şirket'in Kayseri Fabrikası OSB'de yer almaktadır. Bu nedenle, Kayseri Fabrika'da sıfır atık sisteminin uygulanması zorunludur. Bu yükümlülüğe uygun olarak sıfır atık sistemini uygulayan Kayseri Fabrikası; T.C. Kayseri Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 16.12.2020 tarih ve TS/38/B3/16/1 sayılı 16.12.2025 tarihine kadar geçerli olan Sıfır Atık Belgesi mevcuttur. İncelemelerimiz ve Şirket'ten alınan beyan uyarınca Şirket'in faaliyetlerini ilgili mevzuata uygun olarak sürdürdüğü tespit edilmiştir.

6.2.9. Su Kirliliği Kontrolü ve Atıksu Deşarjı

31.12.2004 tarihli 25687 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'nin "Atıksu Bağlantı İzni ve Belgesi" başlıklı 44. maddesi uyarınca, bir şehir ve/veya sanayi bölgesinde parsellerin, kurum, kuruluş ve işletmelerin atıksularını atıksu altyapı tesislerine bağlayabilmeleri, atıksu altyapı tesisleri yönetimince verilecek olan atıksu bağlantı iznine tabidir. Atıksu bağlantı izni, evsel atıksuların yazılı bir belge karşılığında; endüstriyel ve karışık atıksuların ise düzenlenecek bağlantı kalite kontrol izin belgesindeki koşulları sağlaması halinde, atıksu altyapı tesisleri yönetimi tarafından verilen izindir.

Bu doğrultuda Şirket'in, Kayseri Fabrika için 02.12.2021 tarihinde almış olduğu Atıksu Bağlantı İzin Belgesi 02.12.2024 tarihine kadar geçerlidir.

Şirket'ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca Şirket, faaliyetlerini ilgili mevzuata uygun şekilde yürütmektedir.

6.2.10. BEKRA Bildirimi

Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması ("BEKRA") Hakkında Yönetmelik ekinde bulunan kimyasal maddeleri barındıran kurumların, bulundurmış olduğu maddeleri ve bu maddelerin miktarlarını T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na bildirmeleri gerekmektedir. İşletmecilerin BEKRA Bildirim Sistemi üzerinden tehlikeli maddelerinin bildirimini yapmasının ardından, sistem otomatik olarak kuruluşun kapsamını belirlemektedir. İşbu belirleme neticesinde işletmelerin her biri üst seviyeli kuruluş, alt seviyeli kuruluş ve kapsam dışı olarak sınıflandırılmaktadır ve bu sınıflandırmaya göre ilgili işletmenin yükümlülükleri belirlenmektedir.

Tarafımıza sağlanan belgeler kapsamında gerçekleştirdiğimiz incelemede, Şirket'in 22.11.2018 tarihinde BEKRA bildiriminde bulunduğu ve Şirket'in kapsam dışı olarak tespit edildiği görülmüştür.

6.3. İşletme Kayıt Belgesi ve Çalıştırılması Zorunlu Personel

5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu ("Gıda ve Yem Kanunu"); gıda ve yem güvenilirliğini, halk sağlığını, bitki ve hayvan sağlığını ve hayvan ıslahı ve refahını, tüketici menfaatleri ile çevrenin korunmasını da dikkate alarak korumak ve sağlamak amacıyla yürürlüğe girmiştir.

Gıda ve Yem Kanunu'nda gıda ve yem güvenirliliği, gıda ve yem güvenirliliğinin sağlanmasına ilişkin sorumluluklar, gıda kodeksi, etiketleme ve izlenebilirlik, sunum ve reklam ve tüketici haklarının korunması hususları düzenlenmektedir.

Gıda ve Yem Kanunu'nun 40. maddesinde gıda ve yem ile ilgili yükümlülüklerle aykırı davranılması halinde kişilerin hayatını ve sağlığını tehlikeye sokacak gıdaların, masrafları sorumlusuna ait olacak şekilde piyasadan toplatılacağı ve mülkiyeti kamuya geçirilerek imha edileceği; bu gıdaları üreten, ithal

eden, kendi adı veya ticari ünvanı altında piyasaya arz eden gıda işletmecilerine bir yıldan beş yıla kadar hapis ve bin günden beş bin güne kadar adli para cezası verileceği düzenlenmiştir.

Gıda ve Yem Kanunu çerçevesinde gıda maddeleri ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemeleri üreten işyerleri, üretimin niteliğine göre belirlenen nitelikli personellerden en az bir adet istihdam etmek zorundadır. Bu doğrultuda hazırlanmış olan 2019/48 sayılı Gıda ve Yem İşletmelerinde Çalıştırılması Zorunlu Meslek Mensuplarının Belirlenmesine Dair Tebliğ Ek-1 uyarınca gıda ve yem işletmelerinden üretimin nev'ine göre personel çalıştırmak zorunda olan işletmeler ve bu işletmelerde çalışabilecek meslek mensupları listesi yer almaktadır. Söz konusu liste kapsamında alkolsüz içecek üreten işletmelerin (30 beygir üzeri motor gücü bulunan iş yerleri veya toplam 10 (on) kişiden fazla personel çalıştıran işletmeler) gıda mühendisi, ziraat mühendisi (gıda ve süt bölümü), kimya mühendisi, kimyager, gıda teknolojisi, biyolog meslek gruplarından en az bir tane çalışan çalıştırması gerekmektedir.

Şirket'in 10.07.2024 tarihli beyanı uyarınca ilgili mevzuat kapsamında çalıştırılması gerekli personeli çalıştırdığını beyan etmiştir.

Gıda ve Yem Kanunu'na dayanılarak çıkarılan 17 Aralık 2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik çerçevesinde, söz konusu yönetmeliğin Ek-1'inde yer alan onaya tabi gıda işletmeleri, faaliyete geçmeden önce şartlı onay belgesi, daha sonra onay belgesi almak zorundadırlar. Ek-1 dışında kalan diğer işletmeler ise kayıt kapsamındadır.

Şirket'in ve Bağlı Ortaklık'ın bu yükümlülüğüne uygun olarak almış olduğu işletme onay ve kayıt belgeleri aşağıdaki gibidir:

- Kayseri Fabrika için çiğ süt ve gıda üretimi için 38-0070 onay numaralı ve 10.04.2014 tarihli T.C. Kayseri Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nden almış olduğu işletme onay belgesi mevcuttur.
- Bağlı Ortaklık tarafından alınan merkez ofisi olarak kullandığı Şirket'ten kiralamış olduğu Kayseriosb Mah.16. Cad. No: 4/A Melikgazi/Kayseri işyeri için TR-38-K-024647 kayıt numaralı 15.12.2023 tarihli T.C. Melikgazi Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden almış olduğu işletme kayıt belgesi mevcuttur.
- Bağlı Ortaklık tarafından alınan İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Başakşehir Sanayi Sitesi İş Merkezi Bodrum Kat 1-2-3 No Merkez Başakşehir/İstanbul adresinde depo olarak kullandığı işletmeye ilişkin TR-34-K-267456 kayıt numaralı 04.12.2023 tarihli T.C. Başakşehir Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden almış olduğu işletme kayıt belgesi mevcuttur.
- Bağlı Ortaklık tarafından alınan Macun Mah. S.S. Yenimahalle Yapı Marketçileri Sitesi 249. Sok. No:4/40 Yenimahalle/Ankara adresinde depo olarak kullandığı işletmeye ilişkin TR-06-K-086437 kayıt numaralı 04.12.2023 tarihli T.C. Yenimahalle Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden almış olduğu işletme kayıt belgesi mevcuttur.

Ayrıca, Gıda ve Yem Kanunu madde 24'e dayanılarak hazırlanan 16.04.2015 tarihli ve 29328 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çiğ Sütün Sözleşmeli Usulde Alım Satımına İlişkin Yönetmelik ile sanayiye arz edilen çiğ sütün alım ve satımının sözleşmeli usulde yapılması, üretici/üretici örgütü ve alıcı arasında uyulması gereken kuralların belirlenmesi, üretim ve pazarlamada sürdürülebilirliğin

sağlanması, arz talep dengesinin oluşturulması ve çiğ süt üretiminde izlenebilirliğin sağlanması ile ilgili usul ve esasları belirlenmektedir.

Çiğ sütü ilgili yönetmelik çerçevesinde almayan alıcılar için yukarıda belirtilmiş olan Gıda ve Yem Kanunu 40. Maddesinde yer alan yaptırımlar söz konusu olacaktır. Şirket'ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca Şirket, çiğ sütün alım satımına ilişkin akdetmiş olduğu sözleşmelerde söz konusu mevzuat hükümlerine uygun davranmaktadır. Ayrıca, İncelenen Belgeler kapsamında işbu Rapor tarihi itibarıyla Şirket'e Gıda ve Yem Kanunu'nda belirtilmiş olan herhangi bir yaptırım uygulanmamıştır.

6.4. Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK"), 07 Nisan 2016 tarihli ve 29677 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Bu kanun, kişisel verilerin işlenmesi süreçlerinde özel hayatın gizliliği başta olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini koruma amacını taşıyan ve kişisel verileri işleyen hem gerçek kişiler hem de tüzel kişilerin yükümlülüklerini düzenlemek üzere hayata geçirilmiştir. KVKK, 07 Nisan 2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

KVKK, Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi 95/46/EC'ye uygun olarak geliştirilmiş bir düzenlemeyi temsil eder. Bu kanun, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonimleştirilmesi ve transfer edilmesi durumlarına ilişkin idari yaptırımlar içermektedir. KVKK kapsamında, ilgili kişilerin açık rızası olmadan, KVKK'da belirtilen istisnalar haricinde kişisel veriler işlenemez ve transfer edilemez. Veri işlemenin gerektirdiği sebepler ortadan kalktığında, kişisel veriler, re'sen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumluları ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişiler, kişisel verilerin toplanması aşamasında aydınlatma yükümlülüğüne sahiptirler.

Ayrıca, yıllık çalışan sayısının 50'den çok veya yıllık mali bilanço toplamı 100.000.000 (yüz milyon) TL'den² çok olan gerçek ve tüzel kişilerin VERBİS'e kayıt olma yükümlülüğü bulunmaktadır. VERBİS'e kayıt ve bildirim yükümlülüğüne aykırı hareket edenler hakkında 2024 yılı için 189.245 (yüz seksen dokuz bin iki yüz kırk beş) TL'den 9.463.213 (dokuz milyon dört yüz altmış üç bin iki yüz on üç) TL'ye kadar idari para cezası verilmektedir.

Şirket ve Bağlı Ortaklık, işbu Rapor tarihi itibarıyla VERBİS'e kayıtlı olup VERBİS kayıtları incelendiğinde Şirket ve Bağlı Ortaklık tarafından işlenen verilerin konusu kimlik, iletişim, lokasyon, özlük, hukuki işlem, müşteri işlem, fiziksel mekan güvenliği, işlem güvenliği, finans, mesleki deneyim, görsel ve işitsel kayıtlar ve diğer bilgilerin (araç bilgisi, aile yakını bilgisi vb.) yanı sıra özel nitelikli kişisel veri kategorisinden; sağlık bilgileri, ceza mahkumiyeti ve güvenlik tedbirleri ve biyometrik veri kategorilerinde veri işlemektedir. Ayrıca, Şirket ve Bağlı Ortaklık tarafından kimlik ve iletişim kategorilerinde yurt dışına veri aktarımı yapıldığı tespit edilmiştir. Şirket'ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca Şirket söz konusu yurt dışına veri aktarımının KVKK ve sair mevzuat dahilinde gerekli düzenlemelere esaslı biçimde uyulduğunu beyan etmiştir.

Şirket'in VERBİS bildirimini yanı sıra, kişisel veri envanteri, aydınlatma metni ve açık rıza beyan formu hazırladığı tespit edilmiştir.

² 25 Temmuz 2023 tarihli 32259 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun 06.07.2023 tarihli ve 2023/1154 sayılı Kararı ile 25.000.000 TL olan yıllık bilanço toplam tutarı 25 Temmuz 2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 100.000.000 TL olarak değiştirilmiştir.

Şirket'ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca Şirket, kişisel verilerin korunması mevzuatına uygun olarak faaliyetlerini gerçekleştirmekte olup Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından Şirket'e ilişkin herhangi bir soruşturma başlatılmadığı veya ceza verilmediği ve Kişisel Verilerin Koruma Kurulu'na Şirket aleyhine şikayette bulunulmadığı teyit edilmiştir.

6.5. Lisanssız GES İzinleri

30.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği uyarınca, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile sanayi tesisleri ve tarımsal sulama amaçlı tesisler tarafından bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünün iki katı ile sınırlı olmak kaydıyla, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ön lisans ve lisans alma ile şirket kurma yükümlülüklerinden muaftır.

Buna göre tesisin kurulacağı bölgede yetkili elektrik dağıtım şirketine yapılacak başvuru sonucunda olumlu bağlantı görüşü verilmesi ve çağrı mektubu düzenlenmesi halinde lisanssız elektrik üretim faaliyet gerçekleştirilebilir. Lisanssız faaliyet, güneş enerjisi santralleri bakımından çatı, cephe ve arazi uygulaması şeklinde yürütülür. İlgili tesisin Enerji ve Tabi Kaynaklar Bakanlığı tarafından kabul tutanağının hazırlanması üzerine, lisanssız elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir.

Şirket kiraladığı olduğu Büyükbürüngüz Köyü, Anda (KötüGüney) Mevkii Melikgazi/Kayseri adresinde bulunan 133 ada ve 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde güneş enerjisi santrali ("GES") kurmak amacıyla lisanssız elektrik üretimi başvurusu yapmıştır. Bunun üzerine, Kayseri Cıvarı Elektrik Türk A.Ş. tarafından düzenlenen 15.03.2023 tarihli ve C1300-122.03 sayılı çağrı mektubu alınmıştır. Şirket tarafından Kayseri Cıvarı Elektrik Türk A.Ş.'ye yapılan başvuru ile çağrı mektubunun revizesi talep edilmiştir. Bunun üzerine aşağıda detayları yer alan iki çağrı mektubu alınmıştır;

24.11.2023 tarih ve C4200-122.03-18571 sayılı çağrı mektubundaki sözleşme gücü 1920 kW'dır.

24.11.2023 tarih ve C4200-122.03-18570 sayılı çağrı mektubundaki sözleşme gücü 2880 kW'dır.

Şirket'in kullanıcı ve Kayseri Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü'nün dağıtıcı olduğu 183802050000607 ve 183802050000608 sayılı Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmaları, 26.02.2024 tarihinde akdedilmiştir.

Şirket maliki olduğu Anbar Mahallesi Melikgazi/Kayseri'de bulunan 4555 ada 1 parsel numaralı bölge içinde bulunan taşınmazın çatısına kurduğu 1500 kWe gücündeki güneş enerjisi üretim tesisi için bağlantı görüşü talebinde bulunmuş ve Kayseri Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü tarafından düzenlenen 16.03.2022 tarihli ve 03-30 sayılı görüş yazısı alınmıştır. Şirket'in kullanıcı ve Kayseri Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü'nün dağıtıcı olduğu 18380205 sayılı Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması, 17.11.2022 tarihinde akdedilmiştir.

6.6. İhracatçı Birliğine Üyelik

03.07.2009 tarihli ve 27277 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5910 sayılı Türkiye İhracatçıları Meclisi ile İhracatçı Birliklerinin Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun uyarınca, ihracat yapacak olanların ilgili ihracatçı birliğine üye olmaları zorunludur.

Şirket'in Akdeniz Yaş Meyve Sebze İhracatçıları Birliği'ne 19.02.2014 tarihi itibarıyla üyeliği bulunmakta olup bu durum Türkiye İhracatçıları Meclisi tarafından 19.09.2023 tarihinde düzenlenen ve TIM23-091909-38544 sayılı belge ile tevsik edilmiştir.

Ayrıca, Meybuz Gıda'da Akdeniz Yaş Meyve Sebze İhracatçıları Birliği'ne 16.07.2004 tarihinde üye olmuş olup bu durum Türkiye İhracatçıları Meclisi tarafından 19.09.2023 tarihinde düzenlenen ve TIM23-091909-42075 sayılı belge ile tevsik edilmiştir.

6.7. Onaylanmış Kişi Statü Belgesi

Onaylanmış kişi statüsü gümrük yükümlülüklerini yerine getiren, ticari kayıtlarını genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine uygun olarak tutan, mali yeterliliği bulunan, belli sayıda kişi istihdam eden ve belli bir dış ticaret performansına sahip firmalara ("**Onaylanmış Kişi Statüsü**"), adlarına düzenlenen Onaylanmış Kişi Statüsü belgesi ile gümrük işlemlerinde birtakım kolaylıklar sağlanmaktadır. Onaylanmış Kişi Statüsü belgesi ise 04.11.1999 tarihli ve 23886 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4458 sayılı Gümrük Kanunu'nun 71'inci ve 73'üncü maddelerine istinaden ve ayrıca Gümrük Yönetmeliği'nin 23'üncü ve 24'üncü maddelerinde belirlenen genel ve özel koşulları taşıyan kişilere Onaylanmış Kişi Statüsü'nün sağladığı hak ve uygulamalardan yararlandırılmak üzere düzenlenmiştir.

Bu doğrultuda, Bağlı Ortaklık T.C. Ticaret Bakanlığı Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü'nden alınmış 01.03.2023 tarihi itibarıyla yukarıda bahsedilen haklardan yararlanmasını sağlayan 23/06/OKS/0045 sayılı Onaylanmış Kişi Statüsü belgesine sahiptir.

6.8. Dahilde İşleme İzin Belgesi

Dahilde İşleme Rejimi Tebliği (2006/12) kapsamında, ithalat ve ihracat gerçekleştirilen şirketlere gümrük muafiyeti sağlayan dahilde işleme rejimi düzenlenmektedir. Dahilde işleme rejimi, serbest dolaşımında olmayan eşyanın, Türkiye Gümrük Bölgesi içerisinde işleme faaliyetine tabi tutulmak üzere geçici ithal edilmesi ve işleme faaliyeti sonrasında elde edilen işlem görmüş ürünün yeniden ihraç edilmesi esasına dayanan ekonomik bir gümrük rejimi olarak düzenlenmektedir.

Dahilde işleme belgesinin veya dahilde işleme izninin süresi sektörüne göre 12 (on iki) aya kadar tespit edilebilir. Üretim süreci bu süreyi aşacak projelerde belge süresi, proje süresi kadar verilebilmektedir. İlgili tebliğin hükümlerinin ihlali halinde, belge/izin kapsamında yapılan ithalata ilişkin varsa alınmayan ithalat vergileri ile 4458 sayılı Gümrük Kanunu kapsamında para cezası kesilir.

Şirket'in içeceklerin imalatı için T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından tanzim edilen 17.07.2023 tarihli 2023/D1-03655 belge numaralı 17.01.2024 tarihine kadar geçerli Dahilde İşleme İzin Belgesi mevcuttur. Dahilde İşleme Rejimi Tebliği (İhracat: 2006/12)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (İhracat: 2023/8) kapsamında, dahilde işleme izin belgelerine, Bakanlığa müracaatta bulunulması kaydıyla, bu müracaatın uygun görüldüğü tarihten itibaren belge orijinal süresinin yarısını geçmemek üzere ilave süre verilir. Şirket ilgili tebliğ kapsamında Dahilde İşleme İzin Belgesi için T.C. Ticaret Bakanlığı'ndan ek süre talebinde bulunmuş olup söz konusu belgenin süresi 03.09.2024 tarihine kadar uzatılmıştır.

6.9. Yerli Malı Belgesi

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından hazırlanarak 13.09.2014 tarihli ve 29118 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yerli Malı Tebliği"ne (SGM 2014/35) istinaden ve Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği tarafından hazırlanan "Yerli Malı Belgesinin Düzenlenmesi Uygulama Esasları"na göre Kayseri Sanayi Odası tarafından Şirket'e verilen yerli malı belgeleri aşağıda tabloda yer almaktadır:

Tablo 13: Yerli Malı Belgeleri

Ürün	Veriliş Tarihi	Geçerlilik Süresi	Belge No
200 cc Tetrapak Meyve Nektarı	18.12.2023	1 yıl	20231084122678
200 cc ve 1000 cc Tetrapak UHT Sterilize Sade Süt	18.12.2023	1 yıl	20231084122676
330 cc Aliminyum Kutu Kola	08.01.2024	1 yıl	20241084123723
200 cc ve 1000 cc Tetrapak Meyveli İçecek	08.01.2024	1 yıl	20241084123726

6.10. Karayolu Taşıma Mevzuatı

08.01.2018 tarihli ve 30295 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Karayolu Taşıma Yönetmeliği, temel olarak karayolu taşımacılık faaliyetlerini düzenlemek, taşımacılık faaliyetlerinde düzeni ve güvenliği sağlamak, taşıma işleriyle uğraşan gerçek ve tüzel kişilere ilişkin pazara giriş, mali yeterlilik gibi hususları düzenlemek amacıyla hazırlanmıştır. İlgili yönetmelik kapsamına giren taşımacılık, acentelik, taşıma işleri komisyonculuğu, taşıma işleri organizatörlüğü, nakliyat ambarı işletmeciliği, kargo işletmeciliği, lojistik işletmeciliği, dağıtım işletmeciliği, terminal işletmeciliği ve benzeri faaliyetlerde bulunacak gerçek ve tüzel kişilerin yürütecekleri faaliyetlere uygun olan yetki belgesini/belgelerini T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı’ndan almaları zorunludur.

Bu kapsamda Şirket’in 28.12.2023 tarihinde T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı’ndan almış olduğu K2 yetki belgesi mevcut olup, söz konusu belge 31.07.2029 tarihine kadar geçerlidir.

Bağlı Ortaklık’ın da bu yükümlülüğüne uygun olarak 11.12.2019 tarihinde T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı’ndan almış olduğu K2 yetki belgesi mevcut olup söz konusu belge 11.12.2024 tarihine kadar geçerlidir.

İncelemelerimiz ve Şirket’ten alınan beyan uyarınca Şirket’in ilgili mevzuat kapsamında yükümlülüklerini yerine getirdiği tespit edilmiştir.

6.11. İş Sağlığı ve İş Güvenliği

30.06.2012 tarih ve 28339 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6361 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (“İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu”) ile amaçlanan; işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir.

İş kollarının hangi tehlike kategorisinde sınıflandırıldığı 26.12.2012 tarih ve 28509 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği’nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu madde 6 uyarınca, “tehlikeli” sınıfta yer alan işyerlerinde iş sağlığı güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir. Çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinin bu kişilere ek olarak diğer sağlık personeli veya tam süreli işyeri hekimi görevlendirmesi zorunludur. Bu yükümlülüğü ihlal eden işverenler idari para cezasına tabi tutulur.

Bu kapsamda, Şirket'in ve Bağlı Ortaklık'ın akdetmiş olduğu sözleşmeler aşağıdaki gibidir:

Şirket'in Kayseri Fabrika'ya ilişkin Ortak Sağlık Güvenlik Birimi ("OSGB") yetki belgesi bulunan Çağlar İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi ile arasında akdedilmiş olan işyeri hekimliği sözleşmesi uyarınca az tehlikeli sınıfta ve Kayseriosb Mah. 16. Cad. No: 4 Melikgazi/KAYSERİ adresinde yer alan Kayseri Fabrika'da, İH-209297 numaralı İş Yeri Hekimliği Sertifikası'nı haiz Mehmet Köseoğlu, işyeri hekimi olarak çalışmaktadır. Bunun yanında, Şirket ile Çağlar İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi arasında İş Güvenliği Hizmet Alım Sözleşmesi bulunmaktadır. İlgili sözleşme kapsamında, Kayseri Fabrika'da İGU-118574 numaralı C Sınıfı İş Güvenliği Uzmanlığı Sertifikası'nı haiz Yusuf Kahraman, iş güvenliği uzmanı olarak çalışmaktadır.

Şirket'in alt kiracı sıfatı ile kullanmakta olduğu az tehlikeli sınıfta yer alan ve Macun Mah. SS. Yenimahalle Yapı Market Sit. 249.Sk. Ankara Yenimahalle No:4/40 adresinde bulunan işyeri için Şirket ile OSGB yetki belgesi bulunan Asseçkin İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Danışmanlık ve Mühendislik Hizmetleri Anonim Şirketi ile arasında işyeri hekimliği sözleşmesi akdedilmiş olup İH-144121 numaralı İşyeri Hekimliği Sertifikası'nı haiz Mehmet Uçkun söz konusu işyerinde işyeri hekimi olarak çalışmaktadır. Ek olarak, Şirket ile Asseçkin İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Danışmanlık ve Mühendislik Hizmetleri Anonim Şirketi arasında İş Güvenliği Hizmet Alım Sözleşmesi imzalanmış olup İGU-80123 numaralı C Sınıfı İş Güvenliği Uzmanlığı Sertifikası'nı haiz İsmail Sakarya, ilgili işyerinde iş güvenliği uzmanı olarak çalışmaktadır.

Şirket'in kiracı sıfatı ile kullanmakta olduğu az tehlikeli sınıfta yer alan ve İkitelli Osb Mah. Başakşehir Sanayi Sitesi İstanbul Başakşehir No:İş Merkezi/2 adresinde yer alan işyeri için Şirket ile OSGB yetki belgesi bulunan Nitelikli İş Sağlığı ve Güvenliği Limited Şirketi ile arasında işyeri hekimliği sözleşmesi akdedilmiş olup söz konusu işyerinde İH-80530 numaralı İşyeri Hekimliği Sertifikası'nı haiz Özer Güvenç, işyeri hekimi olarak çalışmaktadır. Ayrıca, Şirket ile Nitelikli İş Sağlığı ve Güvenliği Limited Şirketi arasında İş Güvenliği Hizmet Alım Sözleşmesi imzalanmış olup İGU-107455 numaralı B Sınıfı İş Güvenliği Uzmanlığı Sertifikası'nı haiz Hamdin Baran, ilgili işyerinde iş güvenliği uzmanı olarak çalışmaktadır.

Şirket'in kiracı sıfatı ile kullanmakta olduğu az tehlikeli sınıfta yer alan İOSB Mh. Başakşehir San. Sit. İş Merkezi İstanbul Başakşehir No:/19-20 adresinde yer alan işyeri için Şirket ile OSGB yetki belgesi bulunan Nitelikli İş Sağlığı ve Güvenliği Limited Şirketi ile arasında işyeri hekimliği sözleşmesi akdedilmiş olup söz konusu işyerinde İH-80530 numaralı İşyeri Hekimliği Sertifikası'nı haiz Özer Güvenç işyeri hekimi olarak çalışmaktadır. Ayrıca, Şirket ile Nitelikli İş Sağlığı ve Güvenliği Limited Şirketi arasında İş Güvenliği Hizmet Alım Sözleşmesi imzalanmış olup İGU-107455 numaralı B Sınıfı İş Güvenliği Uzmanlığı Sertifikası'nı haiz Hamdin Baran, ilgili işyerinde iş güvenliği uzmanı olarak çalışmaktadır.

Bağlı Ortaklık idari ofis olarak kullandığı Şirket'ten kiralamış olduğu tehlikeli sınıfta yer alan Kayseri OSB Mah. 16. Cad. No: 4 Melikgazi/Kayseri adresinde yer alan işyeri için Bağlı Ortaklık ile OSGB yetki belgesi bulunan Çağlar İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi ile arasında akdedilmiş olan işyeri hekimliği sözleşmesi uyarınca, İH-209297 numaralı İşyeri Hekimliği Sertifikası'nı haiz Mehmet Köseoğlu, işyeri hekimi olarak çalışmaktadır. Bunun yanında, Bağlı Ortaklık ile Çağlar İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi arasında İş Güvenliği Hizmet Alım Sözleşmesi bulunmaktadır. İlgili sözleşme kapsamında, söz konusu işyerinde İGU-118574 numaralı C Sınıfı İş Güvenliği Uzmanlığı Sertifikası'nı haiz Yusuf Kahraman, iş güvenliği uzmanı olarak çalışmaktadır.

Bağlı Ortaklık tehlikeli sınıfta yer alan Nakliyeciler Şubesi için OSGB yetki belgesi bulunan Çağlar İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi ile arasında akdedilmiş olan işyeri hekimliği sözleşmesi uyarınca, İH-209297 numaralı İş Yeri Hekimliği Sertifikası'nı haiz Mehmet Köseoğlu, işyeri hekimi olarak çalışmaktadır. Bunun yanında, Bağlı Ortaklık ile Çağlar İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi arasında İş Güvenliği Hizmet Alım Sözleşmesi bulunmaktadır. İlgili sözleşme kapsamında, söz konusu işyerinde İGU-118574 numaralı C Sınıfı İş Güvenliği Uzmanlığı Sertifikası'nı haiz Yusuf Kahraman, iş güvenliği uzmanı olarak çalışmaktadır.

Bağlı Ortaklık kiracı sıfatı ile kullanmakta olduğu tehlikeli sınıfta yer alan ve Macun Mah. SS. Yenimahalle Yapı Market Sit. 249.Sk. Ankara Yenimahalle No:4/40 adresinde bulunan işyeri için Şirket ile OSGB yetki belgesi bulunan Asseçkin İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Danışmanlık ve Mühendislik Hizmetleri Anonim Şirketi ile arasında işyeri hekimliği sözleşmesi akdedilmiş olup İH-144121 numaralı İşyeri Hekimliği Sertifikası'nı haiz Mehmet Uçkun söz konusu işyerinde işyeri hekimi olarak çalışmaktadır. Ek olarak, Bağlı Ortaklık ile Asseçkin İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Danışmanlık ve Mühendislik Hizmetleri Anonim Şirketi arasında İş Güvenliği Hizmet Alım Sözleşmesi imzalanmış olup İGU-80123 numaralı C Sınıfı İş Güvenliği Uzmanlığı Sertifikası'nı haiz İsmail Sakarya ilgili işyerinde iş güvenliği uzmanı olarak çalışmaktadır.

Bağlı Ortaklık'ın kiracı sıfatı ile kullanmakta olduğu az tehlikeli sınıfta yer alan ve İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Başakşehir Sanayi Sitesi İstanbul Başakşehir No:İş Merkezi/1-2-3 adresinde yer alan işyeri için Bağlı Ortaklık ile OSGB yetki belgesi bulunan Nitelikli İş Sağlığı ve Güvenliği Limited Şirketi ile arasında işyeri hekimliği sözleşmesi akdedilmiş olup söz konusu işyerinde İH-80530 numaralı İşyeri Hekimliği Sertifikası'nı haiz Özer Güvenç, işyeri hekimi olarak çalışmaktadır. Ayrıca, Şirket ile Nitelikli İş Sağlığı ve Güvenliği Limited Şirketi arasında İş Güvenliği Hizmet Alım Sözleşmesi imzalanmış olup İGU-107455 numaralı B Sınıfı İş Güvenliği Uzmanlığı Sertifikası'nı haiz Hamdin Baran, ilgili işyerinde iş güvenliği uzmanı olarak çalışmaktadır.

İncelemelerimiz ve Şirket'ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca Şirket'in, faaliyetlerini iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun şekilde yürüttüğü tespit edilmiştir.

7. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIK'ININ SERTİFİKALARI VE TEŞVİKLERİ

7.1. Sertifikalar

Şirket tarafından sunulan bilgiye göre Şirket'in 178725-TSE-01/02 belge numaralı ve 19.07.2024 tarihine kadar geçerli olan TSE belgesi, 19748631516 belge numaralı 31.12.2024 tarihine kadar geçerli FDA belgesi, , TR09/000855 belge numaralı 19.03.2027 tarihine kadar geçerli olan, GB07/ 71647 belge numaralı 15.04.2025 tarihine kadar geçerli ve TR09/000855 belge numaralı 07.02.2024 tarihine kadar geçerli olan ISO belgelerine sahiptir.

Şirket 10.01.2024 tarihinde verilmiş ve 23.11.2024 tarihine kadar geçerli olan Etik Uygunluk Sertifikasına sahiptir.

Şirket, 300-515-08C-24 ve 1450-515-09C-24 belge numaralı 31.12.2023 tarihinde verilmiş ve 31.12.2024 tarihine kadar geçerli olan Helal ve Tayyib Sertifikaları bulunmaktadır.

7.2. Teşvikler

7.2.1. Şirket'in Yararlandığı Teşvikler

Şirket; 23.11.2021 tarihinde yatırım teşviki için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na başvurmuştur. Başvuru akabinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından; Sultan Sazı OSB Mah. 4. Cadde No: 38 İncesu/Kayseri adresinde 1004 ada, 2 parselde sebze ve meyvelerin işlenmesine ilişkin yatırım konusuna dair 23.11.2024 tarihine kadar geçerli olmak üzere 529969 belge numaralı yatırım teşvik belgesi düzenlenmiştir.

Şirket; 25.11.2022 tarihinde yatırım teşviki için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na başvurmuştur. Başvuru akabinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından; Kayseri Organize Sanayi Bölgesi 16. Cad No:4 Melikgazi/Kayseri adresinde 4555 ada, 1 parselde elektrik üretimi, iletimi ve dağıtımına ilişkin yatırım konusuna dair 25.11.2025 tarihine kadar geçerli olmak üzere 544790 belge numaralı yatırım teşvik belgesi düzenlenmiştir.

Şirket; 08.02.2020 tarihinde yatırım teşviki için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na başvurmuştur. Başvuru akabinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından; Kayseri Organize Sanayi Bölgesi 16. Cad No:4 Melikgazi/Kayseri adresinde sebze ve meyvelerin işlenmesine ilişkin yatırım konusuna dair 08.08.2023 tarihine kadar geçerli olmak üzere 508618 belge numaralı yatırım teşvik belgesi düzenlenmiştir. Yatırım teşvik belgesinin süresi 07.05.2025 tarihine kadar uzatılmıştır.

Şirket'ten alınan beyan uyarınca; Şirket, Tarımsal Ürünlerde İhracat İadesi Yardımlarına İlişkin Tebliğ ve Yurt Dışında Gerçekleştirilen Fuar Katılımlarının Desteklenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında Destekleme ve Fiyat İstikrar Fonu'ndan yararlanmaktadır.

Şirket'ten alınan beyan uyarınca; Şirket, (i) 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu kapsamında %5 oranında sigorta işveren payı prim indiriminden, (ii) 6111 sayılı Kanun ile Düzenlenen İstihdam Teşviki kapsamında genç, kadın ve mesleki yeterlilik belgesi sahibi sigortalıların istihdamında sigorta primine esas kazançları üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren payının tamamının İşsizlik Sigortası Fonundan karşılanmasından, (iii) 7103 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Karamamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında 6111 sayılı Kanun ile getirilen teşviklerden geriye doğru faydalanılması imkanından, (iv) 3294 sayılı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı Teşvik Kanunu kapsamında İşe başladığı tarihten önceki son bir yıl içerisinde Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı Teşvik Fonu Kurulu tarafından belirlenen nakdî düzenli sosyal yardımlardan en az bir defa yararlanmış olanların istihdam edilmesi durumunda; prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigorta primlerinin işveren hisselerine ait tutarın tamamının, çalışanın işe başladığı tarihten itibaren bir yıl süreyle Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı tarafından ödenmesinden, (v) 4857 sayılı İş Kanunu kapsamında engelli çalışan istihdam etmeye ilişkin teşvikten, (vi) Mesleki Eğitim Merkezi ("MESEM") programı kapsamında yaptığı iş ile ilgili belge alan sigortalı için net asgari ücretin yarısı kadar destekten yararlanmaktadır.

7.2.2. Bağlı Ortaklık'ın Yararlandığı Teşvikler

Şirket'ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca; Meybuz Gıda, Tarımsal Ürünlerde İhracat İadesi Yardımlarına İlişkin Tebliğ ve Yurt Dışında Gerçekleştirilen Fuar Katılımlarının Desteklenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında Destekleme ve Fiyat İstikrar Fonu'ndan yararlanmaktadır.

Şirket'ten alınan beyan uyarınca; Meybuz Gıda, (i) 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu kapsamında %5 oranında sigorta işveren payı prim indiriminden, (ii) MESEM

programı kapsamında yaptığı iş ile ilgili belge alan sigortalı için net asgari ücretin yarısı kadar destekten, (iii) 4447 sayılı İşsizlik Kanunu'nun Geçici 19. Maddesi ve 27103 sayılı Kanun kapsamında İş ve İşçi Bulma Kurumu'na kayıtlı işsizlere ilave istihdam sağlanması durumunda sunulan destekten yararlanmaktadır.

8. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIK'IN SAHİP OLDUĞU MALVARLIKLARI

8.1. Gayrimenkuller ve Üzerinde Yer Alan Takyidatlar

Şirket'in maliki olduğu 2 adet gayrimenkulü bulunmaktadır. Şirket tarafından bu gayrimenkullerin Şirket faaliyetleri kapsamında kullanıldığı bilgisi verilmiştir. Sahip olunan gayrimenkuller dışında Şirket faaliyetlerinin sürdürülmesi noktasında ihtiyaç duyulan depo, operasyon birimleri gibi çeşitli taşınmazlar, detaylarına Rapor'un 11.1.2 maddesinde de yer verildiği üzere uzun dönem kira sözleşmeleri kapsamında kullanılmaktadır.

Şirket'ten alınan beyan uyarınca Bağlı Ortaklık'ın sahip olduğu herhangi bir gayrimenkulü bulunmamaktadır.

Şirket'in maliki olduğu gayrimenkullere ilişkin webtapu kayıtları tarafımızla paylaşılmış olup, işbu Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in kendi faaliyetleri ile ilgili kullanımda bulunan gayrimenkullerine ilişkin tespit edilen önemli bulgular aşağıda özetlenmektedir:

Tablo 14: Şirket'e Ait Gayrimenkuller

Şehir/ Semt/ Mahalle	Taşınmazın Niteliği	Ada/ Parsel	Edinme Tarihi	Şirket'in Hisse Oranı	İpotek
Kayseri/ Melikgazi/ Anbar Mahallesi	Fabrika Binası ve Arsası	4555/1	22.04.2014	Tam	Garanti Bankası A.Ş. 300.000.000 TL ve 700.000.000 TL
Kayseri/ Melikgazi/ Anbar Mahallesi	Arsa	4555/2	22.04.2014	¼*	Bulunmamaktadır.
Kayseri/ İncesu/ Sultansazı Mahallesi	Arsa	1004/4	12.01.2024	Tam	Bulunmamaktadır.

*Taşınmaza ait webtapu kaydı incelendiğinde söz konusu taşınmazın ¼'ü; gerçek kişi Y.Ö.'ye aittir.

8.1.1. 1. Taşınmaz (Kayseri'nin Melikgazi İlçesinde Bulunan)

Şirket; 4555 ada, 1 parsel numaralı Anbar mahallesi Melikgazi ilçesi Kayseri ilinde bulunan ve tapu senedinde niteliği "fabrika binası ve arsası" olan yüz ölçümü 18.847,19 metrekare olan taşınmazın malikidir.

Taşınmaz Üzerindeki Beyanlar

28.06.2024 tarihinde alınmış webtapu belgesine göre taşınmaz üzerinde; 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca taşınmazın satışı halinde OSB'den uygunluk görüşü alınmasına yönelik beyanı bulunmaktadır. 4562 sayılı Kanun'un 18. maddesinin ilgili bendi uyarınca, "OSB sınırları içerisinde yer alan OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur." şerhi konulur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler, yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır."

Taşınmaz Üzerindeki İpotekler

Taşınmaza ilişkin 28.06.2024 tarihinde alınmış webtapu belgesine göre, taşınmazın tamamı üzerinde; Türkiye Garanti Bankası A.Ş. lehine, 300.000.000 TL bedelli, 1. derecede faizi %48 olan ve fekki bildirilene kadar ipotek 10.10.2022 tarihinde tesis edilmiştir.

Şirket'ten alınan beyan uyarınca Garanti Bankası A.Ş. lehine tanınan 300.000.000 TL tutarındaki ipoteğin; 100.000.000 TL tutarındaki kısmı Meybuz Gıda için, 100.000.000 TL tutarındaki kısmı Meysu için, 100.000.000 TL tutarındaki kısmı Gülsan için tesis edilmiştir.

Ayrıca, söz konusu taşınmaza ilişkin 28.06.2024 tarihinde alınmış webtapu belgesine göre, taşınmazın tamamı üzerinde; Türkiye Garanti Bankası A.Ş. lehine, 700.000.000 TL bedelli, 2. derecede faizi %70 olan ve fekki bildirilene kadar ipotek 29.03.2024 tarihinde tesis edilmiştir.

8.1.2. 2. Taşınmaz (Kayseri'nin Melikgazi İlçesinde Bulunan)

Şirket; 4555 ada, 2 parsel numaralı Anbar mahallesi Melikgazi ilçesi Kayseri ilinde bulunan ve tapu senedinde niteliği "arsa" olan yüz ölçümü 18.538,27 metrekare olan taşınmazın ¾ pay sahiplik oranı ile malikidir.

Taşınmaz Üzerindeki Beyanlar

28.06.2024 tarihinde alınmış webtapu belgesine göre taşınmaz üzerinde; 4562 sayılı Kanun'un 18. maddesi uyarınca taşınmazın satışı halinde taşınmazın devir ve temlik edilemeyeceğine yönelik beyanı bulunmaktadır. 4562 sayılı Kanun'un 18. maddesinin ilgili bendi uyarınca, "OSB sınırları içerisinde yer alan OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur." şerhi konulur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler, yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır."

28.06.2024 tarihinde alınmış webtapu belgesine göre taşınmaz üzerinde hem malik Şirket hem de malik Y.Ö. mülkiyetinde bulunan kısımlar için; katılımcılara geri alım hakkı şerhi kaldırılarak tapu verilmesi halinde tapu kaydına taşınmazın icra yoluyla satışı dahil üçüncü kişiye devirde OSB'den uygunluk görüşü alınması gerektiği eklenmiştir.

8.1.3. 3. Taşınmaz (Kayseri'nin İncesu İlçesinde Bulunan)

Şirket; 1004 ada, 4 parsel numaralı Sultansazı mahallesi İncesu ilçesi Kayseri ilinde bulunan ve tapu senedinde niteliği "arsa" olan yüz ölçümü 56.625,16 metrekare olan taşınmazın malikidir.

Taşınmaz Üzerindeki Beyanlar

28.06.2024 tarihinde alınmış webtapu belgesi uyarınca, taşınmaz Mustafa Ban'ın fuzuli işgalindedir.

Taşınmaz Üzerindeki Şerhler

28.06.2024 tarihinde alınmış webtapu belgesine göre taşınmaz üzerinde; Kayseri İncesu Organize Sanayi Bölgesi'nin 2.995.114 TL bedel karşılığında geri alım hakkı bulunmaktadır.

Ayrıca, 4562 sayılı Kanun'un 18. maddesi uyarında taşınmazın satışı halinde taşınmazın devir ve temlik edilemeyeceğine yönelik beyanı bulunmaktadır. 4562 sayılı Kanun'un 18. maddesinin ilgili bendi uyarınca, *"Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB den uygunluk görüşü alınması zorunludur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır."*

8.1.4. Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzni

3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, herhangi bir yapının inşasına başlamadan önce ilgili yapının bağlı olduğu belediye veya valilikten yapı ruhsatı alınması zorunludur.

Yapı Kullanma İzni ise ruhsat niteliğinde olmayıp, bir yapının ruhsat ve eklerine uygun olarak inşaa edilip tamamlandığını gösteren yapının kullanıma tahsis edilebilmesi amacıyla yapı ruhsatını veren ilgili idareden alınması zorunlu olan belgedir.

İmar Kanunu madde 32 kapsamında, ruhsat alınmadan veya ruhsata aykırı yapıların mühürlenme riskleri bulunmaktadır. İmar Kanunu madde 42 kapsamında ise ruhsat alınmadan veya ruhsata aykırı olarak yapılan yapıların sahiplerine her bir metrekaresi için yapının sınıfına göre değişen idari para cezası verilmektedir.

Şirket tarafından tarafımıza iletilmiş olan yapı ruhsatları, yapı kullanma izinleri, yapı kayıt belgeleri ve 05.07.2024 tarihli TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporu incelenmiş olup Şirket'e ait yapı ruhsatı ve kullanma iznine ilişkin belgeler aşağıdaki tablolarda belirtildiği gibidir:

Tablo 15: 4555 ada 1 nolu parsel için Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzni

Yasal Belge	Tarih	No	Alan (m ²)	Veriliş Amacı	Açıklama
Onaylı Mimari Proje	20.06.2007	-	12.059,40	Yeni yapı	Toplam İnşaat Alanı: 12.059,40 m ²
Yapı Ruhsatı	28.12.2001	1/68	9.281	Yeni yapı	Fabrika: 8.255 m ² , İdari Bina: 484 m ² , Sosyal Tesis: 320 m ² , Sığınak: 542 m ²
Yapı Ruhsatı	27.06.2007	1	10.839	Tadilat	Fabrika: 8.108 m ² , Sığınak: 2.731 m ² ,
Yapı Ruhsatı³	27.06.2007	2	1.077	Tadilat	İdare Binası: 1.077 m ² ,

³ Konu taşınmazın idari bina için düzenlenmiş 27.06.2007 tarihli yapı ruhsat belgesinin ruhsat stüresi dolmuştur.

Yapı Kullanma İzin Belgesi	26.01.2011	72-10	10.839	Yeni yapı	Fabrika: 10.839 m ²
Yapı Kayıt Belgesi	12.07.2023	ZMLKTN 69	2.868	Yapı Kayıt	2.868 m ²
Yapı Kayıt Belgesi	01.07.2019	LRYU2Y ZC	1.050	Yapı Kayıt	Sundurma: 1.050 m ²
Yapı Kayıt Belgesi	12.07.2023	ZMLKTN 69	2.868	Yapı Kayıt	İlave depolar ve idari bina: 2.868 m ²

Tablo 16: 4555 ada 2 nolu parsel için Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzni

Yasal Belge	Tarih	No	Alan (m ²)	Veriliş Amacı	Açıklama
Onaylı Mimarî Proje	28.12.2010	-	11.405	Yeni Yapı	Toplam İnşaat Alanı: 11.405 m ²
Yapı Ruhsatı	06.08.2003	-	9.196	Yeni yapı	Fabrika: 6.769 m ² , İdari Bina: 1.972 m ² , Sığınak: 455 m ²
Yapı Ruhsatı⁴	29.12.2010	286-10	11.796	Yeniden yapı	Fabrika: 8.243 m ² , İdari Bina: 574 m ² , ortak alan: 2.979 m ²
Yapı Kayıt Belgesi	01.07.2019	SKFF6C9A	2.000	Yapı Kayıt	Sundurma: 2.000 m ²
Yapı Kayıt Belgesi	04.01.2024	SKFFGC9A	Toplam Yapı Alanı: 14.000 Arsa Alanı:18.538	Yapı Kayıt	Yapının Tamamı için verilmiştir.

⁴ Konu taşınmazın fabrika, idari bina ve ortak alanları için düzenlenmiş 29.12.2010 tarihli yapı ruhsat belgesinin ruhsat süresi dolmuştur.

Yukarıda tabloda belirtilenlere ek olarak, Şirket İncesu OSB’de yer alan fabrikaya ilişkin 03.05.2023 tarihli ve 2023-30 ruhsat numaralı yapı ruhsatı ve 29.12.2023 tarihli ve 2023-22 belge numaralı yapı kullanma izni belgesi mevcuttur.

Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar; 03.05.1985 tarihli 3194 sayılı İmar Kanunu’nun geçici 16 ncı maddesi uyarınca Yapı Kayıt Belgesi verilmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemektedir. Şirket’ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca Şirket, İmar Barışı kapsamında Yapı Kullanma İzni olmayan yukarıda tabloda belirtilen bölümlere ilişkin Yapı Kayıt Belgesi almıştır.

8.2. Şirket ve Bağlı Ortaklık’ın Sahibi Olduğu Motorlu Taşıtlar ve Menkuller

Şirket ve Bağlı Ortaklık aktifinde yer alan motorlu taşıtların ruhsatları Şirket tarafından e-devlet üzerinden alınarak işbu araçlar üzerinde yer alan rehinleri gösterir belgeler incelenmiştir. Bağlı Ortaklık ve Şirket’e ait motorlu taşıtlar üzerinde yer alan takyidat bilgisine EK-13’de yer verilmiştir. Şirket ve Bağlı Ortaklık aktifinde kayıtlı motorlu taşıtların bilgisi EK-13’de yer almaktadır.

Ayrıca, Şirket’in Kayseri Fabrika’da bulunan makine ve teçhizatlarla ilişkin 17.04.2023 tarihli TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 2023MAKA36 rapor numarası ile tanzim edilen Makine Değerleme Raporu tarafımızca incelenmiş olup, söz konusu rapor EK-14’de yer almaktadır.

9. ŞİRKET’İN VE BAĞLI ORTAKLIK’IN SAHİP OLDUĞU FİKRİ MÜLKİYET HAKLARI VE MARKALAR

Şirket tarafından sahip olunan tescilli fikri mülkiyet hakları üzerinde üçüncü kişiler lehine tescilli bir lisans veya başkaca bir hak bulunmamaktadır.

9.1. Markalar

Bu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket’in Türkiye’de 86 (seksen altı) adet ve bağlı ortaklığı Meybuz Gıda’nın 1 (bir) adet tescilli markası bulunmaktadır. Bu markaların hiçbirisi üzerinde takyidat bulunmamaktadır. Tablo 17’de detayları verilen 86 (seksen altı) markanın tamamı, Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde Şirket adına tescil edilmiştir. Markaların her biri, tescil tarihinden başlamak üzere 10 yıllık bir yasal koruma süresine tabidir. Bu koruma süresi 10 yıllık sürelerle yenilenebilecek olup yenilenme tarihlerine tabloda yer verilmiştir.

Tablo 17’de detaylarına verilen 1 marka, Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde Meybuz Gıda’nın adına tescil edilmiştir.

Şirket’in sahip olduğu markaların tescil bilgileri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

Tablo 17: Şirket’e Ait Markalar

Sıra	Marka Adı	Başvuru Tarihi	Başvuru No	Sınıf	Son Durumu	Yenileme Tarihi
1	Meysu Cola Sıfır Şeker	23/11/2023	2023/158123	32 /	Tescil Edildi	23.11.2033

2	Frucia	27/09/2023	2023/127107	32 /	Yayın Kararı	27.09.2033
3	Meysu Berry Hibiscus	17/08/2023	2023/107282	32 /	Tescil Edildi	17.08.2033
4	Meysu Cool Lime	17/08/2023	2023/107283	32 /	Tescil Edildi	17.08.2033
5	My Gazoz	08/08/2023	2023/102315	32 /	Kısmi Yayın	08.08.2033

6	my Coffee	24/07/2023	2023/095134	35 /	Tescil Edildi	24.07.2033
7	Meysu Karpuz & Çilek	12/07/2023	2023/089922	32 /	Tescil Edildi	12.07.2033
8	Meysu Arapca & Hindistan Cevizi	12/07/2023	2023/089923	32 /	Tescil Edildi	12.07.2033
9	Meysu Ekşi Elma	12/07/2023	2023/089924	32 /	Tescil Edildi	12.07.2033
10	meysu soğuk kahve ice coffee latte	19/06/2023	2023/080625	30 /	Tescil Edildi	19.06.2033
11	meysu soğuk kahve ice coffee mocha	19/06/2023	2023/080626	30 /	Tescil Edildi	19.06.2033
12	my coffee ice coffee classic	19/06/2023	2023/080622	30 /	Tescil Edildi	19.06.2033

13	meysu soğuk kahve ice coffee caramel	19/06/2023	2023/080623	30 /	Tescil Edildi	19.06.2033
14	my coffee ice coffee caramel	19/06/2023	2023/080624	30 /	Tescil Edildi	19.06.2033
15	my coffee ice coffee mocha	19/06/2023	2023/080628	30 /	Tescil Edildi	19.06.2033
16	my coffee ice coffee latte	19/06/2023	2023/080630	30 /	Tescil Edildi	19.06.2033
17	meysu soğuk kahve ice coffee classic	19/06/2023	2023/080631	30 /	Tescil Edildi	19.06.2033
18	MYSÜT	02/02/2023	2023/015043	29 /	Tescil Edildi	02.02.2033
19	Bizz Cola	01/02/2023	2023/014362	32 /	Kısmi Yayın	01.02.2033

20	My cola	22/03/2022	2022/040652	32 /	Tescil Edildi	22.03.2032
21	Bery Nice	25/02/2022	2022/026521	32 /	Tescil Edildi	25.02.2032
22	CANARY	18/08/2021	2021/115579	32 /	Tescil Edildi	18.08.2031
23	NURMEY	24/06/2021	2021/092712	29 / 30 / 32 / 35 /	Tescil Edildi	24.06.2031
24	Mrs Coffee	18/06/2021	2021/089621	30 /	Red Kararı Geldi (Gelen İtirazı Sonucu)	18.06.2031
25	Gülhane	06/05/2021	2021/070115	32 /	Tescil Edildi	06.05.2031
26	Meysu Kids	09/03/2021	2021/038092	32 /	Tescil Edildi	09.03.2031

27	"Bana Bn Lazım"	30/06/2020	2020/72203	32 /	Tescil Edildi	30.06.2030
28	Meysu Demirhindi	25/03/2020	2020/35851	32 /	Tescil Edildi	25.03.2030
29	Meysu Güçlen	23/03/2020	2020/35227	32 /	Tescil Edildi	23.03.2030
30	Meysu Yenilen	23/03/2020	2020/35236	32 /	Tescil Edildi	23.03.2030
31	<i>So Cool!</i>	04/03/2020	2020/27317	30 / 32 /	Tescil Edildi	04.03.2030
32	MEYOMEY	21/01/2020	2020/07796	32 /	Tescil Edildi	21.01.2030
33	Meysu veggio	07/11/2019	2019/109829	32 /	Tescil Edildi	07.11.2029

34	Meysu smoothie	07/11/2019	2019/109835	32 /	Tescil Edildi	07.11.2029
35	Meysu antioksidan	07/11/2019	2019/109845	32 /	Tescil Edildi	07.11.2029
36	CoffeeBox	16/07/2019	2019/67086	30 /	Yidk Kararı Olumsuz (Red Kararı Sonucu)	16.07.2029
37	Gülhane Gazozu	11/05/2018	2018/46968	32 /	Tescil Edildi	11.05.2028
38		09/03/2018	2018/23979	32/	Red Kararı Geldi (Tpe Kararı Sonucu)	09.03.2028
39	Black Eagle	02/06/2017	2017/51267	32 /	Tescil Edildi	02.06.2027
40		01/06/2017	2017/50321	03 / 05 / 16 / 21 / 29 / 30 / 31 / 32 / 33 / 35 / 37 / 43 /	Tescil Edildi	01.06.2027



41		11/11/2016	2016/90777	30 /	Tescil Edildi	11.11.2026
42	MEYVOJI	09/09/2016	2016/73583	32 /	Tescil Edildi	09.09.2026
43	meysu iced coffee	27/05/2016	2016/47552	30 /	Olumsuz Sonuçlandı	27.05.2026
44	Meysu Anadolu Şerbeti	18/04/2016	2016/34855	32 /	Tescil Edildi	18.04.2026
45	HOP OFF	17/03/2016	2016/24085	32 /	Tescil Edildi	17.03.2026
46		15/01/2016	2016/03245	30 /	Tescil Edildi	15.01.2026
47		15/01/2016	2016/03260	30 /	Tescil Edildi	15.01.2026

48	HOP ON	21/09/2015	2015/76974	30 / 32 /	Tescil Edildi	21.09.2025
49	MEYSU HOP ON	21/09/2015	2015/76978	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	21.09.2025
50	fruchai	21/09/2015	2015/76981	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	21.09.2025
51	freshbox	15/09/2015	2015/75606	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	15.09.2025
52	meysu cafebox	10/09/2015	2015/74387	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	10.09.2025
53	enerjibox	10/09/2015	2015/74391	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	10.09.2025
54	meysu teabox	10/09/2015	2015/74400	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	10.09.2025

55	meysu milkbox	10/09/2015	2015/74404	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	10.09.2025
56	Meysüt	20/08/2015	2015/69183	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	20.08.2025
57		20/08/2015	2015/69187	32 /	Tescil Edildi	20.08.2025
58	MEYSU FRUTBOX	01/06/2015	2015/47223	32 /	Tescil Edildi	01.06.2025
59	MEYSU MANDARIN	24/06/2014	2014/52922	32 /	Tescil Edildi	24.06.2024
60	MEYSU CRANBERRY	05/05/2014	2014/37126	32 /	Tescil Edildi	05.05.2024
61	MEYSU BUZZER MIX	18/02/2014	2014/13432	32 /	Olumsuz Sonuçlandı	18.02.2024

62	MEYSÜT	22/01/2014	2014/05434	29 / 30 / 32 / 05 /	Kısmi Yayın	22.01.2024
63		11/05/2012	2012/43778	32 /	Yenilendi	11.05.2032
64		11/05/2012	2012/43842	32 /	Yenilendi	11.05.2032
65		25/04/2012	2012/38781	32 /	Yenilendi	25.04.2032
66		25/04/2012	2012/38787	32 /	Yenilendi	25.04.2032
67	my Coffee	09/03/2012	2012/112062	30 /	Yenilendi	09.03.2032
68	Meysu Outlet Alışveriş ve Yaşam Merkezi	30/06/2010	2010/42774	35 /	Yenilendi	30.06.2030

Handwritten signature

69		01/09/2009	2009/46697	32 /	Yenilendi	01.09.2029
70		04/03/2009	2009/10496	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	04.03.2019
71		04/03/2009	2009/10499	29 / 30 / 32 /	Tescil Edildi	04.03.2019
72		04/03/2009	2009/10501	29 / 30 / 32 /	Yenilendi	04.03.2029
73	MEYSU Ice Tea	02/12/2008	2008/69637	30 /	Yenilendi	02.12.2028
74		06/03/2008	2008/12464	30 / 29 / 32 /	Olumsuz Sonuçlandı	06.03.2018
75		24/09/2007	2007/51496	29 / 30 / 31 / 32 / 33 / 35 / 43 /	Yenilendi	24.09.2027

76		18/04/2007	2007/20742	32 /	Tescil Edildi	18.04.2017
77		18/04/2007	2007/20756	32 /	Yenilendi	18.04.2027
78		18/04/2007	2007/20757	32 /	Yenilendi	18.04.2027
79		18/04/2007	2007/20769	32 /	Yenilendi	18.04.2027
80	Florida's Best Juices Banningo	22/12/2005	2005/55997	32 /	Yenilendi	22.12.2025
81	FENER	01/04/2005	2005/11769	32 /	Yenilendi	01.04.2025
82		23/01/2001	2001/01280	29 / 30 / 32 /	Yenilendi	23.01.2031

83	MULTIMIX 	29/06/1995	95/006473	32 /	Yenilendi	29.06.2025
84	 MEYSODAMIX 	21/06/1995	95/006089	32 /	Yenilendi	21.06.2025
85	 meysu SODA MIX 	31/10/1994	94/011442	32 /	Yenilendi	31.10.2024
86	YENİ  meysu	17/10/1994	94/010794	32 /	Yenilendi	17.10.2024
87	SÜPER  meysu 	17/10/1994	94/010795	32 /	Yenilendi	17.10.2024
88	GOLD  meysu 	17/10/1994	94/010796	32 /	Yenilendi	17.10.2024
89	LIFE  meysu 	17/10/1994	94/010797	32 /	Yenilendi	17.10.2034



90	MEYSU	12/07/1992	82/074314	29 / 30 / 32 /	Yenilendi	12.07.2032
91	 meysu	27/04/1991	91/004078	29 / 30 / 32 /	Yenilendi	27.04.2031
92	 meysu	Tanınmış marka	T/00175	99 / *	Tanınmış Marka	

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Meybuz Gıda'nın sahip olduğu markanın tescil bilgileri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

Tablo 18: Bağlı Ortaklık'a Ait Markalar

Sıra	Marka Adı	Başvuru Tarihi	Başvuru No	Sınıf	Son Durumu	Yenileme Tarihi
1.	MEYBUZ	10.10.2003	2003/27350	05 / 29 / 30 / 32 /	Yenilendi	27.09.2033

9.2. Alan Adları

Şirket'in 10.07.2024 tarihli beyanına göre kullandığı 1 tane alan adı bulunmaktadır.

Tablo 19: Şirket'in Sahip Olduğu Alan Adları

Alan Adı	Sahibi
www.meysu.com.tr	Şirket

9.3. Şirket'in Yurtdışı Tescilli Markaları

Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü'nün (WIPO) elektronik kayıtları (<https://branddb.wipo.int/branddb/en>) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde ve Şirket'ten alınan beyan uyarınca oluşturulan yurtdışı tescilli 375 markası bulunmakta olup tescilli olan, tescil müracaatı yapılan ve yayın kararı alınmış



markaların listesine Ek-15'te yer verilmiştir.

9.4. Patent

Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları (<https://www.turkpatent.gov.tr/arastirma-yap?form=patent>) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde ve Şirket'ten alınan beyan uyarınca, Şirket adına tescil edilen herhangi bir patentin bulunmadığı anlaşılmıştır.

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Meybuz Gıda'ya ait patent bulunmamaktadır.

9.5. Endüstriyel Tasarım

Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları (https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark_search) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde ve Şirket'ten alınan beyan uyarınca, Şirket, Şirket'in bağlı ortaklığı Meybuz Gıda adına tescil edilen endüstriyel tasarım bulunmadığı anlaşılmıştır.

10. FİNANSMAN VE KREDİ SÖZLEŞMELERİ

10.1. Şirket'in Genel Kredi Sözleşmeleri ve Finansal Kuruluşlar ile İmzaladığı Diğer Benzeri Sözleşmeler

Şirket ticari faaliyetlerinin devamı amacıyla çeşitli bankalarla genel kredi sözleşmesi akdetmiştir. Söz konusu genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart kredi sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara, kredi verdikleri şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması; tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır.

Bazı bankalar tarafından Şirket ile akdedilen genel kredi sözleşmelerinin sadece imzalı kısımları paylaşılmış olup Şirket tarafından tarafımıza genel kredi sözleşmelerin tüm sayfaları tarafımıza iletilmemiştir. Bu nedenle, yalnızca imza sayfaları tarafımıza iletilen genel kredi sözleşmeleri için bankaların matbu genel kredi sözleşmeleri incelenerek tarafımızca değerlendirme yapılmıştır. Ayrıca, Şirket genel kredi sözleşmesinin paylaşılmayan kısımlarında halka arzı engelleyici bir hüküm olmadığını beyan etmiştir.

Şirket ile genel kredi sözleşmesi imzalayan detayları aşağıda belirtilmiş olan bankalara Şirket'in halkına arzına ilişkin bilgi verilmiş ve bu kapsamda bankalardan gerekli muvafakatnameler alınmıştır.

10.1.1 Şirket ile Akbank T.A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında 03.12.2021 tarihinde 45.000.000 (kırk beş milyon) TL bedelli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 45.000.000 (kırk beş milyon) TL'dir.

Akbank'ın matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in bankanın izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde başka bir şirkete devrolması, hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tlr değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde %10 oranından fazla değişiklik olması halinde kredinin muaccel hale geleceğine ilişkin hüküm yer almaktadır.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Akbank T.A.Ş.'ye yazılı olarak bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.2. Şirket ile AnadoluBank A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile AnadoluBank A.Ş. arasında 22.04.2024 tarihinde 20.000.000 (yirmi milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 20.000.000 (yirmi milyon) TL'dir.

Tarafımıza iletilen genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, Şirket'in bankanın izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde başka bir şirkete devrolması, hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde %10 oranından fazla değişiklik olması halinde kredinin muaccel hale geleceğine ilişkin hüküm yer almaktadır.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği AnadoluBank A.Ş.'ye yazılı olarak bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.3. Şirket ile AlternatifBank A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile AlternatifBank A.Ş. arasında 21.12.2015 tarihinde 3.000.000 (üç milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Orhan Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 3.000.000 (üç milyon) TL'dir. Ayrıca, Şirket ile AlternatifBank A.Ş. arasında 12.05.2017 tarihinde 6.000.000 (altı milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Orhan Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 6.000.000 (altı milyon) TL'dir.

AlternatifBank A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in bankanın izni olmaksızın başka bir şirkete devrolması, Şirket'in sermayesini temsil eden hisselerin mülkiyetinin el değiştirmesi, Şirket'in başka bir şirket ile birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, Şirket'in sermayesini temsil eden hisselerin %10'unu aşan kısmının üçüncü kişilerce satın alınması halinde bankanın alacaklarının tamamının herhangi bir ihtara ve ihbara gerek olmaksızın kendiliğinden muaccel hale geleceğine ve hesabın kat edilebileceğine dair hüküm bulunduğu görülmüştür.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Alternatif Bank A.Ş.'ye yazılı olarak bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.4. Şirket ile Arap Türk Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Arap Türk Bankası A.Ş. arasında 23.01.2017 tarihinde 6.000.000 TL (altı milyon) limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 6.000.000 (altı milyon) TL'dir. 11.05.2022 tarihinde genel kredi sözleşmesi ve kefalet limitleri 4.000.000 (dört milyon) TL artırılarak 10.000.000 (on milyon) TL'ye çıkartılmıştır.

Tarafımıza iletilen genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, Şirket ortaklık yapısında meydana gelebilecek değişikliklerin derhal bankaya bildirmeyi, sözleşmenin imza tarihi itibarıyla hakim hissedar olanların doğrudan veya dolaylı yönetimde kontrolü kaybetmelerine veya sermaye yapısındaki çoğunluk hisselerini yitirmelerine yol açabilecek ortaklık yapısı değişikliklerini veya bu sonuca yönelik işlemlerin muacceliyet sebebi olduğu düzenlenmiştir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Arap Türk Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.5. Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. 26.02.2014 tarihinde 10.000.000 (on milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 10.000.000 (on milyon) TL'dir.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, bankanın onayı olmaksızın birleşme, bölünme ya da hisse devri nedeniyle Şirket ya da Şirket'in hakim hissedarının hissedarlık yapısında %25 ve üzerindeki değişiklikler ile bu oranın altında olsa bile hukuki ve fiili nitelikli pay ve hakim ortaklık değişikliği ve yönetim kadrolarında ciddi değişiklikler yapılması halleri muacceliyet sebebi olarak kabul edilmiştir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.6. Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 11.08.2021 tarihinde 15.000.000 (on beş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 15.000.000 (on beş milyon) TL'dir.

Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 26.12.2023 tarihinde 70.000.000 (yetmiş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 70.000.000 (yetmiş milyon) TL'dir.

Tarafımıza iletilen genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, Şirket'in bankanın aleyhine olacak şekilde başka bir şirkete devrolması, Şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi durumunda Banka'nın cari hesapları kesmek henüz vadeleri gelmemiş olsa dahi, vadeli kredi işleminden dolayı muacceliyet vermek ve bu suretle muaccel kılınan her türlü kredi hesaplarının muacceliyet tarihi itibarıyla tespit ve müşteriye tevdi edilecek kalıntıların, işlemiş ve ödeme gününe kadar işleyecek faizi, komisyonu ve diğer teferruatı ve buna ilişkin mali yükümlülükleri ile birlikte ödenmesini, teminat ve kefalet mektupları ve garanti mektuplarının iadesini veya bedellerin

Banka'ya depo edilmesini isteme hakkına sahip olduğu ve Bankanın dilediği zaman kredileri kısmen veya tamamen kat edebileceği belirtilmiştir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Türkiye Halk Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.7. Şirket ile Burgan Bank A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket ile Burgan Bank A.Ş. arasında 08.05.2018 tarihinde 10.000.000 (on milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 10.000.000 (on milyon) TL'dir.

Burgan Bank A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in pay sahiplerinin sahip olduğu paylarda %10'dan fazla bir değişiklik olması, bu oranın altında olsa bile imtiyazlı pay devrinin olması, Müşterinin yönetim kadrosunda bankanın takdirine göre önemli değişme olması temerrüt halleri arasında sayılmıştır.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Burgan Bank A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.8. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. ("Eximbank") arasında 15.06.2023 tarihinde 10.000.000 (on milyon) Amerikan Doları limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Orhan Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 2.000.000 (iki milyon) Amerikan Doları'dır.

Eximbank'ın matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in aktiflerinin önemli bir kısmı üzerinde tasarrufta bulunulması yahut bulunma riskinin ortaya çıkması yahut bunların zapt ve müsadere edilmesi; Eximbank'ın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devrolması, şirket hisselerine el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi vb. durumların olması halleri temerrüt nedeni olarak kabul edilmiştir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Eximbank'a yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.9. Şirket ile DenizBank A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında 20.04.2016 tarihinde 6.000.000 (altı milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Orhan Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 6.000.000 (altı milyon) TL'dir.

Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında 10.04.2018 tarihinde 4.500.000 (dört milyon beş yüz bin) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Orhan Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 10.000.000 (on milyon) TL'dir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği DenizBank A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.10. Şirket ile Garanti Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Garanti Bankası A.Ş. arasında 05.04.2021 tarihinde 10.000.000 (on milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Orhan Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 12.500.000 (on iki milyon beş yüz bin) TL'dir.

Şirket ile Garanti Bankası A.Ş. arasında 08.12.2022 tarihinde 50.000.000 (elli milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 62.500.000 (altmış iki milyon beş yüz bin) TL'dir.

Tarafımıza iletilen genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, Şirket'in bankanın önceden yazılı muvafakati olmaksızın müşteri, kefil veya garantörler nezdinde kontrol/kilit hissedar (varlığı ile bankanın kredi değerlendirmesini etkileyen hissedar) değişikliği yaratacak nitelikte ortaklık yapısının değişmesi temerrüt halleri arasında sayılmıştır.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Garanti Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.11. Şirket ile Türkiye İş Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye İş Bankası A.Ş. arasında 12.05.2022 tarihinde 100.000.000 (yüz milyon) TL limitli genel nakdi ve gayrinakdi kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 100.000.000 (yüz milyon) TL'dir. 22.05.2024 tarihinde ilgili sözleşmenin limiti 50.000.000 (elli milyon) TL artırılarak kredi limiti 150.000.000 (yüz elli milyon) TL'ye çıkartılmıştır.

Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in bankanın izni olmaksızın bir başka şirkete devrolması, Şirket kontrolünün değişmesine yol açacak şekilde Şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi halinde herhangi bir yazılı ihtarda bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın

kredinin muaccel hale geleceğine, buna göre Sözleşme'nin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna ilişkin bir hüküm bulunduğu görülmüştür.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Türkiye İş Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.12. Şirket ile Şekerbank T.A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Şekerbank T.A.Ş. arasında 01.04.2022 tarihinde 20.000.000 (yirmi milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 20.000.000 (yirmi milyon) TL'dir.

Şekerbank T.A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in bankanın yazılı izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devrolması, şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde değişiklik olması, yönetiminin üçüncü kişilere devri sonucu doğuran mevcut hissedarlık yapısının kısmen ve/veya tamamen değişmesi halinde herhangi bir yazılı veya başkaca bir bildirimde bulunmasına gerek olmaksızın kredinin muaccel hale geleceğini ve buna göre sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesinde bankanın yetkili olacağına ilişkin hüküm yer almaktadır.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Şekerbank T.A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.13. Şirket ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş. arasında 03.03.2016 tarihinde 3.500.000 (üç milyon beş yüz bin) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 3.500.000 (üç milyon beş yüz bin) TL'dir.

Şirket ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş. arasında 11.05.2022 tarihinde 50.000.000 (elli milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 50.000.000 (elli milyon) TL'dir.

Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in bankanın izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde başka bir şirkete devrolması, hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde %10 oranından fazla değişiklik olması halinde kredinin muaccel hale geleceğine ilişkin bir hüküm düzenlenmiştir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.14. Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O arasında 06.09.2019 tarihinde 1.500.000 (bir milyon beş yüz bin) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme kapsamında, Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti, Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 1.500.000 (bir milyon beş yüz bin) TL'dir.

Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O arasında 25.12.2019 tarihinde 2.000.000 (iki milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme kapsamında, Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti, Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 3.000.000 (üç milyon) TL'dir.

Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O arasında 20.04.2020 tarihinde 10.000.000 (on milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme kapsamında, Orhan Güldüoğlu ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. müteselsil kefil olup kefalet miktarları 15.000.000 (on beş milyon) TL'dir.

Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O arasında 25.11.2020 tarihinde 9.500.000 (dokuz milyon beş yüz bin) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme kapsamında, Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş ve Orhan Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 14.250.000 (on dört milyon iki yüz elli bin) TL'dir.

Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O 11.02.2021 tarihinde 4.000.000 (dört milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Gülsan Gıda Sanayi Tic. A.Ş. ve Orhan Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 7.000.000 (yedi milyon) TL'dir. 15.12.2022 tarihinde söz konusu sözleşmenin limiti 20.000.000 (yirmi milyon) TL artırılarak 24.000.000 (yirmi dört milyon) TL'ye çıkarılmıştır. Kefalet miktarları da 28.000.000 (yirmi sekiz milyon) TL artırılarak 35.000.000 (otuz beş milyon) TL'ye çıkarılmıştır.

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun hazırlamış olduğu matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirketin Bankanın ön izni olmaksızın bölünme, birleşme gibi yeniden yapılandırma işlemlerine girmeyeceğini ve/veya ortaklık yapısında değişiklik yapmayacağını kabul edeceği düzenlenmiştir

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O'ya yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.15. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi

Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 26.10.2018 tarihinde 3.000.000 (üç milyon) TL limitli genel kredi ve teminat sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında, Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 3.000.000 (üç milyon) TL'dir.

Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 22.07.2019 tarihinde 10.000.000 (on milyon) TL limitli genel kredi ve teminat sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında, Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 10.000.000 (on milyon) TL'dir.

Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 23.09.2019 tarihinde 5.000.000 (beş milyon) TL limitli genel kredi ve teminat sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında, Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 5.000.000 (beş milyon) TL'dir.

Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 05.05.2021 tarihinde 23.000.000 (yirmi üç milyon) TL limitli genel kredi ve teminat sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında, Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 23.000.000 (yirmi üç milyon) TL'dir.

Tarafımıza iletilen genel kredi ve teminat sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in veya müteselsil kefillerin iş ilişkileri ile ilgili olarak mali durumlarını önemli ölçüde aleyhte etkileyecek olayların vuku bulması ve/veya Şirket'in ortaklık yapısının bankanın yazılı izni olmaksızın değişmesi halinde bankanın yapacağı bir bildirim ile Şirket'in borçlarını muaccel hale getireceğine ve Şirket'in başkaca bir merasime gerek kalmaksızın temerrüde düşmüş sayılacağına ilişkin bir hüküm bulunduğu görülmüştür.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.16. Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında 19.08.2022 tarihinde 40.000.000 (kırk milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 40.000.000 (kırk milyon) TL'dir.

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in hissedarlık yapılarında ve yönetim kadrolarında banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişikliklerin olması muacceliyet nedenleri arasında sayılmıştır.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.1.17. Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 10.08.2015 tarihinde 5.000.000 (beş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 5.500.000 (beş milyon beş yüz bin) TL'dir.

Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 30.04.2020 tarihinde 8.000.000 (sekiz milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 10.000.000 (on milyon) TL'dir. 02.09.2021 tarihinde ilgili genel kredi sözleşmenin limiti 17.000.000 (on yedi milyon) TL artırılarak genel kredi limiti 25.000.000 (yirmi beş milyon) TL'ye çıkartılmıştır. İlgili sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu

ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 27.500.000 (yirmi yedi milyon beş yüz bin) TL'dir.

Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 16.03.2023 tarihinde 40.000.000 (kırk milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 46.000.000 (kırk altı milyon) TL'dir.

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in bankanın yazılı izni olmaksızın başka bir şirkete devrolması, Şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, kredilerden doğan taahhütlerini yerine getirmesine mani olacağı yahut tehlikeye sokacağı açıkça anlaşılan herhangi hukuki, mali, idari olayın gerçekleşmesi halinde Şirket'in borçlarının muaccel hale geleceğine ve sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın hakkı olduğuna ilişkin bir hüküm bulunduğu görülmüştür.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'ye yazılı olarak bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını ve kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet ve fesih hükümlerine müracaat edilmeyeceğini Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.2. Bağlı Ortaklık'ın İmzalamış Olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri

Meybuz Gıda'nın akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmelerindeki temerrüt, muacceliyet ve fesih matbu hükümleri Şirket ile imzalanan genel kredi sözleşmelerindeki hükümler ile aynı nitelikte olduğundan aşağıda ayrıca yer verilmemiştir. Meybuz Gıda'nın taraf olduğu genel kredi sözleşmeleri aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık ile Akbank T.A.Ş. arasında 03.12.2021 tarihinde 75.000.000 (yetmiş beş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 75.000.000 (yetmiş beş milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. 28.07.2020 tarihinde 20.000.000 (yirmi milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 20.000.000 (yirmi milyon) TL'dir. Bağlı Ortaklık ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında 28.03.2024 tarihinde 70.000.000 (yetmiş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., müteselsil kefil olup kefalet tutarı 70.000.000 (yetmiş milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile Burgan Bank A.Ş. arasında, (i) 26.05.2017 tarihinde 3.000.000 (üç milyon) TL limitli (ii) 27.10.2022 tarihinde 15.000.000 (on beş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşmeler kapsamında, Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Orhan Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları genel kredi sözleşmesi limitleri kadardır.

Bağlı Ortaklık ile Eximbank arasında 19.06.2023 tarihinde 10.000.000 (on milyon) Amerikan Doları limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Orhan Güldüoğlu, Bekir

Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 2.000.000 (iki milyon) Amerikan Doları'dır.

Bağlı Ortaklık ile Garanti Bankası A.Ş. arasında 05.04.2021 tarihinde 10.000.000 (on milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ve Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 12.500.000 (on iki milyon beş yüz bin) TL'dir. Ayrıca, Bağlı Ortaklık ile Garanti Bankası A.Ş. arasında 12.08.2021 tarihinde 20.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ve Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 25.000.000 (yirmi beş milyon) TL'dir. Ek olarak, Bağlı Ortaklık ile Garanti Bankası A.Ş. arasında 08.12.2022 tarihinde 50.000.000 (elli milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Orhan Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 62.500.000 (altmış iki milyon beş yüz bin) TL'dir. Ek olarak, Bağlı Ortaklık ile Garanti Bankası A.Ş. arasında 12.03.2024 tarihinde 100.000.000 (yüz milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., kefil olup kefalet miktarı 125.000.000 (yüz yirmi beş milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 10.10.2019 tarihinde 3.000.000 (üç milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 3.000.000 (üç milyon) TL'dir. Ayrıca, Bağlı Ortaklık ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 11.08.2021 tarihinde 15.000.000 (on beş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 15.000.000 (on beş milyon) TL'dir. Bağlı Ortaklık ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 26.12.2023 tarihinde 70.000.000 (yetmiş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 70.000.000 (yetmiş milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile Türkiye İş Bankası A.Ş. arasında 12.05.2022 tarihinde 5.000.000 (beş milyon) TL limitli genel nakdi ve gayrinakdi kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Bekir Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 5.000.000 (beş milyon) TL'dir. 22.05.2024 tarihinde ilgili sözleşmenin limiti 30.000.000 (otuz milyon) TL artırılarak kredi limiti 35.000.000 (otuz beş milyon) TL'ye çıkartılmıştır.

Bağlı Ortaklık ile Şekerbank T.A.Ş. arasında 01.04.2022 tarihinde 20.000.000 (yirmi milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Ali Rıza Güldüoğlu, Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 20.000.000 (yirmi milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. arasında 17.08.2021 tarihinde 6.500.000 (altı milyon beş yüz bin) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında, Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Tic. Ltd.Şti, Ali Rıza Güldüoğlu,

Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Orhan Güldüoğlu kefil olup kefalet tutarları 10.000.000 (on milyon) TL'dir. 12.05.2022 tarihinde 18.500.000 (on sekiz milyon beş yüz bin) TL limit artırılarak kredi limiti 25.000.000 (yirmi beş milyon) TL'ye çıkarılmış olup kefillerin kefalet miktarı 40.000.000 (kırk milyon) TL'ye çıkarılmıştır. 07.09.2023 tarihinde kredi limiti 50.000.000 (elli milyon) TL artırılarak toplam 75.000.000 (yetmiş beş milyon) TL'ye çıkarılmış olup kefalet miktarları 100.000.000 (yüz milyon) TL'ye çıkarılmıştır. 04.12.2023 tarihinde ilgili genel kredi sözleşmesinin limiti 75.000.000 (yetmiş beş milyon) TL artırılarak toplam kredi limiti 150.000.000 (yüz elli milyon) TL'ye çıkarılmıştır.

Bağlı Ortaklık ile Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. arasında 27.03.2023 tarihinde 11.000.000 (on bir milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Meysu Gıda San.ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Orhan Güldüoğlu kefil olup kefalet miktarları 20.000.000 (yirmi milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş. arasında 11.05.2022 tarihinde 50.000.000 (elli milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 50.000.000 (elli milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında (i) 26.10.2018 tarihinde 1.500.000 (bir milyon beş yüz bin) TL limitli, (ii) 18.12.2020 tarihinde 5.000.000 (beş milyon) TL limitli, (iii) 17.03.2023 tarihinde 20.000.00 (yirmi milyon) TL limitli genel kredi ve teminat sözleşmeleri akdedilmiştir. Akdedilen genel kredi sözleşmeler kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı akdedilen genel kredi ve teminat sözleşmelerinin limitleri kadardır.

Bağlı Ortaklık ile DenizBank A.Ş. arasında akdedilen 31.05.2022 tarihinde 10.000.000 (on milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Orhan Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 10.000.000 (on milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 16.03.2023 tarihinde 40.000.000 (kırk milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 46.000.000 (kırk altı milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında 19.08.2022 tarihinde 40.000.000 (kırk milyon) TL akdedilen genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 40.000.000 (kırk milyon) TL'dir.

Bağlı Ortaklık ile Arap Türk Bankası A.Ş. arasında 15.02.2024 tarihinde 18.000.000 (onsekizmilyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarı 18.000.000 (on sekiz milyon) TL'dir.

10.3. Şirket'in ve Bağlı Ortaklık'ın Birlikte Taraf Olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri**10.3.1. Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi**

Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. arasında 16.03.2020 tarihinde 15.000.000 (on beş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında, Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu, Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ve Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş. müteselsil kefil olup kefalet miktarı 15.000.000 (on beş milyon) TL'dir.

Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in bankanın önemli olarak nitelendirilecek müşteri, kefil, rehin veren veya avalistin hissedarlık yapılarında ve yönetim kadrolarındaki değişiklikler muacceliyet nedeni olarak sayılmıştır. Ayrıca, sözleşmede borcun muaccel olması halinde, bir ihtar, ihbar, protesto keşidesine ve başkaca hiçbir kanuni takip işlemi yapılmasına gerek olmaksızın müşterinin temerrüde düşeceği belirtilmektedir.

10.3.2. Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında 14.03.2022 tarihinde 150.000.000 (yüz elli milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme kapsamında Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Mehmet Güldüoğlu müteselsil kefil olup kefalet miktarları 150.000.000 (yüz elli milyon) TL'dir.

Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in hissedarlık yapısında ve yönetim kadrolarında banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişiklikler yapılması halleri muacceliyet nedeni olarak kabul edilmiştir.

10.3.3. Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında 22.07.2020 tarihinde 35.000.000 (otuz beş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında, Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefildir.

Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında 17.03.2022 tarihinde 70.000.000 (yetmiş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında, Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ve Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş., Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu müteselsil kefildir.

Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in pay sahipliği yapısında veya yönetim kadrolarında banka tarafından önemli nitelendirecek değişiklikler olması veya bankadan izin almaksızın bölünmesi, birleşmesi veya tür değiştirmesi durumunda kredinin ihtarsız olarak muaccel hale geleceğine ilişkin bir hüküm düzenlenmiştir. Ayrıca, muacceliyet hallerinden herhangi birinin gerçekleşmesi halinde bankanın hesap kat etme ve sözleşmeyi feshetme yetkisi olduğu ifade edilmiştir.

10.3.4. Şirket, Meybuz Gıda ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ve Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, Meybuz Gıda, Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ve Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. arasında 22.04.2022 tarihinde 50.000.000 (elli milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında, Orhan Güldüoğlu, Bekir Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Ali Rıza Güldüoğlu, Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş., Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ve Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş. ve Nevbağ Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. müteselsil kefil olup kefalet miktarları 50.000.000 (elli milyon) TL'dir.

Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin matbu genel kredi sözleşmesinin Şirket'in hissedarlık yapılarında veya yönetim kadrolarındaki banka tarafından önemli olarak nitelendirecek değişiklikler olması muacceliyet nedenleri arasında sayılmıştır. Ayrıca sözleşmede muacceliyet halinde (i) Şirket'in temerrüde düşmüş olacağı, (ii) muacceliyet ile temerrüt tüm sonuçların doğacağı, (iii) Şirket, kefil rehin veya avalist ve ilgililerin tamamı için ihtiyati haciz, ihtiyati tedbir, iflas vb. kurumlarından bankanın dilediğine başvurabileceği, (iv) Şirket lehine verilen çek yaprakları, teminat mektubu ve sair tüm garanti taahhütlerinin iadesinin sağlanacağı veya sağlanmıyorsa bankanın sorumlu olduğu tutarların banka nezdinde rehinli hesaba bloke edileceği düzenlenmiştir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği yukarıda adı geçen bankalara bildirilmiş olup ilgili bankalar verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını ve kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet ve fesih hükümlerine müracaat edilmeyeceğini Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

10.4. Ticari Kredi Kartı Üyelik Sözleşmeleri

Şirket ile Türkiye İş Bankası A.Ş. arasında 16.03.2023 tarihinde business card üyelik sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, banka tarafından çıkarılan şirket kredi kartlarının Şirket'e ve ilgili kart kullanıcılarına verilmesine ve Şirket işyerlerinde mal ve hizmet alımına ve nakit avans işlemlerinde kullanılmasına ilişkin koşulları belirlemek amacıyla akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Bekir Güldüoğlu, Orhan Güldüoğlu, Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Mehmet Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu ve Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. müteselsil kefil olup kefalet miktarları 10.000.000 (on milyon) TL'dir.

Ayrıca, Bağlı Ortaklık ile Türkiye İş Bankası A.Ş. arasında 18.03.2019 tarihinde business card üyelik sözleşmesi imzalanmıştır.

İlgili sözleşmelerde Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması durumunda bankaya derhal yazılı olarak bildirimde bulunulması gerektiği düzenlenmiştir. Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Türkiye İş Bankası A.Ş.'ye bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını ve kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet ve fesih hükümlerine müracaat edilmeyeceğini Şirket'e bildirmiştir (EK-11).

Ayrıca, Şirket ve Bağlı Ortaklık tarafından kullanılan kredi kartları ve limitleri aşağıdaki tabloda yer verilmekte olup söz konusu kartların çoğu yukarıda belirtilen genel kredi sözleşmelerine istinaden Şirket ve Bağlı Ortaklık'a teslim edilmiştir:

Tablo 20: Şirket'in Kullanmakta Olduğu Kredi Kartları ve Limitleri

Kredi Kartının Alındığı Banka	Kart Limiti
Akbank T.A.O.	6.300.000 TL
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	7.215.000 TL
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	1.574.000 TL
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	500.000 TL
Türkiye İş Bankası A.Ş.	5.000.000 TL
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	1.000.000 TL
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	2.000.000 TL

Tablo 21: Bağlı Ortaklık'ın Kullanmakta Olduğu Kredi Kartları ve Limitleri

Kredi Kartının Alındığı Banka	Kart Limiti
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	1.950.000 TL
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	8.500.000 TL
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	500.000 TL
Türkiye İş Bankası A.Ş.	50.000 TL
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	1.000.000 TL
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	2.000.000 TL
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	2.000.000 TL

10.5. Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Finansal Kiralama (Leasing) Sözleşmesi, bir yatırım malının mülkiyeti finansal kiralama şirketinde kalarak belirlenen kira bedeli karşılığında kullanım hakkının kiracıya verilmesi ve sözleşmede belirtilen sözleşme süresi sonunda mülkiyetinin kiracıya geçmesini sağlayan bir finansman yöntemidir. Finansal kiralama, vergi avantajlarının yanında, orta vadeli banka kredilerine iyi bir alternatif sağlayan bir finansman yöntemidir. Özellikle orta ve küçük ölçekli işletmeler öz kaynaklarını kullanmadan, ihtiyaç duydukları yatırım araçlarını daha uygun koşullarda elde etme imkanı bulmakta, yeterli sermayeye sahip büyük firmalar da işletmelerinin ihtiyaç duyduğu yatırım mallarını finansal kiralama yöntemiyle sağlayarak, ellerindeki likiditeyi başka yatırımlarda kullanarak avantaj sağlamaktadır. Finansal Kiralama sözleşmesi süresinin sonunda Şirket, finansal kiralamaya konu malların mülkiyetini iktisap edecektir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği aşağıda adı geçen kurumlara yazılı olarak bildirilmiş olup ilgili ilgili kurumlardan muvafakat yazılarının alındığı

görülmüştür. Bu çerçevede, halka arz edilecek Şirket paylarının Borsa'da işlem görmesini engelleyecek herhangi bir sözleşme hükmü tespit edilmemiştir.(EK-11)

10.5.1. Şirket ile İş Finansal Kiralama A.Ş. Arasında İmzalanan Finansal Kiralama Sözleşmesi

Şirket ile İş Finansal Kiralama A.Ş. arasında, (i)13.03.2020 tarihinde 20001559 numaralı, (ii) 18.11.2021 tarihinde 21011669 numaralı, (iii) 07.06.2022 tarihinde 22006224 numaralı, (iv) 29.12.2022 tarihinde 22011167 numaralı, (v) 21.01.2023 tarihli 23000683 numaralı, (vi) 28.02.2023 tarihli 23001719 numaralı finansal kiralama sözleşmesi imzalanmıştır.

İş Finansal Kiralama A.Ş. imzalanan sözleşme kapsamında şirket İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin yazılı izni olmaksızın sözleşmenin kuruluş tarihinde geçerli ortaklık yapısının şirketin kontrolünün ya da hakim ortağının sözleşmenin akdinden itibaren değişmesi, birleşme, bölünme veya şirketin işletmesinin bir başka şirkete sermaye olarak konması durumlarının gerçekleşmesi beyanlara aykırılık olarak kabul edilmiş ve temerrüt hali olarak nitelendirilmiştir.

10.5.2. Şirket ile QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş. Arasında İmzalanan Finansal Kiralama Sözleşmesi

Şirket ile QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş. arasında 11.02.2020 tarihinde 19006775 numaralı finansal kiralama sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme kapsamında, Bekir Güldüoğlu, Orhan Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. müteselsil kefildir.

Tarafımıza iletilen sözleşmede Şirket'in QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş.'nin izni olmaksızın başka bir şirket ile birleşmesi veya Şirket'in şahsi işletmesine bir başka tüzel kişi bünyesine sermaye olarak koyması, teminat göstermemesi şirketin ortaklık ve yönetimdeki yapısındaki önemli değişiklikler sonucu QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş.'nin anlaşmaya daha fazla sadık kalmasının beklenmeyeceği sair haller ile Şirket'in ve veya kefillerine Şirketin hisselerinin hangi oran ve miktarda olursa olsun kısmen veya tamamen devir edilmesi QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş.'ye sözleşmeyi derhal ve tazminatsız sona erdirme hakkına sahip olduğuna dair hüküm bulunmaktadır.

10.5.3. Şirket ile Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. Arasında İmzalanan Finansal Kiralama Sözleşmesi

Şirket ile Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. arasında 05.04.2023 tarihinde 23000063 numaralı finansal kiralama sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme kapsamında, Bekir Güldüoğlu, Orhan Güldüoğlu, Ali Rıza Güldüoğlu, Mehmet Güldüoğlu ve Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. müteselsil kefildir.

Tarafımıza iletilen sözleşme incelendiğinde, Şirket'in başka bir şirket ile birleşmesi, malvarlığının kısmen de olsa devredilmesi, ortaklık ve yönetimdeki yapısındaki önemli değişiklikler sonucu Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin anlaşmaya daha fazla sadık kalmasının beklenmeyeceği gibi hallerde Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. finansal kiralama sözleşmesini derhal, tazminatsız sona erdirme hakkını haizdir.

10.5.4. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. Arasında İmzalanan Finansal Kiralama Sözleşmesi

Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında 26.05.2022 tarihinde 98102 numaralı finansal kiralama sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme 07.04.2023 tarihinde 238595926 tescil numarası ile Finansal Kurumlar Birliği tarafından tescil edilmiştir. İlgili finansal kiralama sözleşmesi

kapsamında Bekir Güldüoğlu, Orhan Güldüoğlu, Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş., Mehmet Güldüoğlu ve Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. müteselsil kefildir.

Tarafımıza iletilen finansal kiralama sözleşmesi incelendiğinde, Şirket'in ortaklık yapısının değişmesinden önce gerekli bütün bilgi ve belgelerle Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.'ya yazılı bildirimde bulunulacağı ve Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.'nun onayının alınacağı düzenlenmiştir.

10.6. Teminat Mektupları

Şirket'in ve Bağlı Ortaklık'ın teminat mektuplarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir. Şirket'in grup şirketleri adına verdiği teminat mektuplarının, SPK'nın II.17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/5. maddesi uyarınca Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı yılı takip eden dördüncü yılın sonuna kadar sıfır düzeyine indirilmesi zorunludur.

Tablo 22: Şirket'in Teminat Mektupları

Muhatap	Lehtar	Düzenleyen Banka	Vade Başlangıcı	Vade Sonu	Tutar (TL)
Kayseri Organize Sanayi Bölgesi	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.Ş.	31.07.2017	Süresiz	250.000,00
Mersin Gümrük Müdürlüğü	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	31.05.2022	Süresiz	750.000,00
Mersin Gümrük Müdürlüğü	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	22.07.2022	Süresiz	79.555,00
BP Petrolleri A.Ş.	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.O	05.09.2022	05.09.202	30.000,00
Kayseri Organize Sanayi Bölgesi	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Şekerbank T.A.Ş.	01.04.2022	Süresiz	250.000,00
Kayseri Genel İcra Dairesi Müdürlüğü	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	14.10.2022	Süresiz	33.941,08
Kayseri Genel İcra Dairesi Müdürlüğü	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	23.12.2022	Süresiz	107.310,00
Kayseri Organize Sanayi Bölgesi	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halkbankası A.Ş.	10.01.2023	Süresiz	230.000,00
Kayseri İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halkbankası A.Ş.	22.05.2023	Süresiz	52.000,00

Mersin Gümrük Müdürlüğü	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	06.10.2023	Süresiz	603.649,31
Mersin Gümrük Müdürlüğü	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	31.10.2023	Süresiz	46.198,4
Kayseri Genel İcra Dairesi Müdürlüğü	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	31.10.2023	Süresiz	324.838,44
İncesu Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halkbankası A.Ş.	02.01.2022	30.05.2025	973.629,15
İncesu Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halkbankası A.Ş.	02.01.2022	30.05.2025	2.336.709,96
Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	13.02.2024	Süresiz	449.616,00
Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	15.02.2024	Süresiz	250.000,00
Kayseri Genel İcra Dairesi	Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	27.03.2024	Süresiz	97.149,53

Tablo 23: Bağlı Ortaklık'ın Teminat Mektupları

Muhatap	Lehtar	Düzenleyen Banka	Vade Başlangıcı	Vade Sonu	Tutar (TL)
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	28.02.2020	28.02.2025	500.000,00
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Meybuz Gıda Enerji	Türkiye İş Bankası A.Ş.	09.04.2020	09.04.2025	300.000,00

	San. ve Tic. A.Ş.				
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.O	28.12.2021	28.12.2024	1.000.000,00
Crown Bevcan Türkiye Ambalaj San. Ve Tic. Ltd. Şti.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	01.04.2021	01.04.2025	500.000,00
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	24.04.2024	22.04.2025	1.000.000,00
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	11.02.2020	10.02.2025	450.000,00
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	24.12.2021	24.12.2024	1.000.000,00
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	19.03.2024	19.03.2025	3.000.000,00
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	13.03.2024	13.03.2025	4.000.000,00

Kayseri İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	01.04.2024	Süresiz	13.200.000,00
Ümraniye Belediyesi İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	23.05.2024	09.08.2024	120.000,00
Ümraniye Belediyesi İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	06.06.2024	03.02.2025	141.629,40
Crown Bevcan Türkiye Ambalaj San. Ve Tic.Ltd.Şti.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	07.04.2022	04.04.2025	500.000,00
BP Petrolleri A.Ş.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.Ş.	05.09.2022	05.09.2024	900.000,00
İstanbul 21.Asliye Ticaret Mahkemesi	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.Ş.	14.04.2023	Süresiz	56.122,20
İstanbul 12.Asliye Ticaret Mahkemesi	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.Ş.	30.03.2023	Süresiz	41.749,10
İstanbul 12.Asliye Ticaret Mahkemesi	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.Ş.	30.03.2023	Süresiz	41.469,70

	San. ve Tic. A.Ş.				
İstanbul 21.Asliye Ticaret Mahkemesi	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.Ş.	30.03.2023	Süresiz	41.197,10
İstanbul 8.Asliye Ticaret Mahkemesi	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.Ş.	05.06.2023	Süresiz	33.160,68
İstanbul 13. İcra Müdürlüğü	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.Ş.	10.03.2023	Süresiz	193.792,89
İstanbul 13. İcra Müdürlüğü	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Akbank T.A.Ş.	02.03.2023	Süresiz	345.621,87
Kayseri Garnizon Kmt.Askeri Sosyal Tesisleri Ve Kantin Bşk.	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	11.01.2024	15.01.2025	230.834,00
T.C.Kara Kuvvetleri Kmt.41.Komanda Tugay Kmt.Askeri Kantin Bşk.Vize/Kırklareri	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	23.01.2024	06.01.2025	7.800,00
T.C.Kara Kuvvetleri Kmt.41.Komanda Tugay Kmt.Askeri Kantin Bşk.Vize/Kırklareri	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	23.01.2024	06.01.2025	45.000,00

T.C.Kara Kuvvetleri Kmt.41.Komanda Tugay Kmt.Askeri Kantin Bşk.Vize/Kırklareri	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	23.01.2024	06.01.2025	9.000,00
T.C.Kara Kuvvetleri Kmt.41.Komanda Tugay Kmt.Askeri Kantin Bşk.Vize/Kırklareri	Meybuz Gıda Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	23.01.2024	06.01.2025	54.000,00

10.6.1. Kefalet Bilgisi

Şirket'in ve Bağlı Ortaklık'ın kefil olduğu tutarlara ve ilgili genel kredi sözleşmelerine aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

SPK'nın II.17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/5. maddesi uyarınca Şirket'in bağlı ortaklığı dışında kalan grup şirketleri lehine verdiği kefaletleri Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı yılı takip eden dördüncü yılın sonuna kadar sıfır düzeyine indirmesi zorunludur.

Tablo 24: Kefalet Bilgisi

Kefil Olunan Şirket	Kefalet Tutarı	Veriliş Nedeni	Kefil Olan
Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş.	2.000.000 USD	Eximbank ile imzalanan 15.06.2023 tarihli genel kredi sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık
Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş.	3.000.000 TL	Türkiye Halk Bankası A.Ş. ile imzalanan 23.12.2019 tarihli genel kredi sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık
Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş.	15.000.000 TL	Türkiye Halk Bankası A.Ş. ile imzalanan 11.08.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık
Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş.	5.500.000 TL	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 21.04.2017 tarihli genel kredi ve teminat sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık
Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş.	8.000.000 TL	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 05.05.2021 tarihli genel kredi ve teminat sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık

Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş.	16.000.000 TL	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 26.01.2023 tarihli genel kredi ve teminat sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık
Nevbağ Gıda Sanayi Tic. Ltd. Şti.	5.000.000 TL	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 18.12.2020 tarihli genel kredi ve teminat sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık
Nevbağ Gıda Sanayi Tic. Ltd. Şti.	6.000.000 TL	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile imzalanan 05.05.2021 tarihli genel kredi ve teminat sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık
Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş.	20.000.000 TL	Şekerbank Türk A.Ş. ile imzalanan 01.04.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık
Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş.	50.000.000 TL	Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ile imzalanan 11.05.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi	Şirket Bağlı Ortaklık

11. ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIK'IN İŞLERİNİ YÖNETEBİLMESİ İÇİN TARAF OLDUĞU SÖZLEŞMELER

11.1. Şirket'in İşlerini Yönetebilmesi İçin Taraf Olduğu Sözleşmeler

Şirket'in faaliyetlerini yürütmek amacıyla imzaladığı sözleşmeler: (i) fason üretim sözleşmeleri, (ii) kira sözleşmeleri, (iv) çiğ süt alım sözleşmeleri ve (v) diğer sözleşmeler olup ilgili sözleşmelerin Şirket faaliyetlerine olası etki edebilecek hükümlerinin incelemesine aşağıda sırasıyla yer verilmiştir.

Şirket'ten alınan 10.07.2024 tarihli beyan uyarınca Şirket, burada belirtilen sözleşmeler dışında ticari ilişkilerini yazılı sözleşmeler akdetmeksizin, sözlü yahut e-posta yoluyla alınan siparişler çerçevesinde sürdürmektedir.

Ayrıca, Şirket tarafından tarafımıza iletilmiş olan 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolar ve özel denetim raporu incelendiğinde, Şirket'in ilişkili tarafı olan Nevbağ Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti ve Gülsan Gıda San. Tic. A.Ş. ile arasında ticari olarak mal alım-satım ilişkisi olduğu tespit edilmiştir. Şirket'ten alınan beyan uyarınca; ilişkili taraflarla yapılan mal satışı, Şirket'in 2022 yılında en yüksek hacimli 10 müşteriye yapılan satışların (bağlı ortaklığa yapılan satışlar dahil) %3'üne tekabül etmektedir. Şirket'in 2022 yılında en yüksek alım yaptığı ilk 10 müşteri arasında ise ilişkili taraf bulunmamaktadır. Yine Şirket'ten alınan beyan uyarınca; Şirket'in bağlı ortaklığının 2022 yılı en yüksek hacimli 10 müşteriye yapılan satışlar (hakim ortağa yapılan satışlar dahil) içerisinde ilişkili tarafların toplam payı %3, en yüksek hacimli alım yaptığı 10 müşteri (hakim ortaklıktan yapılan alımlar dahil) arasındaki payı ise %2'dir.

11.1.1. Fason Üretim Sözleşmeleri

a) Şirket'in *** Anonim Şirketi ile Akdettiği Sözleşmeler

Şirket, *** Anonim Şirketi ("****") tarafından verilen siparişlerin teslimine ilişkin şartlar ile tarafların hak ve yükümlülüklerinin belirlenmesi için özel marka sözleşmesi akdetmiştir. Şirket sözleşmede üretici; bağlı ortaklığı olan Meybuz ise satıcı konumundadır. Sözleşme; üretici ve satıcının *** için ürünler üreteceği ve ürünlerin ambalajında *** markasına yer vereceğine ilişkindir. Üretim adresinin ***'in onayı olmadan başka bir yere taşınamayacağı ve üçüncü kişilere üretim yaptırılmayacağı ve Şirket ile Meybuz Gıda'nın; mevzuatsal değişiklik meydana geldiğinde ilgili husus hakkında ***'i bilgilendireceği düzenlenmiştir. Sözleşme; 27.10.2021 tarihinde 2 yıl süreli olarak akdedilmiş olup sürenin sona ermesinden en az 6 ay önce fesih bildiriminde bulunulmadıkça birer yıllık süreler ile otomatik uzayacaktır. ***'in herhangi bir neden göstermeden sözleşmeyi tek tarafı olarak fesih hakkı bulunmaktadır. Sözleşme kapsamında sözleşmenin konusu dahil olmak üzere her türlü bilginin gizli olduğu düzenlenmiştir.

b) Şirket'in Şirket ile Işın Meşrubat İnşaat Hayvancılık Nakliyecilik Gıda ve Temizlik Malzemeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile Akdettiği Sözleşmeler

Şirket ile Işın Meşrubat İnşaat Hayvancılık Nakliyecilik Gıda ve Temizlik Malzemeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ("Işın Meşrubat") arasında 20.01.2024 tarihinde yürürlüğe girmek üzere fason üretim sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme 20.01.2026 tarihine kadar yürürlükte kalacak olup taraflar üç ay önceden yazılı ihbarda bulunarak herhangi bir tazminat ödemedi sözleşmeyi feshedebilir.

Işın Meşrubat ürünleri, 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu ve ilgili tüm yönetmelik ve tebliğlere uygun olarak yürütmekle sorumludur. İlgili sözleşme uyarınca, Şirket tarafından sahibi bulunduğu herhangi bir markanın kullanımı konusunda Işın Meşrubat'a lisans, izin vb. bir hak tanıdığı anlamına gelmemektedir. Işın Meşrubat, Şirket'e ait olan ve Şirket tarafından bildirilecek olan markayı ürünlerin imal edilmesinde ve ambalajlanmasında kullanma hakkına sahiptir.

11.1.2. Kira Sözleşmeleri

TBK uyarınca belirli süreli işyeri kira sözleşmeleri, kiracının süre bitiminden en az 15 gün önce sözleşmeyi feshedeceğini kiraya verene bildirmemesi durumunda kendiliğinden birer yıllık süre ile uzamaktadır. Kiraya verenin belli özel sebepler olmaksızın yalnızca süre bitimini öne sürerek sözleşmeyi fesih hakkının bulunmadığı düzenlenmiştir. Ancak kira süresinin on yılı doldurması durumunda, on yıllık uzama süresi sonunda ve/veya bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirimde bulunmak koşuluyla kiraya veren, herhangi bir sebep göstermeksizin sözleşmeyi feshetme hakkına sahiptir.

11.1.2.1. Şirket'in Taraf Olduğu Kira Sözleşmeleri

Şirket, Büyükbüyükçü Köyü, Anda (Kötü Güney) Mevkii Melikgazi/Kayseri adresinde bulunan 133 ada ve 3 parsel numaralı arazi niteliğini haiz taşınmazı gerçekleştirmeyi planladığı güneş enerjisi santrali kurma ve işletme faaliyeti için kiraya veren Kebir Gayrimenkul Kiralama San. Tic. A.Ş. ("Kebir") ile 12.07.2023 tarihinde yürürlüğe girmek üzere 20 (yirmi) yıl süreli bir kira sözleşmesi akdetmiştir. Söz konusu taşınmazın güncel kira bedeli aylık 61.500 TL+KDV olup yıllık kira bedeli 738.000 TL+KDV olarak belirlenmiştir. Kira artışı yıllık TEFE-TÜFE oranına göre gerçekleştirilecektir. İşbu sözleşmenin imzalanması ile daha önce akdedilen sözleşme hükümlerinin geçersiz kalacağı düzenlenmiştir.

Şirket, İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Başakşehir Sanayi Sitesi İş Merkezi Kat:3 No:19-20 Başakşehir/İstanbul adresinde bulunan taşınmazı büro olarak kullanmak için kiraya veren S.S. Başakşehir Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifi ile 20.09.2016 tarihinde 1 (bir) yıl geçerli olmak üzere kira sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşmeyi üçüncü kişi B.G. müşterek borçlu sıfatıyla imzalamıştır. Sözleşmenin bitiminden 1 (bir) ay önce sözleşmenin feshi ihbarında bulunulmadığı takdirde aynı şartlarda sözleşme 1 (bir) yıl süre ile yenilenmiş olacaktır. Kiracı, mecuru gerçek veya tüzel kişiye temlik edemeyecek ve kiralayanın yazılı izni olmadıkça büro amacı dışında kullanamayacak olup aksi bir durum halinde sözleşmenin feshi söz konusu olabilecektir. Söz konusu taşınmazın aylık güncel kira 8.600 TL+KDV olup yıllık kira bedeli 103.200 TL+KDV olarak belirlenmiştir. Aylık kiralardan birinin ödenmemesi halinde dönem sonuna kadar olan kira bedellerinin muaccel olacağı ve söz konusu durumun tahliye sebebi kabul edileceği düzenlenmiştir. Her yılın sonunda yeni dönem kira bedeli bir önceki kira bedeli üzerinden İTO'nun TEFE-TÜFE yıllık ortalama değişim ortalamasının üç puan fazlası oranında artırılacak ve bu bedel üzerinden ödeme yapılacaktır. Kira sözleşmesine kefil alındığı takdirde kefilin kefaletinin müşterek ve müteselsil olacağı ve kefaletin kira sözleşmesinin devamı müddetince devam edeceği düzenlenmiştir. Şirket'ten alınan beyan uyarınca ilgili kira sözleşmesi kapsamında herhangi bir fesih bildiriminde bulunulmamıştır.

11.1.2.2. Bağlı Ortaklık'ın Taraf Olduğu Kira Sözleşmeleri

Meybuz Gıda, Macun Mah. S.S. Yeni Mahalle Yapı Market Sitesi 249. Sok. No:4/40 Yenimahalle/Ankara adresinde yer alan taşınmazı depo olarak kullanmak üzere mülk sahibi şahıs A.Ş. ile imza tarihi 18.10.2019 olan ve yürürlük tarihi 01.11.2019 tarihinden itibaren 5 (beş) yıl geçerli olacak şekilde kira sözleşmesi akdetmiştir. Söz konusu sözleşmenin aylık güncel kira bedeli 45.000 TL+KDV olup yıllık kira bedeli 540.000 TL+KDV olarak belirlenmiştir. Kira artışının TEFE-TÜFE toplamının yarısı kadar olacak şekilde gerçekleştirileceği düzenlenmiştir. Kiracının taşınmazı alt kiraya veremeyeceği, devredemeyeceği, temlik edemeyeceği ve kiralanan ortak alamayacağı düzenlenmiştir. Sözleşmede kiracının aynı dönem içerisinde kira bedelini 2 (iki) ay arka arkaya ödememesi halinde söz konusu taşınmazın hiçbir ihtar veya ihbara gerek olmaksızın tahliye edileceği düzenlenmiştir. Ayrıca, ek protokol kapsamında kiracının söz konusu taşınmazı yalnızca Meysu'nun alt kiracı olacağı şekilde alt kiraya vermesi mümkün kılınmıştır. Şirket'ten alınan beyan uyarınca ilgili kira sözleşmesi kapsamında Meybuz Gıda'ya herhangi bir fesih bildiriminde bulunulmamıştır.

Meybuz Gıda, Macun Mah. S.S. Yeni Mahalle Yapı Market Sitesi 249. Sok. No:4/40 Yenimahalle/Ankara adresinde yer alan ve ana sözleşmesine bir üst paragrafta yer verilen taşınmazı ofis işyeri olarak kullanılmak üzere Meysu'ya 01.11.2019 tarihinden itibaren 5 (beş) yıl geçerli olacak şekilde alt kiraya vermiştir. Her ne kadar ana sözleşmede kiralananın alt kiraya verilemeyeceği düzenlenmiş olsa da bu konuda ana sözleşme tarafı A.Ş. ile protokol akdedilmiştir. Söz konusu taşınmaz bedelsiz olarak kiraya verilmiş olup işbu sözleşmeden doğan damga vergisi kiralayan tarafça beyan edilip ödenecektir. Alt kira sözleşmesinin yenilenmesi, ana kira sözleşmesinin yenilenmesine bağlı tutulmuştur. Şirket'ten alınan beyan uyarınca ilgili kira sözleşmesi kapsamında Meybuz Gıda'ya herhangi bir fesih bildiriminde bulunulmamıştır.

Meybuz Gıda, İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Başakşehir Sanayi Sitesi Sosyal Tesis+Çarşı Binası, 1. Bodrum Kat 1-2-3 No'lu İşyerleri ve Ekleri Başakşehir/İstanbul adresinde bulunan taşınmaza ilişkin kiraya veren S.S. Başakşehir Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifi ile 01.02.2018 tarihinden itibaren 7 (yedi) ay geçerli olmak üzere kira sözleşmesi akdetmiştir. Kiralanan taşınmaz, depo olarak kullanılacak olup 1 No'lu dükkanın yola bakan cephesinin sağ köşesinde yer alan yaklaşık 18 metrekarelik bölüm işbu