

12.12.2023

Kayseri, 12/12/2023

SERMAYA PİYASASI KURULU'na ,

MEYSU GIDA SANAYİ ve TİCARET A.Ş.'nin halka arz edilmesinin planlandığı tarafımıza bildirilmiştir.

MEYSU GIDA SANAYİ ve TİCARET A.Ş. ile Bankamız arasında imzalanmış olan genel kredi sözleşmesi hükümleri çerçevesinde , bahse konu halka arz işlemiyle ilgili ortaklık yapısı değişikliğine izin verildiği , ortaklık yapısı değişikliğinin herhangi bir muacceliyet veya temerrüt nedeni sayılmayacağı , halka arz işlemine tarafımızca izin verildiğini ve konuya ilişkin sözleşmeler tahvinda herhangi bir fesih, itiraz veya talep hakkımız mevcut olsa dahi bunları kullanmayacağımızı teyit eder , bilgilerinize arz ederim.

Bu yazı talebiniz üzerine hazırlanmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir ve Genel Kredi Sözleşmesi hükümlerini değiştiren/kaldıran bir niteliği bulunmamaktadır.

ANADOLUBANK A.Ş.
KAYSERİ ŞUBESİ
Mersis No:0068011300393587

Figen GÖKSU
Müdür Yrd.

Alpaslan ODABAŞI
Müdür Yrd.

11.12.2023 0220

KAYSERİ ŞUBESİ / KAYSERİ BRANCH

Gevher Nesibe Mah. Tekin Sk. İmtaş Park İş Merkezi

No.4 Kat:2/4 38010 Kocasinan - Kayseri / Turkey

T +90-352-221 39 33 (3 Hat/Lınea) F +90-352-221 06 75

W www.atbank.com.tr

Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.

KAYSERİ, 11.12.2023

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE

ONAY YAZISI

İşbu onay yazısı ("Onay Yazısı"), Bankamız ile Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Şirket") arasında imzalanan 23.01.2017 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup,

Şirketiniz tarafından, Şirketiniz'in sermayesinin bir bölümünün planlanan halka arz kapsamında halka arz edileceğini ("Halka Arz") ve Halka Arz sonucunda Şirket ortaklık ve sermaye/pay yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, Halka Arz kapsamında Şirket sermayesinin artırılarak, yeni çıkarılacak payların halka arzından dolayı, Şirket'in kontrolünde Halka Arz nedeniyle bir değişiklik olmayacağını tarafımıza bildirdiniz.

Bu doğrultuda, işbu Onay Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek ortaklık ve sermaye/pay yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

ARAP TÜRK BANKASI A.Ş.

Kayseri Şubesi

Penpe ASLIM
Birinci YöneticisiSoner YÜKSEL
Şube Müdürü

Burgan Bank A.Ş.
Genel Müdürlük
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 13
34485 Sarıyer / İstanbul / Türkiye
Tel: +90 212 371 3737 Faks: +90 212 371 4242
Mersis no: 0140 0032 3100 0116
Tic. Sicil No: 284086
www.burgan.com.tr



Sayı- 4193

13.12.2023

İLGİLİ KURUMA

MEYSU GIDA SAN.VE TİC.A.Ş'nin 11.12.2023 tarihli talep yazısında belirttiği üzere MEYSU GIDA SAN.VE TİC.A.Ş. tarafından Şirket sermayesinin belirli bir kısmının halka arz edileceği ("İşlem") Bankamıza bildirilmiştir. Şirket ile Bankamız arasında imzalanan 5 no'lu 08.05.2018 tarihli 10.000 000 TL tutarlarındaki Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, İşlem sonucu Şirketinizde gerçekleştirilecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğinin, Şirketiniz ile Bankamız arasındaki Genel Kredi Sözleşmesi kapsamında Bankamızca temerrüt nedeni sayılmayacağını ve Şirket ile Bankamız arasındaki akdi ilişkinin Genel Kredi Sözleşmesi çerçevesinde devam ettiğini bildiririz.

İşbu yazı Şirketin isteği üzerine verilmiştir, sadece belirtilen halka arz işlemine münhasırdır, başka herhangi bir işlemde işbu yazımızın Bankamızı bağlamadığını, hükümsüz olduğunu ve mevcut Genel Kredi Sözleşmesi hükümleri kapsamında Bankamızın tüm teminat, hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Burgan Bank A.Ş.

Kayseri Şubesi

Sinem Gök
Operasyon Yönetmeni

Tolgay Karaaslan
Şube Müdürü



Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.

GLOBE Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE



18/12/2023

ONAY YAZISI

İşbu onay yazısı ("Onay Yazısı"), Bankamız ile Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Şirket") arasında imzalanan 20.04.2016 ve 10.04.2018 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup,

Şirketiniz tarafından, Şirketiniz'in sermayesinin bir bölümünün planlanan halka arz kapsamında halka arz edileceğini ("Halka Arz") ve Halka Arz sonucunda Şirket ortaklık ve sermaye/pay yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, Halka Arz kapsamında Şirket sermayesinin artırılarak, yeni çıkarılacak payların halka arzından dolayı, Şirket'in kontrolünde Halka Arz nedeniyle bir değişiklik olmayacağını tarafımıza bildirdiniz.

Bu doğrultuda, işbu Onay Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek ortaklık ve sermaye/pay yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

DENİZBANK A.Ş.
KAYSERİ TİCARİ MERKEZ ŞUBE



DenizBank A.Ş.

Genel Müdürlük: Büyükdere Caddesi No: 141 34394 Esentepe - Şişli İstanbul / TÜRKİYE

Tel: (0212) 348 20 00 / (0850) 222 0 800 Faks: (0212) 336 30 30 www.denizbank.com

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu, 368587/316169 Büyük Mükellefler Vergi Dairesi No: 2920084496

Barbaros Mahallesi Begonya Sokak No: 9A/1 34746 - Ataşehir - İSTANBUL | Mersis No: 0879 0015 2770 0040 | Ticaret Sicil No: 241701
Tel: +90 (216) 266 26 26 | Fax: +90 (216) 275 25 25 | www.smlakkadim.com.tr



TÜRKİYE İHRACAT KREDİ BANKASI A.Ş.

Pazarlama Genel Müdür Yardımcılığı

İç Anadolu Bölge Müdürlüğü

Kayseri Şube Müdürlüğü

Sayı : E-40178061-100-162081

14.12.2023

Konu : Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. Halka Arzı

SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Hizmet Binası Apartmanı No: 156 Çankaya/Ankara

Bankamız müşterilerinden 6200572843 vergi kimlik numaralı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin halka arz işleminin ve beraberindeki hisse ve sermaye yapısındaki değişikliğin, bankamız ile imzalamış olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri için fesih, iptal edilme, yürürlükten kaldırma, herhangi bir muacceliyet ve/veya temerrüt ne deni olarak kabul edilmeyeceğini ve Genel Kredi Sözleşmelerinin hükümlerine aykırılık olarak görülmeyeceğini n belirtiriz.

İşbu yazı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ile akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir ve GKS hükümleri değiştiren/kaldıran bir niteliği bulunmamaktadır.

İş bu yazı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. talebi üzerine sunulmuştur.

TÜRKİYE İHRACAT KREDİ BANKASI A.Ş.

Ahmet ÖZTÜRK
Müdür Yardımcısı

Salih KESER
Müdür

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : E9R1-GOZD-83AR Belge Doğrulama Adresi : <https://ebyssorgu.eximbank.gov.tr>

Adres: Kocasinan Bulvarı no: 161 Kayseri Sanayi Odası 38110 Kocasinan / Kayseri
Telefon No : (0850) 200 61 38 Fax No : (0850) 200 59 38
e-Posta : KayseriSube@eximbank.gov.tr İnternet Adresi : www.eximbank.gov.tr
Kep Adresi : tikb.turkeximbank@hs02.kep.tr
Ticaret Sicil No: 47747

Bilgi İçin :

Mehmet ÖZTÜRK

Yetkili

Dahili No:

4176



T. Garanti Bankası A.Ş. Genel Müdürlük
Nispetiye Mah. Aytar Cad. No: 2
Beşiktaş Levent 34340 İstanbul
Mersis No: 0879 0017 5660 0379
Tel : (0212) 318 18 18
Faks : (0212) 318 18 88
www.garantibbva.com.tr



11/12/2023

MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. 'ne İlgili:08.12.2023 tarihli yazınız ilgede kayıtlı yazınız uyarınca şirketinizin ortaklık yapısında, halka arz işlemi nedeniyle değişiklik olacağını iletmış bulunmaktasınız. Şirketiniz ile bankamız arasında imzalanan Genel Kredi Sözleşmesi tahtında şirketinize kullandırılmış olan krediler açısından, halka arz işlemi kapsamında bankamız açısından, işbu yazımız tarihi itibarıyla herhangi bir sakınca görülmemiş olup, Genel Kredi Sözleşmesi'nde düzenlenen tüm hak ve yetkilerimizin aynen devam ettiğini belirtmek isteriz, Bu yazımız ilgede kayıtlı talebiniz üzerine düzenlenmiştir.

T. Garanti Bankası A.Ş

KAYSERİ OSB ŞUBESİ



TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.
Sermayesi: 2.473.776.223,78 TL

Birim : Kayseri Ticari
Konu : Halka Arz Bilgilendirme

Tarih : 02/01/2024
Sayı : 03
İşaretimiz : ÖA/UD

Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.
Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE

ONAY YAZISI

İşbu onay yazısı ("Onay Yazısı"), Bankamız ile Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Şirket") arasında imzalanan 11/08/2021 ve 26/12/2023 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup,

Şirketiniz tarafından, Şirketiniz'in sermayesinin bir bölümünün planlanan halka arz kapsamında halka arz edileceğini ("Halka Arz") ve Halka Arz sonucunda Şirket ortaklık ve sermaye/pay yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, Halka Arz kapsamında Şirket sermayesinin artırılarak, yeni çıkarılacak payların halka arzından dolayı, Şirket'in kontrolünde Halka Arz nedeniyle bir değişiklik olmayacağını tarafımıza bildirdiniz.

Bu doğrultuda, işbu Onay Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek ortaklık ve sermaye/pay yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,
T. HALKBANK A.Ş.
492-Kayseri Ticari İşleri
Özgün AKKÖZ
Yönetmen
82929
Yönetmen
DOĞAN

Bu yazı ve ilişikteki dosyalar hukukten gizli ve kişisel veri/özel nitelikli kişisel veri içermektedir. Kişisel Verilerle ilgili bilgilendirmeyi www.halkbank.com.tr adresinden okuyabilirsiniz. Yazı ve içeriği sadece gönderilen idari ve resmi makamın, gönderim amacıyla bağdaşan sınırlı kullanımı içindir. Muhatap, kendisine gönderilen bilgileri gönderim amacıyla sınırlı ve ölçülü olarak kullanacağını kabul eder. Muhatap, ilgili bilgilerin kendisi adına başka bir gerçek veya tüzel kişi tarafından kullanılması halinde bu kişilerle birlikte müşterek sorumlu olduğunu, bu sebeple bilgilerin korunmasına yönelik her türlü tedbir almakla yükümlü olduğunu kabul eder. Bu yazı ve ekindeki bilgilerin gönderim amacı dışında herhangi bir şekilde kullanılması durumunda, bilgiyi kullananlar hakkında 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Kanun, 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu ve sair kanunların ilgili hükümleri gereğince suç duyurusunda bulunulacak ve ayrıca Kişisel Verileri Koruma Kuruluna da şikayette bulunulacaktır.

KAYSERİ, 21.12.2023
NO: FD- 5353/1170

MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Kayseri OSB Mah.16.cad. No:4
Melikgazi/Kayseri

Bankamız ile Şirketiniz arasındaki sözleşmelerde, kredilerde değişiklik, borcun yenilemesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca Şirketiniz tarafından gerçekleştirilmesi planlanan ve Şirketiniz Sermaye yapısında hisse değişikliğine sebep olabilecek halka arz işlemi dolayısıyla Şirketinizle aramızdaki 12/05/2022 tarihli Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesinin (GNGKS) muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı bildiririz.

İşbu yazımız münhasıran Şirketinizle akdedilen GNGKS tahtındaki Bankamız yetkilerine ilişkin olarak düzenlenmiş olup; hiçbir surette söz konusu halka arz işlemine dair bir beyan, garanti, onay, taahhüt, kabul ve benzeri bir anlama gelmemektedir.

İşbu yazımız talebiniz üzerine düzenlenmiştir.

İşbu yazımız, yazımız tarihinden sonra gerçekleşecek ilk halka arz işlemi nedeniyle ve anılan işlemle sınırlı olarak düzenlenmiştir.

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.
KAYSERİ TİCARİ

Fatma Demirezen
Yetkil

Ufuk Dilek Oğan
İl. Müdür



KUVEYTTÜRK

Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.
Büyükdere Caddesi No:129-1 Esentepe
Şişli 34394 İstanbul
T: +90 212 354 11 11 F: +90 212 354 12 12
Tic. Sic. No.:250489 • Mersis No: 0630002681400074
www.kuveytturk.com.tr

Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.
Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE

ONAY YAZISI

İşbu onay yazısı ("**Onay Yazısı**"), Bankamız ile Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("**Şirket**") arasında imzalanan 14/03/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup,

Şirketiniz tarafından, **Şirketiniz**'in sermayesinin bir bölümünün planlanan halka arz kapsamında halka arz edileceğini ("**Halka Arz**") ve Halka Arz sonucunda **Şirket** ortaklık ve sermaye/pay yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, Halka Arz kapsamında **Şirket** sermayesinin artırılarak, yeni çıkarılacak payların halka arzından dolayı, **Şirket**'in kontrolünde Halka Arz nedeniyle bir değişiklik olmayacağını tarafımıza bildirdiniz.

Bu doğrultuda, işbu Onay Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve **Şirketiniz** arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda **Şirketinizde** gerçekleşecek **ortaklık ve sermaye/pay yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına** Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında **Şirketiniz** ile Bankamız arasında akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

KUVEYTTÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

KAYSERİ OSB TİCARİ ŞUBESİ

KUVEYTTÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
KAYSERİ OSB TİCARİ ŞUBESİ

Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE

Kayseri,20/12/2023

5/153

ONAY YAZISI

İşbu onay yazısı ("Onay Yazısı"), Bankamız ile Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Şirket") arasında imzalanan 01/04/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup,

Şirketiniz tarafından, Şirketiniz'in sermayesinin bir bölümünün planlanan halka arz kapsamında halka arz edileceğini ("Halka Arz") ve Halka Arz sonucunda Şirket ortaklık ve sermaye/pay yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, Halka Arz kapsamında Şirket sermayesinin artırılarak, yeni çıkarılacak payların halka arzından dolayı, Şirket'in kontrolünde Halka Arz nedeniyle bir değişiklik olmayacağını tarafımıza bildirdiniz.

Bu doğrultuda, işbu Onay Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek ortaklık ve sermaye/pay yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

ŞEKERBANK T.A.Ş.
Kayseri Şubesi

Cavide COŞAR
Yön.

Dilek AYDIN ÇEKİR
Müdür



TEB
BNP PARIBAS ORTAKLIĞI

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlük
TEB Kampüs C ve D Blok Saray Mah.
Sokullu Cad. No: 7A - 7B Ümraniye 34768 İSTANBUL
Tel : (0216) 635 35 35
Faks : (0216) 636 36 36
Mersis No: 0876004342000105
Ticaret Sicil No: 189356
www.teb.com.tr

Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.
Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE
25.12.2023

ONAY YAZISI

İşbu onay yazısı ("Onay Yazısı"), Bankamız ile Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Şirket") arasında imzalanan 03.03.2016 ve 11.05.2022 . tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup,

Şirketiniz tarafından, Şirketiniz'in sermayesinin bir bölümünün planlanan halka arz kapsamında halka arz edileceğini ("Halka Arz") ve Halka Arz sonucunda Şirket ortaklık ve sermaye/pay yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, Halka Arz kapsamında Şirket sermayesinin artırılarak, yeni çıkarılacak payların halka arzından dolayı, Şirket'in kontrolünde Halka Arz nedeniyle bir değişiklik olmayacağını tarafımıza bildirdiniz.

Bu doğrultuda, işbu Onay Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek ortaklık ve sermaye/pay yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

Türk Ekonomi Bankası
Kayseri Sanayi Şubesi

Mehmet Çelebi
Opr.Yöneticisi

Melike Karataş
Opr.Yön.Yardı

Kimden : Türkiye Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi
Kime : Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.
Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE
Tarih : 19/12/2023
Konu : Şirketiniz Paylarının Halka Arzı

ONAY YAZISI

İşbu onay yazısı ("Onay Yazısı"), Bankamız ile Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Şirket") arasında imzalanan 22/07/2020 ve 17/03/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup,

Şirketiniz tarafından, Şirketiniz'in sermayesinin bir bölümünün planlanan halka arz kapsamında halka arz edileceğini ("Halka Arz") ve Halka Arz sonucunda Şirket ortaklık ve sermaye/pay yapısının ekte belirtilen şekilde değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, Halka Arz kapsamında Şirket sermayesinin artırılarak, yeni çıkarılacak payların halka arzından dolayı, Şirket'in kontrolünde Halka Arz nedeniyle bir değişiklik olmayacağını tarafımıza bildirdiniz.

Bu doğrultuda, işbu Onay Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak ve halka arzın herhangi bir mevzuat hükmünü ihlal etmemesi, Şirketiniz pay sahipliği yapısında sadece bu yazının ekinde belirtilen değişikliğin olması, başkaca bir değişiklik olmaması, halka arz neticesinde veya herhangi bir zamanda Şirketinizin 5411 sayılı Bankacılık Kanununda tanımlandığı şekilde kontrolünün değişmemesi, halka arz neticesince veya herhangi bir zamanda, Şirketinizin yönetim kadrolarında Bankamızca önemli olarak nitelendirilebilecek herhangi bir değişiklik meydana gelmemesi kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek ortaklık ve sermaye/pay yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, bu yazımızın düzenlenmesinin hiçbir şekilde Bankamızın Şirketinizi, Şirketiniz pay sahiplerini veya herhangi bir kişiyi ibra ettiği veya Şirketinize, Şirketiniz pay sahiplerine veya herhangi bir kişiye karşı herhangi bir hak veya yetkisinden feragat ettiği anlamına gelmediğini ve belirtilen işlem dışında Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Bu yazımız kapsamında halka arza vermiş olduğumuz muvafakat 31/03/2025 tarihine kadar geçerli olup, (varsa) ek/ilave satışlar dâhil, bu tarihe kadar halka arzın planlanan şekilde gerçekleşmemesi halinde, bu yazımızın hükümsüz hale gelecektir.

Saygılarımızla,

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

ERCİYES TİCARİ Şube Müdürlüğü

25/12/2023

MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NE

...

Şirketiniz **MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ** ("Şirket") tarafından Şirketinizin sermayesinin belirli bir oranını temsil eden hisselerinin halka arz edileceğini ("İşlem") ve İşlem sonucunda Şirket sermaye yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bilindiği üzere, Bankamız ve Şirketiniz arasında işbu yazı tarihi itibarıyla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu sözleşmelerde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, İşlem sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edileceğini/edildiğini, genel kredi sözleşmelerinde temerrüt nedeni sayılabilen hisse yapısındaki değişimin İşlem'e ilişkin olarak Bankamızca temerrüt nedeni sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı talebiniz üzerine verilmiş olup sadece İşlem'e özeldir. İşlem dışında genel kredi sözleşmeleri hükümlerinde Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
KAYSERİ TİCARİ SUBESİ

KAYSERİ TİCARİ ŞUBESİ

Tarih : 22.12.2023
Sayı : 291
Konu : HALKA ARZ BİLGİLENDİRME

MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Kayseri Organize Sanayi Bölgesi 16. Cadde No:4
Melikgazi/Kayseri/TÜRKİYE

ONAY YAZISI

İşbu onay yazısı ("**Onay Yazısı**"), Bankamız ile Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("**Şirket**") arasında imzalanan 06/09/2019, 25/12/2019, 20/04/2020, 25/11/2020 ve 11/02/2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup,

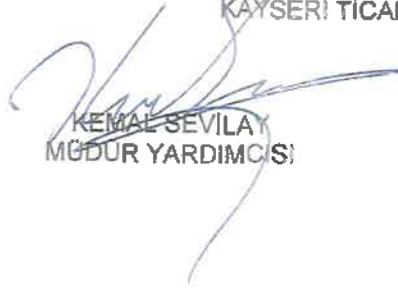
Şirketiniz tarafından, **Şirketiniz**'in sermayesinin bir bölümünün planlanan halka arz kapsamında halka arz edileceğini ("**Halka Arz**") ve Halka Arz sonucunda **Şirket** ortaklık ve sermaye/pay yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, Halka Arz kapsamında **Şirket** sermayesinin artırılarak, yeni çıkarılacak payların halka arzından dolayı, **Şirket**'in kontrolünde Halka Arz nedeniyle bir değişiklik olmayacağını tarafımıza bildirdiniz.

Bu doğrultuda, işbu Onay Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve **Şirketiniz** arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda **Şirketinizde** gerçekleşecek ortaklık ve sermaye/pay yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında **Şirketiniz** ile Bankamız arasında akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
KAYSERİ TİCARİ ŞUBESİ


KEMAL SEVİL
MÜDÜR YARDIMCISI


AHMET ÇAKICI
UZMAN YARDIMCISI

Tarih: 12/12/2023

MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'ne

İlgi 12/12/2023 Tarihli Yazınız.

Bankamız ile Şirketiniz Meysu Gıda Sanayi ve Anonim Şirketi arasındaki sözleşmelerde, kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca Şirketiniz Meysu Gıda Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi'nce halka arz işlemi gerçekleştirilecek olması dolayısıyla Şirket ile aramızdaki 19/08/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesinin (GKS) muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı bildiririz.

İşbu yazı Şirketiniz Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketiyle akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir.

İşbu yazı Şirketiniz Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin talebi üzerine hazırlanmıştır.

Bilgilerinize sunulmuştur

Saygılarımızla,

**ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.
KAYSERİ OSB ŞUBESİ**

Mehmet Selçuk AKDENİZ
Yönetim Yardımcısı

Mustafa Kocabaş
Şube Operasyon Yetkilisi

Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.
Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE

ONAY YAZISI

İşbu onay yazısı ("**Onay Yazısı**"), Bankamız ile Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("**Şirket**") arasında imzalanan 10.08.2015-30.04.2020 ve 16.03.2023 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup,

Şirketiniz tarafından, **Şirketiniz**'in sermayesinin bir bölümünün planlanan halka arz kapsamında halka arz edileceğini ("**Halka Arz**") ve Halka Arz sonucunda **Şirket** ortaklık ve sermaye/pay yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, Halka Arz kapsamında **Şirket** sermayesinin artırılarak, yeni çıkarılacak payların halka arzından dolayı, **Şirket**'in kontrolünde Halka Arz nedeniyle bir değişiklik olmayacağını tarafımıza bildirdiniz.

Bu doğrultuda, işbu Onay Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve **Şirketiniz** arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda **Şirketinizde** gerçekleşecek ortaklık ve sermaye/pay yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında **Şirketiniz** ile Bankamız arasında akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

ZİRAAT BANKASI
KAYSERİ ŞİRKETİ


Zeynep VAR
Yönetmen


Önder AKSEMEZ
Yönetmen

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

Tarih:11/12/2023

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı (" **Bildirim Yazısı**"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Şirket**") arasında imzalanan **08-08-2019** tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("**Halka Arz**"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. Ş.'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş.'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

ALTERNATİFBANK A.Ş.

Görevli Alternatif Bank
Operasyon Yönetmeni

AlternatifBank A.Ş. Başkent Şube

Ceyhan Atuf Kansu cad. Başkent Plaza Ticaret Merkezi No: 106/56 Çankaya / Ankara
T: 0312 472 18 00 F: 0262 572 17 14 www.alternatifbank.com.tr

Mersis No: 0060003154500048 - İşletme Merkezi: İstanbul - B. 14, Akmerkezi V.D.: 0000031545
Model No: CN-020/02 12/2018

The Commercial Bank (Katar) kuruluşudur.

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı (" **Bildirim Yazısı**"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Şirket**") arasında imzalanan kefil olduğunuz 03/12/2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("**Halka Arz**"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin GKS kapsamında şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş.'nin kefil olduğu Genel Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

Mustafa ZİKZILAN
Yönetmen

Yılmaz Mert ERALEMDAR
Yönetmen

[illegible]

BİLDİRİM YAZISI

İş bu bildirim yazısı (" **Bildirim Yazısı** "), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (" **Şirket** ") arasında imzalanan 28/07/2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri (" **Genel Kredi Sözleşmesi** ") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği (" **Halka Arz** "), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyaz ederiz.

Saygılarımızla,

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

KAYSERİ OSB ŞUBESİ



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
KAYSERİ OSB SANAYİ ŞUBESİ
Cm.Sec.831.12 M. No: 2014/114 No: 502 M. No: 2014/114
Tic. Sic. No: 271202 Tarih: 02.10.2014

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.

26.04.2024 0001

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı ("Bildirim Yazısı"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") arasında imzalanan 15.02.2024 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("Halka Arz"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,
Arap Türk Bankası A.Ş.
Kayseri Şubesi

Burgan Bank A.Ş.
Genel Müdürlük
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 13
34485 Sarıyer / İstanbul / Türkiye
Tel: +90 212 371 3737 Faks: +90 212 371 4242
Mersis no: 0140 0032 3100 0116
Tic. Sicil No: 284086
www.burgan.com.tr



Sayı - 4175

13.12.2023

MEYBUZ GIDA ENERJİ SAN. VE TİC. A.Ş.

İşbu yazımız, MEYSU GIDA SAN. VE TİC. A.Ş. nin 13.12.2023 tarihli talebi uyarınca tarafınıza hitaben hazırlanmakta olup, MEYSU GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.'nin 13.12.2023 tarihli talep yazısında belirttiği üzere MEYSU GIDA SAN.VE TİC.A.Ş. tarafından Şirket sermayesinin belirli bir kısmının halka arz edileceği ("İşlem") Bankamıza bildirilmiştir. MEYSU GIDA SAN.VE TİC.A.Ş. şirketi ile Bankamız arasında imzalanan 5 no'lu 08.05.2018 tarihli 10.000 000 TL tutarlarındaki Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, İşlem sonucu MEYSU GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.'de gerçekleştirilecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğinin, Şirketiniz MEYBUZ GIDA ENERJİ SAN. VE TİC. A.Ş. ile Bankamız arasındaki 3 no'lu 26.05.2017 tarihli 3.000 000 TL ve 5 no'lu 27.10.2022 tarihli 15.000 000 TL Genel Kredi Sözleşmesi kapsamında Bankamızca temerrüt nedeni sayılmayacağını ve Şirket ile Bankamız arasındaki akdi ilişkinin Genel Kredi Sözleşmesi çerçevesinde devam ettiğini bildiririz.

İşbu yazı tarafınıza MEYSU GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.'nin isteği üzerine verilmiştir, sadece belirtilen halka arz işlemine münhasırdır, başka herhangi bir işlemde işbu yazımızın Bankamızı bağlamadığını, hükümsüz olduğunu ve mevcut Genel Kredi Sözleşmesi hükümleri kapsamında Bankamızın tüm teminat, hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Burgan Bank A.Ş.

Kayseri Şubesi

Sinem Gök
Operasyon Yönetmeni

Tolga Karaslan
Şube Müdürü



Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

18/12/2023

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı (“**Bildirim Yazısı**”), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“**Şirket**”) arasında imzalanan 31.05.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri (“**Genel Kredi Sözleşmesi**”) tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ’nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği (“**Halka Arz**”), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi’nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ’nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.’nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

DENİZBANK A.Ş.
KAYSERİ TİCARİ MERKEZ ŞUBE

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş arasında imzalanan 16.03.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. Ş. 'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş.'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.

Kayseri Osb Şube



TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

Şirketiniz halka arzının planladığını bildirdiğiniz ve işbu yazının verilmesini talep ettiğiniz, 1- sayılı yazınızdan anlaşılmaktadır. Şirketiniz ile Bankamız arasına imzalanmış 16/03/2020 tarihli GENEL KREDİ sözleşmesi veya Bankamız ile Şirketiniz arasındaki diğer herhangi bir sözleşmeden ötürü Şirketinizin halka arzına engel bir durum bulunmadığını, Bankamızın söz konusu halka arza rıza gösterdiğini ve halka arza ilişkin mezkûr sözleşmeler tahtında herhangi bir itiraz veya talep hakkımız mevcut olsa dahi bunları kullanmayacağımızı teyit eder, bilgilerinize sunarız.

TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.

Kaysen Osb Şube

TÜRKİYE EMİAK BATEM
ETKİSİZ
Kırsal Öncelikli Bölge, Şube
Kırsal Gelişim II O. No 55
KARAKÖY, KASARI
T.C. 2 05 02 10 Faks: 0 352 333 27 46

TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.

25/04/2024

MEYBUZ GIDA ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 'ne İlgili:22/04/2024 tarihli yazınız ilgide kayıtlı yazınız uyarınca şirketinizin ortaklık yapısında, halka arz işlemi nedeniyle değişiklik olacağını iletmiş bulunmaktasınız. Şirketiniz ile bankamız arasında imzalanan Genel Kredi Sözleşmesi tahtında şirketinize kullandırılmış olan krediler açısından, halka arz işlemi kapsamında bankamız açısından, işbu yazımız tarihi itibarıyla herhangi bir sakınca görülmemiş olup, Genel Kredi Sözleşmesi'nde düzenlenen tüm hak ve yetkilerimizin aynen devam ettiğini belirtmek isteriz, Bu yazımız ilgide kayıtlı talebiniz üzerine düzenlenmiştir.

T. Garanti Bankası A.Ş.

KAYSERİ OSB ŞUBESİ

T. GARANTİ BANKASI A.Ş.
KAYSERİ OSB ŞUBESİ

T. Garanti Bankası A.Ş. Genel Müdürlük

Nispetiye Mah. Aytar Cad. No: 2

Beşiktaş Levent 34340 İstanbul

Mersis No: 0879 0017 5660 0379

Tel : (0212) 318 18 18

Faks : (0212) 318 18 88

www.garantibbva.com.tr



12/12/2023

MEYBUZ GIDA ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ne ilgi:08.12.2023 tarihli yazınız ilgide kayıtlı yazınız uyarınca şirketinizin ortaklık yapısında, halka arz işlemi nedeniyle değişiklik olacağını iletmiş bulunmaktasınız. Şirketiniz ile bankamız arasında imzalanan Genel Kredi Sözleşmesi tahtında şirketinize kullandırılmış olan krediler açısından, halka arz işlemi kapsamında bankamız açısından, işbu yazımız tarihi itibarıyla herhangi bir sakınca görülmemiş olup, Genel Kredi Sözleşmesi'nde düzenlenen tüm hak ve yetkilerimizin aynen devam ettiğini belirtmek isteriz, Bu yazımız ilgide kayıtlı talebiniz üzerine düzenlenmiştir.

T. Garanti Bankası A.Ş.

KAYSERİ OSB ŞUBESİ

T.GARANTİ BANKASI A.Ş.
KAYSERİ OSB ŞUBESİ

Sınıflandırma: Açık

Birim : Kayseri Ticari
Konu : Halka Arz Bilgilendirme

Tarih : 02/01/2024
Sayı : 03
İşaretimiz : ÖA/UD

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı ("Bildirim Yazısı"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") arasında imzalanan 10.10.2019, 11/08/2021 ve 26/12/2023 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("Halka Arz"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş.'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

T. HALK BANKASI A.Ş.
402-Kayseri Şaygıhanlızile, 38110
Özgün AKKÖZ
Yönetmen
52936
Yönetmen

Bu yazı ve ilişikteki dosyalar hukuken gizli ve kişisel veri/özel nitelikli kişisel veridir. Kişisel Verilerle ilgili bilgilendirmeyi www.halkbank.com.tr adresinden okuyabilirsiniz. Yazı ve içeriği sadece gönderilen idari ve resmi makamın, gönderim amacıyla bağdaşan sınırlı kullanımı içindir. Muhatap, kendisine gönderilen bilgileri gönderim amacıyla sınırlı ve ölçülü olarak kullanacağını kabul eder. Muhatap, ilgili bilgilerin kendisi adına başka bir gerçek veya tüzel kişi tarafından kullanılması halinde bu kişilerle birlikte müşterek sorumlu olduğunu, bu sebeple bilgilerin korunmasına yönelik her türlü tedbiri almakla yükümlü olduğunu kabul eder. Bu yazı ve ekindeki bilgilerin gönderim amacı dışında herhangi bir şekilde kullanılması durumunda, bilgiyi kullananlar hakkında 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Kanun, 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu ve sair kanunların ilgili hükümleri gereğince suç duyurusunda bulunulacak ve ayrıca Kişisel Verileri Koruma Kuruluna da şikayette bulunulacaktır.

KAYSERİ, 21.12.2023

NO: FD- 5353/1171

MEYBUZ GIDA ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Kayseri OSB Mah.16.cad. No:4
Melikgazi/Kayseri

Bankamız ile Şirketiniz arasındaki sözleşmelerde, kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca Şirketinizin sermayesinin %99,57 oranında hissedarı Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından halka arz edilmesi dolayısıyla Şirketiniz ile aramızdaki 12/05/2022 tarihli Genel Nakdi ve Gayri Nakdi Kredi Sözleşmesinin (GNGKS) temerrüt ve muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı bildiririz.

İşbu yazımız münhasıran Şirketinizle akdedilen GNGKS tahtındaki Bankamız yetkilerine ilişkin olarak düzenlenmiş olup; hiçbir surette söz konusu halka arz işlemine dair bir beyan, garanti, onay, taahhüt, kabul ve benzeri bir anlama gelmemektedir.

İşbu yazı talebiniz üzerine ve yazımız tarihinden sonra gerçekleşecek ilk halka arz işlemi nedeniyle ve anılan işlemle sınırlı olarak düzenlenmiştir.

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.
KAYSERİ TİCARİ

Fatma Demirezen
Yetkili



Ufuk Dilek Oğan
İl. Müdür





KUVEYTTÜRK

Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.

Büyükdere Caddesi No:129-1 Esentepe

Şişli 34394 İstanbul

T: +90 212 354 11 11 F: +90 212 354 12 12

Tic. Sic. No.:250489 • Mersis No: 0600002691400074

www.kuveytturk.com.tr

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kayseri OSB Mah.16. Caddé No: 4

Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı (" **Bildirim Yazısı**"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Şirket**") arasında imzalanan 14/03/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. .'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("**Halka Arz**"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. Ş. 'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş. 'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

KUVEYTTÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

KAYSERİ OSB TİCARİ ŞUBESİ

KUVEYTTÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
KAYSERİ OSB TİCARİ ŞUBESİ

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

Kayseri,20/12/2023

S/152

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı ("Bildirim Yazısı"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş ("Şirket") arasında imzalanan 01/04/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("Halka Arz"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. Ş. 'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş. 'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

ŞEKERBANK T.A.Ş.
Kayseri Şubesi


Canide COŞAR
Yön.


Dilek AYDINÇEKİM
Müdür



TEB
BNP PARIBAS ORTAKLIĞI

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlük
TEB Kampüs C ve D Blok Saray Mah.
Sokullu Cad. No: 7A - 7B Ümraniye 34768 İSTANBUL
Tel : (0216) 635 35 35
Faks : (0216) 636 36 36
Mersis No: 0876004342000106
Ticaret Sicil No: 189356
www.teb.com.tr

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı ("Bildirim Yazısı"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş ("Şirket") arasında imzalanan 11/05/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("Genel Kredi Sözleşmesi") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("Halka Arz"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş.'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

TÜRK EKONOMİ BANKASI
KAYSERİ SANAYİ

MEHMET ÇELEBİ
YÖNETİCİ

TUĞBA EĞE
YÖNETİCİ YARD.

Kimden : Türkiye Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi
Kime : Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kayseri OSB Mah. 16. Cadde No: 4
Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE
Tarih : 19/12/2023
Konu : Şirketiniz Ortağının Paylarının Halka Arzı

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı (" **Bildirim Yazısı**"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Şirket**") arasında imzalanan 22/07/2020 ve 17/03/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("**Halka Arz**"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca belirli şartlar altında muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş.'nin kefil olduğu Genel Kredi Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

ERCİYES TİCARİ Şube Müdürlüğü

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
ERCİYES TİCARİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
19/12/2023
M.Ş. 15
T.C. 15
T.C. 15

25/12/2023

MEYBUZ GIDA ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NE

Şirketiniz MEYBUZ GIDA ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ("Şirket") tarafından, Meysu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin belirli bir oranını temsil eden hisselerinin halka arz edileceğini ("İşlem") ve İşlem sonucunda Şirketinizin sermaye yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bilindiği üzere, Bankamız ve Şirketiniz arasında İşbu yazı tarihi itibarıyla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu sözleşmelerde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, İşlem sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edileceğini/edildiğini, genel kredi sözleşmelerinde temerrüt nedeni sayılabilen hisse yapısındaki değişimin İşlem'e ilişkin olarak Bankamızca temerrüt nedeni sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı talebiniz üzerine verilmiş olup sadece İşlem'e özeldir. İşlem dışında genel kredi sözleşmeleri hükümlerinde Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
KAYSERİ TİCARİ ŞUBESİ

KAYSERİ TİCARİ ŞUBESİ

Tarih : 22.12.2023
Sayı : 292
Konu : HALKA ARZ BİLGİLENDİRME

MEYBUZ GIDA ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Kayseri Organize Sanayi Bölgesi 16.Cadde No:4
Melikgazi/Kayseri/TÜRKİYE

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı ("**Bildirim Yazısı**"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Şirket**") arasında imzalanan 17/08/2021 ve 27/03/2023 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("**Halka Arz**"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş.'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
KAYSERİ TİCARİ ŞUBESİ


KEMAL SEVİLAY
MÜDÜR YARDIMCISI


AHMET ÇAKICI
UZMAN YARDIMCISI

20/12/2023

ONAY YAZISI

Konu: MEYBUZ GIDA ENERJİ SAN.VE TİC.A.Ş.'nin ortağı MEYSU GIDA SANAYİ VETİCARET A.Ş.'in paylarının halka arz edilmesi

İlgi: Şirketinizin 20/12/2023 Tarihli yazısı.

Şirketiniz MEYBUZ GIDA ENERJİ SAN.VE TİC.A.Ş.'in %99.57 oranında pay sahibi olan MEYSU GIDA SANAYİ VETİCARET A.Ş.'in hisselerinin halka arz edileceğini ve İşlem sonucunda Şirket sermaye yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bilindiği üzere, Bankamız ve Şirketiniz arasında işbu yazı tarihi itibarıyla imzalanmış ve aşağıda dökümü yapılan genel kredi ve teminat sözleşmeleri (Tüm ekleri ile birlikte tümü bundan böyle "GKTS" olarak anılacaklardır.) dahil ve fakat bunlar ile sınırlı olmaksızın başkaca sözleşmeler, teminat sözleşmeleri, taahhütnameler ve her türlü belgeler bulunmaktadır. Bankamız nezdinde imzalamış olduğunuz bahse konu tüm belgelerde belirtilen her türlü haklarımız saklı kalmak kaydıyla, İşlem sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiğini, GKTS'lerde temerrüt nedeni olarak düzenlenmiş olan Bankamız yazılı izni olmaksızın hisse yapısındaki değişiminin, İşlem'e ilişkin olarak Şirket'iniz adına GKTS'ler tahtında Bankamızca temerrüt nedeni sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı talebiniz üzerine verilmiş olup, sadece Şirket'inize ve İşlem'e özeldir. İşlem dışında Bankamız nezdinde imzalamış olduğunuz tüm sözleşmelerde, taahhütnameler ve her türlü belgelerde Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

MEYBUZ GIDA ENERJİ SAN.VE TİC.A.Ş. GKTS'lerin Dökümü:

Referans No:	Tutar:	Tarih:
225856226303	1.500.000,00 TL	26/10/2018
233673671010	5.000.000,00 TL	18/12/2020
241841127209	20.000.000,00 TL	17/03/2023

Saygılarımızla

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
Kayseri Ticari Şubesi

MEYBUZ GIDA ENERJİ SAN. VE TİC. A.Ş.

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı, Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan 19/08/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği, Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,

**ZİRAAT KATILIM BANKASI
KAYSERİ OSB ŞUBESİ**

Mehmet Selçuk AKDENİZ
Yönetmen Yardımcısı

Mustafa Kocabaş
Şube Operasyon Yetkilisi

25.12.2023

Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş

Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4

Melikgazi / Kayseri/TÜRKİYE

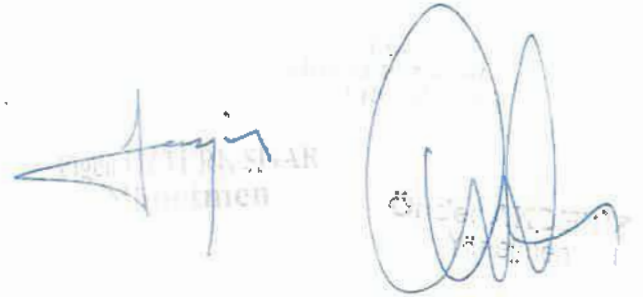
BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı ("**Bildirim Yazısı**"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş ("**Şirket**") arasında imzalanan 16.03.2023 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("**Halka Arz**"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. Ş. 'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş. 'nin kefil olduğu Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz

Saygılarımızla,



Kimden : Türkiye Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi
Kime : Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.
Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi/ Kayseri/TÜRKİYE
Tarih : 19/12/2023
Konu : Şirketiniz Ortağının Paylarının Halka Arzı

BİLDİRİM YAZISI

İşbu bildirim yazısı (" **Bildirim Yazısı**"), Bankamız ile Meybuz Gıda Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Şirket**") arasında imzalanan 22/07/2020 ve 17/03/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("**Genel Kredi Sözleşmesi**") tahtında hazırlanmış olup, Şirketiniz tarafından Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. 'nin paylarının bir kısmının halka arz edileceği ("**Halka Arz**"), Halka Arz sonucunda Şirket nezdinde kontrol değişikliğine sebep olmayacak şekilde Şirket ortaklık yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, işbu Bildirim Yazısı tarihi itibarıyla, Bankamız ve Şirketiniz arasında imzalanmış Genel Kredi Sözleşmesi'nde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Halka Arz sonucunda Şirketiniz hâkim ortağı Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. nezdinde gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine ve planlanan Halka Arz kapsamında üçüncü kişilere pay devri yapılmasına Bankamızca belirli şartlar altında muvafakat edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilecek anılan işlemlerin, Bankamızca Halka Arz işlemi kapsamında temerrüt nedeni olarak sayılmayacağını, ilgili Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. Ş.'nin şirketinize kefil olmasından ötürü bildiririz.

İşbu yazı, talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketinizin ile Bankamız arasında akdedilen ve Meysu Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. A.Ş.'nin kefil olduğu Genel Kredi Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

ERCİYES TİCARİ Şube Müdürlüğü

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Erciyes Ticari Şube Müdürlüğü
Kayseri OSB Mah.16. Cadde No: 4
Melikgazi/ Kayseri/ TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 272223
Tic. Sic. No: 272223



TÜRKİYE İHRACAT KREDİ BANKASI A.Ş.

Pazarlama Genel Müdür Yardımcılığı

İç Anadolu Bölge Müdürlüğü

Kayseri Şube Müdürlüğü

Sayı : E-40178061-100-163182

22.12.2023

Konu : Meysu Gıda Sanayi Ve Ticaret Anonim
Şirketi Halka Arzı

SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Hizmet Binası Apartmanı No: 156 Çankaya/Ankara

Bankamız Müşterilerinden 6200038861 vergi kimlik numaralı Meybuz Gıda Enerji Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi'in bankamızda bulunan "Genel Kredi Sözleşmeleri" içeriğinde, mezkur şirket hisselerinin halka arzını yasaklayan bir hüküm bulunmamaktadır. İşbu yazı Meybuz Gıda Enerji Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi ile akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir ve GKS hükümleri değiştiren/kaldıran bir niteliği bulunmamaktadır.

TÜRKİYE İHRACAT KREDİ BANKASI A.Ş.

Mehmet ÖZTÜRK
Yetkili

Salih KESER
Müdür

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : E9U8-G30U-8RD8 Belge Doğrulama Adresi : <https://ebyssorgu.eximbank.gov.tr>

Adres: Kocasinan Bulvarı no: 161 Kayseri Sanayi Odası 38110 Kocasinan / Kayseri
Telefon No : (0850) 200 61 38 Fax No : (0850) 200 59 38
e-Posta : KayseriSube@eximbank.gov.tr İnternet Adresi : www.eximbank.gov.tr
Kep Adresi : tikb.turkeximbank@hs02.kep.tr
Ticaret Sicil No: 47747

Bilgi İçin :

Mehmet ÖZTÜRK
Yetkili

Dahili No:

4176





İstanbul, 28/12/2023

Giden Evrak No: GDN-2023-2578

MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NE

İlgi : 22.12.2023 tarihli talebiniz hk.

İlgi tarihli yazınızda şirketinizin mevcut paylarının %20,48'nin halka arz edileceğini ve halka arz işlemine şirketimizce yazılı olarak izin verilmesini talep ettiğiniz görülmektedir.

Talebinize ilişkin şirketimizce yapılan değerlendirmede; Şirketimiz ile imzalamış bulunduğunuz **17.03.2020** tescil tarihli ve **20001559** nolu, **19.11.2021** tescil tarihli ve **21011669** nolu, **08.06.2022** tescil tarihli ve **22006274** nolu, **05.01.2023** tescil tarihli ve **22011167** nolu, **23.01.2023** tescil tarihli ve **23000683** nolu, **03.03.2023** tescil tarihli ve **23001719** nolu, Finansal Kiralama Sözleşmesi ("Sözleşmeler") tahtında Şirketimizin Sözleşmeler'den kaynaklanan hak ve alacaklarına hâle gelmemesi, Sözleşmeler'in teminat yapısında bir değişiklik, borcun yenilenmesi veya Sözleşmeler'in herhangi bir hükmünden feragat niteliğinde sayılmaması kayıt ve şartıyla Şirketinizin halka arzına muvafakat ettiğimizi ve bu kapsamda halka arz işlemine itirazda bulunmayacağımızı ve halka arz işlemi gerçekleştirilecek olması sebebi ile Şirketimizce Sözleşmeler'in fesih hükmüne müracaat edilmeyeceğini beyan ederiz.

İşbu yazımızın, ilgi tarihli talebiniz üzerine verilmiş ve sadece ilgi tarihli yazınızda belirtilen halka arz işlemine münhasır olduğunu, Sözleşmeler kapsamında Şirketimizin tüm hak ve yetkilerinin aynen devam ettiğini ve saklı tutulduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.


MURAT SİSLİ
Kurumsal Satış Müdürü


NESLİHAN ORUÇ
Genel Müdür Yardımcısı

ö.c.

MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ne

İlgi : 22.12.2023 tarihli e-postanız ile 22.12.2023 tarihli talebiniz hkk,

İlgi tarihli e-posta ve ilgi tarihli yazınızda Şirketinizin halka arzının planlandığı, bu sebeple halka arz işlemini Şirketimizce muvafakat edilmesini talep ettiğiniz görülmektedir.

Talebinize ilişkin Şirketimizce yapılan değerlendirmede; Şirketimiz ile imzalamış bulunduğunuz **07.04.2023** tescil tarihli, **238595926** tescil nolu ve **23000063** Nolu Finansal Kiralama Sözleşmesi tahtında Şirketimizin Sözleşmeler'den kaynaklanan hak ve alacaklarına hâlel gelmemesi, Sözleşmeler'in teminat yapısında bir değişiklik, borcun yenilenmesi veya Sözleşmeler'in herhangi bir hükmünden feragat niteliğinde sayılmaması kayıt ve şartıyla Şirketinizin halka arzına muvafakat ettiğimizi ve bu kapsamda halka arz işleminize itirazda bulunmayacağımızı ve halka arz işlemi gerçekleştirilecek olması sebebi ile Şirketimizce Sözleşmelerin fesih hükmüne müracaat edilmeyeceğini beyan ederiz.

İşbu yazımızın ilgi tarihli talebiniz üzerine verilmiş ve sadece ilgi tarihli yazınızda belirtilen halka arz işlemini münhasır olduğunu, Sözleşmeler kapsamında Şirketimizin tüm hak ve yetkilerinin aynen devam ettiğini ve saklı tutulduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,


Ersin ÖZOĞUZ
Genel Müdür Yardımcısı


Müge ŞENYİĞİT
Müdür

Sayın MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ne

22.12.2023

Konu: MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Şirketi'nin paylarının halka arz edilmesi

Şirketiniz MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ tarafından, Şirketiniz sermayesini temsil eden payların halka arz edilmesi neticesinde sermaye yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Şirketimiz Yapı Kredi Finansal Kiralama A.Ö. ile Şirketiniz MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ arasında karşılıklı olarak imza altına alınan ve işbu yazımız tarihi itibarı ile devam eden 26.05.2022 tarihli ve 98102 sayılı, 220516833 FKB tescil nolu Finansal Kiralama Sözleşmesinde yer verilen diğer haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Şirket sermayesini temsil eden payların halka arz edilmesi neticesinde sermaye yapısının değişecek olmasına muvafakat ettiğimizi, ortaklık yapısı değişikliğinin fesih ve temerrüt sebebi oluşturmayacağını Finansal Kiralama Sözleşmesinin fesih edilmeyeceğini bildiririz.

İşbu muvafakat talebiniz üzere verilmiş olup, FKS ve eklerinin tadil edildiği, değiştirildiği, borcun yenilendiği, kapsamının daraltıldığı ve benzeri şekilde yorumlanamaz.

İş bu yazı, MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin talebi üzerine hazırlanmıştır.

Bilgilerinize sunulmuştur.

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.Ö.
Cemret Sokak No: 1A
A Blok Dk 18-19-20
Beşiktaş 34380 İstanbul
T: 0 212 330 90 00
F: 0 212 330 91 00
www.ykleasing.com.tr



19.12.2023

MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Organize Sanayi Bölgesi 16. Cadde No:4 Melikgazi/KAYSERİ

Şirketiniz hisselerinin halka arz edilmesi kapsamında QNB FİNANS FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ile şirketiniz arasında imzalanan finansal kiralama sözleşmeleri ile ilgili olarak ortaklık veya yönetim yapısının değişmesi halinde sözleşmede yer alan "ortaklık/yönetim yapısının değişmesi halinde muacceliyet ve/veya sözleşmenin feshi" hükümlerine müracaat edilmeyeceğini, şirketimizin sözleşmelerden kaynaklanan hak ve alacaklarına hâfel gelmemesi kayıt ve şartıyla halka arz işlemine muvafakat ettiğimizi ve söz konusu halka arz işleminin ilgili sözleşmeler tahtında temerrüt nedeni sayılmayacağını beyan ederiz. İşbu yazı MEYSU GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin isteği üzerine verilmiş olup sadece belirtilen halka arz işlemine münhasırdır. Başka herhangi bir işlemde iş bu yazımızın şirketimizi bağlamadığını, hükümsüz olduğunu ve mevcut finansal kiralama sözleşmeleri hükümleri kapsamında şirketimizin hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

QNB FİNANS FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

Yunus KARAKAYA
Hukuk Grup Md.

Serkan SANCİ
Hukuk Müd Yrd.

Yunus KARAKAYA
19.12.2023 11:30 tarihinde imzalanmıştır.
U-c9b5a28f-2c37...

Serkan SANCİ
19.12.2023 10:58 tarihinde imzalanmıştır.
U-8e618331-4152...

Bu evrak 5070 Sayılı Elektronik İmza Kanunu'nun 5. maddesi gereği e-imza ile imzalanmıştır.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad.
Kristal Kule Binası No:215 Kat:22
34394 Şişli, İstanbul

Tel :(+90 212) 349 11 11
Faks:(+90 212 350 60 00
www.qnbfl.com

Mersis No:0388 0023 2130 0091
Vergi Kimlik No : 388 002 3213
Ticaret Sicil No : 263846

EK-12: Şirket'e ve Bağlı Ortaklık'a Ait Sigortaları Gösterir Liste

Şirket'e ait Poliçeler				
Kapsam Bölgesi/ Araç Plaka No	Poliçe No	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
-	Y-343094599-0-0	Endüstriyel Paket Sigortası	23.09.2023	23.09.2024
Kayseri İli, Melikgazi İlçesindeki tesislerde bulunan makineler	M-349655624-0-0	Makine Kırılması Sigortası	22.09.2023	22.09.2024
Kayseri Fabrika	S-343138242-0-0	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Mali Sorumluluk Sigortası	10.07.2024	10.07.2025
38 VA 990	1034442924	Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası ("Trafik Sigortası")	21.01.2024	21.01.2025
	3689468	Genişletilmiş Kasko ("Kasko")	16.10.2023	16.10.2024
38 R 0750	403000000353224	Şehir İçi Personel Taşımacılığı Koltuk Ferdi Kaza Sigortası	24.11.2023	24.11.2024
	1067237533 / 0	Trafik Sigortası	26.11.2023	26.11.2024
	1464624723	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 R 0749	403000000353220	Şehir İçi Personel Taşımacılığı Koltuk Ferdi Kaza Sigortası	24.11.2023	24.11.2024
	1067230572 / 0	Trafik Sigortası	26.11.2023	26.11.2024
	1464624023	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 R 0751	403000000353235	Şehir İçi Personel Taşımacılığı	24.11.2023	24.11.2024

		Koltuk Ferdi Kaza Sigortası		
	1067328564 / 0	Trafik Sigortası	26.11.2023	26.11.2024
	1464625423	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 GM 262	162476544/0	Trafik Sigortası	02.07.2024	02.07.2025
	1464622123	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 LT 990	1239679924	Trafik Sigortası	23.05.2024	23.05.2025
	1465299623	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 R 1158	711058733/0	Trafik Sigortası	15.03.2024	15.03.2025
	1464623023	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
	403000000382849	Servis Araçları Koltuk Ferdi Kaza Sigortası	11.03.2024	11.03.2025
38 KG 095	1461673023	Trafik Sigortası	14.10.2023	14.10.2024
	3738202	Kasko	17.10.2023	17.10.2024
38 JR 539	1117840424	Trafik Sigortası	12.03.2024	12.03.2025
	3592823	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 JT 972	162946132/0	Trafik Sigortası	10.07.2024	10.07.2025
	1464620123	Kasko	19.10.2023	16.10.2024
38 FB 518	1361118023	Trafik Sigortası	12.08.2023	12.08.2024
	1464622623	Kasko	19.10.2023	16.10.2024
38 YN 120	1198928024	Trafik Sigortası	27.04.2024	27.04.2025
	1465850823	Kasko	17.10.2023	17.10.2024
38 LK 990	1102283254 / 0	Trafik Sigortası	14.02.2024	14.02.2025
	1464099623	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
34 SG 5052	421093113	Trafik Sigortası	06.08.2023	06.08.2024
	3601859	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 GB 005	1177001929/0	Trafik Sigortası	22.06.2024	22.06.2025

	3590544	Kasko	18.10.2023	18.10.2024
38 HJ 430	1278325324	Trafik Sigortası	14.06.2024	14.06.2025
	1464620223	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 AKR 388	1310268524	Trafik Sigortası	08.07.2024	08.07.2025
	1313115524	Kasko	10.07.2024	16.10.2024

Bağlı Ortaklık'a ait Poliçeler				
Kapsam Bölgesi/ Araç Plaka No	Poliçe No	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
06 CZC 429	587918034/0	Trafik Sigortası	01.11.2023	01.11.2024
	3677325	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
34 AAG 483	589591977/0	Trafik Sigortası	08.11.2023	08.11.2024
	3593869	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
34 ABK 199	585361797/0	Trafik Sigortası	23.10.2023	23.10.2024
	3595021	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 AER 590	119270411	Trafik Sigortası	04.02.2024	04.02.2025
	1464627223	Kasko	17.10.2023	17.10.2024
38 AFG 940	1300920424	Trafik Sigortası	03.07.2024	03.07.2025
	3588401	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 AFR 393	1044802584/0	Trafik Sigortası	22.09.2023	22.09.2024
	1464099123	Kasko	17.10.2023	16.10.2024
38 AFT 498	1461437123	Trafik Sigortası	13.10.2023	13.10.2024
	3589449	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 AJK 443	1064665148/0	Trafik Sigortası	17/11/2023	17.11.2024
	1464098923	Kasko	17.10.2023	16.10.2024
38 AHJ 136	585361458/0	Trafik Sigortası	18.10.2023	18.10.2024

	3586365	Kasko	18.10.2023	18.10.2024
38 AIN 611	1306819924	Trafik Sigortası	05.07.2024	05.07.2025
	1465298423	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 AIV 810	411871827	Trafik Sigortası	20.06.2024	20.06.2025
	1464095723	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 ADB 214	1067250231/0	Trafik Sigortası	26.11.2023	26.11.2024
	1464621523	Kasko	17.10.2023	17.10.2024
38 ADR 401	595014135/0	Trafik Sigortası	15.12.2023	15.12.2024
	3599461	Kasko	17.10.2023	17.10.2024
38 ABK 088	1069494084/0	Trafik Sigortası	30.11.2023	30.11.2024
	1464620523	Kasko	18.10.2023	16.10.2024
35 BFJ 649	385088	Kasko	18.10.2023	18.10.2024
	585361245/0	Trafik Sigortası	18.10.2023	18.10.2024
38 AET 251 (Dorse numarası olduğu için Trafik Sigortası yaptırılamamaktadır)	1464625823	Kasko	17.10.2023	16.10.2024
38 AEU 693 (Dorse numarası olduğu için Trafik Sigortası yaptırılamamaktadır)	1464625923	Kasko	17.10.2023	16.10.2024
38 DJ 486 (Dorse numarası olduğu için Trafik Sigortası yaptırılamamaktadır)	1464099423	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
38 KV 990	1464099823	Kasko	16.10.2023	16.10.2024
	100000173518216	Trafik Sigortası	12.09.2023	12.09.2024

38 AJN 589	456945189	Trafik Sigortası	05.01.2024	05.01.2025
	1010007624	Kasko	08.01.2024	16.10.2024
38 HM 921	1050168624	Kasko	30.01.2024	16.10.2024
	462549841	Trafik Sigortası	31.01.2024	31.01.2025



EK-13: Şirket'e ve Bağlı Ortaklık'a İlişkin Motorlu Taşıtlar

Şirket'e ait Motorlu Taşıtlar					
Plaka	Aracın Cinsi	Aracın Markası	Aracın Modeli	Tescil Belgesi Seri Numarası	Üzerinde Yer Alan Rehinler
38LK990	KAMYON-Tenteli Kasa	FORD	2011	ER416216	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38GB005	OTOMOBİL-AA Sedan	MERCEDES-BENZ	2017	DC353249	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38JR539	OTOMOBİL-AA Sedan	RENAULT	2016	DI000926	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
34SG5052	OTOMOBİL-AB Heçbek	AUDI	2017	FA406215	Yoktur.
38R0749	OTOBÜS-CA Tek katlı	OTOKAR	2006	FV136378	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38GM262	KAMYON-Brandalı	MITSUBISHI	2015	FK020436	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38VA990	KAMYONET-Profil Kasa	HYUNDAI	2009	CA844397	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38KG095	KAMYONET-BB Van	DACIA	2016	DF311054	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38YN120	KAMYONET-Kapalı Kasa	FORD	2011	CS003198	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38LT990	KAMYONET-BB Van	FIAT	2015	CK506086	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38FB518	KAMYON-BA Kamyon	MITSUBISHI	2014	CU708957	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)

38R0750	OTOBÜS-CA Tek katlı	OTOKAR	2006	FV136379	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38HJ430	KAMYON- Açık Kasa	FORD	1999	DC986367	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38R1158	OTOBÜS-CA Tek katlı	ISUZU	2008	FV140871	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38JT972	KAMYON- Brandalı	MERCEDES- BENZ	2007	DC920457	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38R0751	OTOBÜS-CA Tek katlı	OTOKAR	2006	FV136377	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)

Bağlı Ortaklık'a ait Motorlu Taşıtlar					
Plaka	Araçın Cinsi	Araçın Markası	Araçın Modeli	Tescil Belgesi Seri Numarası	Üzerinde Yer Alan Rehinler
38AET251	YARI RÖMORK-Tenteli Kasa	TIRSAN	2012	FV136398	Yoktur.
38KV990	KAMYON-Hidrolik Platformlu	MERCEDES- BENZ	1998	GN678850	Yoktur.
38 AJK 443	ÇEKİCİ-BC Yarı röm. için çekici	MERCEDES- BENZ	2014	FR504092	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı- Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38AFT498	OTOMOBİL-AA Sedan	CITROEN	2019	FP274801	Yoktur.
35BFJ649	OTOMOBİL-AA Sedan	OPEL	2019	GE252241	Yoktur.
38AFG940	OTOMOBİL-AA Sedan	CITROEN	2019	FM770431	Yoktur.
38ADR401	OTOMOBİL-AA Sedan	OPEL	2020	FV134802	Yoktur.
38DJ486	YARI RÖMORK-Tenteli Kasa	KRONE	2013	FS880427	Yoktur.
06CZC429	OTOMOBİL-AA Sedan	OPEL	2019	GE270537	Yoktur.

38AEU693	YARI RÖMÖRK-Tenteli Kasa	TIRSAN	2011	FK024092	Yoktur.
38AER590	ÇEKİCİ-BC Yarı röm. için çekici	RENAULT	2011	FS883862	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38AHJ136	OTOMOBİL-AB Heçbek	OPEL	2020	GE019919	Yoktur.
38AIN611	KAMYONET-BB Van	FORD	2023	GN675811	Yoktur.
38HM921	KAMYONET-BB Van	FIAT	2016	HB419905	Yoktur.
38ADB214	KAMYON-BA06 Kamyon	ISUZU	2014	ER413483	Yoktur.
34ABK199	OTOMOBİL-AA Sedan	RENAULT	2017	EI664576	Yoktur.
34AAG483	OTOMOBİL-AA Sedan	TOYOTA	2017	EI236289	Yoktur.
38ABK088	KAMYON-Kapalı Kasa	ISUZU	2008	FS880037	Yoktur.
38AFR393	ÇEKİCİ-BC Yarı röm. için çekici	MERCEDES-BENZ	2015	FS880428	Hacizli (Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı-Mimarsinan Vergi Dairesi Müd.)
38AIV810	KAMYON-BA06 Kamyon	OTOKAR	2023	GN676551	Yoktur.
38AJN589	KAMYON- BA06 Kamyon	IVECO	2020	HA164089	Yoktur.



Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş.

Makine Değerleme Raporu

Meyve Suyu, Meyve Nektarı, Aromalı İçecek
ve Süt Üretim Tesisleri

Melikgazi / Kayseri

2023MAKA36 / Rapor Tarihi: 17.04.2023

Değer Tarihi: 31.12.2022

IBRAHİM
ILHAN



Bu belge kimlik
numaralı IBRAHİM
ILHAN tarafından
elektronik olarak
imzalanmıştır.

Tarih: 19/04/2023
15:19

GÖKHAN
EFE



Bu belge kimlik
numaralı GÖKHAN EFE
tarafından
elektronik olarak
imzalanmıştır.

Tarih: 19/04/2023
15:12

OZAN
KOLCUOĞLU



Bu belge kimlik
numaralı OZAN KOLCUOĞLU
tarafından
elektronik olarak
imzalanmıştır.

Tarih: 19/04/2023
22:50

Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş.

Organize San Bölgesi 16. Cad No: 4 Melikgazi/Kayseri

Sayın Ebru GÜVEN,

Talebiniz doğrultusunda Kayseri ili, Melikgazi ilçesinde konumlu olan “**Meyve Suyu, Meyve Nektarı, Aromalı İçecek ve Süt Üretim Tesisi**” niteliğindeki gayrimenkul üzerindeki “**Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş.**” mülkiyetinde bulunan makine parkının pazar değerine yönelik 2023MAKA36 no.lu değerlendirme çalışması hazırlanmıştır. Makine parkının pazar değeri aşağıdaki gibi takdir edilmiştir. Takdir edilen değer, değerlemeyi olumsuz kılan etkenler, varsayımlar ve kısıtlamalarla birlikte değerlendirilmiştir.

MEYSU GIDA SAN VE TİC. A.Ş. / MAKİNE PARKI PAZAR DEĞERİ		
Değer Tarihi	31.12.2022	
Pazar Değeri (KDV Hariç)	282.185.000-TL	İkiyüzseksenikimilyonyüzseksenbeşbin-Türk Lirası
Pazar Değeri (KDV Dahil)	332.978.300-TL	Üçyüzotuzikimilyondokuzyüzyetmişsekizbinüçyüz-Türk Lirası

“Finansal Kiralama Yolu ile Alınmış” makine, hat veya ekipmanlar firma mülkiyetinde olmadıkları gerekçesiyle yasal değere dahil edilmemiş olup değeri bilgi amaçlı raporda belirtilmiştir.

Pazar değerinin tespitine yönelik olarak yapılan hesaplamalar, bilgiler ve açıklamalar rapor içeriğinde yer almaktadır. Pazar değerinin takdiri için yapılan analiz ve hesaplamalar RICS tarafından “Redbook”ta tanımlanan Değerleme Standartları ve Uluslararası Değerleme Standartları (IVS) ile uyumlu olarak hazırlanmıştır.

Değerlemenin amacı ve kullanıcı bilgileri raporda açık bir şekilde belirtilmiş olup rapor, tarafınızla yapılan 13.01.2023 tarih, 148 no.lu sözleşme ve 17.04.2023 tarihli ek protokole istinaden hazırlanmıştır. Raporun sözleşmede belirtilen değerlendirme amacı dışında ya da başka bir kullanıcı tarafından kullanılması mümkün değildir.

Bu çalışmada sizler ile birlikte iş birliği yapmaktan mutluluk duyuyoruz. Çalışmaya ilişkin herhangi bir sorunuz olması durumunda bizimle iletişime geçebilirsiniz.

Saygılarımızla,

TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.

İbrahim İLHAN
Değerleme Uzmanı
Lisans No: 919701

Gökhan EFE
Değerleme Uzmanı
Lisans No: 920919

Ozan KOLCUOĞLU, MRICS
Sorumlu Değerleme Uzmanı
Lisans No: 402293

İçindekiler

Yönetici Özeti	5
Rapor, Şirket ve Müşteri Bilgileri	7
Ekonomik Veriler	10
Varlıklara İlişkin Bilgiler, Varlıkların Konumu, Güçlü ve Zayıf Yanlar	12
Değerlemede Kullanılan Yaklaşımların Analizi	17
Analiz Sonuçlarının Değerlendirilmesi ve Sonuç	26
Ekler	28

Hazırlanan değerlendirme raporu için aşağıdaki hususları beyan ederiz;

- ✓ Aşağıdaki raporda sunulan bulguların değerlendirme uzmanının bildiği kadarıyla doğru olduğunu,
- ✓ Analiz ve sonuçların sadece belirtilen varsayımlar ve koşullarla sınırlı olduğunu,
- ✓ Değerleme uzmanının değerlendirme konusunu oluşturan varlıklarla herhangi bir ilgisi olmadığını,
- ✓ Değerleme uzmanının ücretinin raporun herhangi bir bölümüne bağlı olmadığını,
- ✓ Değerleme çalışmasının ahlaki kural ve performans standartlarına göre gerçekleştiğini,
- ✓ Değerleme uzmanının mesleki eğitim şartlarına haiz olduğunu,
- ✓ Değerleme çalışmasının gerçekleştirildiği müşteriyle aramızda herhangi bir çıkar çatışması olmadığını,
- ✓ Değerleme uzmanının değerlemesi yapılan varlıkların niteliği ve türü konusunda daha önceden deneyimi olduğunu,
- ✓ Değerleme uzmanının varlıkları kişisel olarak denetlediğini,
- ✓ Raporda belirtilenlerin haricinde hiç kimsenin bu raporun hazırlanmasında mesleki bir yardımda bulunmadığını,
- ✓ Değerleme raporunun RICS tarafından "Redbook"ta tanımlanan Değerleme Standartları kapsamında hazırlandığını,
- ✓ Değerleme raporunun teminat amaçlı işlemlerde kullanılmak üzere hazırlanmamış olup Uluslararası Değerleme Standartları (IVS) kapsamında düzenlendiğini,
- ✓ Yerinde yapılan görsel incelemelerde varlıkların çevreye olumsuz bir etkisi olmadığı gözlemlenmiştir. Bu nedenle çevresel olumsuz bir etki olmadığı varsayılarak değerlendirme çalışması yapıldığını,
- ✓ Değerleme konusu varlıklarda herhangi bir takyidat ve/veya hukuki sorun olmadığı; bu tür bir sorun varsa dahi bu sorunların çözüleceğinin varsayıldığını,
- ✓ Değerleme raporunda, değerlendirme kuruluşunun yazılı onayı olmaksızın raporun tamamen veya kısmen yayımlanmasının, raporun veya raporda yer alan değerlendirme rakamlarının ya da değerlendirme faaliyetinde bulunan personelin adlarının veya mesleki niteliklerinin referans verilmesinin yasak olduğunu,
- ✓ Bu değerlendirme raporunun 31.08.2019 tarih ve 30874 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sermaye Piyasasında Faaliyet Gösterecek Taşınmaz Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ'in 1. maddesinin 2. fıkrası kapsamında hazırlandığını bildiririz.
- ✓ Değerleme raporunda kullanılan verilerin ve yöntemlerin güvenilir, adil, uygun ve makul olduğuna,
- ✓ Sermaye Piyasası Kurulunun 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı kararı uyarınca "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Sermaye Piyasası Mevzuatı Kapsamındaki Değerlemelerinde Uyulacak Esaslar"da belirtilen niteliklere sahip olunduğu ve bağımsızlık ilkelerine uyulduğunu,
- ✓ Bu değerlendirme çalışmasının Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) III.62-1 sayılı "Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ"i gereği Uluslararası Değerleme Standartları (UDS) kapsamında yürütüldüğünü ve tüm yönleriyle ilgili standartlara uygun olduğunu beyan ederiz.

Yönetici Özeti

VARLIKLARIN BULUNDUĞU YERİN AÇIK ADRESİ	Organize San Bölgesi 16. Cad No: 4 Melikgazi/Kayseri
TESİS FAALİYET ALANI	Meyve Suyu, Meyve Nektarı, Aromalı İçecek ve Süt Üretimi
TAPU KAYIT BİLGİLERİ	Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Anbar Mahallesi, 4562 ada, 1 parsel
ÖZEL VARSAYIMLAR	Değerleme çalışması kapsamında, herhangi bir özel varsayım kullanılmamıştır.
KISITLAMALAR	Müşteri tarafından getirilen herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. Müşteri talebi doğrultusunda raporun "Ekler" bölümünde, Meysu Gıda San. ve Tic. A.Ş. mülkiyetinde olduğu bilgisi alınan makine, hat ve ekipmanların 31.12.2021 değer tarihli makine, hat ve ekipman listeleri yer almaktadır. 31.12.2021 tarihli pazar değerleri bilgi amaçlı verilmiştir.
DEĞERLEMENİN AMACI	Bu değerleme çalışması, bağımsız denetim raporunda kullanılması maksadıyla hazırlanmıştır. Konu rapor teminat amaçlı işlemlerde kullanılmak üzere hazırlanmamış olup Uluslararası Değerleme Standartları'na göre tanzim edilmiştir.
DEĞER TARİHİ	31.12.2022
PAZAR DEĞERİ (KDV HARİÇ)	282.185.000-TL İkiyüzseksenikimilyonyüzseksenbeşbin-Türk Lirası
PAZAR DEĞERİ (KDV DAHİL)	332.978.300-TL Üçyüzotuzikimilyondokuzyüzyetmişsekizbinüçyüz-Türk Lirası
FİNANSAL KİRALAMA YOLU İLE ALINMIŞ MAKİNE EKİPMAN PAZAR DEĞERİ (KDV HARİÇ)	2.560.000-TL İkimilyonbeşyüzaltmışbin-Türk Lirası

"Finansal Kiralama Yolu ile Alınmış" makine, hat veya ekipmanlar firma mülkiyetinde olmadıkları gerekçesiyle yasal değere dahil edilmemiş olup değeri bilgi amaçlı raporda belirtilmiştir.

BÖLÜM 1

RAPOR, ŞİRKET VE MÜŞTERİ BİLGİLERİ

Bölüm 1

Rapor, Şirket ve Müşteri Bilgileri

1.1 Rapor Tarihi ve Numarası

Bu değerlendirme raporu, Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş. için şirketimiz tarafından 17.04.2023 tarihinde, 2023MAKA36 rapor numarası ile tanzim edilmiştir.

1.2 Rapor Türü ve Değerlemenin Amacı

Bu rapor, Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Anbar Mahallesi, 4562 ada, 1 parsel no.lu gayrimenkulün üzerinde bulunan "Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş." mülkiyetindeki makine parkının 31.12.2022 tarihli pazar değerinin, Türk Lirası cinsinden belirlenmesi amacıyla hazırlanan makine değerlendirme raporudur.

Bu değerlendirme raporu, Uluslararası Değerleme Standartları doğrultusunda tanzim edilmiş olup, 31.08.2019 tarih 30874 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ'in 1. Maddesinin 2. Fıkrası kapsamında hazırlanmıştır.

Konu değerlendirme çalışması; bağımsız denetim raporunda kullanılması maksadıyla hazırlanmıştır.

1.3 Raporu Hazırlayanlar

Bu değerlendirme raporu, makine parkında yapılan inceleme sonucunda ilgili kişi - kurum - kuruluşlardan elde edilen bilgilerden faydalanılarak, Sorumlu Değerleme Uzmanı Ozan KOLCUOĞLU (Lisans No: 402293) kontrolünde, Değerleme Uzmanı İbrahim İLHAN (Lisans No: 919701) ve Değerleme Uzmanı Gökhan EFE (Lisans No: 920919) tarafından hazırlanmıştır. Üçüncü taraflarca sağlanan bilgilerin güvenilirliği uzmanlar tarafından farklı kaynaklardan teyit edilerek, sektörel araştırmalar yapılarak kontrol edilmiştir.

1.4 Değerleme Tarihi

Bu değerlendirme raporu için, şirketimizin değerlendirme uzmanları 13.02.2023 değerlendirme tarihinde çalışmaya başlamış ve 17.04.2023 tarihine kadar raporu hazırlamışlardır. Bu süreçte makine parkında gerekli saha incelemeleri ve ofis çalışması yapılmıştır.

1.5 Dayanak Sözleşmesi ve Numarası

Bu değerlendirme raporu, şirketimiz ile Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş. arasında tarafların hak ve yükümlülüklerini belirleyen 148 no.lu ve 13.01.2023 tarihli dayanak sözleşmesi ve 17.04.2023 tarihli ek protokol hükümlerine bağlı olarak hazırlanmıştır.

1.6 Değerleme Çalışmasını Olumsuz Yönde Etkileyen Faktörler

Değerleme çalışmasını genel anlamda olumsuz yönde etkileyen bir faktör yoktur.

1.7 Müşteri Taleplerinin Kapsamı ve Getirilen Sınırlamalar

Bu değerlendirme raporu, 148 no.lu ve 13.01.2023 tarihli dayanak sözleşmesi ve 17.04.2023 tarihli ek protokol kapsamında; Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Anbar Mahallesi, 4562 ada, 1 parsel no.lu gayrimenkulün üzerinde bulunan makine parkının 31.12.2022 tarihli pazar değerinin, Türk Lirası cinsinden belirlenmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Müşteri tarafından getirilen herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır.

Değerleme konusu makine parkının aitlik durumu ve benzeri anlaşmazlık durumunda söz konusu beyanın ispat yükümlülüğü "Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş." firması yetkililerinde olacaktır. Raporun hazırlanması aşamasında firma yetkilileri tarafından sunulan bilgi ve belgelerin doğru ve belge aslı olduğu kabul edilmiştir.

”

1.8 Değerleme Konusu Makine Parkının Şirketimiz Tarafından Daha Önceki Tarihlerde Yapılan Son Üç Değerlemeye İlişkin Bilgiler

Değerleme konusu makine parkı ile ilgili olarak firmamız tarafından ilgili Sermaye Piyasası mevzuatına göre daha önceki tarihlerde hazırlanmış değerlendirme raporu bulunmamaktadır.

1.9 Şirket Bilgileri

TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş., Ömer Avni Mah. Karun Çıkma Sok. No: 2/1 Beyoğlu/İstanbul adresinde faaliyet göstermekte olup 13.11.2002 tarih ve 5676 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanan Şirket Ana Sözleşmesine göre Ekspertiz ve Değerlendirme olarak tanımlanan iş ve hizmetleri vermek amacıyla 300.000 Türk Lirası sermaye ile kurulmuştur. (Ticaret Sicil No: 485935 - Mersis No: 0859033992100010)

Şirketimiz, Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu’nun (SPK) 03.02.2003 tarih ve KYD-66/001347 sayılı yazısı ile Sermaye Piyasası Mevzuatı Hükümleri çerçevesinde değerlendirme hizmeti verecek şirketler listesine alınmıştır.

Ayrıca şirketimiz, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu’nun 17.12.2009 tarih ve 3469 sayılı kararı ile “Gayrimenkul, gayrimenkul projesi veya bir gayrimenkule bağlı hak ve faydaların değerlendirilmesi” hizmeti verme yetkisi almıştır.

Şirketimiz 17.03.2011 tarihi itibarıyla, uluslararası meslek kuruluşu olan RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors) tarafından “Regulated by RICS” statüsüne alınmıştır.

Şirketimiz, BSI (BSI Eurasia Yönetim Sistemleri Belgelendirme Ltd. Şti.) tarafından verilen ISO 9001:2008 Kalite Belgesi’ne sahiptir.

Şirket web adresi: www.tskbgd.com.tr

1.10 Müşteri Bilgileri

Bu değerlendirme raporu Organize San Bölgesi 16. Cad No: 4 Melikgazi/Kayseri adresinde bulunan Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş. için hazırlanmıştır.

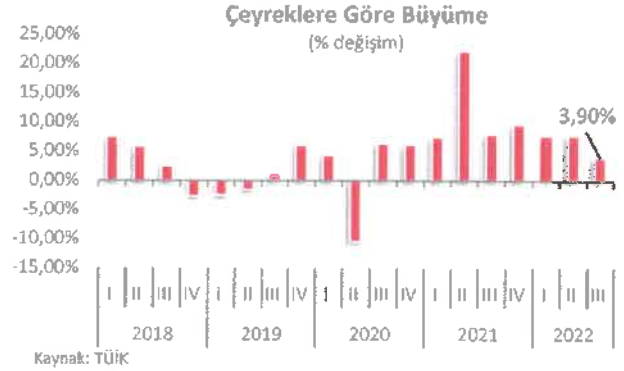
BÖLÜM 2

EKONOMİK VERİLER

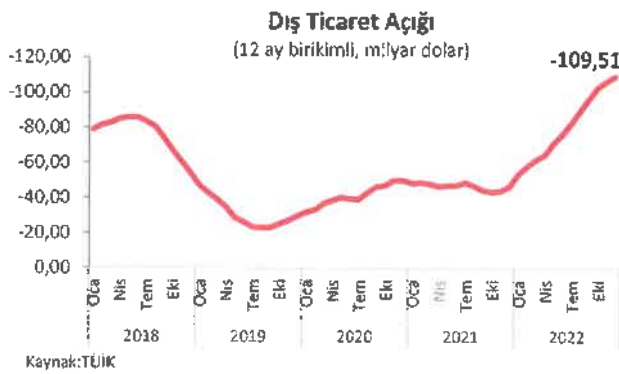
Bölüm 2

Ekonomik Veriler

2022 yılı üçüncü çeyrekte gayri safi yurtiçi hasıla (GSYH) büyümesi hız kesmiştir. Takvim ve mevsim etkisinden arındırılmış verilere göre GSYH bir önceki döneme göre %0,1 daralırken yıllıklandırılmış GSYH büyümesi %3,9 seviyesinde gerçekleşmiştir. Yıllık büyüme hızı ise takvim etkisinden arındırılmış seride %3,6, takvim etkisinden arındırılmamış seride %3,9 olarak açıklanmıştır. Dolar bazında kümülatif GSYH ise 2022 ikinci çeyrekteki 828,2 milyar dolardan 842,3 milyar dolara yükselerek %1,7 oranında artış kaydetmiştir.



Ocak ayında tüketici fiyat endeksi (TÜFE) aylık bazda %6,6 artarken yıllık bazda aralık ayındaki %64,3'ten %57,7'ye inmiştir. Enflasyonda beklentilerin üzerinde gerçekleşme görülmüş olup bu durumda gıda ve hizmetler etkili olurken momentum göstergelerindeki iyileşme duraksamıştır. Çekirdek göstergelerdeki iyileşme de ocak ayında durmuştur. Aralık ayında enerji fiyatları sayesinde uzun zaman sonra ilk kez gerileyen yurtiçi üretici fiyatları endeksi (Yi-ÜFE) yeniden artış kaydetmiştir. Ocak ayında Yi-ÜFE aylık bazda %4,2, yıllık bazda ise aralık ayındaki %97,7'den geçen yılın yüksek bazının etkisiyle %86,5'e inmiştir.



Aralık ihracat yıllık bazda %3,0 artışla 22,9 milyar dolar, ithalat ise %12,2 artarak 32,6 milyar dolar olmuştur. Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış verilere göre aylık bazda ihracat %6,0, ithalat %4,3 artış kaydetmiştir. İhracatın ithalatı karşılama oranı gerilerken dış ticaret açığında genişleme devam etmiştir. Bu sonuçlarla 2022 yılında ihracat 2021'e göre %12,9 artarak 254,2 milyar dolar, ithalat ise %34,0 artarak 363,7 milyar dolar olmuştur. Dış ticaret açığı ise 2021'deki 46,2 milyar dolardan 2022'de 109,5 milyar dolara yükselmiştir.

BÖLÜM 3

**VARLIKLARA İLİŞKİN BİLGİLER,
VARLIKLARIN KONUMU,
GÜÇLÜ VE ZAYIF YANLAR**

Bölüm 3

Varlıklara İlişkin Bilgiler, Varlıkların Konumu, Güçlü ve Zayıf Yanlar

3.1 Varlıklara İlişkin Bilgiler

Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş., Kayseri Sanayi Odası'ndan alınan 11.02.2022 tarihli, (01-06) 096 sayılı kapasite raporundan alınan bilgilere göre; diğer ihtiyaç malzemeleri kullanılarak meyve suyu, meyve nektarı, meyveli içecek, aromalı içecek, gazlı alkolsüz içecek, UHT süt, meyveli süt, aromalı süt, soğuk kahve, proteinli-sütlü içecek ve soğuk çay imalatı alanlarında toplam 238 çalışanıyla hizmet verebilecek durumdadır. Günde 8 saatten, 300 gün çalışarak; yıllık aşağıda belirtilen kapasitede üretim yapabilmektedir.

Meyve Aroması	51.609 kilogram
Meyve Konsantresi (Tamamı Kendi İmalatında Kullanılıyor.)	2.033.293 kilogram
Meyve Püresi (Tamamı Kendi İmalatında Kullanılıyor.)	8.835.840 kilogram
Domates Salçası	34.500 kilogram
200 cc Tetrapak Meyve Nektarı (%100)	7.408.800 litre
330 cc Tetrapak Meyve Nektarı (%100)	498.960 litre
1.000 cc Tetrapak Meyve Suyu (%100)	13.104.000 litre
250 cc Şişe Meyve Suyu	600.000 litre
200 cc Tetrapak Meyveli İçecek	5.292.000 litre
330 cc Tetrapak Meyveli İçecek	498.960 litre
1.000 cc Tetrapak Meyveli İçecek	10.920.000 litre
250 cc Cam Şişe Meyveli İçecek	375.000 litre
330 cc Tetrapak Aromalı Çaylı İçecek	498.960 litre
250 cc Alüminyum Kutu Aromalı Çaylı İçecek	306.000 litre
330 cc Alüminyum Kutu Aromalı Çaylı İçecek	175.032 litre
500 cc Alüminyum Kutu Aromalı Çaylı İçecek	1.224.000 litre
1.000 cc Pet Aromalı Çaylı İçecek	900.000 litre
250 cc Pet Aromalı Çaylı İçecek	224.000 litre
330 cc Tetrapak Proteinli Sütlü İçecek	498.960 litre
250 cc Sodamix	150.000 litre
1.000 cc Şerbet	900.000 litre
200 cc Şişe Meyve Nektarı	300.000 litre

250 cc Cam Şişe Meyve Nektarı	375.000 litre
1.000 cc Şişe Meyve Nektarı	750.000 litre
200 cc Şişe Meyve Suyu	120.000 litre
1.000 cc Şişe Meyve Suyu	600.000 litre
200 cc Şişe Meyveli İçecek	180.000 litre
1.000 cc Şişe Meyveli İçecek	750.000 litre
1.000 cc Pet Meyveli İçecek	1.680.000 litre
250 cc Alüminyum Kutu Meyve Nektarı	508.640 litre
330 cc Alüminyum Kutu Meyve Nektarı	51.163 litre
250 cc Alüminyum Kutu Meyve Nektarı (%100)	508.640 litre
330 cc Alüminyum Kutu Meyve Nektarı (%100)	102.326 litre
250 cc Alüminyum Kutu Meyveli İçecek	508.640 litre
330 cc Alüminyum Kutu Meyveli İçecek	51.163 litre
250 cc Alüminyum Kutu Enerji İçeceği	647.360 litre
330 cc Alüminyum Kutu Enerji İçeceği	1.085.280 litre
1.000 cc Pet Enerji İçeceği	560.000 litre
250 cc Alüminyum Kutu Kola	508.640 litre
330 cc Alüminyum Kutu Kola	153.490 litre
330 cc Alüminyum Kutu Light Kola	305.184 litre
250 cc Pet Kola	582.400 litre
1.000 cc Pet Kola	1.120.000 litre
2.500 cc Pet Kola	4.032.000 litre
1.000 cc Pet Light Kola	560.000 litre
330 cc Alüminyum Kutu Aromalı Gazlı İçecek	183.110 litre
1.500 cc Pet Aromalı Gazlı İçecek	2.177.280 litre
250 cc Pet Meyve Aromalı Gazlı İçecek	448.000 litre
330 cc Alüminyum Kutu Meyve Aromalı Gazlı İçecek	102.326 litre
1.500 cc Pet Meyve Aromalı Gazlı İçecek	1.814.400 litre

2.500 cc Pet Meyve Aromalı Gazlı İçecek	2.217.600 litre
330 cc Tetrapak Kahveli Sütü İçecek	997.920 litre
250 cc Alüminyum Kutu Kahveli Sütü İçecek	244.800 litre
200 cc Tetrapak UHT Sterilize Sade Süt	1.058.400 litre
200 cc Tetrapak UHT Sterilize Aromalı Süt	423.360 litre
1.000 cc Tetrapak UHT Sterilize Sade Süt	2.184.000 litre

Değerleme çalışması müşteri tarafından sağlanan sabit kıymet listesi ve saha ziyareti esnasında tespiti yapılan makine ve ekipmanlar göz önünde bulundurularak yapılmıştır.

Değerleme çalışması, değerlendirme konusu varlıklarda herhangi bir takyidat, hukuki sorun (rehin, haciz, hibe, satış şerhi vb.), vergi vb. mali yükümlülükler ile alacak ve teminat hakları olmadığı; bu tür bir sorun varsa dahi bu sorunların çözüleceği varsayımı ile yapılmıştır. Bu nedenle değerlendirme hesap analizi aşamasında bu tip hukuki problemler göz ardı edilerek değer tespiti yapılmıştır.

3.2 Varlıkların Konumu

Varlıkların bulunduğu yerin açık adresi: Organize San Bölgesi 16. Cad No: 4 Melikgazi/Kayseri



3.3 Güçlü ve Zayıf Yanlar

+ GÜÇLÜ YANLAR

- Tesis organize sanayi içerisinde yer alan lojistik açıdan güçlü ve stratejik bir konumda yer almaktadır.
- Makine ve ekipmanların periyodik bakım ve onarımlarının yapılmakta olduğu bilgisi alınmıştır.

- ZAYIF YANLAR

- Bazı makinelerin model yılları eski olduğundan yedek parça teminini güçleştirmektedir.
- Değerleme konusu tesiste yer alan tank, borulama ve yardımcı ekipmanların herhangi bir yere taşınması fiziksel ve ekonomik açıdan zor olacaktır. Bu tip entegre tesislerde bulunan tank, borulama ve yardımcı ekipmanların tekil satış kabiliyetinin olmaması, kısıtlı bir alıcı topluluğuna hitap etmesine neden olmaktadır.
- Tesiste yer alan tesisat, tank ve bazı makinelerin korozyon ve aşındırıcı etkilere maruz kalması, fiziksel yıpranma oranlarını yükseltmektedir.
- Değerleme konusu tesiste yer alan laboratuvar ve ölçüm cihazları, teknolojik gelişmeler sebebiyle demode kalmış olup, potansiyel alıcılar tarafından tercih edilmemektedir.
- Pandemi ilan edilen COVID-19 hem global ölçekte hem de ülke genelinde sosyal ve ticari hareketliliği etkilemiş olup ekonomi ve finansal piyasaların ardından menkul piyasasında da olumsuz etkileri görülmektedir.
- Döviz kuruna bağlı olarak satış işlemleri gerçekleşen makine-ekipmanlar için, son dönemde kur/TL dönüşümlerinde yaşanan dalgalanmalar sıfır veya ikinci el makine-ekipman alım ve satım işlemlerini olumsuz yönde etkilemektedir.

BÖLÜM 4

DEĞERLEMEDE KULLANILAN YAKLAŞIMLARIN ANALİZİ

Bölüm 4

Değerlemede Kullanılan Yaklaşımların Analizi

4.1 Değerleme Yaklaşımları

Uluslararası Değerleme Standartları kapsamında üç farklı değerlendirme yaklaşımı bulunmaktadır. Bu yaklaşımlar sırasıyla “Pazar Yaklaşımı”, “Gelir Yaklaşımı” ve “Maliyet Yaklaşımı”dır. Her üç yaklaşımın Uluslararası Değerleme Standartları’nda yer alan tanımları aşağıda yer almaktadır.

Pazar Yaklaşımı

Motorlu taşıtlar, belirli ofis ekipmanları veya endüstriyel makineler gibi benzer yapıdaki tesis ve ekipman sınıfları için, benzer varlıklara ait yeterli miktarda güncel satış verisi mevcut olabildiğinden, genel olarak pazar yaklaşımı kullanılır. Ancak, birçok tesis ve ekipman türünün spesifik bir amaca yönelik olarak kurulmuş veya üretilmiş olması ve bunların doğrudan satışına ilişkin bilgilerin mevcut olmadığı durumlar nedeniyle, pazar verisinin yeterli veya mevcut olmaması halinde, değer görüşünün gelir yaklaşımına veya maliyet yaklaşımına göre verilmesinde dikkat sarf edilmesi gerekir. Bu durumlarda, değerlemede gelir yaklaşımı veya maliyet yaklaşımından birinin benimsenmesi uygun olabilir.

Gelir Yaklaşımı

Bir grup varlıktan oluşan bir üretim tesisinin, pazarlanabilir bir ürün üretmek amacıyla işletilmesinde olduğu gibi, varlık veya bir grup tamamlayıcı varlık için belirli nakit akışlarını tanımlamak mümkün oluyorsa, tesis ve ekipman değerlemesinde gelir yaklaşımı kullanılabilir. Ancak, bazı nakit akışları maddi olmayan varlıklara atfedilebilir ve bunları tesis ve ekipmanın nakit akışına katkısından ayırmak zor olabilir. Genelde tesis ve ekipmanın ayrı ayrı kalemleri için gelir yaklaşımı kullanımı pratik bir uygulama değildir; ancak, bir varlık veya varlık grubuyla ilgili ekonomik yıpranmanın mevcudiyeti ve miktarının değerlendirilmesinde gelir yaklaşımından istifade edilebilir.

Maliyet Yaklaşımı

Maliyet yaklaşımı, tesis ve ekipman değerlemesinde, özellikle de teknik uzmanlık gerektiren veya özel kullanıma yönelik olarak kurulmuş veya üretilmiş varlıklar için yaygın olarak kullanılmaktadır. Değerleme konusu varlığın bir pazar katılımcısına göre değiştirme maliyetinin yeniden üretim veya ikame maliyetinin düşük olanı dikkate alınarak tahmin edilmesi ilk adımı oluşturur.

İkame maliyeti, eşdeğer kullanıma sahip alternatif bir varlığı elde etmenin maliyeti olup, bu ya aynı işlevselliği sağlayan modern bir eşdeğeri ya da değerlendirme konusu varlığın aynısını yeniden üretmenin maliyeti olabilir. İkame maliyetine karar kılındıktan sonra, değerdeki fiziksel, işlevsel, teknolojik ve ekonomik yıpranmanın etkilerinin yansıtılması amacıyla değer düzeltilmesi yapılması gerekli görülmektedir. Her durumda, belirli bir ikame maliyeti üzerinde yapılan düzeltmelerin çıktı ve fayda bakımından modern eşdeğer varlıkla aynı maliyeti verecek şekilde tasarlanması gerekli görülmektedir.

Maliyet yaklaşımı, ikame maliyeti yöntemi, yeniden üretim maliyeti yöntemi ve toplama yöntemi olmak üzere üç farklı şekilde uygulanmaktadır.

İkame Maliyeti Yöntemi, gösterge niteliğindeki değer in eşdeğer fayda sağlayan benzer bir varlığın maliyetinin hesaplanmasıyla belirlendiği yöntemdir. İkame maliyeti, varlığın fiziksel özelliklerinden ziyade, varlıktan elde edilen faydanın birebir aynısının sağlanmasına dayandığı için, bir katılımcının ödeyeceği fiyatın belirlenmesi ile alakalı olan maliyettir.

İkame maliyeti genellikle fiziksel bozulma ve diğer biçimlerde gerçekleşen tüm yıpranma payları dikkate alınarak düzeltmeye tabi tutulur. İkame maliyeti genellikle, benzer işlev ve eşdeğer fayda sağlamakla birlikte, değerlemeye konu varlığa göre güncel bir tasarıma sahip olan ve güncel malzeme ve teknikler kullanılarak inşa edilmiş veya yapılmış olan modern eşdeğer varlığın maliyetidir.

Yeniden Üretim Maliyeti Yöntemi, gösterge niteliğindeki değerin varlığın aynısının üretilmesi için gerekli olan maliyetin hesaplanmasıyla belirlendiği yöntemdir.

Yeniden üretim maliyetinin;

- Modern eşdeğer varlığın maliyetinin değerlendirme konusu varlığın birebir aynısını yeniden oluşturma maliyetinden büyük olması veya
- Değerleme konusu varlıktan elde edilen faydanın, modern eşdeğer varlıktan ziyade, ancak varlığın birebir aynısından sağlanabilmesi durumlarında kullanılması uygundur.

Toplama Yöntemi, varlığın değerinin bileşenlerinin her birinin değeri toplanarak hesaplandığı yöntemdir. Dayanak varlık yöntemi olarak da nitelendirilen toplama yöntemi, genellikle yatırım şirketleri veya değerin esasen sahip oldukları payların değerinin bir unsuru olduğu varlıklar veya işletmeler için kullanılır.

Dizayn parametrelerine bağlı olarak değişkenlik gösteren tesislerde, dizayn parametreleri göz önünde bulundurularak bu ekipmanlar için maliyet yaklaşımı (toplama yöntemi) üzerinden pazar değerine ulaşılır.

4.2 Değer Tanımları

Konu değerlendirme çalışmasında rapor sonuç değeri olarak “Pazar Değeri” takdir edilmiş olup Uluslararası Değerleme Standartları’na göre değer tanımı aşağıdaki gibidir.

Pazar Değeri

Bir varlığın alıcı ve satıcı arasında, belirli bir tarihte, el değiştirmesi durumunda; satış için gerekli pazar koşulların sağlanması, tarafların istekli olması ve her iki tarafın da varlıkla ilgili bütün durumlardan haberdar olması koşullarıyla belirlenen, varlığın en olası, nakit el değiştirme değeridir.

Bu değerlendirme çalışmasında aşağıdaki hususların geçerliliği varsayılmaktadır;

- Alıcı ve satıcı makul ve mantıklı hareket etmektedir.
- Taraflar varlıklar ile ilgili her konuda tam bilgi sahibidirler ve kendilerine azami faydayı sağlayacak şekilde hareket etmektedirler.
- Varlığın satışı için makul bir süre tanınmıştır.
- Ödeme nakit veya benzeri araçlarla peşin olarak yapılmaktadır.
- Varlıkların alım-satım işlemi sırasında gerekebilecek finansman piyasa faiz oranları üzerinden gerçekleştirilmektedir.

4.3 Değerleme Çalışmasında Dikkate Alınan Tüm Önemli ve/veya Anlamlı Varsayımlar ve/veya Özel Varsayımlara İlişkin Bilgi ve Açıklamalar

Değerleme çalışmasında herhangi bir önemli ve/veya anlamlı varsayım ve/veya özel varsayım kullanılmamıştır.

4.4. Değerleme Çalışmasında Kullanılan Oran Tanımları

Yıpranma Oranı (Amortisman Oranı) Tanımı:

UDS 105 Değerleme Yaklaşımları ve Yöntemleri standardının 80.1 no.lu tanımına göre;

“Amortisman” kavramı, maliyet yaklaşımı kapsamında, değerlendirme konusu varlığın maruz kaldığı herhangi bir yıpranma etkisini yansıtmak amacıyla, aynı faydaya sahip bir varlığı oluşturmak için katlanılacak tahmini maliyette yapılan düzeltmeleri ifade etmektedir. Bu anlam, kavramın, genellikle yatırım harcamasının zaman içinde sistematik olarak gider yazılması anlamında kullanıldığı, finansal raporlamadaki veya vergi mevzuatındaki anlamından farklıdır.

Yerinde görülen makine ve ekipmanlara ait teknolojik yıpranma ve fiziksel yıpranma oranları, uygulanan bakım yöntemleri ve ekonomik kriterler dikkate alınarak ilgili uzman tarafından belirlenmiştir.

Kullanılan Yıpranma Düzeltmeleri (Amortisman Oranları) ve Tanımları:

Toplam Ekonomik Ömür ve Yıpranma Türleri: Firmamız tarafından hazırlanan bu raporda, yıpranma oranının (amortisman oranının) belirlenmesinde uluslararası kabuller, uzman görüşü, sahadaki bakım ekibinden alınan bilgiler, tesisin çalışma durumu, bakım periyotları, kaç vardiya çalıştığı gibi parametreler değerlendirilerek varlıklar sınıflandırılarak aşağıda yer alan farklı yıpranma türleri ataması gerçekleştirilmiştir.

İlk Yıl Yıpranma Oranı: İlk yıl yıpranması doğrusal amortisman mantığından farklı olarak varlığın ikinci ele düşmesinden kaynaklanan değer düşüşü, varlığın ikinci el piyasasının kısıtlı bir alıcı topluluğuna hitap etmesi, varlığın toplam ekonomik ömrünün süresi, varlığın ikinci el pazarının var olması, varlığın piyasa bilinirliği ve uzmanının geçmiş dönemdeki tecrübeleri ile değerlendirilerek, uzmanın profesyonel takdiri neticesinde belirlenir.

Yıllık Yıpranma Oranı: Ekonomik ömür atamasından sonra yıllara sari varlığın fiziksel ve ekonomik ömrü dikkate alınarak yıllık yıpranma oranı (amortisman oranı) belirlenmiştir. Bu yıllık yıpranma oranları sabit kıymetlerin aktife giriş tarihi baz alınarak geçen süre oranında günlük olarak yansıtılır. Belirlenen bu yıpranma oranı varlığın ekonomik ömrünü doldurması durumunda veya ekonomik ömrün sonuna yaklaşılması durumunda minimum seviyede bir kalıntı değere sahip olacaktır (%0-%20 arasında).

** MAKİNE DEĞERLEME RAPORUNDA KULLANILAN YIPRANMA TÜRLERİ				
Sıra No	Yıpranma Türleri	Toplam Ekonomik Ömür	İlk Yıl Yıpranma Oranı	Yıllık Yıpranma (Amortisman) Oranı
1	Makine 5	5	0,35	0,142
2	Makine 10	10	0,30	0,067
3	Makine 15	15	0,25	0,045
4	Makine 20	20	0,20	0,034
5	Makine 25	25	0,15	0,027
6	Yıpranma Elektronik Demirbaş	8	0,30	0,086
7	Yıpranma Demirbaş	8	0,35	0,093

**** Değerleme çalışmasında kullanılan yıpranma türlerine ait detay tablo rapor ekinde (EK 6) bilginize sunulmuştur.**

4.5 Değerlemede Kullanılan Yaklaşımların Analizi ve Bu Yaklaşımların Seçilme Nedenleri

Üçüncü taraflarca sağlanan bilgilerin güvenilirliği uzman tarafından farklı kaynaklardan teyit edilerek, sektörel araştırmalar yapılarak kontrol edilmiştir.

Bu değerlendirme çalışmasında;

- Saha ziyareti sırasında tespiti yapılan makine ve ekipmanların etiket bilgileri, marka ve modelleri, kapasiteleri vb. teknik özellikleri piyasada dikkate alınan ölçütler doğrultusunda ikinci el değerleri araştırılmıştır. Söz konusu makine ve ekipmanların ikinci el piyasa değerleri sektördeki makine üretici firmalardan, internet sitelerinden ve ilgili uzmanın geçmiş tecrübelerine dayanarak takdir edilmiştir. İkinci el piyasası bulunan, emsali veya muadilinin satış fiyatlarına ulaşılabilir olan, alıcı ve satıcı arasında gerçekleşen satış fiyatları tespit edilebilen makine ve ekipmanlar için "Pazar Yaklaşımı" kullanılmıştır. Bu karşılaştırma sonucunda ulaşılan veriler ile emsal arasındaki benzerlikler/farklılıklar kıyaslanarak üssel faktör yöntemi [Prof. Dr. Hasip YENİOVA, Kym363 Mühendislik Ekonomisi L8 Yatırım Maliyeti Hesaplama Yöntemleri (Methods for Estimating Capital Investment)] ve model yılı farkı varsa yıpranma oranları kullanılarak en uygun pazar değeri takdir edilir.
- İkinci el piyasada tekil olarak satılmış veya satılık emsalleri bulunmayan ya da az sayıda olan makine ve ekipmanların günümüz koşullarında sıfır fiyatları araştırılmıştır. Yerinde görülen makine ve ekipmanlara ait teknolojik yıpranma ve fiziksel yıpranma oranları; uygulanan bakım yöntemleri, tesis yetkilileri, piyasa araştırmaları ve ekonomik kriterler dikkate alınarak ilgili uzman tarafından belirlenmiştir. Tespit edilen sıfır değerler üzerinden uzman tarafından belirlenen yıpranma oranları düşülerek makine ve ekipmanların güncel pazar değerlerinin belirlenmesinde "Maliyet Yaklaşımı" kullanılmıştır.
- Ayrıca, defter giriş değerleri (veya faturaları) temin edilebilen makine ve ekipmanlar için defter giriş değerleri (veya fatura değerleri); döviz üzerinden satışı yapılan varlıklar için alındığı (veya aktifleştirildiği) tarihten bir gün önce saat 15:30'da açıklanan TCMB döviz satış kuru ve U.S. Bureau of Labor Statistics üretici fiyat endeksi verileri kullanılarak makinenin bugünkü satış değerine ulaşılmıştır. Söz konusu değer içerisinde nakliye (navlun), montaj, devreye alma vb. direkt edinim maliyetlerini barındırmaktadır. Söz konusu bedellerin içerisinde kur farkı, enflasyon farkı, faiz gideri ve genel yönetim gideri olmadığı kontrolü yapılmıştır. Yerinde görülen makine ve ekipmanlara ait teknolojik yıpranma ve fiziksel yıpranma oranları; uygulanan bakım yöntemleri, tesis yetkilileri, piyasa araştırmaları ve ekonomik kriterler dikkate alınarak ilgili uzman tarafından belirlenmiştir. Tespit edilen sıfır değerler üzerinden uzman tarafından belirlenen yıpranma oranları düşülerek makine ve ekipmanların güncel pazar değerlerinin belirlenmesinde de "Maliyet Yaklaşımı" kullanılmıştır.
- Makine, hat ve ekipmanlar aracılığıyla elde edilen gelirin varlık bazında ayrıştırılması zor olduğu için makine, hat ve ekipman değerlemesinde "Gelir Yaklaşımı" uygulanmamıştır.

Yapılan araştırmalar sonucunda konu varlıklara emsal teşkil edebilecek aşağıdaki bilgilere ulaşılmıştır.

Makine, Hat ve Ekipman Emsalleri/Satışlar

No	Marka, Hat veya Ekipman Adı	Teknik Özellikleri	Marka ve Tipi	Yeni/İkinci El	Satış Fiyatı (KDV Hariç)			Görüşülen Kurum/Bölge/Bilgi Notları	Genel Değerlendirme
					(TL)	(USD)	(EUR)		
1	İnkiyet Yazıcı		VIDEOJET - 1280	Yeni			4.000	Videojet Technologies Ürün Kodlama Etiketleme ve Danışmanlık San. Tic. Ltd. Şti / 0537 398 31 05	* Değerleme konusu inkiyet yazıcı ile aynı marka, farklı tipteki inkiyet yazıcının fiyatı.
2	İnkiyet Yazıcı		VIDEOJET - 3580	Yeni			4.500	Videojet Technologies Ürün Kodlama Etiketleme ve Danışmanlık San. Tic. Ltd. Şti / 0537 398 31 05	* Değerleme konusu inkiyet yazıcı ile aynı marka, farklı tipteki inkiyet yazıcının fiyatı.
3	Kompresör		DALGAIRAN - TIDY 20	Yeni	100.000			https://www.sahibinden.com/ilan/is-makine-leri-sanayi-sanayi-kompresor-dalgairan-80c-20-depo-urdu-tan-set-vidali-kompresor-1060922684/dejav	* Değerleme konusu kompresörün ile aynı marka ve tipteki kompresörün fiyatı.
4	Yazıcı		OKI - M15521 ECO	Yeni	11.047			https://www.uyuzmen.com.tr/urun/oki-m15521-eco-2-pin-236-balon-570cps-yazici	* Değerleme konusu yazıcı ile aynı marka ve tipteki yazıcının fiyatı.
5	Yazıcı		OKI - M15721 ECO	Yeni	6.356			https://www.ciceksepeti.com/oki-m15721-eco-biraz-yazici-kcm2061817utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=18389487835&gclid=EAluIQobChMKc-BibwO-QIVRitChOzQzFAQYAHABEw:1TD_BwE	* Değerleme konusu yazıcı ile aynı marka ve tipteki yazıcının fiyatı.
6	Barkod Yazıcı		ZEBRA - ZT230	Yeni	13.074			https://www.abbarkod.com.tr/urun/zebra-zt230-industrial-barkod-etiket-yazici-ethernet230id=EAluIQobChMKc-BibwO-QIVRitChOzQzFAQYAHABEw:1TD_BwE	* Değerleme konusu barkod yazıcı ile aynı marka ve tipteki barkod yazıcının fiyatı.
7	Barkod Yazıcı		ARGOX - OS 214	Yeni	2.822			https://www.telcaga.com/argox-os-214-plus-temal-dk-eti-temal-barkod-yazici-7855515132gclid=EAluIQobChMKc-BibwO-QIVRitChOzQzFAQYAHABEw:1TD_BwE&gclid=3aw.ds	* Değerleme konusu barkod yazıcı ile aynı marka ve tipteki barkod yazıcının fiyatı.
8	Barkod Yazıcı		TSC TTP - 244	Yeni	3.612			https://www.etiketci.com/tsc-ttp-244-cep-barkod-yazici?gclid=EAluIQobChMKc-BibwO-QIVRitChOzQzFAQYAHABEw:1TD_BwE	* Değerleme konusu barkod yazıcı ile aynı marka ve tipteki barkod yazıcının fiyatı.
9	Akülü Forklift		CLARK - GTX2005	Yeni			28.850	https://www.sahibinden.com/ilan/is-makine-leri-sanayi-sanayi-tasima-isitilme-baytas-ten-2-ton-clark-epc20-dar-saplanac-icin-3-teker-akulu-1083791343/dejav	* Değerleme konusu akülü forklift ile aynı marka ve tipteki akülü forkliftin fiyatı.
10	Akülü Forklift		STILL - RX20-20P	İkinci El (2020)	993.220			https://www.sahibinden.com/ilan/is-makine-leri-sanayi-sanayi-tasima-isitilme-sahibinden-2020-model-2-ton-forklift-10748224650/dejav	* Değerleme konusu akülü forklift ile aynı marka ve tipte, benzer çalışma saatindeki akülü forkliftin fiyatı.
11	LPG'li Forklift		KOMATSU - PG25T-14	İkinci El (2009)	172.881			https://www.sahibinden.com/ilan/is-makine-leri-sanayi-sanayi-tasima-isitilme-yemi-4pc-15-forklift-1062641794/dejav	* Değerleme konusu LPG'li forklift ile aynı marka ve tipte, farklı model yılı ve çalışma saatindeki LPG'li forkliftin fiyatı.
12	LPG'li Forklift		KOMATSU - PG30T-16	İkinci El (2008)	202.542			https://www.sahibinden.com/ilan/is-makine-leri-sanayi-sanayi-tasima-isitilme-2008-model-3-ton-komatsu-1041732424/dejav	* Değerleme konusu LPG'li forklift ile aynı marka ve tipte, farklı model yılı ve çalışma saatindeki LPG'li forkliftin fiyatı.
13	Akülü Forklift		STILL - RX20-20P	İkinci El (2015)	440.678			https://www.sahibinden.com/ilan/is-makine-leri-sanayi-sanayi-tasima-isitilme-still-rx20-20-1052726941/dejav	* Değerleme konusu akülü forklift ile aynı marka ve tipte, farklı model yılı ve çalışma saatindeki akülü forkliftin fiyatı.
14	Akülü Forklift		LINDE - R1635-115	İkinci El (2008)			11.864	https://www.sahibinden.com/ilan/is-makine-leri-sanayi-sanayi-tasima-isitilme-linde-r16e-16-ton-400-7m-sensor-2008-model-teach-truck-1067475035/dejav	* Değerleme konusu akülü forklift ile aynı marka ve tipte, farklı model yılı ve çalışma saatindeki akülü forkliftin fiyatı.

No	Araç, Makine, Hatt veya Güç Kaynağı Adı	Teknik Özellikleri	Marka ve Tipi	Yeni/İkinci El	Satış Fiyatı (KDV Hariç)			Özellikler, Fiyat ve Diğer Bilgiler	Ekstra Değerlendirme
					(TL)	(USD)	(EUR)		
15	Otomobil (AB Haphek)	Silindir Hacmi: 3.365 cm3, Motor Gücü: 110 kW, Benzinli	AUDI - A5 SPORTBACK	İkinci El (2017)	1.105.254			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-otomobil-audi-2017-a5-1.4-tfsi-design-panoramik-geri-ayni-f1-107580427-detay	* Değerleme konusu otomobil ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki otomobilin fiyatı.
16	Otomobil (AA Sedan)	Silindir Hacmi: 1.595 cm3, Motor Gücü: 115 kW, Benzinli	MERCEDES-BENZ - E 180	İkinci El (2017)	1.491.525			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-otomobil-mercedes-benz-haitas-boyasiz-mercedes-e180-exclusive-2017-model-1080995633-detay	* Değerleme konusu otomobil ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki otomobilin fiyatı.
17	Otomobil (AA Sedan)	Silindir Hacmi: 1.463 cm3, Motor Gücü: 66 kW, Dizel	RENAULT - SYMBOL	İkinci El (2016)	262.712			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-otomobil-renault-2016-renault-symbol-1.5-dci-107580427-detay	* Değerleme konusu otomobil ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki otomobilin fiyatı.
18	Kamyonet (Kapalı Kasa)	Silindir Hacmi: 2.463 cm3, Motor Gücü: 84 kW, Dizel	RENAULT - MASTER	İkinci El (2009)	190.678			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-minivan-panelyan-renault-boris-otomob-ataesehir-2009-magde-panelyan-12.6-metreku-1075409933-detay	* Değerleme konusu kamyonet ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonetin fiyatı.
19	Kamyonet (Kapalı Kasa)	Silindir Hacmi: 2.402 cm3, Motor Gücü: 77,2 kW, Dizel	FORD - TRANSIT 300 S	İkinci El (2006)	171.610			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-minivan-panelyan-ford-tertemis-sahibinden-transit-277580427-detay	* Değerleme konusu kamyonet ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonetin fiyatı.
20	Kamyonet (Profil Kasa)	Silindir Hacmi: 3.907 cm3, Motor Gücü: 77,2 kW, Dizel	HYUNDAI - HD35	İkinci El (2009)	275.424			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-kamyon-kamyonet-sinir-otogorlu-den-2009-hyundai-hd35-euro3-motorkamyonet-hatip-1078063859-detay	* Değerleme konusu kamyonet ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonetin fiyatı.
21	Kamyonet (Kapalı Kasa)	Silindir Hacmi: 2.198 cm3, Motor Gücü: 103 kW, Dizel	FORD - TRANSIT 350 LF VAN	İkinci El (2011)	315.254			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-minivan-panelyan-ford-bogazici-derisemiz-transit-350-lf-1068029014-detay	* Değerleme konusu kamyonet ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonetin fiyatı.
22	Kamyonet (Kapalı Kasa)	Silindir Hacmi: 2.198 cm3, Motor Gücü: 103 kW, Dizel	FORD - TRANSIT	İkinci El (2012)	207.627			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-minivan-panelyan-ford-arac-fotolacik-i-bahir-1060110604-detay	* Değerleme konusu kamyonet ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonetin fiyatı.
23	Otobüs (CA Tek Katlı)	Silindir Hacmi: 5.178 cm3, Motor Gücü: 109 kW, Dizel	OTOKAR - SULTAN CLASS/B 50	İkinci El (2006)	382.415			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-minibus-midibus-sahibinden-2006-temiz-arac-1084015121-detay	* Değerleme konusu otobüs ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki otobüsün fiyatı.
24	Otobüs (CA Tek Katlı)	Silindir Hacmi: 5.178 cm3, Motor Gücü: 85,7 kW, Dizel	OTOKAR - SULTAN	İkinci El (2006)	362.288			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-minibus-midibus-ismail-durmaz-otomobilen-2006-28-phs1-volcu-faturali-sultan-1072285143-detay	* Değerleme konusu otobüs ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki otobüsün fiyatı.
25	Otobüs (CA Tek Katlı)	Silindir Hacmi: 5.176 cm3, Motor Gücü: 102 kW, Dizel	OTOKAR - C145 3/B50	İkinci El (2005)	402.542			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-minibus-midibus-sahibinden-2006-temiz-arac-1084015121-detay	* Değerleme konusu otobüs ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki otobüsün fiyatı.
26	Otobüs (CA Tek Katlı)	Silindir Hacmi: 4.751 cm3, Motor Gücü: 107 kW, Dizel	ISUZU - TURQUAZ EURO 26 AS	İkinci El (2005)	414.407			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-minibus-midibus-sahibinden-temiz-burizm-araci-1084067447-detay	* Değerleme konusu otobüs ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki otobüsün fiyatı.
27	Kamyonet (BB Van)	Silindir Hacmi: 1.248 cm3, Motor Gücü: 55 kW, Dizel	FIAT - FIORINO	İkinci El (2015)	186.441			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-minivan-panelyan-fi-at-acti-sahibinden-1083626038-detay	* Değerleme konusu kamyonet ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonetin fiyatı.
28	Kamyonet (BB Van)	Silindir Hacmi: 1.461 cm3, Motor Gücü: 66 kW, Dizel	DACIA - DOKKER	İkinci El (2016)	247.094			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-minivan-panelyan-dacia-sahibinden-1.5dci-50hp-hatasiz-avarinda-1075902586-detay	* Değerleme konusu kamyonet ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonetin fiyatı.
29	Kamyonet (Kapalı Kasa)	Silindir Hacmi: 1.248 cm3, Motor Gücü: 55 kW, Dizel	FIAT - FIORINO 1.3 MJT ACTUAL	İkinci El (2008)	131.356			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-minivan-panelyan-fi-at-km-ortina-kazasiz-motor-glye-sifir-nakil-1075922365-detay	* Değerleme konusu kamyonet ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonetin fiyatı.

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-İmza ile imzalanmıştır.



No	Makine, Hat veya Ekipman Adı	Teknik Özellikleri	Marka ve Tipi	Yeni/İkinci El	Satış Fiyatı (KDV Hariç)			Görüşülen Firma/İrtisat Bilgileri	Emsal Değerlendirmesi
					(TL)	(USD)	(EUR)		
30	Kamyon (Brandalı)	Silindir Hacmi: 2.998 cm3, Motor Gücü: 110 kW, Dizel	MITSUBISHI - CANTER	İkinci El (2015)	454.873			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-kamyon-kamyonet-ekmek-takmesi-120-bln-km-1073787277/detay	* Değerleme konusu kamyon ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonun fiyatı.
31	Kamyon (BA Kamyon)	Silindir Hacmi: 2.998 cm3, Motor Gücü: 110 kW, Dizel	MITSUBISHI - CANTER TFB 85 MT	İkinci El (2014)	461.017			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-kamyon-kamyonet-otomobiller-den-2014-model-mitsubishi-fuso-85-1075943210/detay	* Değerleme konusu kamyon ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonun fiyatı.
32	Kamyon (Açık Kasa)	Silindir Hacmi: 5.947 cm3, Motor Gücü: 136 kW, Dizel	FORD - CARGO 2520	İkinci El (1999)	345.763			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-kamyon-kamyonet-teskin-den-99-model-sahin-bakisli-25-20-cargo-1080784958/detay	* Değerleme konusu kamyon ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonun fiyatı.
33	Kamyon (Kapalı Kasa)	Silindir Hacmi: 4.249 cm3, Motor Gücü: 125 kW, Dizel	MERCEDES-BENZ - ATECO	İkinci El (2007)	756.356			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-kamyon-kamyonet-ilk-sahibinden-ortinel-1076100464/detay	* Değerleme konusu kamyon ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonun fiyatı.
34	Kamyon (Tenteli Kasa)	Silindir Hacmi: 6.974 cm3, Motor Gücü: 236 kW, Dizel	FORD - CARGO	İkinci El (2011)	2.152.542			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-kamyon-kamyonet-vade-olur-kimali-manda-ili-vites-cali-san-arac-hatasiz-3232-e-893047656/detay	* Değerleme konusu kamyon ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki kamyonun fiyatı.
35	Tanker (Gıda)	Silindir Hacmi: 7.330 cm3, Dizel	FORD - CARGO 3230 S	İkinci El (2006)	900.424			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-kamyon-kamyonet-2006-ford-3230-a-t9-pdr-lik-tanker-1075475468/detay	* Değerleme konusu tanker ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki tankerin fiyatı.
36	Tanker (SDİ)	Silindir Hacmi: 3.907 cm3, Motor Gücü: 98 kW, Dizel	HYUNDAI - HD75	İkinci El (2009)	326.814			https://www.sahibinden.com/ilan/vasita-ticari-araclar-kamyon-kamyonet-2009-hyundai-hd75-uzun-sase-frigorifik-18-yogutucu-turbo-nticob-1057532992/detay	* Değerleme konusu tanker ile aynı marka, tip ve model yılında, farklı kilometredeki tankerin fiyatı.

Not: 30.12.2022 günü saat 15:30'da belirlenen TCMB kur verilerine göre 1 USD=14,6989 TL, 1 EUR=19,9349 TL olarak kabul edilmiştir.

Değerlendirme:

- Tesiste yer alan makine-ekipmanların geneli (pın Türkiye ve dünya piyasalarında ikinci el satış pazarının oluşmadığı gözlemlenmiştir.
- Değerleme konusu tesiste yer alan tank, borulama ve yardımcı ekipmanların herhangi bir yere tayinması fiziksel ve ekonomik açıdan zor olacaktır. Bu tip entegre tesislere bulunan tank, borulama ve yardımcı ekipmanların tekil satış kabiliyetinin olmaması, düşük bir alıcı topluluğuna hitap etmesine neden olmaktadır.

✓ **Değerleme Uzmanının Profesyonel Takdiri:**

Değerleme konusu varlıklara değer takdir edilirken; varlıkların fiziki durumu, bakım ve performansları, sektör içerisindeki yeri, kapasiteleri benzer nitelikteki varlıklara ilişkin bilgiler, gerçekleştirilen güçlü ve zayıf yönler analizi ile ülkenin ekonomik durumu göz önünde bulundurulmuş olup TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından pazar değerleri aşağıdaki gibi takdir edilmiştir.

ÖZET TABLO*		
Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş.	TL	EUR
Makine, Hat ve Ekipman Pazar Değeri	271.585.000	13.624.000
Taşıt Araçları Pazar Değeri	10.600.000	532.000
Toplam Pazar Değeri (KDV Hariç)	282.185.000	14.156.000
Finansal Kiralama Yoluyla Alınan Makine, Hat ve Ekipman Pazar Değeri (KDV Hariç)	2.560.000	128.000

Not: Özet tabloda belirtilen Euro değeri bilgi amaçlı verilmiştir. 30.12.2022 günü saat 15:30'da belirlenen TCMB kur verilerine göre 1 USD=18,6983 TL, 1 EUR=19,9349 TL olarak kabul edilmiştir.

*Detay liste Ek 1'de yer almaktadır.

31.12.2021 TARİHLİ ÖZET TABLO**		
Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş.	TL	EUR
Makine, Hat ve Ekipman Pazar Değeri	196.656.000	13.394.000
Taşıt Araçları Pazar Değeri	6.895.000	470.000
Toplam Pazar Değeri (KDV Hariç)	203.551.000	13.864.000
Finansal Kiralama Yoluyla Alınan Forkliftlerin Pazar Değeri (KDV Hariç)	1.680.000	114.000

Not: Özet tabloda belirtilen Euro değeri bilgi amaçlı verilmiştir. 30.12.2021 günü saat 15:30'da belirlenen TCMB kur verilerine göre 1 USD=12,9775 TL, 1 EUR=14,6823 TL olarak kabul edilmiştir.

**Detay liste Ek 2'de yer almaktadır.

4.6 KDV Konusu

30.12.2007 tarihli, 26742 sayılı Resmi Gazete'de, KDV Kanununun 28 inci maddesinin verdiği yetkiye dayanılarak 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararnamesine istinaden yayımlanan "Mal ve Hizmetlere Uygulanacak KDV Oranlarının Tespitine İlişkin Karar" doğrultusunda KDV oranı %18 olarak kabul edilmiştir.

BÖLÜM 5

ANALİZ SONUÇLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ VE SONUÇ

Bölüm 5

Analiz Sonuçlarının Değerlendirilmesi ve Sonuç

5.1 Sorumlu Değerleme Uzmanının Sonuç Cümlesi

Değerleme uzmanının raporda belirttiği tüm analiz, çalışma ve hususlara katılıyorum.

5.2 Nihai Değer Takdiri

Söz konusu değerlendirme çalışmasında pazar yaklaşımı ve maliyet yaklaşımı kullanılarak değer tespiti yapılmıştır.

Değerleme raporunda kullanılan verilerin ve yöntemlerin güvenilir, adil, uygun ve makul olduğunu beyan ederiz.

Aşağıda pazar değeri belirtilmiş makine parkı için takdir edilen değerler, ilgili makinelerin bulunduğu gayrimenkul üzerinde kullanılması durumu için belirtilmiş olup başka bir yere taşınmaları veya tekil satış durumlarında geçerli değildir. Bazı makinelerin herhangi bir yere taşınması fiziksel ve ekonomik açıdan zor olacaktır.

Tesvik mevzuatına tabi makinelerin teminat olarak alınması hususunun "Yatırımda Devlet Yardımları Hakkında Kanun" ilgili tebliğleri açısından değerlendirilmesinin uygun olacağı düşünülmektedir.

Değerleme konusu makine parkının aitlik durumu ve benzeri anlaşmazlık durumunda söz konusu beyanın ispat yükümlülüğü "Meysu Gıda San ve Tic. A.Ş." firması yetkililerinde olacaktır. Raporun hazırlanması aşamasında firma yetkilileri tarafından sunulan bilgi ve belgelerin doğru ve belge aslı olduğu kabul edilmiştir.

"Finansal Kiralama Yolu ile Alınmış" makine, hat veya ekipmanlar firma mülkiyetinde olmadıkları gerekçesiyle yasal değere dahil edilmemiş olup değeri bilgi amaçlı raporda belirtilmiştir.

Bu doğrultuda pazar yaklaşımı ve maliyet yaklaşımına göre makinelerin pazar değerleri hesaplanmış olup toplam pazar değeri aşağıdaki gibi takdir edilmiştir. Nihai değer takdir edilirken peşin satış fiyatları esas alınmıştır.

MEYSU GIDA SAN VE TİC. A.Ş. / MAKİNE PARKI PAZAR DEĞERİ		
Değer Tarihi	31.12.2022	
Pazar Değeri (KDV Hariç)	282.185.000-TL	İkiyüzseksenikimilyonyüzseksenbeşbin-Türk Lirası
Pazar Değeri (KDV Dahil)	332.978.300-TL	Üçyüzotuzikimilyondokuzyüzyetmişsekizbinüçyüz-Türk Lirası

İbrahim İLHAN
Değerleme Uzmanı
Lisans No: 919701

Gökhan EFE
Değerleme Uzmanı
Lisans No: 920919

Ozan KOLCUOĞLU, MRICS
Sorumlu Değerleme Uzmanı
Lisans No: 402293

Bu sayfa, bu değerlendirme raporunun ayrılmaz bir parçasıdır, rapor içerisindeki detay bilgiler ile birlikte bir bütündür bağımsız kullanılamaz.

BÖLÜM 6

EKLER

Bölüm 6

Ekler

- | | |
|---|---|
| 1 | Değerleme Konusu Makine, Hat ve Ekipman Listesi |
| 2 | 31.12.2021 Tarihli Makine, Hat ve Ekipman Listesi |
| 3 | Fotoğraflar |
| 4 | Kapasite Raporu |
| 5 | Sabit Kıymet Listesi |
| 6 | Yıpranma Tabloları |
| 7 | Özgeçmişler |
| 8 | SPK Lisansları ve Meslekî Tecrübe Belgeleri |

Ek 1: Değerleme Konusu Makine, Hat ve Ekipman Listesi

Meyva Gıda San. ve Tic. A.Ş. / Makine, Hat ve Ekipman Ekspertiz Listesi													
Sıra No	Makine, Hat ve Ekipman Adı, Kapasite ve Teknik Özellikler, Marka ve Tip, Seri Numarası	Aktifle Geliş Tarihi / Model Yılı	Yenileştirme Toplam Pazar Değeri (TL)	Dağıtım Kaynağı	Yapılan Türü	Verilen Toplam Ekonomik Ömrü (Yıl)	Verilen Yaşı	Verilen Kalan Ekonomik Ömrü (Yıl)	Emsal Değeri	Emsal Para Birimi	Enflasyon Düzeltmesi	İk Yıl Yıkama Oranı	Toplam Yıkama Düzeltmesi
1	Tetra Straw App.	16.01.2003	342.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	19	1			1,71	0,25	0,12
2	Tetra Cardboard Packer	16.01.2003	904.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	19	1			1,71	0,20	0,15
3	Tetra Shrink Makinesi	30.12.2006	5.800	Sabit Kıymet	Makine 15	15	16	1			1,56	0,25	0,12
4	Tetra Shrink Makinesi	9.01.2007	53.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	15	1			1,57	0,25	0,12
5	Tetra Shrink Makinesi	19.09.2007	146.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	15	1			1,49	0,25	0,12
6	Tetra Thema Aseptik Flen 10 Sterilizatör Üstü Süt	31.12.2008	9.510.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11			1,51	0,15	0,50
7	Tetra Adux 80 Üst Süt İşleme Hatı	31.12.2008	906.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1			1,51	0,25	0,16
8	Tetra Adux 1 Süt Adım Hatı Taz Etme Ünitesi	31.12.2008	644.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1			1,51	0,25	0,16
9	Tetra Thema Lacte 30 Pastörizasyon Hatı	31.12.2008	3.230.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11			1,51	0,15	0,50
10	Tetra Adux 35 Pastörizasyon Hatı Hozajenizatör	31.12.2008	1.090.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11			1,51	0,15	0,50
11	Tetra Pak Cardboard Packer 90 Speed Cbp 90 Speed K	31.12.2008	4.170.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6			1,51	0,20	0,35
12	Tetra Cardboard Packer 70 Kollama Makinesi	31.12.2008	1.590.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6			1,51	0,20	0,35
13	Tetra Pak Cap Applicator 90 Speed Kapaklama Makine	31.12.2008	1.630.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1			1,51	0,25	0,16
14	Tetra Pak Conve.Ans Acc.A3 Speed The 1000 S DotLine	31.12.2008	441.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1			1,51	0,25	0,16
15	Aseptik Yemek Tetra Adux 1a	31.12.2008	2.150.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6			1,51	0,20	0,35
16	Tetra Pak Accumulator Hatı Adux 75 M	31.12.2008	980.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1			1,51	0,25	0,16
17	Tetra Pak A3 Speed The 1080 S Filling Machine	31.12.2008	17.770.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11			1,51	0,15	0,50
18	A Cimes Tetra Pak Processing Equipments Yemek	31.12.2008	147.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6			1,51	0,20	0,35
19	Tetra Ceviri İstasyon 200	31.12.2008	1.610.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6			1,51	0,20	0,35
20	Tetra Shrink Makinesi	18.04.2009	86.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	13	2			1,52	0,25	0,18

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-imza ile imzalanmıştır.



21	280 MJ Tetra Dolgu Hattı Tsp A3	30.05.2014	15.900.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	8	17	1,24	0,15	0,65
22	Tetra Kollama Makinesi	30.05.2014	10.580.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	8	12	1,24	0,20	0,54
23	Tetrapak 9 No'lu Makine A9 Speed 1000RA (Revizyon)	17.01.2020	1.410.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	2	23	1,29	0,15	0,80
24	Conversion Kit For Tetra Cardboard Packer 82	1.09.2016	275.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	6	14	1,38	0,20	0,62
25	Line Control Lt 30 Tetrapak	1.09.2016	610.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	6	9	1,38	0,25	0,51
26	Conversion Kit Kit For Cap 90 Flex Tetrapak	1.09.2016	2.180.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	6	14	1,38	0,20	0,62
27	A9/Flex Dolgu Hattı Komple Tetra Pak	29.03.2015	6.810.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	4	21	1,29	0,15	0,75
28	Paletlama Sistemi Tetrapak BİL 118648 Yib İthal 9	30.09.2018	2.210.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	4	21	1,27	0,15	0,76
29	Paletlama Sistemi Tetrapak BİL 118648 Yib İthal 9	30.09.2018	2.210.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	4	21	1,27	0,15	0,76
30	A9/C1 Tpe 930 Sqd25 930 Gz Tetra Hattı	30.04.2020	5.880.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	2	23	1,39	0,15	0,80
31	Pasteurization	2.08.2002	1.810.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	20	5	1,71	0,15	0,32
32	Tank Akresuarı Pasteurizasyon Hattı Tank Akresuarı	31.12.2008	259.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,51	0,15	0,50
33	Tank Akresuarı Pasteurizasyon Hattı Tank Akresuarı	31.12.2008	880.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,51	0,15	0,50
34	10000 Lt Pas.Krom Tank	1.01.2008	19.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,42	0,20	0,32
35	10000 Lt Pas.Krom Tank	1.01.2008	19.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,42	0,20	0,32
36	Pasteurization-St-Komplad	30.06.2014	7.650.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	8	17	1,24	0,15	0,65
37	Orbit Marka Pasteurizator	31.12.2015	907.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	7	18	1,41	0,15	0,69
38	Orbit Marka Pasteurizator	30.06.2016	1.350.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	6	19	1,37	0,15	0,70
39	Pasteurization Sterilization And Clooling Group	1.09.2016	5.530.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	6	19	1,38	0,15	0,71
40	Tünel Pastöriz.Cider-Capping Machine 260 Hesap	1.09.2016	4.680.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	6	19	1,38	0,15	0,71
41	Meysu Tesli	1.01.2008	62.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
42	Meysu Makine	1.01.2008	476.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
43	500 Lt Pas.Krom Tank	1.01.2008	4.300	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,42	0,20	0,32

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-imza ile onaylanmıştır.



44	500 Lt Pas.Krom Tank	1.01.2008	4.300	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,42	0,20	0,32
45	900 Lt Pas.Krom Tank	1.01.2008	4.300	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,42	0,20	0,32
46	8300 Lt Hava Hıvna Tankı	1.01.2008	24.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,42	0,20	0,32
47	A.İlsafe Le Valve Cluster Aseptik Tank Üst	31.12.2008	921.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
48	Hot Water Üst Mem-62 Tank Akışvanı	31.12.2008	377.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
49	Tank Akışvanı SRT Alın Üstü	31.12.2008	1.110.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
50	8 M3 Hava Stok Tankı	31.12.2008	40.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
51	6 Adet SRT Krom Stoklama Tankları 40 Tonluk	31.12.2008	1.680.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
52	1 Adet SRT Krom Stoklama Tankları 20 Tonluk	31.12.2008	129.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
53	6 Adet SRT Krom Stoklama Tankları 5 Tonluk	31.12.2008	289.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
54	S.S.Tankı 2500 Lt Loadcell	31.12.2008	55.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
55	S.S.Tankı 1000 Lt Loadcell	31.12.2008	85.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
56	Soğutma Tankı Loadcell 2000 Lt	31.12.2008	127.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
57	4700 Lt Hac.Araç Üst.500 Tankı	19.02.2009	44.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	13	7	1,52	0,20	0,36
58	4700 Lt Hac.Araç Üst.500 Tankı	19.02.2009	44.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	13	7	1,52	0,20	0,36
59	4700 Lt Hac.Araç Üst.500 Tankı	19.02.2009	44.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	13	7	1,52	0,20	0,36
60	10 M3 Co2 Stok Tankı	10.03.2009	174.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	13	7	1,53	0,20	0,36
61	Soğutma Tankı Loadcell 2000 Lt	4.06.2009	72.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	13	7	1,48	0,20	0,37
62	SRT Soğutma Tankı 1638 Lt	20.10.2009	53.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	13	7	1,47	0,20	0,38
63	SRT Soğutma Tankı 1916 Lt	20.10.2009	66.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	13	7	1,47	0,20	0,38
64	Soğutma Tankı Loadcell 3000 Lt	27.02.2010	45.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	12	8	1,42	0,20	0,39
65	Soğutma Tankı Loadcell 2800 Lt	27.02.2010	65.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	12	8	1,42	0,20	0,39
66	SRT Soğutma Tankı Teraçil Loadcell	20.05.2010	9.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	12	8	1,40	0,20	0,40

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-İmza ile imzalanmıştır.



67	10.000 Lt Karıştırma Paslanmaz Tank	30.09.2011	90.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	11	9	1,27	0,20	0,45
68	30.000 Lt Karıştırma Paslanmaz Tank	30.09.2011	90.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	11	9	1,27	0,20	0,45
69	Tank 10000 Lt Karıştırıcı Pasl.	15.03.2014	79.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	8	12	1,25	0,20	0,53
70	Tank 10000 Lt Karıştırıcı Pasl.	15.03.2014	79.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	8	12	1,25	0,20	0,53
71	Sıcak Su Ve Soğuk Tank	10.09.2015	7.500	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,96	0,20	0,58
72	10 Tonluk Tank	31.12.2015	26.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
73	10 Tonluk Tank	31.12.2015	26.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
74	10 Tonluk Tank	31.12.2015	26.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
75	10 Tonluk Tank	31.12.2015	26.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
76	10 Tonluk Tank	31.12.2015	26.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
77	10 Tonluk Tank	31.12.2015	26.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
78	10 Tonluk Tank	31.12.2015	52.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
79	10 Tonluk Tank	31.12.2015	52.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
80	12,5 Ton Krom Tank	30.12.2015	29.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
81	12,5 Ton Krom Tank	31.12.2015	29.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	7	13	1,41	0,20	0,59
82	10 Tonluk Paslanmaz B04 Kalite Krom Tank	24.02.2020	70.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	2	18	1,31	0,20	0,74
83	Tank 200 Lt 11 Bar Aks. Dik	4.12.2020	17.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	2	18	1,29	0,20	0,76
84	5 Tonluk Krom Su Tankı	4.08.2021	18.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	1	19	1,10	0,20	0,79
85	Paslanmaz Çelik 6 Tonluk Stok Tankı	21.04.2022	41.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	1	19	0,97	0,20	0,80
86	Paslanmaz Çelik 6 Tonluk Stok Tankı	21.04.2022	41.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	1	19	0,97	0,20	0,80
87	Dalgakıran Ditt 2000 10 Bar Hava Tankı 2.Et	16.10.2020	22.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	2	18	1,31	0,20	0,83
88	Sprayer	2.07.2001	2.500	Sabit Kıymet	Makine 15	15	21	1	1,71	0,25	0,12
89	Yıkama Ve Seyme Makinesi	5.07.2001	28.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	21	1	1,71	0,30	0,10

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-İmza ile imzalanmıştır.



90	İthal Kırıy Makinesi	31.08.2001	180.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	21	1	1,71	0,25	0,12
91	Buhar Kazanı	31.12.2001	60.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	21	1	1,71	0,25	0,12
92	Buhar Kazanı Armatürleri	26.03.2002	58.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	20	1	1,71	0,25	0,12
93	Şişe Çalkalama Makinesi	28.05.2002	81.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	20	1	1,71	0,25	0,12
94	Kazan Kaptırıcı	17.07.2002	3.800	Sabit Kıymet	Makine 15	15	20	1	1,71	0,25	0,12
95	Decaration	2.08.2002	358.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	20	1	1,71	0,25	0,12
96	Homogenization	2.08.2002	550.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	20	1	1,71	0,25	0,12
97	Hız Kontrol	6.09.2002	2.700	Sabit Kıymet	Makine 5	5	20	1	1,71	0,35	0,08
98	European Printer	15.09.2002	20.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	20	1	1,71	0,30	0,10
99	Q35 Etiketleme Makinesi Hekzonu	9.10.2002	1.200	Sabit Kıymet	Makine 10	10	20	1	1,71	0,30	0,10
100	Tbm/19-200MI Filling Machine	16.01.2003	4.110.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	19	6	1,71	0,15	0,34
101	Conveyor System	16.01.2003	200.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	19	1	1,71	0,25	0,12
102	Jumbo Reel Trunk	18.01.2003	51.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	19	1	1,71	0,25	0,12
103	Palet Strojleme Makinesi	6.06.2003	17.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	19	1	1,71	0,25	0,12
104	800 Nm3/H Kapasiteli	22.07.2003	39.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	19	1	1,71	0,25	0,12
105	600 Nm3/H Kapasiteli	22.07.2003	39.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	19	1	1,71	0,25	0,12
106	Doğalgaz Brülörü	23.07.2003	48.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	19	1	1,71	0,25	0,12
107	Tls 3 Acelik Dolum	20.08.2003	3.400	Sabit Kıymet	Makine 15	15	19	1	1,71	0,25	0,12
108	Püre Varlı	1.10.2003	7.300	Sabit Kıymet	Makine 10	10	19	1	1,71	0,30	0,10
109	Saglık Ode Isıtıyıcı	19.12.2005	106.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	17	1	1,58	0,30	0,10
110	Kondenser	15.02.2006	7.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	16	1	1,59	0,30	0,10
111	Raf Sistemi	14.04.2006	121.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	16	1	1,57	0,25	0,12
112	Ek.Kanık Makinesi	14.05.2006	3.500	Sabit Kıymet	Makine 15	15	16	1	1,55	0,25	0,12

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-imza ile imzalanmıştır.



113	Parkeer U Seviye Flütörü	30.06.2006	34.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	16	1	1,55	0,30	0,10
114	Jet Printer 100	22.06.2006	12.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	16	1	1,54	0,30	0,10
115	Post Çal.Bant Konveyör	15.09.2006	15.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	16	1	1,56	0,25	0,12
116	Polietilen Depolar	30.09.2006	12.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	16	4	1,56	0,20	0,28
117	Polietilen Depolar	30.09.2006	12.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	16	4	1,56	0,20	0,28
118	Polietilen Depolar	30.09.2006	12.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	16	4	1,56	0,20	0,28
119	Polietilen Depolar	30.09.2006	12.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	16	4	1,56	0,20	0,28
120	Polietilen Depolar	30.09.2006	12.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	16	4	1,56	0,20	0,28
121	Doğalgaz Brülörü	30.09.2006	36.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	16	1	1,55	0,25	0,12
122	Su Arıtma Ünitesi	30.09.2006	185.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	16	1	1,56	0,25	0,12
123	Ebara Santrafı	1.10.2006	4.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	16	1	1,59	0,30	0,10
124	Şişme Kabin	23.05.2007	830	Sabit Kıymet	Makine 10	10	15	1	1,49	0,30	0,10
125	Konveyör Bant	27.07.2007	4.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	15	1	1,47	0,25	0,12
126	Veco Power 90 Hp	9.08.2007	14.000	Sabit Kıymet	Makine 5	5	15	1	1,50	0,35	0,08
127	İri Kontrol Çifti	21.09.2007	1.700	Sabit Kıymet	Makine 10	10	15	1	1,49	0,30	0,10
128	485 Printer Turkash	26.10.2007	11.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	15	1	1,48	0,30	0,10
129	485 Printer Turkash	26.10.2007	11.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	15	1	1,48	0,30	0,10
130	485 Printer Turkash	26.10.2007	11.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	15	1	1,48	0,30	0,10
131	Tet.Kollama Makinesi	1.01.2008	100.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,42	0,20	0,32
132	Konveyör Del.Makinesi	1.01.2008	17.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
133	1 Lt.Cam Şişe Hattı	1.01.2008	519.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
134	Ybe 9 A.Tik Do.Hacim Değ.	1.01.2008	234.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
135	Ybe19 A.Tik Do.Hacim Değ.	1.01.2008	467.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-İmza ile onaylanmıştır.



136	Konsantr Hattı	1.01.2008	6.520.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,42	0,15	0,47
137	Begutma Platformu Tezgahı	1.01.2008	194.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,42	0,15	0,47
138	Tarı Ota.Tarım.Amb.	1.01.2008	726.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,42	0,15	0,47
139	Meyve suyu ARDışonallale	1.01.2008	501.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
140	1 Lt Meyve suyu Dokum Makinesi (Fayın H118	1.01.2008	615.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,42	0,15	0,47
141	1 Lt Meyve suyu Şişe Tapına Konveyörleri	1.01.2008	9.100	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
142	5 6lt Pashanma Çelik Konveyör	1.01.2008	19.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
143	50Cc Şişe Deği.Seri Komple Marş 18 Vakumlu	1.01.2008	12.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
144	50Cc Şişe Deği.Seri Komple Marş 24 Şişe Kalama	1.01.2008	12.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
145	Tca Applicator 30 Flex	1.01.2008	842.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,42	0,25	0,17
146	Tba 18 200 Filling Makine	1.01.2008	5.880.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,42	0,15	0,47
147	Elara Sarmahı	5.03.2008	1.700	Sabit Kıymet	Makine 10	10	14	1	1,37	0,30	0,10
148	Tba 200 Mİ Silin 2800 Mod Tubex Applicatör	17.04.2008	66.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,35	0,25	0,13
149	Polietilen Depo	29.07.2008	25.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,25	0,20	0,34
150	Pano Elektrik	11.08.2008	58.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,30	0,15	0,49
151	Polietilen Depo Dikey	15.08.2008	14.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,30	0,20	0,34
152	Polietilen Depo Dikey	15.08.2008	15.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,30	0,20	0,34
153	Top Applicator 30 Rex	31.12.2008	8.100.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,51	0,15	0,50
154	Yıkama Hattı	31.12.2008	552.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,51	0,25	0,16
155	Yıkama Hattı	31.12.2008	636.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,51	0,25	0,16
156	Plate Heat Exchanger (M10-Sr) Plaka) SÖT Soğutma	31.12.2008	775.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,51	0,25	0,16
157	MRK Reception SÖT Kabul Ünitesi	31.12.2008	1.380.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	14	6	1,51	0,20	0,35
158	Doğalgaz İstasyonu	31.12.2008	32.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,51	0,25	0,16

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-İmza ile onaylanmıştır.



159	Fes-20R Form Ewip.Soğ.Cha	31.12.2008	28.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,51	0,25	0,16
160	Fes-16R Form Ewip.Soğ.Cha	31.12.2008	8.900	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,51	0,25	0,16
161	Kazan	31.12.2008	17.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	14	1	1,51	0,25	0,16
162	Ups Sözcümc Delphys Mp 200 Kva	31.12.2008	284.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,51	0,15	0,50
163	Su Soğutma Ünitesi	31.12.2008	1.290.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,51	0,15	0,50
164	Hırsavna Mw-901 Otoklav	31.12.2008	90.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,51	0,15	0,50
165	Tebeceatör Cihazları	31.12.2008	134.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,51	0,15	0,50
166	Navalondema Kılana Hattı	31.12.2008	6.900	Sabit Kıymet	Yıpranma Elektronik Demirbaş	8	14	1	1,51	0,30	0,10
167	Test-Boru-Yana Ve Riktingeri	31.12.2008	922.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,52	0,15	0,50
168	Defraconeste Atazge 090	31.12.2008	5.500	Sabit Kıymet	Makine 25	25	14	11	1,51	0,15	0,50
169	Süt Separatörü	15.10.2009	74.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	13	12	1,47	0,15	0,52
170	War Kunst-Mat Sep Ayırma Sepeti	16.11.2009	40.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	13	2	1,45	0,25	0,20
171	Elektronik Hattı	31.12.2009	56.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	13	12	1,45	0,15	0,52
172	Taneke Kuru Kapama Makinesi Paslanmaz	19.01.2010	59.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	12	3	1,42	0,25	0,21
173	Spektrofotometre Cihazı Uv 3240	16.09.2010	89.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	12	13	1,41	0,15	0,53
174	Poiletilen Depo 10000 Lt	26.09.2010	14.000	Sabit Kıymet	Makine 20	20	12	8	1,41	0,20	0,40
175	Su Soğutma Ünitesi	1.04.2010	280.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	12	13	1,40	0,15	0,53
176	Ph Metre 800 Water.	11.06.2010	930	Sabit Kıymet	Makine 5	5	12	1	1,41	0,35	0,08
177	Videojet Yazıcı	2.07.2010	9.800	Sabit Kıymet	Makine 10	10	12	1	1,40	0,30	0,10
178	Universal 8 Ton Otisel Forklift	28.09.2010	225.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	12	13	1,39	0,15	0,54
179	Soğuk Odun Panel Ve Depo	4.11.2010	667.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	12	13	1,37	0,15	0,53
180	Tarih Kodlama Makinesi	24.02.2011	10.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	12	14	1,32	0,15	0,56
181	Tarih Kodlama Makinesi	24.02.2011	10.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,32	0,15	0,56

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-imza ile imzalanmıştır.



182	2.Um 40 Monopomp	29.03.2011	96.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	13	14	1,29	0,15	0,56		
183	Road Samsun Fur Tırtılenselir Olıvan	1.05.2011	4.000	Sabit Kıymet	Makine 5	5	11	3	1,26	0,35	0,08		
184	Shrink Ambalaj Makinesi	27.05.2011	13.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,26	0,15	0,56		
185	Homojenizasyon Homojenizatör Doğ Kazan	8.06.2011	39.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	18	4	1,26	0,25	0,27		
186	Videojet Yazıcı 1516 60Um Ip55	21.06.2011	9.500	Sabit Kıymet	Makine 10	10	11	3	4.000	EUR	1,00	0,30	0,10
187	Helva Kapak Kalibr	27.07.2011	1.300	Sabit Kıymet	Makine 10	10	11	1	1,28	0,30	0,10		
188	Paslanmaz 15 Tonluk Depo	8.08.2011	37.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,27	0,15	0,57		
189	Tegmiz Konvür Band	11.08.2011	66.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,27	0,15	0,57		
190	Forklift İmıangı Cıg2030 H Dıiesel	12.08.2011	193.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	13	14	1,27	0,15	0,57		
191	Palet Şırepleme Makinesi	16.08.2011	48.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	11	4	1,27	0,25	0,28		
192	Videojet Yazıcı 1330 60Um Ip55	25.08.2011	9.500	Sabit Kıymet	Makine 10	10	11	3	4.000	EUR	1,00	0,30	0,10
193	Motor Mı6730 Klı Sa Kıyusu İçin	26.08.2011	39.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,27	0,15	0,57		
194	Kondenser	28.09.2011	43.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	11	3	1,27	0,30	0,10		
195	Kagar Kaldır 3 kğ Pı	29.09.2011	6.200	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,27	0,15	0,57		
196	Pet Şıpe İçin Gıazlı Gıazlı Dıekım Hattı Komple Hattı	30.09.2011	5.000.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,27	0,15	0,57		
197	Unıversel Makıne Pet Şıpe Şıkleme MakınesıVe Elıymarı	30.09.2011	11.340.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,27	0,15	0,57		
198	Sıvıya Ölçer Cıhası	30.09.2011	94.000	Sabit Kıymet	Makine 10	10	11	3	1,27	0,30	0,10		
199	Pet Şıpe İçin Gıazlı Gıazlı Dıekım Hattı	30.09.2011	1.590.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,27	0,15	0,57		
200	Su İle Şırup Kıyrtırma Ve Gıadındırma Ünltesı	30.09.2011	1.910.000	Sabit Kıymet	Makine 25	25	11	14	1,27	0,15	0,57		
201	Otometık Kapak Sıvı Ünltesı	30.09.2011	40.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	11	4	1,27	0,25	0,29		
202	Azet Dıekırma Ünltesı	30.09.2011	295.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	11	4	1,27	0,25	0,29		
203	Şıpe Dııııın Sıdı	30.09.2011	48.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	11	4	1,27	0,25	0,29		
204	Etıklet Makınesı Adır Rollımatıe N540	30.09.2011	1.020.000	Sabit Kıymet	Makine 15	15	11	4	1,27	0,25	0,29		