

23.01.2026

EMLAK KONUT GYO A.Ş.
İstanbul Ataşehir Küçükbakkalköy Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi
Istanbul Ataşehir Küçükbakkalköy Revenue Sharing Model
Project in Return for Land Sale

No	İstekli Adı (Bidders Name)	MALİ TEKLİFLER (WRITTEN PROPOSALS)		
		Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (Total Sales Revenue) (TL)	Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (Company Share Ratio) (%)	Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (Company Share in Total Revenue) (TL)
1	DURMAZ OTO. PETR. ÜRÜN. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.	30.020.000.000	%45	13.509.000.000
2	CEVAHİR YAPI SAN. TUR. VE TİC. A.Ş.	28.800.000.000	%45	12.960.000.000
3	KUZU TOPLU KONUT İNŞ. A.Ş.	28.200.000.000	%45	12.690.000.000
4	ASLAN YAPI VE TİC. A.Ş. & TONA YAPI ENERJİ TAAH. SAN. VE TİC. A.Ş. & YÜKSEKDAĞ GAYR. YAT. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	25.100.001.907	%45	11.295.000.858
5	EN-EZ İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş. & SRL İNŞ. TAAH. TURZ. ELEKTR. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	25.061.000.000	%45	11.277.450.000
6	TORKAM İNŞ. VE YAT. A.Ş. & MUSTAFA EKŞİ İNŞ. TUR. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	22.330.000.000	%45	10.048.500.000
7	YILDIZLAR İNŞ. VE TİC. A.Ş.	21.061.000.000	%45	9.477.450.000
8	DAP GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş.	16.600.000.000	%45	7.470.000.000
9	MİSEK İNŞ. TİC. VE SAN. A.Ş. & YAPITAŞ GAYRİMENKUL İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	15.100.000.000	%45	6.795.000.000
10	AHES GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. & AHES İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	15.000.000.000	%45	6.750.000.000

No	İstekli Adı (Bidders Name)	MALİ TEKLİFLER (WRITTEN PROPOSALS)		
		Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (Total Sales Revenue) (TL)	Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (Company Share Ratio) (%)	Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (Company Share in Total Revenue) (TL)
11	SİYAHKALEM MÜH. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş. & BİTAŞ MÜH. MİM. İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	14.355.000.000	%45	6.459.750.000
12	ÖZYAZICI İNŞ. ELEKT. MAK. MÜŞ. VE TAAH. SAN. VE TİC. A.Ş.	12.900.000.000	%45	5.805.000.000