

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI  
1 OCAK - 31 MART 2026  
HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

## İÇİNDEKİLER

SAYFA

Konsolide Finansal Durum Tabloları .....	1-2
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları .....	3
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tabloları .....	4
Konsolide Nakit Akış Tabloları .....	5
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar .....	6 – 39

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**FİNANSAL DURUM TABLOSU**

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnot</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2026</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>145.172.846</b>	<b>149.466.485</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	10.173.534	10.428.420
Finansal Yatırımlar		922	1.015
Ticari Alacaklar		70.248.096	52.838.978
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5	44.032.411	990.382
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5-6	26.215.685	51.848.596
Diğer Alacaklar		37.245.155	61.311.280
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	5	13.804.572	60.523.317
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	5-8	23.440.583	787.963
Stoklar	10	140.000	154.059
Peşin Ödenmiş Giderler	11	22.709.005	22.394.536
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	1.653.259	-
Diğer Dönen Varlıklar	17	3.002.875	2.338.197
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>857.175.305</b>	<b>874.329.938</b>
Finansal Yatırımlar		4.824.723	4.824.723
Diğer Alacaklar		373.159	410.633
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	8	373.159	410.633
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	409.409.828	409.409.828
Maddi Duran Varlıklar	12	35.646.614	36.236.631
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	403.409.169	406.959.359
Peşin Ödenmiş Giderler	11	709	780
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	3.511.103	16.487.984
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>1.002.348.151</b>	<b>1.023.796.423</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2026	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>103.125.798</b>	<b>145.381.634</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	7.189.883	7.900.052
Ticari Borçlar		42.698.460	58.749.674
<i>İlişkili Taraplara Ticari Borçlar</i>	5-6	6.858.400	-
<i>İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar</i>	5	35.840.060	58.749.674
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	9	8.840.010	7.268.963
Diğer Borçlar		21.296.639	23.615.403
<i>İlişkili Taraplara Diğer Borçlar</i>	5-8	16.917.076	19.960.278
<i>İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar</i>	5	4.379.563	3.655.125
Ertelenmiş Gelirler	11	13.074.368	39.071.360
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		280.987	-
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.953.520	2.149.702
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	16	247.617	272.484
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	15	1.705.903	1.877.218
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	17	7.791.931	6.626.480
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>198.486.939</b>	<b>209.459.148</b>
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.517.988	1.483.771
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	16	1.517.988	1.483.771
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	196.968.951	207.975.377
<b>Özkaynaklar</b>		<b>700.735.414</b>	<b>668.955.641</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>651.050.782</b>	<b>625.958.459</b>
Ödenmiş Sermaye	18	7.635.461	7.635.461
Özsermaye Düzeltme Farkları	18	55.906.596	55.906.596
Paylara İlişkin Primler / İskontolar		242.383.818	242.383.818
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		67.005.513	62.846.313
<i>MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları</i>	18	62.547.808	62.547.808
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları</i>	18	4.457.705	298.505
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		26.888.418	5.038.418
Geçmiş Yıllar Karları / Zararları		252.147.853	255.962.746
Net Dönem Karı / Zararı		(916.877)	(3.814.893)
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>		<b>49.684.632</b>	<b>42.997.182</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>1.002.348.151</b>	<b>1.023.796.423</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak 2026 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak 2025 31 Mart 2025
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>	<b>Dipnot</b>		
Hasılat	19	160.348.972	121.451.676
Satışların Maliyeti (-)	19	(136.797.691)	(56.324.091)
<b>BRÜT KAR / (ZARAR)</b>		<b>23.551.281</b>	<b>65.127.585</b>
Pazarlama Giderleri (-)		-	(5.844.994)
Genel Yönetim Giderleri (-)	21	(6.804.424)	(13.831.741)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	7.208.670	8.168.864
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(11.039.644)	(10.551.119)
<b>ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>		<b>12.915.883</b>	<b>43.068.595</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	186.616	806.601
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>		<b>13.102.499</b>	<b>43.875.196</b>
Finansman Giderleri (-)	24	(31.364)	(3.436.323)
Parasal Pozisyon Kar / (Zararı)	26	141.516.218	11.669.152
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>		<b>154.587.354</b>	<b>52.108.025</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri / Geliri		(148.816.781)	(17.510.218)
Dönemin Vergi Gideri / Geliri	25	-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri	25	(148.816.781)	(17.510.218)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>5.770.573</b>	<b>34.597.807</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>5.770.573</b>	<b>34.597.807</b>
<b>Dönem Karı / Zararının Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		6.687.450	12.529.025
Ana Ortaklık Payları		(916.877)	22.068.782
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		(0,1201)	2,8903
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>16</b>	<b>4.159.200</b>	<b>702.936</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları		5.545.600	937.248
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(1.386.400)	(234.312)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>4.159.200</b>	<b>702.936</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>9.929.773</b>	<b>35.300.743</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 VE 31 MART 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Faktörleri	Geri Alınmış Payların Satışından Doğan Kazançlar	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Değerleme Kazanç / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa ait Özkaynaklar Toplamı	Azınlık Payları	Özkaynaklar Toplamı
							Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı			
<b>BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ ÖNCEKİ DÖNEM</b>											
<b>1 Ocak 2025 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)</b>	<b>7.635.461</b>	<b>55.906.596</b>	<b>242.383.818</b>	<b>62.547.808</b>	<b>132.261</b>	<b>5.038.417</b>	<b>238.240.182</b>	<b>17.722.562</b>	<b>629.607.105</b>	<b>55.550.659</b>	<b>685.157.764</b>
Transferler	-	-	-	-	-	-	17.722.562	(17.722.562)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	423.720	-	-	22.068.782	<b>22.492.502</b>	12.808.241	<b>35.300.743</b>
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleri ile Yapılan İşlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(864.745)	<b>(864.745)</b>
<b>31 Mart 2025 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)</b>	<b>7.635.461</b>	<b>55.906.596</b>	<b>242.383.818</b>	<b>62.547.808</b>	<b>555.981</b>	<b>5.038.417</b>	<b>255.962.744</b>	<b>22.068.782</b>	<b>652.099.607</b>	<b>67.494.155</b>	<b>719.593.762</b>
<b>BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ CARİ DÖNEM</b>											
<b>1 Ocak 2026 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)</b>	<b>7.635.461</b>	<b>55.906.596</b>	<b>242.383.818</b>	<b>62.547.808</b>	<b>298.505</b>	<b>5.038.418</b>	<b>255.962.746</b>	<b>(3.814.893)</b>	<b>625.958.459</b>	<b>42.997.182</b>	<b>668.955.641</b>
Transferler	-	-	-	-	-	-	(3.814.893)	3.814.893	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	4.159.200	-	-	(916.877)	<b>3.242.323</b>	6.687.450	<b>9.929.773</b>
Sermaye Avansı	-	-	-	-	-	21.850.000	-	-	<b>21.850.000</b>	-	<b>21.850.000</b>
<b>31 Mart 2026 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)</b>	<b>7.635.461</b>	<b>55.906.596</b>	<b>242.383.818</b>	<b>62.547.808</b>	<b>4.457.705</b>	<b>26.888.418</b>	<b>252.147.853</b>	<b>(916.877)</b>	<b>651.050.782</b>	<b>49.684.632</b>	<b>700.735.414</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 VE 31 MART 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak 2026 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak 2025 31 Mart 2025
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>(16.668.605)</b>	<b>38.148.561</b>
<b>Dönem Karı/Zararı</b>		<b>(916.877)</b>	<b>22.068.782</b>
<b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler</b>		<b>173.162.991</b>	<b>41.878.330</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12-13	4.140.207	4.034.547
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	5.597.439	804.883
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15	(171.315)	(92.960)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		7.896.029	-
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(4.591.843)	-
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25	148.816.781	(17.510.218)
Net Parasal Pozisyon Kar / (Zararı) İle İlgili Diğer Düzeltmeler	26	11.475.693	54.642.078
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>(39.267.232)</b>	<b>(43.308.769)</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		93	122
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5-6	(43.042.029)	(34.616.139)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	17.736.882	(50.481.063)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	5-8	46.718.745	4.660
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	(22.615.146)	(1.021.768)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	14.059	18.437
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	(314.398)	(9.943.142)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5-6	6.858.400	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	(18.379.902)	43.794.004
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	9	1.571.047	1.462.861
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	5-8	(3.043.202)	(6.647.015)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	724.438	(10.770.625)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	11	(25.996.992)	22.067.922
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	17	(664.678)	7.012.271
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	17	1.165.451	(4.189.294)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>132.978.882</b>	<b>20.638.343</b>
Kıdem Ödemeleri	16	(42.489)	-
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	(149.604.998)	17.510.218
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>6.682.450</b>	<b>5.049.345</b>
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		6.687.450	11.943.496
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11-12	-	(6.894.151)
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>21.201.962</b>	<b>655.242</b>
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri		21.850.000	-
Kredilerden Elde Edilen Nakit	7	-	1.249.540
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	(648.038)	(594.298)
<b>D. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ</b>		<b>(11.475.693)</b>	<b>(55.011.621)</b>
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış) (A+B+C+D)</b>		<b>(254.886)</b>	<b>(11.158.473)</b>
<b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>4</b>	<b>10.428.420</b>	<b>38.102.291</b>
<b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)</b>	<b>4</b>	<b>10.173.534</b>	<b>26.943.818</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Otto Holding Anonim Şirketi (“Otto Holding”), 30.11.2021 tarihinde kurulmuştur. Grup’un esas faaliyet konusu çeşitli şirketlerin kurulmasını temin etmek veya sermayelerine katılmak ve kurduğu ve sermayesine iştirak ettiği veya sair herhangi bir şekilde yönetimine katıldığı şirketlerin, çalışma alanlarındaki başarılarını arttırmak, daha karlı, verimli ve günün şartlarına uygun şekilde yönetilmelerini ve idarelerini sağlamak, ortak hizmet alanları düzenleyerek bu hizmetlerin mali külfetlerini hafifletmektir.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ortalama personel sayısı 23’dür (31 Aralık 2025: 26).

Grup’un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sermaye ve ortaklık yapısı 18 numaralı dipnottadır.

Grup’un tam konsolidasyon kapsamındaki Bağlı Ortaklığı’nın faaliyet konuları aşağıda özetlenmiştir:

<b>Bağlı Ortaklığı</b>	<b>Ana Faaliyeti</b>
OTTO Entertainment Yapım Yatırım A.Ş. (Bağlı Ortaklık)	Medya Prodüksiyon
OTTO Tarım ve Hayvancılık San. Tic. A.Ş. (Bağlı Ortaklık)	Tarım ve Hayvancılık
OTTO Girişim ve Teknoloji Yatırım A.Ş. (Bağlı Ortaklık)	Teknoloji ve Yatırım
OTTO Turizm ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. (Bağlı Ortaklık)	İşletme ve Gayrimenkul
Böcek Yapım Prodüksiyon Organizasyon Hizmet ve Ticaret A.Ş. (Bağlı Ortaklık)	Medya

Grup’un merkez adresi; Levent Mahallesi Karanfil Sokak No:13 Beşiktaş/İstanbul’dur.

**OTTO Entertainment Yapım Yatırım A.Ş.**

13.01.2022 tarihinde kurulan şirketin ana faaliyet konusu her türlü medya, film, prodüksiyon, içerik prodüksiyonu faaliyetlerine iştirak etmek, yatırım yapmak, belirtilen işlere ilişkin olarak telif hakkının, yayın, çoğaltma, yayma ve sair mali hakların satın alınması ve pazarlanması, lisans sözleşmeleri uyarınca yukarıdaki hakların satın alınması ve/veya kiralanması, telif hakkının, yayın, çoğaltma, yayma ve sair mali haklarının satın alınması ve pazarlanmasıdır. Şirket, 200.000 TL sermaye ile kurulmuştur.

**OTTO Tarım ve Hayvancılık San. Tic. A.Ş.**

Şirket, 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Şirket’in ana faaliyet konusu ise, tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin geliştirilmesi ve sürdürülmesidir.

**OTTO Girişim ve Teknoloji Yatırım A.Ş.**

Şirket, 200.000 TL sermaye ile 04.02.2022 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu ise, her türlü bilişim, oyun, elektrifikasyon gibi yenilikçi teknoloji ve girişimlere iştirak etme, yatırım yapma faaliyetlerinde bulunulmasıdır.

**OTTO Turizm ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.**

Şirket, 27.01.2022 tarihinde, 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Ana faaliyet konusu ise, OTTO Holding bünyesindeki ve/veya iktisap edilecek gayrimenkullerin bir konsept proje geliştirilerek değerlendirilmesi, artan değerle beraber kiraya verilmesi ve/veya işletilmesidir.

**Böcek Yapım Prodüksiyon Organizasyon Hizmet ve Ticaret A.Ş.**

Şirket 1998 yılında İstanbul’da kurulmuştur. Reklam, sinema filmi, TV dizileri, TV programları, video klipler, tanıtım filmleri ve sosyal sorumluluk projeleri geliştirmektedir.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Şirket ve Türkiye'de kayıtlı olan Bağlı Ortaklıkları, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara uymakta olup, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları yasal kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak hazırlamaktadır. Konsolide finansal tablolar, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla TL'nin satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

**Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması**

Grup'un konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 21 Mayıs 2026 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

**Fonksiyonel ve Raporlama Para Birimi ve Çevrim Farkları**

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan Türk Lirası ("TL") ile sunulmuştur. Finansal tabloların sunumunda Grup'un fonksiyonel para birimi olan TL raporlama para birimi olarak seçilmiş ve tutarlar TL cinsinden ifade edilmiştir. Grup bünyesinde, işlemlerde ağırlıklı olarak kullanılan para birimlerinin dönem sonları itibarıyla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
ABD \$	44,3961	42,8457
AVRO	50,9294	50,2859
GBP	58,5556	57,5123

**Konsolidasyon Esasları**

- Konsolide finansal tablolar Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklığı'nın aşağıdaki (b)'den (c)'ye kadar maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan hesaplarını kapsamaktadır. Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, kanuni kayıtlarına Seri II, 14.1 No'lu Tebliğ hükümleri uyarınca KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TMS/TFRS'ye uygunluk ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltmeler ve sınıflandırmalar yapılmıştır.
- Bağlı Ortaklığı, Ana Ortaklık'ın yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkânına sahip olmasından ötürü kontrol yetkisine sahip olduğu şirketleri ifade eder.
- Bağlı Ortaklığı, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından çıkartılmıştır.

Bağlı Ortaklığı'nın, finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Ana Ortaklık'ın sahip olduğu Bağlı Ortaklığı'nın kayıtlı değerleri ile özkaynakları karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Şirket ile Bağlı Ortaklığı arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında mahsup edilmiştir. Grup'un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri, ilgili özkaynakları ve kar veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla konsolidasyon kapsamında yer alan Bağlı Ortaklığı'ndaki Otto Holding'in doğrudan ve dolaylı oy hakları ile etkin ortaklık oranları (%) aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Oy Hakkı	Etkin Ortaklık Oranı	Oy Hakkı	Etkin Ortaklık Oranı
OTTO Entertainment Yapım Yatırım A.Ş.	100,00	100,00	100,00	100,00
OTTO Tarım ve Hayvancılık Sanayi Ticaret A.Ş.	100,00	100,00	100,00	100,00
OTTO Girişim ve Teknoloji Yatırım A.Ş.	100,00	100,00	100,00	100,00
OTTO Turizm ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	100,00	100,00	100,00	100,00
Böcek Yapım Üretim Organizasyon Hizmet ve Ticaret A.Ş.	51,00	51,00	51,00	51,00

**2.2 TMS'ye Uygunluk Beyanı**

Grup, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II-14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

**2.3 İşletmenin sürekliliği**

Konsolide finansal tablolar Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

**2.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarını da 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir;

Tarih	Endeks(*)	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon kat sayıları
31 Mart 2026	121,47	1,00000	205%
31 Mart 2025	92,82	1,30865	250%
31 Aralık 2025	110,39	1,10040	211%

## **NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

### **2.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)**

(\*)2026 yılı itibarıyla TÜİK, endeks hesaplamalarında baz yılını 2025=100 olarak güncellemiştir. Bu doğrultuda, önceki dönemlerde farklı baz yılları ve ölçekler kullanılarak yayımlanan endeks değerleri yeni baz yılına göre yeniden düzenlenmiştir. Verilerin karşılaştırılabilirliğini sağlamak amacıyla geçmiş dönem verileri de aynı baz yılı esas alınarak uyumlaştırılmıştır.

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

### **2.5 Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

### **2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Açıklanması gereken fark cari dönemde yoktur.

### **2.7 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

### **2.8 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları**

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

**2.8 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)**

**i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

**- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**- TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11**

Eylül 2025'te KGK tarafından "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11" aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

**TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması-** TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

**TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar-** Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

**TFRS 9 Finansal Araçlar-** Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

**TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar-** "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır. TMS 7 Nakit Akış Tablosu- Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

**2.8 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)**

**31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:**

**- TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama**

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama” 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18’de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir: - Kar veya zarar tablosunun yapısı - İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar - Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**- TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar**

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS’lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19’u yayımlamıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS’ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19’daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19’un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar. - Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve, - TFRS’ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler**

UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

## NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.9 Önemli Muhasebe Politikaların Özeti

#### İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır,

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla,
  - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklığı ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklık dâhil olmak üzere);
  - (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
  - (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması,
- (c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,
- (d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferdir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir.

#### Ticari alacaklar

Grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar ertelenen finansman gelirinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir (Not 6).

Grup tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir delil olduğu takdirde ilgili ticari alacak için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır.

Objektif deliller, alacağın dava veya icra safhasında veya hazırlığında olması, alıcının önemli finansal zorluk içine düşmesi, alıcının temerrüde düşmesi veya önemli ve süresi öngörülemeyen bir gecikme yaşanacağını muhtemel olması gibi durumlardır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosuna gelir olarak kaydedilir.

#### Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet metodu ile hesaplanmaktadır. Stoklara dahil edilen maliyeti oluşturan unsurlar malzeme, direkt işçilik ve genel üretim giderleridir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dahil edilmemektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır (Not 10).

## NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.9 Önemli Muhasebe Politikaların Özeti (Devamı)

#### Finansal varlıklar

##### Sınıflandırma ve ölçüm

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

#### (a) İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda “ticari alacaklar” ve “nakit ve nakit benzerleri” kalemlerini içermektedir.

##### Değer düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup’un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

#### (b) Gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme ve/veya satış yapma iş modelini benimsediği varlıklar gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır.

Yönetim, ilgili varlıkları bilanço tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Grup özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için ilk muhasebeleştirme sırasında yatırımın gerçeğe uygun değer farkının diğer kapsamlı gelire veya kâr veya zarar tablosuna yansıtılan özkaynak yatırımı olarak değişmez bir seçim yapar:

##### i) Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda “türev araçlar” kalemlerini içermektedir. Türev araçlar, gerçeğe uygun değer pozitif olması durumunda varlık, negatif olması durumunda ise yükümlülük olarak muhasebeleştirilmektedir.

#### Finansal borçlar

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan finansal borç tutarından işlem giderleri çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Finansal borçlar, takip eden tarihlerde, etkin faiz oranı ile hesaplanmış iskonto edilmiş değerleri ile konsolide finansal tablolarda takip edilirler. Alınan finansal borç tutarı (işlem giderleri hariç) ile geri ödeme değeri arasındaki fark, konsolide kar veya zarar tablosunda finansal borç süresince tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir (Not 7). Grup'un bilanço tarihinden itibaren 12 ay için yükümlülüğü geri ödemeyi erteleme gibi koşulsuz hakkı bulunmuyorsa finansal borçlar, kısa vadeli yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

#### Ticari borçlar

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle deftere alınır ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile muhasebeleştirilir.

## NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.9 Önemli Muhasebe Politikaların Özeti (Devamı)

#### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler, kasada tutulan nakit, bankalarda tutulan mevduatlar, vadeleri 3 ay veya daha kısa olan diğer likit yatırımları içerir (Not 4). Konsolide nakit akış raporlamasında kullanılan nakit ve nakit benzerleri, tahakkuk eden faiz geliri hariç 3 aydan kısa vadeli nakit ve nakit benzerlerini içermektedir. Grup, nakit ve nakit benzerleri belirli sebeple değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda beklenen kredi zararı modelini kullanarak değer düşüklüğü hesaplaması yapmaktadır. Beklenen kredi zararı hesaplamasında geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

#### Maddi duran varlıklar ve ilgili amortismanlar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman veya üretim birimi yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Faydalı ömür</u>
Yeraltı ve yer üstü düzenleri	20 yıl
Binalar	20 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	5 yıl
Taşıtlar	5-15 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	5 yıl
Özel Maliyetler	3 yıl

Yeniden değerlemelerin sıklığı, yeniden değerlendirme konusu maddi duran varlık kalemlerinin gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlere bağlıdır.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve doğrudan özkaynak hesap grubunda yeniden değerlendirme değer artışı adı altında toplanır. Ancak, bir yeniden değerlendirme değer artışı, aynı varlığın daha önce kar ya da zarar ile ilişkilendirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirden bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her tür alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır.

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler kalemleri altında muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğunda kar veya zarar tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlık kalemlerine ilişkin özkaynaklarda yer alan değerlendirme artışı, ilgili varlığın tamamen itfa olması, kullanımdan çekilmesi ya da elden çıkarılması gibi nedenlerle finansal durum tablosu dışı bırakıldığında doğrudan geçmiş yıl karlarına aktarılmaktadır.

## NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.9 Önemli Muhasebe Politikaların Özeti (Devamı)

#### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

##### *Satın Alınan Maddi Olmayan Duran Varlıklar*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlarıyla gösterilir. Bu varlıklar beklenen ekonomik ömürlerine göre doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfaya tabi tutulur. Beklenen ekonomik ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

##### *Bilgisayar Yazılımları*

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, ekonomik ömürlerine göre (3 yıl) itfa edilir.

Maddi olmayan duran varlıkların, tahmin edilen ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Faydalı ömür</u>
Haklar	3 yıl

#### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan gayrimenkuller “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak finansal tablolara yansıtılmaktadır. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar TMS 16 “Maddi Duran Varlıklar” standardı uygulanır. TMS 16’ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında transfer tarihinde meydana gelen farklılık TMS 16’ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutulur ve değerlendirme farkları özkaynaklar ile ilişkilendirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesi, her yıl için konuyla ilgili SPK lisansına ve gerekli mesleki birikime sahip bağımsız değerlendirme firmaları tarafından yapılmaktadır (Dipnot 14). Sonraki dönemlerde, yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıp, oluşturduğu dönemde kâr veya zarar ile ilişkilendirilmektedir. Eğer varlığın değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirden bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her tür alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilmelidir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır.

#### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana grup ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır. Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

##### Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup’un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

## NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

#### **Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)**

##### Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerhiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

##### Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

#### **Kıdem tazminatı karşılığı**

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

#### **Hasılat**

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Şirket'in hasılat yaratan temel faaliyetlerini, çeşitli şirketlerin kurulmasını temin etmek veya sermayelerine katılmak ve hizmet alanları düzenleyerek bu hizmetlerin mali yüklerini azaltmaktır. Dolayısıyla; hasılat, hizmet tamamlandığında ve hizmetten doğan alacakların tahsilinin mümkün olduğu durumlarda, varsa indirimler ve iadeler düşülerek alacağın gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilir.

#### **Nakit Akış Tablosu**

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

## NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

#### Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

##### Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

##### Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tablosu dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Grup için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi kesine yakın gözükene ve güvenilir bir şekilde ölçülebilen gelir ve karlar konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

#### Pay başına kayıp / (kazanç)

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kayıp / (kazanç), ana ortaklık payına düşen konsolide net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kayıp / (kazanç) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kayıp / (kazanç) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

#### Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlaması

Faaliyet bölümleri raporlaması işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merciiine yapılan raporlamayla yeknesaklığı sağlayacak biçimde düzenlenmiştir. İşletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölümün performansının değerlendirilmesinden sorumludur. Yönetim kurulu, işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii olarak belirlenmiştir.

### 2.10 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, koşullu varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Grup geleceğe yönelik tahmin ve varsayımlarda bulunmaktadır. Muhasebe tahminleri doğası gereği gerçekleşen sonuçlarla birebir aynı tutarlarda neticelenmeyebilir. Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek bazı tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

##### Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

Grup kıdem ve emeklilik tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır (Not: 16).

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla bölümlere göre raporlamanın detayı aşağıdaki gibidir:

<b>31 Mart 2026</b>	<b>Holding</b>	<b>Film, Dizi, Reklam</b>	<b>Girişim</b>	<b>Turizm</b>	<b>Tarım</b>	<b>Eliminasyon</b>	<b>Toplam</b>
Net Satışlar	-	160.348.972	-	-	-	-	<b>160.348.972</b>
Brüt Kar	(9.302)	23.560.583	-	-	-	-	<b>23.551.281</b>
Faaliyet Gelir ve Giderleri	(2.131.938)	(8.262.309)	(241.584)	433	-	-	<b>(10.635.398)</b>
Finansman Gelir ve Gideri	(10.970)	(15.108)	(5.286)	-	-	-	<b>(31.364)</b>
	<b>(2.152.210)</b>	<b>175.632.138</b>	<b>(246.870)</b>	<b>433</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>173.233.491</b>

<b>31 Mart 2026</b>	<b>Holding</b>	<b>Film, Dizi, Reklam</b>	<b>Girişim</b>	<b>Turizm</b>	<b>Tarım</b>	<b>Eliminasyon</b>	<b>Toplam</b>
Varlık	528.849.405	532.425.943	19.261.885	31.655	398.279	(78.619.016)	<b>1.002.348.151</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	33.274.221	128.950.648	17.678.512	167.895	765.538	(77.711.016)	<b>103.125.798</b>
Uzun Vadeli Yükümlülükler	96.417.653	101.116.800	952.486	-	-	-	<b>198.486.939</b>
Özkaynak	399.157.531	302.358.495	630.887	(136.240)	(367.259)	(908.000)	<b>700.735.414</b>

<b>31 Mart 2025</b>	<b>Holding</b>	<b>Film, Dizi, Reklam</b>	<b>Girişim</b>	<b>Turizm</b>	<b>Tarım</b>	<b>Eliminasyon</b>	<b>Toplam</b>
Net Satışlar	-	121.451.676	-	-	-	-	<b>121.451.676</b>
Brüt Kar	-	65.127.585	-	-	-	-	<b>65.127.585</b>
Faaliyet Gelir ve Giderleri	(2.796.620)	(18.678.489)	(392.414)	(17.469)	(173.998)	-	<b>(22.058.990)</b>
Finansman Gelir ve Gideri	(2.475.860)	(960.210)	(118)	(68)	(67)	-	<b>(3.436.323)</b>
	<b>(5.272.480)</b>	<b>166.940.562</b>	<b>(392.532)</b>	<b>(17.537)</b>	<b>(174.065)</b>	<b>-</b>	<b>161.083.948</b>

<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Holding</b>	<b>Film, Dizi, Reklam</b>	<b>Girişim</b>	<b>Turizm</b>	<b>Tarım</b>	<b>Eliminasyon</b>	<b>Toplam</b>
Varlık	513.533.718	564.458.837	20.144.560	34.834	438.276	(74.813.802)	<b>1.023.796.423</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	33.547.619	165.924.116	18.697.342	184.756	842.417	(73.814.616)	<b>145.381.634</b>
Uzun Vadeli Yükümlülükler	95.215.973	113.304.756	938.419	-	-	-	<b>209.459.148</b>
Özkaynak	384.770.126	285.229.965	508.799	(149.922)	(404.141)	(999.186)	<b>668.955.641</b>

**NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Bankalar	10.173.534	10.428.420
Vadeli Mevduat	10.962	12.062
Vadesiz Mevduat	10.162.572	10.416.358
<b>TOPLAM</b>	<b>10.173.534</b>	<b>10.428.420</b>

31 Mart 2026 itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerinde 8.088 TL blokaj bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 8.900 TL).

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

Grup ile Grup'un ilişkili tarafları olan bağlı ortaklığı arasında gerçekleşen işlemler finansal tablolarda elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır.

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve alacaklar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir. İlişkili taraflardan olan diğer alacaklar genellikle finansman işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve alacaklar doğası gereği teminatsızdır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla olan alacak borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026			
	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa Vadeli		Kısa Vadeli	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar
Ömer Faruk Sorak	-	-	-	1.530.398
Vog Reklam ve Tanıtım Hiz. Ltd. Şti.	44.032.411	-	2.000.000	2.336.221
Böcek Film Yapım Hizmetleri	-	-	4.858.400	-
Otto Capital Danışmanlık A.Ş.	-	35.389	-	10.041.570
Rıdvan Melih Dinçer	-	13.769.183	-	3.008.887
<b>TOPLAM</b>	<b>44.032.411</b>	<b>13.804.572</b>	<b>6.858.400</b>	<b>16.917.076</b>

	31 Aralık 2025			
	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa Vadeli		Kısa Vadeli	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar
Ömer Faruk Sorak	-	1.248.982	-	1.552.835
Vog Reklam ve Tanıtım Hiz. Ltd. Şti.	990.382	44.083.440	-	4.771.687
Böcek Film Yapım Hizmetleri	-	-	-	-
Otto Capital Danışmanlık A.Ş.	-	38.943	-	10.310.838
Rıdvan Melih Dinçer	-	15.151.952	-	3.324.918
<b>TOPLAM</b>	<b>990.382</b>	<b>60.523.317</b>	<b>-</b>	<b>19.960.278</b>

**NOT 6 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ticari Alacaklar	35.311.864	46.366.933
Alacak Senetleri	-	6.681.813
Alacak Reeskontu (-)	(9.096.179)	(1.200.150)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 5)	44.032.411	990.382
<b>TOPLAM</b>	<b>70.248.096</b>	<b>52.838.978</b>

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ticari Borçlar	28.886.975	45.992.755
Borç Senetleri	12.687.313	13.961.435
Borç Reeskontu (-)	(5.734.228)	(1.204.516)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 5)	6.858.400	-
<b>TOPLAM</b>	<b>42.698.460</b>	<b>58.749.674</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 7 – FİNANSAL BORÇLAR**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Finansal Borçlar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
a) Banka Kredileri	7.189.883	7.900.052
	<b>7.189.883</b>	<b>7.900.052</b>

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla kısa vadeli kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

**a) Banka Kredileri**

<b>Para Birimi</b>	<b>Ağırlıklı Ortalama Etkin Faiz Oranı %</b>	<b>31 Mart 2026</b>	
		<b>Kısa Vadeli</b>	<b>Uzun Vadeli</b>
Türk Lirası	17,14-59	7.189.883	-
		<b>7.189.883</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kısa vadeli kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Para Birimi</b>	<b>Ağırlıklı Ortalama Etkin Faiz Oranı %</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	
		<b>Kısa Vadeli</b>	<b>Uzun Vadeli</b>
Türk Lirası	17,14-59	7.900.052	-
		<b>7.900.052</b>	<b>-</b>

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
1 Yıl İçerisinde Ödenecek	7.189.883	7.900.052
	<b>7.189.883</b>	<b>7.900.052</b>

**NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 5)	13.804.572	60.523.317
Personelden Alacaklar	-	44.824
Diğer Çeşitli Alacaklar	23.440.583	743.139
<b>TOPLAM</b>	<b>37.245.155</b>	<b>61.311.280</b>

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	373.159	410.633
<b>TOPLAM</b>	<b>373.159</b>	<b>410.633</b>

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 5)	16.917.076	19.960.278
Diğer Çeşitli Borçlar	4.379.563	3.655.125
<b>TOPLAM</b>	<b>21.296.639</b>	<b>23.615.403</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 9 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Personele Borçlar	5.823.127	4.531.071
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	3.016.883	2.737.892
<b>TOPLAM</b>	<b>8.840.010</b>	<b>7.268.963</b>

**NOT 10 – STOKLAR**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
İlkmadde ve Malzeme	140.000	154.059
<b>TOPLAM</b>	<b>140.000</b>	<b>154.059</b>

**NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin ve ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Verilen Sipariş Avansları	16.977.525	15.944.556
Gelecek Aylara Ait Giderler	5.002.965	6.271.811
İş Avansları	728.515	178.169
<b>TOPLAM</b>	<b>22.709.005</b>	<b>22.394.536</b>

<b>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Gelecek Yıllara Ait Giderler	709	780
<b>TOPLAM</b>	<b>709</b>	<b>780</b>

<b>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Alınan Sipariş Avansları	13.074.368	37.835.004
Diğer Alınan Sipariş Avansları	-	1.761
Gelecek Aylara Ait Gelirler	-	1.234.595
<b>TOPLAM</b>	<b>13.074.368</b>	<b>39.071.360</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2026 tarihinde sona eren hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>Tesis, Makine ve Cihazlar</b>	<b>Taşıtlar</b>	<b>Demirbaşlar</b>	<b>Özel Maliyetler</b>	<b>Yapılmakta Olan Yatırımlar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi	88.463.542	4.466.879	28.282.462	676.251	26.861.716	<b>148.750.850</b>
Çıkışlar (-)	-	-	(5.125)	-	-	<b>(5.125)</b>
<b>31 Mart 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>88.463.542</b>	<b>4.466.879</b>	<b>28.277.337</b>	<b>676.251</b>	<b>26.861.716</b>	<b>148.745.725</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>						
1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi	88.463.542	4.329.448	19.402.710	318.519	-	<b>112.514.219</b>
Dönem gideri	-	73.661	460.002	56.354	-	<b>584.892</b>
Çıkışlar (-)	-	-	(5.125)	-	-	<b>(5.125)</b>
<b>31 Mart 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>88.463.542</b>	<b>4.403.109</b>	<b>19.857.587</b>	<b>374.873</b>	-	<b>113.099.111</b>
<b>31 Mart 2026 itibarıyla net defter değeri</b>	-	<b>63.770</b>	<b>8.419.750</b>	<b>301.378</b>	<b>26.861.716</b>	<b>35.646.614</b>

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde sigorta bulunmamaktadır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)**

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>Tesis, Makine ve Cihazlar</b>	<b>Taşıtlar</b>	<b>Demirbaşlar</b>	<b>Özel Maliyetler</b>	<b>Yapılmakta Olan Yatırımlar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	88.469.293	4.466.879	24.435.833	605.669	74.230.848	<b>192.208.522</b>
Alımlar	-	-	3.846.629	70.582	15.887.133	<b>19.804.344</b>
Çıkışlar (-)	(5.751)	-	-	-	(63.256.265)	<b>(63.262.016)</b>
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>88.463.542</b>	<b>4.466.879</b>	<b>28.282.462</b>	<b>676.251</b>	<b>26.861.716</b>	<b>148.750.850</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>						
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	88.469.293	4.129.382	17.680.377	100.944	-	<b>110.379.996</b>
Dönem gideri	-	200.066	1.722.333	217.575	-	<b>2.139.974</b>
Çıkışlar (-)	(5.751)	-	-	-	-	<b>(5.751)</b>
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>88.463.542</b>	<b>4.329.448</b>	<b>19.402.710</b>	<b>318.519</b>	-	<b>112.514.219</b>
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri</b>	-	<b>137.431</b>	<b>8.879.752</b>	<b>357.732</b>	<b>26.861.716</b>	<b>36.236.631</b>

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde sigorta bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<b>Ekonomik ömrü</b>
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	20 yıl
Binalar	20 yıl
Tesis, makine ve cihazlar	5 yıl
Taşıtlar	5-15 yıl
Demirbaşlar	5 yıl
Özel Maliyetler	3 yıl

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>Haklar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi	453.303.748	<b>453.303.748</b>
Alımlar	-	-
<b>31 Mart 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>453.303.748</b>	<b>453.303.748</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>		
1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi	46.344.389	46.344.389
Dönem gideri	3.550.190	<b>3.550.190</b>
<b>31 Mart 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>49.894.579</b>	<b>49.894.579</b>
<b>31 Mart 2026 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>403.409.169</b>	<b>403.409.169</b>

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>Haklar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	453.303.748	<b>453.303.748</b>
Alımlar	-	-
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>453.303.748</b>	<b>453.303.748</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>		
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	32.144.258	32.144.258
Dönem gideri	14.200.131	<b>14.200.131</b>
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>46.344.389</b>	<b>46.344.389</b>
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>406.959.359</b>	<b>406.959.359</b>

Maddi olmayan duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

<b>Haklar</b>	<b>Ekonomik ömrü</b>
	<b>3-10 yıl</b>

**NOT 14 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

<b>Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Faal olan Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (*)	409.409.828	409.409.828
<b>TOPLAM</b>	<b>409.409.828</b>	<b>409.409.828</b>

## OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### NOT 14 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

#### Faal olan Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
1 Ocak bakiyesi	409.409.828	409.409.828
Gerçeğe uygun değer artış / (azalışı)	-	-
<b>31 Aralık bakiyesi</b>	<b>409.409.828</b>	<b>409.409.828</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
1 Ocak bakiyesi	-	-
Dönem gideri	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Artış/Azalışları	-	-
<b>31 Aralık bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>31 Aralık itibarıyla net defter değeri</b>	<b>409.409.828</b>	<b>409.409.828</b>

Finansal Tablo ilgili dipnotta açıklandığı üzere; Grup, Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerini TMS 40 standardı uyarınca gerçeğe uygun değer yöntemiyle muhasebeleşirmektedir. Grup yönetimi, 31 Mart 2026 raporlama dönemi itibarıyla söz konusu gayrimenkuller için güncel bir değerlendirme raporu temin etmemiş; bunun yerine taşınmazların defter değerlerini enflasyon ve bugünkü değer analizleri ile değerlendirerek, mevcut değerlerin raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değerlerini makul düzeyde yansıttığı ve finansal tabloları önemli ölçüde etkileyecek bir değişim olmadığı kanaatine varmıştır.

(\*) Grup'u temsilen (eski ünvanı ile Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda San. Ve Tic. A.Ş.) Düzce İli, Merkez İlçesi, Gölormanı Köyü, 101 Ada, 7 Parsel de kain taşınmaz hakkında (pay devrinin yapıldığı 8 Şubat 2021 tarihinden önceki dönem içerisinde) taşınmaz satış vadi sözleşmesi imzalanmış olduğu Grup'un hazırladığı 10 Şubat 2025 tarihli raporda tespit edilmiştir. Fakat söz konusu işleme dair Grup'un önceki ve güncel kayıtlarında (Genel Kurullarda, Yönetim Kurulu karar defterleri vb.) Grup tarafından bu yönde bir karar alındığı veya Grup'a bu yönde herhangi bir yasal bildirim yapıldığı tespit edilememiştir. Değerleme raporlarında yazan satış şerhinin gerçeği yansıtmadığının tespiti ve doğrulanması halinde dayanak varakanın ne olduğunun anlaşılabilmesi ve neticeden yatırımcıların tam ve doğru bilgilendirilmesini teminen, böyle bir satış vaadi sözleşmesi yapıldıysa söz konusu sözleşme ve tarafları konusunda Grup'a bilgi verilmesi, aksi taktirde Türkiye Noterler Birliği Sistemi ve ilgili kayıtların tutulduğu her türlü sicilde soruşturma başlatılacağı ve böyle bir sözleşmenin varlığının tespit edilmesi halinde ilgililer aleyhinde savcılık şikayeti dahil her türlü yasal yollara başvurulacağı yönünde Noter vasıtasıyla eski dönemin imza yetkilileri Yönetim Kurulu Başkanına, Yönetim Kurulu Başkan vekiline ve sözleşme tarafı olduğu iddia edilen Şirket'e ihtarnama çekilmiştir. Devam eden aşamada Düzce 4. Asliye Hukuk Mahkemesi nezdinde 2024/743 E.(Yeni Esas: Düzce 6. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2026/239 E.) Sayılı sözleşmenin geçersizliğinin tespiti için dava açılmış ve halen devam etmektedir. Taşınmaz satış vaadi sözleşmesine konu taşınmazlar hakkında kıymet takdiri raporu düzenlenmiştir. Rapor ekte bilginize sunulmuştur. Ayrıca 19/02/2026 tarihli celsede yeniden bilirkişi görevlendirilmesi yapılmıştır. Bu defa ise sözleşmeye konu taşınmazların şirketin tüm mal varlığı dikkate alındığında önemli miktardaki devir olarak nitelendirilip nitelendirilemeyeceği, ayrılma akçesi verilip verilmeyeceği hususun değerlendirilmesi gerek şirketin ticari defterlerin incelenerek gerek tüm mal varlığı incelenerek tespit edilmesi ve genel kurul kararı alınmasına gerekip gerektirmediği hususunda tarafların iddia ve savunmaları kapsamında ayrıntılı, denetime ve hüküm kurmaya elverişli rapor düzenlenmesi istenilmiş olup rapor hazırlık aşamasındadır. Gelecek celse 11/06/2026 gününe bırakılmıştır. Ayriyeten söz konusu taşınmaz satış vaadi sözleşmesine dayanılarak şirket hakkında dava açılmıştır. Ancak sözleşmenin hukuka aykırı olduğuna dair tarafımızca da dava açıldığından (Düzce 6. Asliye Hukuk Mah. 2026/239E.) karşı tarafın açmış olduğu davanın bekletici mesele yapılmasına karar verilmiş. Detaylı yargılama işlemi henüz yürütülmemiştir. Gelecek celse 02/04/2026 günüdür. Öte yandan bu davaya konu sözleşme işleminde sorumluluğu bulunan Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda San. Ve Tic. A.Ş. sözleşmenin imzası aşamasındaki imza yetkilileri ve diğer sorumlular hakkında Düzce C. Başsavcılığı nezdinde 21.02.2025 tarihinde suç duyurusunda bulunulmuş olup, 2025/2891 Sor. No. ile incelemede yetkisizlik kararı verilmiş ve dosya İstanbul CBSye gönderilmiştir. Akabinde İstanbul CBS'nin de yetkisizlik kararı vermesi ile yetki uyumsuzluğu doğmuş ve bu yetki uyumsuzluğu çözüme kavuşturularak dosya tekrar Düzce Cumhuriyet Başsavcılığına gönderilmiştir.

## OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Dava Karşılığı	1.705.903	1.877.218
<b>TOPLAM</b>	<b>1.705.903</b>	<b>1.877.218</b>

### Koşullu Yükümlülükler

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ana ortaklığın teminat / rehin / ipotek / kefaletlerin ("TRİK") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	42.180.000	46.415.922
- İpotekler	33.180.000	36.512.098
- Munzam Senetler	4.000.000	4.401.700
- Kefaletler	5.000.000	5.502.124
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen teminatların toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen grup şirketi lehine vermiş olduğu teminatların toplamı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminatların	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>42.180.000</b>	<b>46.415.922</b>

Grup'un 31 Mart 2026 tarihleri itibarıyla verilmiş ipoteklerin detayı aşağıdaki gibidir:

- Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan.101/7 Ada/Parsel üzerinde ise, 1. Dereceden 200.000.000 TL, tutarında ipotek bulunmaktadır.
- Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 101/ 216 ada/parsel üzerinde, 1.Dereceden 100.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 206 Parsel üzerinde 200.000 TL ipotek bulunmaktadır.
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 219 parsel üzerinde 280.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla verilmiş ipoteklerin detayı aşağıdaki gibidir:

- Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan.101/7 Ada/Parsel üzerinde ise, 1. Dereceden 220.084.978 TL , tutarında ipotek bulunmaktadır.
- Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 101/ 216 ada/parsel üzerinde, 1.Dereceden 100.042.489 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 206 Parsel üzerinde 220.085 TL ipotek bulunmaktadır.
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 219 parsel üzerinde 308.119 TL tutarında ipotek bulunmaktadır).

Grup'un 2025 yılındaki TRİK'leri TMS 29 kapsamında 1,10042 ile çarpılmıştır. TMS 29 etkisi ve Şen Pilice verilen ipotek hariç Grup'un TRİK'lerinde değişim olmamıştır.

## OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### NOT 16 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, kıdem tazminatı karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıklar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	247.617	272.484
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	1.517.988	1.483.771
<b>TOPLAM</b>	<b>1.765.605</b>	<b>1.756.255</b>

### Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 64.948,77 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili raporlama tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %28,14 enflasyon ve %31,89 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %2,93 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

<b>Kıdem Tazminatı Karşılığı</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Dönem Başı / Açılış Bakiyesi	1.483.771	1.233.307
Hizmet maliyeti	868.754	1.088.426
Faiz maliyeti	106.026	254.270
Ödenen tazminatlar	(42.489)	(290.214)
Parasal (kazanç) / kayıp	(762.665)	166.243
Enflasyon düzeltmesi	(135.409)	(968.261)
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>1.517.988</b>	<b>1.483.771</b>

### NOT 17 – DİĞER VARLIKLAR

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Devreden KDV	1.604.373	809.656
İndirilecek Katma Değer Vergisi	638.700	702.841
Diğer Katma Değer Vergisi	759.802	825.700
<b>TOPLAM</b>	<b>3.002.875</b>	<b>2.338.197</b>

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Ödenecek Vergi ve Fonlar	7.358.878	5.470.594
Vadesi Geçmiş Ert.Taks.Vergi ve Diğer Yükümlülükler	427.092	457.646
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	5.550	10.205
Hesaplanan KDV	411	688.035
<b>TOPLAM</b>	<b>7.791.931</b>	<b>6.626.480</b>

## OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### NOT 18 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

#### 18.1 Ödenmiş Sermaye

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)
Otto Capital Danışmanlık A.Ş.	27,04%	2.064.448	54,54%	4.164.461
Zekai Erdem	18,99%	1.450.000	-	-
HALKA AÇIK PAYLAR	53,97%	4.121.013	45,46%	3.471.000
Sermaye	<b>1,00</b>	<b>7.635.461</b>	<b>1,00</b>	<b>7.635.461</b>
Enflasyon Düzeltmesi		55.906.596		55.906.596
<b>Düzeltilmiş Sermaye</b>		<b>63.542.057</b>		<b>63.542.057</b>

#### 18.2 Kar ve Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

##### Kar ve Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı

##### Gelirler ve Giderler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Tanımlanmış Fayda Planlarının Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	4.457.705	298.505
<b>Aktüeryal Kayıp / (Kazanç)</b>	<b>4.457.705</b>	<b>298.505</b>

#### 18.3 Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları (*)	62.547.808	62.547.808
<b>Toplam</b>	<b>62.547.808</b>	<b>62.547.808</b>

(\*) Grup, arazi, arsa ve binalarını 31 Aralık 2021 tarihinde yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamıştır. Bu tarihten önce yaptığı değerlemeler ve tesis, makine ve cihazlarına yaptığı değerlemeler sonucu oluşan fonu "Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları" altında muhasebeleştirmektedir.

### NOT 19 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

#### 19.1 Hasılat

31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hasılatların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
<b>Satışlar</b>	<b>160.348.972</b>	<b>121.451.676</b>
Yurtiçi Satışlar	160.311.040	111.397.908
Yurtdışı Satışlar	-	4.496.106
Diğer Gelirler	37.932	5.557.662
<b>TOPLAM</b>	<b>160.348.972</b>	<b>121.451.676</b>

#### 19.2 Satışların Maliyeti

31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(136.797.691)	(56.324.091)
<b>TOPLAM</b>	<b>(136.797.691)</b>	<b>(56.324.091)</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 20 – FAALİYET GİDERLERİ**

31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak 2026 31 Mart 2026	1 Ocak 2025 31 Mart 2025
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-	(5.844.994)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.804.424)	(13.831.741)
<b>TOPLAM</b>	<b>(6.804.424)</b>	<b>(19.676.735)</b>

**NOT 21 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Genel Yönetim Giderleri	1 Ocak 2026 31 Mart 2026	1 Ocak 2025 31 Mart 2025
Personel Giderleri	(2.733.236)	(4.516.216)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(219.151)	(2.340.290)
Ofis Giderleri	(399.916)	(144.348)
SGK Ceza Giderleri	(75.036)	(8.941)
Haberleşme Giderleri	(17.572)	(18.065)
Marka Tescil Giderleri	(1.048.188)	(578.345)
Kotasyon ve Üyelik Giderleri	(167.419)	-
Sigorta Giderleri	-	(235.005)
Tükenme Payları ve Amortisman Giderleri	(1.631.718)	(4.246.036)
Yolluk ve Seyahat Giderleri	(47.779)	(173.561)
Banka Masraf ve Komisyon Giderleri	-	(7.935)
Mahkeme ve Noter Giderleri	(117.121)	(158.245)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(62.389)	-
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	(45.187)	(280.706)
Çeşitli Giderler	(239.712)	(1.124.048)
<b>TOPLAM</b>	<b>(6.804.424)</b>	<b>(13.831.741)</b>

**NOT 22 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)**

31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026 31 Mart 2026	1 Ocak 2025 31 Mart 2025
Faaliyetlerden Kaynaklanan Kur Farkı Gelirleri	133.014	1.429.577
Reeskont Faiz Gelirleri	6.979.246	5.631.753
Faaliyetle İlgili Diğer Gelirler	96.410	1.107.534
<b>TOPLAM</b>	<b>7.208.670</b>	<b>8.168.864</b>

31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026 31 Mart 2026	1 Ocak 2025 31 Mart 2025
Karşılık Giderleri (-)	(924)	-
Faaliyetlerden Kaynaklanan Kur Farkı Giderleri	(607.846)	(1.345.435)
Reeskont Faiz Giderleri (-)	(10.421.311)	(9.060.137)
Diğer Giderler	(172)	(17.360)
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(9.391)	(128.187)
<b>TOPLAM</b>	<b>(11.039.644)</b>	<b>(10.551.119)</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 23 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR**

31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Faiz Gelirleri	186.616	806.601
Vadeli Mevduat	186.616	806.601
<b>TOPLAM</b>	<b>186.616</b>	<b>806.601</b>

**NOT 24 – FİNANSMAN GİDERLERİ**

31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Kısa Vadeli Finansman Giderleri	(31.364)	(3.436.323)
<i>Kısa Vadeli Finansal Borçlar Faiz Giderleri</i>	(31.364)	(3.436.323)
<b>TOPLAM</b>	<b>(31.364)</b>	<b>(3.436.323)</b>

**NOT 25 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansal durum tablosuna yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	1.653.259	-
<b>TOPLAM</b>	<b>1.653.259</b>	<b>-</b>
<b>Finansal Durum Tablosunda</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı	1.435.881	1.270.874
Eksi: Peşin Ödenen Vergiler	(1.154.894)	(1.270.874)
<b>Vergi borcu (net)</b>	<b>280.987</b>	<b>-</b>
Ertelenen Vergi Varlığı	3.511.103	16.487.984
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	(196.968.951)	(207.975.377)
<b>Ertelenen Vergi Yükümlülüğü (Net)</b>	<b>(193.457.848)</b>	<b>(191.487.393)</b>

31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ait kar veya zarar tablolarına yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
<b>Gelir Tablosunda</b>		
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri	(148.816.781)	(17.510.218)
<b>Vergi Gideri / Geliri</b>	<b>(148.816.781)</b>	<b>(17.510.218)</b>

## OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### NOT 25 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

#### Kurumlar Vergisi

Grup ve Bağlı Ortaklığı, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan grubun bağlı ortaklığını konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonar kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25’tir (2025: %25).

#### Ertelemiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri, konsolide bilanço tarihi itibarıyla geçerli vergi oranları kullanılarak takip eden sayfada özetlenmiştir.

Ertelemiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25’tir (2025: %25). Türkiye’de işletmelerin konsolide vergi iadesi beyan edememeleri sebebiyle, ertelenmiş vergi varlıkları olan bağlı ortaklığı, ertelenmiş vergi yükümlülükleri olan bağlı ortaklığı ile netleştirilmez ve ayrı olarak gösterilir.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Toplam Geçici Farklar		Ertelemiş vergi	
	31 Mart 2026	31 Aralık 2025	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
<b>Ertelemiş vergi varlıkları</b>				
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	4.719	5.193	1.180	1.299
Alacaklar Reeskont Düzeltmesi	9.096.179	1.200.150	2.274.045	300.038
Finansal Yatırım Düzeltmesi	1.472.000	1.619.825	368.000	404.956
Gelecek Aylara Ait Giderler		59.434.089	-	14.858.522
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.517.988	1.483.771	379.497	370.943
İzin Karşılığı	247.617	272.484	61.904	68.121
Dava Karşılığı	1.705.903	1.877.218	426.477	469.305
Alınan Avans Düzeltmesi	-	59.201	-	14.800
			<b>3.511.103</b>	<b>16.487.984</b>
<b>Ertelemiş vergi yükümlülükleri</b>				
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(418.172.515)	(417.186.261)	(104.388.459)	(104.296.565)
Borçlar Reeskont Düzeltmesi	(5.734.228)	(1.248.673)	(1.433.557)	(312.169)
Mali Duran Varlıklar	(3.474.722)	(3.339.148)	(868.681)	(834.787)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	(390.376.531)	(388.465.114)	(89.865.239)	(88.478.756)
Gelecek Aylara Ait Gelirler	(922.127)	(55.021.244)	(230.532)	(13.755.311)
Kredilerin İç Verim Düzeltmesi	(618.686)	(680.817)	(154.672)	(170.205)
Diğer	(111.245)	(510.337)	(27.811)	(127.584)
			<b>(196.968.951)</b>	<b>(207.975.377)</b>
			<b>(193.457.848)</b>	<b>(191.487.393)</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 26 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI / (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Şirket'in 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihine ait finansal tablolarının enflasyona göre düzeltilmesinden kaynaklanan "Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)" kaleminde raporlanan tutarın detayı aşağıdaki gibidir:

<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU KALEMLERİ</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Mart 2025</b>
Finansal yatırımlar	3.474.723	3.058.001
Peşin ödenmiş giderler	111.245	311.724
Maddi duran varlıklar	9.214.381	2.082.798
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	265.269.828	220.776.386
Maddi olmayan duran varlıklar	225.389.231	178.771.363
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(125.864.746)	(101.294.824)
Sermaye	(76.827.429)	(55.601.513)
Hisse senedi ihraç primleri	(166.251.890)	(142.751.325)
Kontrol gücü olmayan paylar	(773.702)	-
Yeniden değerlendirme kazanç/kayıpları	(32.470.833)	(23.186.608)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(7.258.352)	(7.198.138)
Geçmiş yıllar karları/zararları	(65.672.456)	(77.093.746)
<b>KAR VEYA ZARAR TABLOSU KALEMLERİ</b>		
Hasılat	(3.547.230)	(11.292.740)
Satışların Maliyeti (-)	3.026.230	4.665.233
Pazarlama Giderleri (-)	-	135.824
Genel Yönetim Giderleri (-)	150.103	943.565
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(159.467)	(851.381)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	244.218	1.271.661
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(4.128)	-
Finansman Gelirleri	-	(18.768)
Finansman Giderleri (-)	694	415.378
Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri	113.465.798	18.526.262
<b>Net parasal pozisyon kazançları / (kayıpları)</b>	<b>141.516.218</b>	<b>11.669.152</b>

**NOT 27 – PAY BAŞINA KAYIP / (KAZANÇ)**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nominal değeri 1 TL olan pay başına kayıp / (kazanç) aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Dönem Net Karı / Zararı	<b>(916.877)</b>	<b>(3.814.893)</b>
Dönemin Ağırlıklı Ortalama Hisse Senedi Sayısı	7.635.461	7.635.461
<b>Hisse Senedi Başına Kar / Zarar</b>	<b>(0,12)</b>	<b>(0,50)</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ****Sermaye Risk Yönetimi**

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özsermaye dengesini en verimli şekilde kullanarak kaynaklarını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı 17. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, yasal yedekler ve geçmiş yıl zararlarını içeren ana ortak hissedarlarına ait özsermaye kalemlerinden oluşmaktadır. Grup'un yönetim kurulu sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskleri değerlendirir. Grup, kurulun yaptığı önerilere dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödemesi yollarıyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla için borç/ özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026 31 Mart 2026	1 Ocak 2025 31 Aralık 2025
Finansal Borçlar	7.189.883	7.900.052
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	(10.173.534)	(10.428.420)
<b>Net Borç</b>	<b>(2.983.651)</b>	<b>(2.528.368)</b>
Toplam Özkaynak Sermaye	700.735.414	668.955.641
Kullanılan Sermaye	697.751.763	666.427.273
<b>Net Borç / Özkaynak</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Finansal Risk Yönetimi***Kredi riski yönetimi*

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup'un önemli ölçüde kredi riski yoğunlaşmasına sebep olabilecek finansal araçları başlıca nakit ve nakit benzeri değerler ve ticari alacaklardan oluşmaktadır. Grup'un maruz kalabileceği maksimum kredi riski, finansal tablolarda yansıtılan tutarlar kadardır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kredi ve alacak riski detayları aşağıdaki gibidir:

CARİ DÖNEM 31 Mart 2026	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)(1)	44.032.411	26.215.685	13.804.572	23.813.742	10.173.534
-Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	44.032.411	26.215.685	13.804.572	23.813.742	10.173.534
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	-	-	-	-	-
-Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı*	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (5)	-	-	-	-	-

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)****Finansal Risk Yönetimi (devamı)***Kredi riski yönetimi (devamı)*

GEÇMİŞ DÖNEM 31 Aralık 2025	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)(1)	990.382	51.848.596	60.523.317	1.198.596	10.428.420
-Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	990.382	51.848.596	60.523.317	1.198.596	10.428.420
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	-	-	-	-	-
-Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı*	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (5)	-	-	-	-	-

Grup'un faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla pasif kalemlerin indirgenmemiş nakit akımları ve kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki tablolarda sunulmuştur:

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Mart 2026	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa(I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler	71.184.982	69.442.124	63.534.961	5.907.163	-
Banka kredileri	7.189.883	6.571.197	664.034	5.907.163	-
Ticari Borçlar	42.698.460	41.574.288	41.574.288	-	-
Diğer Borçlar	21.296.639	21.296.639	21.296.639	-	-

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)****Finansal Risk Yönetimi (devamı)***Likidite riski yönetimi (Devamı)*

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Aralık 2025	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa(I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
		(I+II+III+IV)			
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>90.265.129</b>	<b>90.788.825</b>	<b>84.236.335</b>	<b>6.552.490</b>	-
Banka kredileri	7.900.052	7.219.235	666.745	6.552.490	-
Ticari Borçlar	58.749.674	59.954.187	59.954.187	-	-
Diğer Borçlar	23.615.403	23.615.403	23.615.403	-	-

*Faiz oranı riski yönetimi*

Grup önemli bir faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

*Kur Riski yönetimi*

Grup önemli bir kur riskine maruz kalmamaktadır.

**NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)***Finansal varlıklar*

Nakit ve nakit benzerleri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklüğü karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

*Finansal Yükümlülükler*

Şirket yönetimi, finansal varlık ve yükümlülüklerin kısa vadeli olmalarından dolayı finansal araçların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

31 Mart 2026	Krediler ve Alacaklar (Nakit ve Nakit Benzerleri Dahil)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerinden Gösterilen Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	Not
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>80.421.630</b>	-	-	<b>80.421.630</b>	
Nakit ve Nakit Benzerleri	10.173.534	-	-	10.173.534	4
Ticari Alacaklar	26.215.685	-	-	26.215.685	6
İlişkili Taraflardan Alacaklar (Not 5)	44.032.411	-	-	44.032.411	5
<b>Finansal Yükümlülükler</b>	-	-	<b>49.888.343</b>	<b>49.888.343</b>	
Finansal Borçlar	-	-	7.189.883	7.189.883	6
Ticari Borçlar	-	-	35.840.060	35.840.060	7
İlişkili Taraflara Borçlar (Not 5)	-	-	6.858.400	6.858.400	5

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (DEVAMI)**

*Finansal Yükümlülükler (Devamı)*

31 Aralık 2025	Krediler ve Alacaklar (Nakit ve Nakit Benzerleri Dahil)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerinden Gösterilen Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	Not
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>63.267.398</b>	-	-	<b>63.267.398</b>	
Nakit ve Nakit Benzerleri	10.428.420	-	-	10.428.420	4
Ticari Alacaklar	51.848.596	-	-	51.848.596	6
İlişkili Taraflardan Alacaklar (Not 4)	990.382	-	-	990.382	4
<b>Finansal Yükümlülükler</b>	-	-	<b>66.649.726</b>	<b>66.649.726</b>	
Finansal Borçlar	-	-	7.900.052	7.900.052	7
Ticari Borçlar	-	-	58.749.674	58.749.674	6

**NOT 30 – KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.