

**Yatırım Finansman Menkul Değerler
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren
Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolar ve
Sınırlı Denetim Raporu



ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. ve bağlı ortaklığının (hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 (“TMS 34”) “Ara Dönem Finansal Raporlama”ya uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (“SBDS”) 2410, “Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi”ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökçe Yaşar Temel, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 21 Ağustos 2026

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	
1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu	6-7
2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	7-15
3 Finansal yatırımlar	16-17
4 Borçlanmalar	18-19
5 Türev araçlar	20
6 Ticari alacaklar ve borçlar	21-22
7 Diğer alacaklar ve borçlar	22
8 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler	23
9 Diğer dönen varlıklar ve kısa vadeli yükümlülükler	23
10 Özkaynaklar	24-25
11 Vergi varlık ve yükümlülükleri	26-28
12 Pay başına kazanç	29
13 İlişkili taraf açıklamaları	29-30
14 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi	31-40
15 Finansal araçlar	41-42
16 Nakit akış tablosuna ilişkin açıklamalar	43-44
17 Net parasal pozisyon kazançları / kayıpları	45
18 Raporlama döneminden sonraki olaylar	45

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2026	Bağımsız denetimden geçmiş Önceki dönem 31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	16	372.527.452	730.372.700
Finansal yatırımlar	3	913.930.079	1.084.810.881
-Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	3	913.930.079	1.084.810.881
Ticari alacaklar	6	14.036.520.399	8.817.003.738
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	6-13	5.357.717	5.335.192
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	14.031.162.682	8.811.668.546
Diğer alacaklar	7	1.576.569.107	823.224.212
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	1.576.569.107	823.224.212
Türev araçlar	5	3.409.389	398.504
-Alım satım amaçlı türev araçlar	5	3.409.389	398.504
Diğer dönen varlıklar	9	44.080.265	43.497.488
-İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar	9	44.080.265	43.497.488
Toplam Dönen Varlıklar		16.947.036.691	11.499.307.523
Duran Varlıklar			
Finansal yatırımlar	3	508.514.289	599.952.748
-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	3	508.514.289	599.952.748
Maddi duran varlıklar		136.318.088	312.684.137
Kullanım hakkı varlıkları		162.931.454	130.724.038
Maddi olmayan duran varlıklar		289.906.084	7.431.917
Toplam Duran Varlıklar		1.097.669.915	1.050.792.840
TOPLAM VARLIKLAR		18.044.706.606	12.550.100.363

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2026	Bağımsız denetimden geçmiş Önceki dönem 31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	4	7.567.556.467	5.489.616.355
İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	4-13	12.614.566	10.626.685
-Kiralama işlemlerinden borçlar	4-13	12.614.566	10.626.685
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	4	7.554.941.901	5.478.989.670
-Kiralama işlemlerinden borçlar	4	46.658.803	32.330.796
-İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	4	531.330.142	-
-Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	6.976.952.956	5.446.658.874
Ticari borçlar	6	7.993.506.996	4.548.605.920
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	7.993.506.996	4.548.605.920
Diğer borçlar	7	150.483.245	172.967.617
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	150.483.245	172.967.617
Türev araçlar	5	3.409.389	398.504
-Alım satım amaçlı türev araçlar	5	3.409.389	398.504
Dönem karı vergi yükümlülüğü	11	8.561.428	38.538.724
Kısa vadeli karşılıklar		62.218.225	68.751.642
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		38.420.250	50.801.718
-Diğer karşılıklar	8	23.797.975	17.949.924
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	9	46.181.575	7.273.609
-İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler	9	46.181.575	7.273.609
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		15.831.917.325	10.326.152.371
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	4	57.327.943	48.451.959
İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	4-13	8.368.685	6.014.578
-Kiralama işlemlerinden borçlar	4-13	8.368.685	6.014.578
İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	4	48.959.258	42.437.381
-Kiralama işlemlerinden borçlar	4	48.959.258	42.437.381
Uzun vadeli karşılıklar		23.871.194	22.527.034
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		23.871.194	22.527.034
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	11	30.794.621	7.695.734
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		111.993.758	78.674.727
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.100.795.523	2.145.273.265
Ödenmiş sermaye	10	400.000.000	400.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları		925.802.662	925.802.662
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler		102.417.720	186.539.791
-Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)		102.417.720	186.539.791
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	10	(19.380.478)	(19.380.478)
Gerçeğe Uygun Değerleme Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan	10	121.798.198	205.920.269
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	10	189.500.552	152.872.812
-Yasal yedekler	10	189.500.552	152.872.812
Geçmiş yıllar karları		405.975.332	351.903.825
Net dönem karı		77.099.257	128.154.175
Toplam Özkaynaklar		2.100.795.523	2.145.273.265
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR		18.044.706.606	12.550.100.363

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmiş Cari dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2026	Sınırlı denetimden geçmemiş Cari dönem 1 Nisan- 30 Haziran 2026	Sınırlı denetimden geçmiş Önceki dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025	Sınırlı denetimden geçmemiş Önceki dönem 1 Nisan- 30 Haziran 2025
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER				
Hasılat	15.171.365.622	4.926.525.306	10.335.799.279	3.172.160.075
Satışların maliyeti (-)	(14.252.579.218)	(4.469.657.464)	(9.628.784.643)	(2.829.281.764)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR	918.786.404	456.867.842	707.014.636	342.878.311
BRÜT KAR	918.786.404	456.867.842	707.014.636	342.878.311
Genel yönetim giderleri (-)	(772.863.176)	(375.008.327)	(582.183.942)	(279.616.805)
Pazarlama giderleri (-)	(74.709.897)	(37.354.433)	(52.237.975)	(25.342.511)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	29.898.608	7.888.011	9.802.860	4.294.087
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.136.422)	(663.066)	(3.128.347)	(1.603.370)
ESAS FAALİYET KARI	99.975.517	51.730.027	79.267.232	40.609.712
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	623.002.987	210.482.922	339.614.649	174.586.881
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(398.773.047)	(73.518.883)	(135.780.877)	(35.442.503)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI	324.205.457	188.694.066	283.101.004	179.754.090
Parasal (Kayıp)/Kazanç	(176.643.650)	(64.341.977)	(154.129.003)	(75.534.514)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	147.561.807	124.352.089	128.972.001	104.219.576
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	(70.462.550)	(34.903.093)	(72.610.410)	(49.201.902)
- Dönem vergi gideri	11 (47.363.663)	(15.813.463)	(60.395.820)	(33.028.871)
- Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	11 (23.098.887)	(19.089.630)	(12.214.590)	(16.173.031)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI	77.099.257	89.448.996	56.361.591	55.017.674
DÖNEM KARI	77.099.257	89.448.996	56.361.591	55.017.674
Dönem karının dağılımı:				
Ana ortaklık payları	77.099.257	89.448.996	56.361.591	55.017.674
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(84.122.071)	(32.159.938)	(285.914)	17.888.670
Diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)	(84.122.071)	(32.159.938)	(285.914)	17.888.670
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	(7.022.814)	57.289.058	56.075.677	72.906.344
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı:				
Ana ortaklık payları	(7.022.814)	57.289.058	56.075.677	72.906.344
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir).

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										
Dipnot Referansları	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		Birikmiş karlar			Toplam Özkaynaklar
			Diğer kazanç/ kayıplar	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Yasal yedekler	Özel yedekler	Geçmiş yıllar karları / (zararları)	Net dönem karı / (zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	
1 Ocak 2025 bakiyeleri	63.500.000	1.262.302.662	(12.915.814)	57.345.491	132.139.025	10.675.094	197.207.776	199.765.856	1.910.020.090	1.910.020.090
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	(285.914)	-	-	-	56.361.591	56.075.677	56.075.677
Transferler	336.500.000	(336.500.000)	-	-	3.056.471	7.002.222	189.707.163	(199.765.856)	-	-
Kar payı dağıtımı	-	-	-	-	-	-	(35.011.114)	-	(35.011.114)	(35.011.114)
30 Haziran 2025 bakiyeleri	400.000.000	925.802.662	(12.915.814)	57.059.577	135.195.496	17.677.316	351.903.825	56.361.591	1.931.084.653	1.931.084.653
1 Ocak 2026 bakiyeleri	400.000.000	925.802.662	(19.380.478)	205.920.269	135.195.496	17.677.316	351.903.825	128.154.175	2.145.273.265	2.145.273.265
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	(84.122.071)	-	-	-	77.099.257	(7.022.814)	(7.022.814)
Transferler	-	-	-	-	20.575.628	16.052.112	91.526.435	(128.154.175)	-	-
Kar payı dağıtımı	-	-	-	-	-	-	(37.454.928)	-	(37.454.928)	(37.454.928)
30 Haziran 2026 bakiyeleri	400.000.000	925.802.662	(19.380.478)	121.798.198	155.771.124	33.729.428	405.975.332	77.099.257	2.100.795.523	2.100.795.523

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmiş
		Cari dönem	Önceki dönem
		1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları			
Dönem karı		77.099.257	56.361.591
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman gideri		63.007.457	39.506.531
İtfa payları		592.857	1.496.756
Kıdem tazminatı karşılık giderleri		4.986.319	1.547.269
Kullanılmamış izin tazminatı karşılık giderleri		14.826.522	8.631.296
Ücret prim karşılık giderleri / iptalleri net		25.503.014	29.769.356
Faiz giderleri		347.738.032	73.270.807
Dava karşılık giderleri		9.361.835	328.789
Komisyon giderleri		27.306.185	27.247.625
Faiz gelirleri		(264.962.004)	(115.836.619)
Temettü gelirleri		(151.975.791)	(96.906.784)
Şüpheli alacak karşılık giderleri, iptali, net		1.392.403	-
Gider tahakkukları	9	38.907.966	(1.701.513)
Dönem vergi gideri	11	47.363.663	60.395.820
Ertelenmiş (vergi geliri) / gideri	11	23.098.887	12.214.590
Beklenen zarar karşılıkları		12.988.985	6.251.670
Dava karşılık iptali		-	-
Parasal Kayıp Kazanç		(6.073.981)	(2.842.871)
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyetlerden sağlanan nakit akışı		271.161.606	99.734.313
Finansal yatırımlardaki değişim	3	178.197.190	(71.828.259)
İlişkili olmayan ticari alacaklardaki değişim	6	(5.229.873.638)	5.399.966.778
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(22.525)	729.057
Diğer varlık ve alacaklardaki değişim	7-9	(761.517.022)	72.629.542
Ticari borçlardaki değişim	6	3.444.901.076	(1.950.299.944)
Nakit ve nakit benzerleri içerisindeki müşteri varlıklarındaki değişim	16	380.151.483	(44.387.151)
Diğer borç ve yükümlülüklerdeki değişim	7-9	(22.484.372)	3.534.935
Ödenen jestiyon primleri		(44.771.023)	(30.509.332)
Ödenen kıdem tazminatları		(424.051)	(787.999)
Ödenen izin karşılıkları		(2.133.840)	(2.284.704)
Ödenen vergi	11	(83.805.011)	(94.764.209)
Kullanım hakkı varlıklarındaki değişim		(79.598.129)	(38.102.613)
Faaliyetlerde elde edilen nakit		(1.950.218.256)	3.343.630.414
Maddi duran varlık alımları		(76.474.722)	(59.276.388)
Duran varlık satışından elde edilen nakit		97.150	-
Maddi olmayan duran varlık alımları		(45.940.147)	(571.568)
Dönem içinde alınan faiz		264.962.004	115.836.619
Ödenen temettü		(37.454.928)	(35.011.114)
Alınan temettü		151.975.791	96.906.784
Yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit		257.165.148	117.884.333
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımı			
Alınan krediler		212.846.056.474	223.055.474.382
Ödenen krediler		(210.035.336.354)	(225.458.113.497)
Ödenen faizler		(275.454.934)	(4.375.690)
Ödenen komisyonlar		(27.306.185)	(27.247.625)
Finansman borçlanmalarından kaynaklı parasal kayıp/kazanç		(821.378.994)	(1.097.213.200)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		25.191.872	12.865.868
C. Finansman faaliyetlerinde elde edilen / (kullanılan) net nakit		1.711.771.879	(3.518.609.762)
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış / (azalış)		18.718.771	(57.095.015)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	16	118.202.955	240.406.904
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	16	136.921.726	183.311.889

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yatırım Finansman Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket"), Türkiye'de faaliyet göstermekte olup Genel Müdürlüğü İstanbul Meclisi Mebusan Cad. 81 Fındıklı 34427 Beyoğlu adresinde bulunmaktadır. Şirket, 25 Ekim 1976 yılında faaliyete geçmiştir. Şirket'in hisselerinin %95,78'i Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi ("TSKB")'ne aittir ve Şirket, Türkiye İş Bankası Grubu altında faaliyet göstermektedir.

Şirket hisse senetleri, Borsa İstanbul A.Ş.'de ("Borsa İstanbul") işlem görmemektedir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliği uyarınca, yetki belgelerinin yenilenmesine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kuruluna başvuru yapmış olup, Sermaye Piyasası Kurulunun 1 Haziran 2015 tarihli toplantısında almış olduğu karar doğrultusunda 1 Haziran 2015 tarihi itibarıyla 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca faaliyet izinlerinin yenilenmesi kapsamında "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak yetkilendirilmiştir.

Bu kapsamda, 1 Haziran 2015 tarihinden itibaren Şirket'in;

- (a) İşlem Aracılığı,
- (b) Portföy Aracılığı,
- (c) Bireysel Portföy Yöneticiliği,
- (d) Yatırım Danışmanlığı,
- (e) Halka Arza Aracılık Faaliyeti (Aracılık Yüklenimi ve En İyi Gayret Aracılığı) ve
- (f) Sınırlı Saklama Hizmeti faaliyetlerinde bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket'in III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esas Hakkında Tebliğ ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca kaldıraçlı işlemler hariç olmak üzere türev araçlar (paya dayalı, pay endekslerine dayalı ve diğer türevler) üzerinde portföy aracılığı faaliyetinde bulunmak konusundaki faaliyet genişletme başvurusuna Sermaye Piyasası Kurulu'nun 7 Ekim 2016 tarih ve 26 sayılı toplantısında izin verilmiştir.

Şirket'in III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca yurt dışı piyasalarda sahip olduğu işlem aracılığı faaliyet izninin "Paylar"ı da kapsayacak şekilde genişletilmesine ilişkin başvurusuna Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28 Temmuz 2017 tarih ve 27 sayılı toplantısında izin verilmiştir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket Yönetim Kurulu tarafından alınan 15 Mart 2019 tarihli ve 2271 numaralı karar ile Bakırköy Şubesi'nin, kapatılmasına karar verilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu; 22 Mart 2019 tarih ve 32992422-205.99-E.4445 sayılı yazısı ile şubenin kapatılmasına izin vermiş olup, şube kapamasının ticaret siciline tescil edilmesi ile süreç tamamlanmıştır.

Şirket, 11 Temmuz 2019 tarih ve 2297 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden 20 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ticaret sicilde tescil edilerek, Sermaye Piyasası Kanunu, III-61.1 sayılı Kira Sertifikaları Tebliği ile ilgili sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde münhasıran kira sertifikası ihraç etmek faaliyetiyle 150.000 TL (tutar endekslenmemiştir) sermaye ile kurulan Yatırım Varlık Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Bağlı Ortaklık") toplam paylarının %100'ü karşılığında 150.000 TL sermaye koyarak iştirak etmiştir.

Burada ve bundan sonra Şirket ve Bağlı Ortaklık beraber "Grup" olarak anılacaktır.

Bağlı ortaklık adı	Bağlı ortaklık kısa adı	Kayıtlı olduğu ülke	Faaliyet konusu	Kuruluş yılı
Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	Yatırım VKŞ	Türkiye	Kira sertifikası ihraç etmek	2019

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Grup faaliyetlerini 12 şube ile yürütmektedir (31 Aralık 2025: 12 şube).

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Grup'un çalışan sayısı 199'dur (31 Aralık 2025: 193).

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1. Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen varlık ve yükümlülükleri ve yeniden değerlendirilmiş tutarları ile ölçülen maddi duran varlık veya maddi olmayan duran varlık sınıfları haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu özet konsolide finansal tablolar ile önceki dönem(lere) ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

İşletme TMS 29 uygulamasında, KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

2.1.1. Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama (devamı)

Yıl sonu	Endeks	Endeks, %	Düzeltilme katsayısı
2025/6	3.132,2	16,67	1,32109
2025	3.513,9	18,93	1,17758
2026/6	4.137,9	17,76	1,00000

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 30 Haziran 2026 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 30 Haziran 2026 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE’de 1 Ocak 2005 tarihinden 30 Haziran 2026 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur. TMS 29’un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteği değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Ayrıca, TMS 29’un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denkleğinden elde edilmiştir.

2.1.2. TMS’ye Uygunluk beyanı

Grup yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

2.1.2. TMS'ye Uygunluk beyanı (devamı)

Konsolide finansal tabloların onaylanması

Özet konsolide finansal tablolar yayımlanmak üzere 21 Ağustos 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, konsolide finansal tabloların yayımlanmasından sonra değiştirme hakkına sahiptir.

İşletmenin sürekliliği varsayımı

Özet konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.3. Konsolide finansal tabloların hazırlanış şekli

Özet konsolide finansal tablolar, finansal yatırımlar içerisindeki gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların, türev finansal araçların ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ile ölçülmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.1.4. Geçerli ve raporlama para birimi

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar, Grup'un geçerli ve raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuş olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Karşılaştırmalı bilgiler

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar, Grup'un finansal durumu, performansı ve nakit akışlarındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmaktadır ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

2.2. Muhasebe tahminlerindeki değişiklik ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, ayrıca gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik yapılmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları, geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari dönemde tespit edilen önemli muhasebe hatası yoktur.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3. Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

a) 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki finansal Araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:
 - elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
 - bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
 - nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
 - gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.
- **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 yılına ait değiştirilmiş Muhasebe Standartları listesi ve ilgili kılavuzlar şunları içermektedir:
 - TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
 - TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın iliştiğindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
 - TFRS 9 Finansal Araçlar;
 - TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
 - TMS 7 Nakit Akış Tablosu.
- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, "doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler" olarak tanımlanır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3. Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

b) 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri';** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

SEDDK tarafından 15.12.2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan tebliğ ile değiştirilen Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Tablolarının Sunumu Hakkında Tebliğ uyarınca TFRS 17'nin uygulamasına ilişkin yürürlük tarihinin 01.01.2027 tarihine ertelenmesi nedeniyle KGK'nın Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği Başkanlığı'na gönderdiği 07.01.2026 tarihli E-64088382-045.01-39032 sayılı yazısında sigorta, reasürans veya emeklilik şirketi bağlı ortaklığı/iştiraki bulunan bankalar ve holding şirketlerinin bireysel ve konsolide finansal tablolarında TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2027 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

- **TMS 21'e İlişkin Değişiklikler – Yüksek enflasyonlu bir sunum para birimine kur çevrimi;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu dar kapsamlı değişiklikler, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler için uygulanacak çevrim prosedürlerini düzenlemektedir. İşletme bu değişiklikleri aşağıdaki durumlarda uygular:

- Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevirmesi durumunda; veya
- Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yabancı işletmenin, finansal durumunun ve faaliyet sonuçlarının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevrilmesi durumunda.

Söz konusu değişiklikler, ortaya çıkan bilginin faydalılığını maliyet etkin bir şekilde iyileştirmeyi ve uygulamadaki çeşitliliği azaltmayı amaçlamaktadır.

- **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- kar veya zarar tablosunun yapısı
- işletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için finansal tablolarda yapılması gereken açıklamalar; ve genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplulaştırma ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Şirket TFRS 18'in etkilerini değerlendirmektedir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3. Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

b) 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar: (devamı)

- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yeni standart ve değişiklikler diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri ve bununla birlikte TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların finansal tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile finansal tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarrufları arasında denge kurar. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.
 - kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve
 - TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.
- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar'a İlişkin Değişiklikler: Açıklamalar;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). UMSK, TFRS 19'daki azaltılmış açıklama yükümlülüklerini geliştirirken, 28 Şubat 2021 tarihi itibarıyla diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki açıklama yükümlülüklerini dikkate almıştır. TFRS 19 yayınlandığında, bu tarihten sonra eklenen veya değiştirilen herhangi bir açıklama yükümlülüğünün azaltılmış versiyonlarını içermiyordu. Daha sonra IASB, Şubat 2021 ile Mayıs 2024 tarihleri arasında yayınlanan standartlar ve değişiklikler kapsamında açıklama yükümlülüklerini azaltarak uygun bağlı ortaklıklara kolaylık sağlamak amacıyla bu değişiklikleri yayınlamıştır, özellikle:
 - TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar;
 - Tedarikçi Finansman Anlaşmalarına İlişkin Düzenlemeler (TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler);
 - Uluslararası Vergi Reformu — İkinci Sütun Model Kuralları (TMS 12'de yapılan değişiklikler);
 - Değiştirilebilirliğin Eksikliği (TMS 21'de yapılan değişiklikler); ve
 - Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler (TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler).
- **UFRS 20 Düzenleyici Varlıklar ve Düzenleyici Yükümlülükler;** 1 Ocak 2029 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu standart, belirli türde fiyat düzenlemesine tabi olan işletmelere ilişkin yeni standarttır. Amacı, yatırımcıların söz konusu düzenlemenin işletmenin finansal performansı, finansal durumu ve gelecekteki nakit akışlarına ilişkin beklentiler üzerindeki etkilerini daha iyi anlamalarını sağlamaktır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Konsolidasyona ilişkin esaslar

2.4.1. Tam konsolidasyon

Bağlı ortaklık

Bağlı ortaklık, Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirkettir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde yönetim hakkı gücünün olması ile sağlanır. Bağlı ortaklığın finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Konsolide edilen bağlı ortaklığın net aktiflerinden kontrol gücü olmayan paylara isabet eden tutarlar ana ortaklığa isabet eden tutardan ayrı olarak belirlenir. Kar ya da zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kısmı, ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır. Söz konusu durum kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Bağlı ortaklık adı	Nominal ortaklık oranı		Etkin ortaklık oranı	
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Yatırım Varlık Kiralama A.Ş. (*)	%100	%100	%100	%100

(*) Yatırım Varlık Kiralama A.Ş. (Yatırım VKŞ) 11 Temmuz 2019 tarih ve 2297 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden 20 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ticaret sicilde tescil edilerek 150.000 TL sermaye ile tek ortaklı Anonim Şirket olarak kurulmuştur. Yatırım VKŞ'nin ana ortağı Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'dir. Nihai ana ortak Türkiye İş Bankası A.Ş.'dir.

Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketin, finansal durum ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket'in aktifinde yer alan kayıtlı değeri ile özkaynaklarındaki payları karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler olması halinde elimine edilir.

2.4.2. Özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirme esasları

Özet konsolide finansal tablolarda iştirakler ve iş ortaklıkları "özkaynak yöntemine" göre muhasebeleştirilmektedir. Özkaynak yöntemine göre bilançoda iştirakler veya iş ortaklıkları, maliyet bedelinin iştirakin veya iş ortaklığının net varlıklarındaki alım sonrası dönemde oluşan değişimdeki Grup'un payı kadar düzeltilmesi sonucu bulunan tutardan, iştirakte veya iş ortaklığında oluşan herhangi bir değer düşüklüğünün düşülmesi neticesinde elde edilen tutar üzerinden gösterilir. İştirakin veya iş ortaklığının, Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki payını (özünde Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki net yatırımının bir parçasını oluşturan herhangi bir uzun vadeli yatırımı da içeren) aşan zararları kayıtlara alınmaz. İlave zarar ayrılması ancak Grup'un yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak veya iş ortaklığı adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur. Grup ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup gerçekleşmemiş zararlar da işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, iştirakler veya iş ortaklıkları ile ilgili yükümlülük altına girmediği sürece, iştiraklerin veya iş ortaklıklarının kayıtlı değeri sıfır olduğunda veya Grup'un önemli etkisinin sona ermesi durumunda özkaynak yöntemi kullanılmasına son verir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirak veya iş ortaklığı bulunmamaktadır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5. Önemli muhasebe politikalarının özeti

30 Haziran 2026 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, TFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.5.1. Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

"Karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklara ilişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na (TMS 37) göre, herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Grup'un dava tutarı 1.505.818 TL olan 8 adet devam eden davası bulunmaktadır.

2.6. Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Özet konsolide finansal tabloların TMS'ye uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar
- Ertelenmiş vergiler

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
-Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	913.930.079	1.084.810.881
	<u>913.930.079</u>	<u>1.084.810.881</u>
Uzun vadeli		
-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	508.514.289	599.952.748
Toplam	<u>1.422.444.368</u>	<u>1.684.763.629</u>

Kısa vadeli gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan finansal varlıklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Nominal	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)
Hisse senedi	312.063	31.477	-
Yatırım fonları (A tipi)	275.743.020	913.898.602	-
	<u>276.055.083</u>	<u>913.930.079</u>	-
31 Aralık 2025	Nominal	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)
Hisse senedi	5.217.796	228.609.115	-
Yatırım fonları (A tipi)	274.396.102	856.201.766	-
	<u>279.613.898</u>	<u>1.084.810.881</u>	-

Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Sermaye araçları (hisse senetleri)	508.514.289	599.952.748
	<u>508.514.289</u>	<u>599.952.748</u>

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sermaye araçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Borsada işlem gören	İştirak oranı (%)	30 Haziran 2026	İştirak oranı (%)	31 Aralık 2025
İş Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	1,12%	14.827.624	1,12%	18.594.880
		<u>14.827.624</u>		<u>18.594.880</u>
<u>Borsada işlem görmeyen</u>	<u>İştirak oranı (%)</u>	<u>30 Haziran 2026</u>	<u>İştirak oranı (%)</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	4,90%	193.214.076	4,90%	227.525.942
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	1,62%	298.955.335	1,62%	352.045.231
Borsa İstanbul A.Ş. (**)	0,04%	1.517.254	0,04%	1.786.695
Terme Metal Sanayi Ticaret A.Ş.	0,94%	33.868.687	0,94%	33.868.687
Yıfaş Yeşilyurt Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0,23%	5.814.255	0,23%	5.814.255
		<u>533.369.607</u>		<u>621.040.810</u>
Finansal Varlıklar Değer Azalış Zararı (***)		(39.682.942)		(39.682.942)
Toplam		<u>508.514.289</u>		<u>599.952.748</u>

(*) İş Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin birleşmesine ilişkin tescil işlemlerinin tamamlanması sonrasında, Şirket'in elindeki tüm TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisseleri, İş Yatırım Ortaklığı A.Ş. hissesine (1 adet TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. hissesi eşittir 0.892287 İş Yatırım Ortaklığı A.Ş. hissesi birleşme oranıyla) dönüşmüştür. Raporlama tarihi itibarıyla İş Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sahip olunan hisseleri, 30 Haziran 2026 tarihindeki gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilerek gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilmiştir.

(**) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138'inci maddesinin altıncı fıkrasının (a) bendinde yer alan "Esas sözleşmenin tescil ve ilanını müteakip sermayenin yüzde dördü Borsa İstanbul'un mevcut üyelerine, binde üçü İstanbul Altın Borsasının mevcut üyelerine eşit ve bedelsiz olarak; yüzde birine tekabül eden kısmı ise Türkiye Sermaye Piyasaları Birliğine bedelsiz olarak devredilir." hükmü çerçevesinde, Borsa Yönetim Kurulunun 4 Temmuz 2013 tarihli ve 2013/17 sayılı toplantısında, Borsa İstanbul AŞ (C) Grubu ortaklık paylarından 15.971.094 adet payın Şirkete bedelsiz olarak devredilmesine karar verilmiştir.

(***) 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup, Terme Metal Sanayi Ticaret A.Ş. ve Yıfaş Yeşilyurt Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. firmalarına ait sahip olduğu toplam 39.682.942 TL (31 Aralık 2025: 39.682.942 TL) değerindeki sermaye araçları yatırımlarının tamamı için değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

4. BORÇLANMALAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlanmalar:	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar (Not 13)	12.614.566	10.626.685
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	7.554.941.901	5.478.989.670
	7.567.556.467	5.489.616.355

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli finansal borçlanmalar:	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar (Not 13)	8.368.685	6.014.578
İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	48.959.258	42.437.381
	57.327.943	48.451.959

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	30 Haziran 2026		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Not 13)	30,00	12.614.566	30 Haziran 2027
	-	12.614.566	-

İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2025		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Not 13)	30,00	10.626.685	31 Aralık 2026
	-	10.626.685	-

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	30 Haziran 2026		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Not 13)	30,00	8.368.685	1 Temmuz 2027 - 1 Ağustos 2028
	-	8.368.685	-

İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2025		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Not 13)	30,00	6.014.578	1 Ocak 2027 - 1 Ağustos 2028
	-	6.014.578	-

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

4. BORÇLANMALAR (devamı)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026			
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Borsa Para Piyasasına Borçlar	40,90-42,05	6.976.952.956	1 Temmuz 2026 - 10 Temmuz 2026
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20,00-30,00	46.658.803	30 Haziran 2027
Kira sertifikası ihraçları	-	531.330.142	7 Mayıs 2027
	-	7.554.941.901	-
31 Aralık 2025			
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Borsa Para Piyasasına Borçlar	38,00-40,00	5.446.658.874	2 Ocak 2026 - 8 Ocak 2026
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20,00-30,00	32.330.796	31 Aralık 2026
	-	5.478.989.670	-

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026			
İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20,00-30,00	48.959.258	1 Temmuz 2027 - 1 Mayıs 2029
	-	48.959.258	-
31 Aralık 2025			
İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20,00-30,00	42.437.381	1 Ocak 2027 - 1 Mayıs 2029
	-	42.437.381	-

Borçlanmalardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin analiz "Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi" başlıklı 14 numaralı dipnotta verilmiştir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

5. TÜREV ARAÇLAR

Türev finansal araçlar ilk olarak kayda alınmalarında elde etme maliyeti ile, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde ise gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Grup'un türev finansal araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır.

Söz konusu türev finansal araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamasına rağmen risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımadığı için alım satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir ve bu türev finansal araçların rayiç değerlerindeki değişiklikler kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un türev araçlardan kaynaklanan finansal varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Türev araçlardan kaynaklanan varlıklar	3.409.389	398.504
	3.409.389	398.504

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Türev araçlardan kaynaklanan yükümlülükler	3.409.389	398.504
	3.409.389	398.504

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla türev araçlardan oluşan taahhütleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		
Türev araç tanımı	Nominal tutarı	Dayanak varlık	Nominal tutarı (TL)
Yabancı para opsiyon sözleşmesi	800.906	Avro	42.524.104
Yabancı para opsiyon sözleşmesi	22.524.000	ABD Doları	1.048.607.072
TL opsiyon sözleşmesi	1.070.863.250	TL	1.070.863.250

	31 Aralık 2025		
Türev araç tanımı	Nominal tutarı	Dayanak varlık	Nominal tutarı (TL)
Yabancı para opsiyon sözleşmesi	1.730.159	Avro	87.292.058
Yabancı para opsiyon sözleşmesi	2.426.625	ABD Doları	104.010.729
TL opsiyon sözleşmesi	112.776.640	TL	112.776.640

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**Ticari alacaklar**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Müşterilerden alacaklar	148.652.062	1.434.189.854
Kredili müşterilerden alacaklar	5.665.495.575	5.536.420.072
Kira sertifikası ihracından kaynaklanan alacaklar	531.330.142	-
Şüpheli ticari alacaklar	25.147.434	27.866.171
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 13)	5.357.717	5.335.192
Takas ve saklama merkezinden alacaklar	7.662.334.097	1.866.867.129
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(25.147.434)	(27.866.171)
Beklenen zarar karşılıkları	(56.840.960)	(47.853.861)
Diğer ticari alacaklar	80.191.766	22.045.352
	<u>14.036.520.399</u>	<u>8.817.003.738</u>

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un şüpheli ticari alacaklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
Şüpheli ticari alacak karşılık hareket tablosu		
1 Ocak itibarıyla karşılık	27.866.171	7.805.234
Dönem gideri	1.392.403	-
Enflasyon Etkisi	(4.111.140)	(1.115.449)
30 Haziran itibarıyla karşılık	<u>25.147.434</u>	<u>6.689.785</u>

Grup yönetimi ticari alacaklarından karşılıksız hale gelen 25.147.434 TL (31 Aralık 2025: 27.866.171 TL) tutarındaki alacak için şüpheli alacak karşılığı ayrılmasına karar vermiştir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli müşterilerden alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Müşterilerden alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gerçekleşen hisse senedi ve varant işlemleri ile ilgili müşterilerden alacaklar (*)	-	102.222.914
Borsa Para Piyasası ("BPP") işlemleri ile ilgili alacaklar	122.561.000	467.302.119
Müşterilerden diğer alacaklar	26.091.062	861.793.547
Fon işlemleri nedeniyle oluşan müşteri takas alacakları	-	2.871.274
	<u>148.652.062</u>	<u>1.434.189.854</u>

(*) 29 ve 30 Haziran 2026 tarihlerinde Grup'un müşterilerinin yapmış olduğu pay senedi ve varant işlemlerinden dolayı oluşan takas alacaklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2025: 30 ve 31 Aralık).

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un müşterilerine kullandırdığı kredilere uyguladığı ortalama faiz oranı %52,42'dir (31 Aralık 2025: %58,27).

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

Ticari borçlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

Ticari borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Müşterilere borçlar	7.993.506.996	4.548.605.920
	7.993.506.996	4.548.605.920

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli müşterilere borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Müşterilere borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Vadeli işlemler müşteri takas borçları (*)	5.935.144.814	2.688.667.591
Müşterilere diğer borçlar	201.407.218	1.391.879.963
Müşterilere BPP işlemleri ile ilgili borçlar	122.561.000	467.302.119
Gerçekleşen hisse senedi ve varant satışları nedeniyle müşterilere borçlar (*)	1.662.887.423	-
Fon işlemleri nedeniyle oluşan müşteri takas borçları	10.488.478	-
Yurtdışı türev sözleşmelerinden müşterilere borçlar	61.018.063	756.247
	7.993.506.996	4.548.605.920

(*) 29 ve 30 Haziran 2026 (31 Aralık 2025: 30 ve 31 Aralık) tarihlerinde Grup'un müşterilerinin yapmış olduğu hisse ve viop işlemlerinden dolayı oluşan takas borçlarından oluşmaktadır. Ticari alacaklar ve borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin analiz "Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi" başlıklı 14 numaralı dipnotta verilmiştir.

7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen depozito ve teminatlar (*)	1.588.130.921	828.097.927
Diğer alacaklar	4.380.840	3.479.589
Beklenen zarar karşılıkları	(15.942.654)	(8.353.304)
	1.576.569.107	823.224.212

(*) 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, bakiyeler ağırlıklı olarak Grup'un Borsa İstanbul ve Takasbank nezdinde aracılık/işlem yapabilmesi için vermiş olduğu teminatlardan oluşmaktadır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergi ve kesintiler	133.733.641	161.143.950
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	16.749.604	11.737.586
Diğer kısa vadeli borçlar	-	86.081
	150.483.245	172.967.617

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

8. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat mektubu ve teminat senetlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
BPP'ye verilen teminat mektupları	7.016.000.000	6.260.040.327
Diğer teminat mektupları	729.230	1.057.572
	<u>7.016.729.230</u>	<u>6.261.097.899</u>

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ters repo taahhütleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ters repo taahhütleri (Not 16)	40.924.383	18.464.239
	<u>40.924.383</u>	<u>18.464.239</u>

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Diğer karşılıklar		
Dava ve diğer karşılıklar	23.797.975	17.949.924
	<u>23.797.975</u>	<u>17.949.924</u>

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla dava karşılıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
Dava ve diğer karşılıklar hareket tablosu		
1 Ocak itibari ile karşılık	17.949.924	16.670.204
Dönem gideri	9.361.835	328.789
Enflasyon Etkisi	(3.513.784)	(2.711.137)
30 Haziran itibarıyla karşılık	<u>23.797.975</u>	<u>14.287.856</u>

9. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR VE KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Diğer dönen varlıklar		
Gelecek aylara ait giderler	44.080.265	43.220.362
Diğer	-	277.126
	<u>44.080.265</u>	<u>43.497.488</u>

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		
Gider tahakkukları	46.181.575	7.273.609
	<u>46.181.575</u>	<u>7.273.609</u>

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. ÖZKAYNAKLAR

10.1. Ödenmiş Sermaye

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

		30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
		Pay oranı %	Pay tutarı	Pay oranı %	Pay tutarı
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	A	28,55	114.202.998	28,55	114.202.998
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	B	15,50	62.031.248	15,50	62.031.248
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	C	14,28	57.099.786	14,28	57.099.786
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	D	13,14	52.532.762	13,14	52.532.762
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	E	10,96	43.857.746	10,96	43.857.746
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	F	13,35	53.399.986	13,35	53.399.986
		95,78	383.124.525	95,78	383.124.525
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	E	1,71	6.864.214	1,71	6.864.214
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	F	0,14	550.463	0,14	550.463
		1,85	7.414.677	1,85	7.414.677
Şekerbank T.A.Ş.	E	0,58	2.301.033	0,58	2.301.033
Şekerbank T.A.Ş.	F	0,02	109.013	0,02	109.013
		0,60	2.410.046	0,60	2.410.046
T. Garanti Bankası A.Ş.	E	0,74	2.942.753	0,74	2.942.753
T. Garanti Bankası A.Ş.	F	0,03	139.412	0,03	139.412
		0,77	3.082.165	0,77	3.082.165
Yapı Kredi Bankası A.Ş.	B	0,10	437.266	0,10	437.266
Yapı Kredi Bankası A.Ş.	F	0,01	20.717	0,01	20.717
		0,11	457.983	0,11	457.983
Arap Türk Bankası A.Ş.	B	0,09	342.614	0,09	342.614
Arap Türk Bankası A.Ş.	F	0,00	16.230	0,00	16.230
		0,09	358.844	0,09	358.844
Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş.	F	0,68	2.701.508	0,68	2.701.508
İş Faktoring A.Ş.	F	0,06	225.126	0,06	225.126
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	F	0,06	225.126	0,06	225.126
		0,80	3.151.760	0,80	3.151.760
		100,00	400.000.000	100,00	400.000.000

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Grup'un sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 1 Kuruş nominal değerde 40.000.000.000 adet hisseden meydana gelmektedir. Hisselerin 11.420.299.779,52 adedi A Grubu, 6.281.112.818,90 adedi B Grubu, 5.709.978.576,38 adedi C Grubu, 5.253.276.233,07 adedi D Grubu, 5.596.574.576,38 adedi E Grubu ve 5.738.758.015,75 adedi F Grubu hisselerden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinden ikisi A Grubu, biri B Grubu, biri C Grubu, biri D Grubu ve ikisi E Grubu hisse sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilir. Bunun dışında pay sahipleri arasında herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

10.2. Değer artış fonları

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sermaye araçları için gerçeğe uygun değerleri ile elde etme maliyetleri arasındaki 121.798.198 TL tutarındaki vergi sonrası toplam fark, kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler hesabının gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımların yeniden değerlendirme ve / veya sınıflandırma kazançları altı hesabında ayrı bir kalem olarak gösterilmiştir (31 Aralık 2025: 205.920.269 TL).

26 Mart 2025 tarihinde yapılan 2024 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda şirketin 63.500.000 TL olan ödenmiş sermayesinin 400.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin Esas Sözleşme Değişikliği onaylanmış olup Sermaye artışına ilişkin tescil işlemi 16 Nisan 2025 tarihinde tamamlanmıştır. Esas Sözleşme Değişikliğine İlişkin Genel Kurul Kararını içeren 11315 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi 18 Nisan 2025 tarihinde yayınlanmıştır.

10.3. Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Grup sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler 189.500.552 TL'dir (31 Aralık 2025: 152.872.812 TL).

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Şirket'in 33.729.428 TL tutarında önceki dönem karından, kar dağıtımı dışındaki amaçlar için ayrılmış özel fonu bulunmaktadır. Söz konusu fonun 32.724.673 TL tutarındaki kısmı "Girişim Sermayesi Yatırım Fonu"dur.

10.4. Geçmiş yıllar karları

23 Mart 2026 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul kararına istinaden 31 Mart 2026 tarihinde 2025 yılı karından 35.000.000 TL nakit kar payı dağıtılmıştır.

10.5. Aktüeryal farklar

TMS 19 standardındaki değişikliğin uygulanması sonucunda, tüm aktüeryal kayıp ve kazançlar diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmeye başlanmıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi öncesi (19.380.478) aktüeryal (kayıp)/kazanç ekteki finansal tablolarda özkaynaklar kalemi altındaki "kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar – diğer kazanç/(kayıplar)" içerisinde gösterilmiştir. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla mali tablolara önemli bir etkisi olmaması nedeni ile aktüeryal kayıp / kazanç hesaplanmamıştır.

10.6. Enflasyon muhasebesi uygulamasına ilişkin açıklamalar

İlişikteki finansal tablolar TMS 29 uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri (TÜFE) kullanılmak suretiyle enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmuş ve nihayetinde cari ve önceki raporlama dönemine ait tutarlar 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

10.6. Enflasyon muhasebesi uygulamasına ilişkin açıklamalar (devamı)

30 Haziran 2026			
	Sermaye Düzeltme Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler+ Özel Yedekler	Geçmiş Yıllar Karı / Zararı
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	925.802.662	189.500.552	405.975.332
VUK'a Göre	18.118.253	174.140.509	130.413.252
Fark	907.684.409	15.360.043	275.562.080

31 Aralık 2025			
	Sermaye Düzeltme Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler+ Özel Yedekler	Geçmiş Yıllar Karı / Zararı
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	925.802.662	152.872.812	351.903.825
VUK'a Göre	21.033.058	179.835.458	49.039.018
Fark	904.769.604	(26.962.646)	302.864.807

11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurum kazançları 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla %30 oranında kurumlar vergisine tabidir (31 Aralık 2025: %30). Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

5 Temmuz 2023 tarihinde TBMM'ye teklifi verilen ve 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Kanun ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nda değişiklikler yapılmıştır. Buna göre; 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere Kurumlar vergisi oranı bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri açısından %25'ten %30'a çıkartılmıştır. Ayrıca yapılan değişiklikle, 15 Temmuz 2023 itibarıyla 5520 sayılı Kanunda taşınmaz satış kazançları için öngörülen %50 oranındaki vergi istisnası kaldırılmıştır. Bununla birlikte bu istisna 15 Temmuz 2023 tarihinden önce işletmelerin aktifinde yer alan taşınmazların satışlarında %25 olarak uygulanacaktır.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir. Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilmektedir.

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablosundaki vergi giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Dönem vergi gideri	(47.363.663)	(15.813.463)	(60.395.820)	(33.028.871)
Ertelenmiş vergi geliri kar veya zarar tablosuna yansıtılan	(23.098.887)	(19.089.630)	(12.214.590)	(16.173.031)
Toplam vergi gideri	(70.462.550)	(34.903.093)	(72.610.410)	(49.201.902)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönem karı vergi yükümlülüğü	53.827.715	158.496.524
Kurumlar vergisi karşılığı	(45.266.287)	(119.957.800)
Peşin ödenen vergi ve fonlar	8.561.428	38.538.724
Cari dönem vergisiyle ilgili yükümlülükler		

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları dikkate alınarak ilişikteki özet konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve ertelenmiş vergi varlıklarının elde edilmesi ve ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

İlgili finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan farklar kar/zararda muhasebeleştirilmişse, bunlarla ilgili oluşan cari dönem kurumlar vergisi veya ertelenmiş vergi geliri veya gideri de kar/zararda muhasebeleştirilmektedir. İlgili finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan farklar doğrudan doğruya özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı, %30'dur (31 Aralık 2025: %30).

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)**Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi
Kıdem tazminatı karşılığı	51.557.593	15.467.278	50.213.433	15.064.030
Jestiyon primi karşılığı	11.754.373	3.526.312	35.416.693	10.625.008
Kullanılmamış izin karşılığı	26.665.877	7.999.763	15.385.026	4.615.508
Finansal yatırımlar	(189.494.035)	(39.732.918)	(455.406.159)	(116.467.140)
Şüpheli alacaklar karşılığı	(951.140)	(285.342)	-	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları	(274.856.293)	(82.456.888)	(199.289.538)	(59.786.861)
Beklenen zarar karşılıkları	76.317.227	22.895.168	63.328.241	18.998.472
Kiralama işlemlerinden borçlar	116.601.310	34.980.393	91.409.436	27.422.831
Diğer	22.705.377	6.811.613	306.108.063	91.832.418
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü) / varlığı, net	(159.699.711)	(30.794.621)	(92.834.805)	(7.695.734)

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)***Dönem içerisindeki ertelenmiş vergi bakiyeleri hareket tablosu***

	1 Ocak - 30 Haziran 2026				1 Ocak - 30 Haziran 2025			
	1 Ocak 2026	Kar veya zararda muasebeleştirilen	Özkaynaklarda muasebeleştirilen	30 Haziran 2026	1 Ocak 2025	Kar veya zararda muasebeleştirilen	Özkaynaklarda muasebeleştirilen	30 Haziran 2025
Kıdem tazminatı karşılığı	15.064.030	403.248	-	15.467.278	11.132.943	(593.770)	-	10.539.173
Jestiyon primi karşılığı	10.625.008	(7.098.696)	-	3.526.312	12.093.399	(1.939.994)	-	10.153.405
Kullanılmamış izin karşılığı	4.615.508	3.384.255	-	7.999.763	3.950.497	1.847.187	-	5.797.684
Finansal yatırımlar	(116.467.140)	76.734.222	-	(39.732.918)	2.293.470	(4.701.203)	-	(2.407.733)
Şüpheli alacaklar karşılığı	-	(285.342)	-	(285.342)	-	-	-	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları	(59.786.861)	(22.670.027)	-	(82.456.888)	(44.536.823)	(3.569.616)	-	(48.106.439)
Kiralama işlemlerinden borçlar	27.422.831	7.557.562	-	34.980.393	21.657.297	3.859.761	-	25.517.058
Beklenen zarar karşılıkları	18.998.472	3.896.696	-	22.895.168	15.305.677	1.008.226	-	16.313.903
Diğer	91.832.418	(85.020.805)	-	6.811.613	9.163.584	(8.125.181)	-	1.038.403
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü) / varlığı, net	(7.695.734)	(23.098.887)	-	(30.794.621)	31.060.044	(12.214.590)	-	18.845.454

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

12. PAY BAŞINA KAZANÇ

TMS 33 – Pay Başına Kazanç standardına göre hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Grup'un hisseleri borsada işlem görmediğinden, ilişikteki özet konsolide finansal tablolarda hisse başına kazanç hesaplanmamıştır.

13. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bu özet konsolide finansal tablolar açısından Grup'un ortakları ve Grup ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan Türkiye İş Bankası Anonim Şirketi Grubu şirketleri ve iştirakleri "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

İlişkili taraflarla bakiyeler

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar (Not 6)	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	5.357.717	5.335.192
	5.357.717	5.335.192
İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar (Not 4)	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	-	547.947
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	12.614.566	10.078.738
	12.614.566	10.626.685
İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar (Not 4)	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	7.662.033	4.983.298
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	706.652	1.031.280
	8.368.685	6.014.578

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

13. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**İlişkili taraflarla olan işlemler**

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
Gelirler		
<i>Mevduat faiz gelirleri</i>		
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	16.012.766	33.397
<i>Yatırım Finansman Yatırım Fonları/ Yatırım Fonu pazarlama ve dağıtım komisyonları</i>		
-İş Portföy Yönetimi A.Ş.	35.968.486	29.042.997
<i>Repo gelirleri</i>		
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	857.095	417.665
<i>Finansman gelirleri</i>		
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	1.418.097	185.537
<i>Menkul Kıymet Geliri</i>		
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	1.567.702
Giderler		
<i>Genel yönetim giderleri</i>		
- Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş.	(9.420.936)	(7.957.744)
- TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	(8.693.815)	(5.244.166)
-Türkiye İş Bankası A.Ş.	(2.019.208)	(1.683.019)
<i>Finansman giderleri</i>		
- Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş.	(6.831.901)	(4.043.027)
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	(3.599.598)	(22.781)
Toplam	23.690.986	12.296.561

1 Ocak 2026 – 30 Haziran 2026 döneminde yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydaların toplamı 73.627.414 TL'dir (1 Ocak 2025 – 30 Haziran 2025: 49.757.474 TL).

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Bu not, aşağıda belirtilen her bir risk için Grup'un maruz kaldığı riskler, Grup'un bu risklerini yönetmek ve ölçmek için belirlediği politikaları hakkında bilgi vermektedir. Grup, finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi riski,
- Likidite riski,
- Piyasa riski,
- Operasyon riski.

14.1. Kredi riski

Grup, bireyler ve şirketler adına çeşitli aracılık faaliyetlerinde bulunmakta ve danışmanlık hizmeti vermektedir. Grup, faaliyetleri arasında çeşitli menkul kıymet alım-satım işlemlerini de yapmaktadır. Bu faaliyetler sırasında Grup, karşı tarafın anlaşmalarda belirlenen şartları yerine getirmemesi durumunda anlaşmada belirlenen menkul kıymetin satın alınmasından veya satılmasından dolayı ortaya çıkabilecek zarara maruz kalabilmektedir. Bu risk, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir. Böyle bir işlem zararını kontrol etmek veya azaltmak amacıyla Grup, müşterilerinden hesaplarında nakit veya nakde eşdeğer varlık ya da menkul kıymet bulundurmalarını istemektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir. Grup'un kredi riski, ağırlıklı olarak faaliyetlerini yürüttüğü Türkiye'dedir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.1. Kredi riski (devamı)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

	İlişkili taraf	Alacaklar		Bankalardaki mevduat, ters repo ve yatırım fonları	Finansal yatırımlar ^(**)	Türev araçlar	Toplam
		Ticari alacaklar	Diğer alacaklar				
30 Haziran 2026		Diğer taraf	Diğer taraf (*)				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	5.357.717	14.031.162.682	1.576.569.107	372.527.452	913.898.602	3.409.389	16.902.924.949
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	5.665.495.575	-	40.924.383	-	-	5.706.419.958
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	5.357.717	14.031.162.682	1.576.569.107	372.527.452	913.898.602	3.409.389	16.902.924.949
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri							
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	25.147.434	-	-	-	-	25.147.434
- Değer düşüklüğü	-	(25.147.434)	-	-	-	-	(25.147.434)
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	56.840.960	-	-	-	-	56.840.960
- Değer düşüklüğü	-	(56.840.960)	-	-	-	-	(56.840.960)
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(*) Verilen depozito teminatlar ve VİOP işlem teminatları kredi riskine dahil edilmemiştir.

(**) Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**14.1. Kredi riski (devamı)**

	Alacaklar		Diğer alacaklar	Bankalardaki mevduat, ters repo ve yatırım fonları	Finansal yatırımlar(**)	Türev araçlar	Toplam
	Ticari alacaklar	Diğer					
31 Aralık 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf (*)				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	5.335.192	8.811.668.546	823.224.212	730.372.700	856.201.766	398.504	11.227.200.920
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	5.536.420.072	-	18.464.239	-	-	5.554.884.311
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	5.335.192	8.811.668.546	823.224.212	730.372.700	856.201.766	398.504	11.227.200.920
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	27.866.171	-	-	-	-	27.866.171
- Değer düşüklüğü	-	(27.866.171)	-	-	-	-	(27.866.171)
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	47.853.861	-	-	-	-	47.853.861
- Değer düşüklüğü	-	(47.853.861)	-	-	-	-	(47.853.861)
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(*) Verilen depozito teminatlar ve VİOP işlem teminatları kredi riskine dahil edilmemiştir.

(**) Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış herhangi bir varlığı bulunmamaktadır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**14.2. Likidite riski**

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Aşağıdaki tabloda belirtilen tutarlar raporlama tarihi itibarıyla sözleşmeye bağlı iskonto edilmemiş nakit çıkışlarını göstermektedir.

30 Haziran 2026	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1 yıldan uzun
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>					
Finansal borçlar	7.624.884.410	7.685.523.420	7.078.626.945	539.722.231	67.174.244
Ticari borçlar	7.993.506.996	7.993.506.996	7.993.506.996	-	-
<i>Türev finansal yükümlülükler</i>					
Forward ve swap sözleşmeleri					
Nakit çıkışı	(3.409.389)	(2.161.994.426)	(2.161.994.426)	-	-
Nakit girişi	3.409.389	2.161.994.426	2.161.994.426	-	-

31 Aralık 2025	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1 yıldan uzun
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>					
Finansal borçlar	5.538.068.314	5.568.342.616	5.480.264.201	41.770.431	46.307.984
Ticari borçlar	4.548.605.920	4.548.605.920	4.548.605.920	-	-
<i>Türev finansal yükümlülükler</i>					
Forward ve swap sözleşmeleri					
Nakit çıkışı	(398.504)	(338.051.877)	(338.051.877)	-	-
Nakit girişi	398.504	338.051.877	338.051.877	-	-

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.3. Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı, hisse senedi fiyatları, döviz kurları ve kredi genişlikleri gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Grup'un gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Grup bu riski, faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle yönetmektedir.

Döviz kuru riski

Yabancı para cinsinden varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı kalemlere sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkiler kur riskini oluşturmaktadır.

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden yapılan işlemlerini TL'ye çevirirken kullandığı başlıca döviz kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

	<u>ABD Doları</u>	<u>Avro</u>	<u>İngiliz Sterlini</u>	<u>Kanada Doları</u>	<u>Japon Yeni</u>
30 Haziran 2026	46,5551	53,0950	61,4404	32,7595	0,2870
31 Aralık 2025	42,8623	50,4532	57,8159	31,2722	0,2742

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**14.3. Piyasa riski (devamı)****Döviz kuru riski (devamı)**

Aşağıdaki tablo 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları TL cinsinden gösterecek şekilde yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir.

30 Haziran 2026	TL karşılığı (İşlevsel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	Kanada Doları	Japon Yeni
Nakit ve nakit benzerleri	78.066.052	1.017.804	573.610	3.682	-	-
Toplam varlıklar	78.066.052	1.017.804	573.610	3.682	-	-
Ticari borçlar	-	-	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Net finansal durum tablosu içi yabancı para varlıklar	78.066.052	1.017.804	573.610	3.682	-	-
Net finansal durum tablosu dışı yabancı para varlıklar	1.091.131.176	22.524.000	800.906	-	-	-
Net finansal durum tablosu dışı yabancı para yükümlülükler	(1.091.131.176)	(22.524.000)	(800.906)	-	-	-
Net yabancı para varlıklar	78.066.052	1.017.804	573.610	3.682	-	-

31 Aralık 2025	TL karşılığı (İşlevsel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	Kanada Doları	Japon Yeni
Nakit ve nakit benzerleri	75.824.937	1.270.756	193.277	2.962	-	-
Toplam varlıklar	75.824.937	1.270.756	193.277	2.962	-	-
Ticari borçlar	-	-	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Net finansal durum tablosu içi yabancı para varlıklar	75.824.937	1.270.756	193.277	2.962	-	-
Net finansal durum tablosu dışı yabancı para varlıklar	225.275.237	2.426.625	1.730.159	-	-	-
Net finansal durum tablosu dışı yabancı para yükümlülükler	(225.275.237)	(2.426.625)	(1.730.159)	-	-	-
Net yabancı para varlıklar	75.824.937	1.270.756	193.277	2.962	-	-

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**14.3. Piyasa riski (devamı)****Döviz kuru riski (devamı)***Maruz kalınan kur riski*

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 10 değer kazanmasının/kaybının 30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait kapsamlı gelir tablosunda ve kar/zararda (vergi etkisi hariç) oluşturacağı etki aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

30 Haziran 2026	Kar / (Zarar)		Özkaynak ^(*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	4.738.397	(4.738.397)	4.738.397	(4.738.397)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	4.738.397	(4.738.397)	4.738.397	(4.738.397)
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	3.045.584	(3.045.584)	3.045.584	(3.045.584)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro net etkisi (4+5)	3.045.584	(3.045.584)	3.045.584	(3.045.584)
Diğer kurların %10 değişmesi halinde				
7-Diğer kurlar net varlık/yükümlülüğü	22.624	(22.624)	22.624	(22.624)
8-Diğer kurların riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer kurların net etkisi (7+8)	22.624	(22.624)	22.624	(22.624)
TOPLAM (3+6+9)	7.806.605	(7.806.605)	7.806.605	(7.806.605)

30 Haziran 2025	Kar / (Zarar)		Özkaynak ^(*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	10.874.689	(10.874.689)	10.874.689	(10.874.689)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	10.874.689	(10.874.689)	10.874.689	(10.874.689)
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	808.195	(808.195)	808.195	(808.195)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro net etkisi (4+5)	808.195	(808.195)	808.195	(808.195)
Diğer kurların %10 değişmesi halinde				
7-Diğer kurlar net varlık/yükümlülüğü	16.123	(16.123)	16.123	(16.123)
8-Diğer kurların riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer kurların net etkisi (7+8)	16.123	(16.123)	16.123	(16.123)
TOPLAM (3+6+9)	11.699.007	(11.699.007)	11.699.007	(11.699.007)

(*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**14.3. Piyasa riski (devamı)*****Faiz oranı riski***

Grup faiz oranlarındaki değişikliklerin faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerine olan etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un sabit ve değişken faiz bileşenine sahip finansal araçları aşağıda gösterilmiştir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Sabit faizli finansal kalemler		
<i>Finansal varlıklar</i>		
Ters repo işlemlerinden alacaklar	40.924.383	18.464.239
<i>Finansal yükümlülükler</i>		
Borsa para piyasasına borçlar	(6.976.952.956)	(5.446.658.874)
Kiralama işlemlerinden borçlar	(116.601.312)	(91.409.440)
Değişken faizli finansal varlıklar		
<i>Finansal varlıklar</i>		
<i>Ticari alacaklar</i>		
Kredili müşterilerden alacaklar	5.665.495.575	5.536.420.072

TL REF faizlerinin yüzde 10 değer kazanmasının / (kaybının) Grup'un 30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait kapsamlı gelir tablosunda ve kar/zararda (vergi etkisi hariç) oluşturacağı etki sırası ile 135.995.399 TL ve 138.917.660 TL'dir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**14.3. Piyasa riski (devamı)****Hisse senedi fiyatlarındaki değişim riski**

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla BİST Pay Piyasası endekslerinde %20'lik bir düşüş/yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, kar veya zarar ile kapsamlı gelir tablosuna etkileri aşağıdaki şekilde gerçekleşecektir:

30 Haziran 2026	Kar / (Zarar)		Özkaynak ^(*)	
	%20'lik artış	%20'lik azalış	%20'lik artış	%20'lik azalış
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senedi	8.471	(8.471)	8.471	(8.471)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senedi ^(**)	-	-	3.118.756	(3.118.756)
	8.471	(8.471)	3.127.227	(3.127.227)
30 Haziran 2025	Kar / (Zarar)		Özkaynak ^(*)	
	%20'lik artış	%20'lik azalış	%20'lik artış	%20'lik azalış
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senedi	32.188	(32.188)	32.188	(32.188)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senedi ^(**)	-	-	4.012.200	(4.012.200)
	32.188	(32.188)	4.044.388	(4.044.388)

(*) Kar / zarar etkisini içermektedir.

(**) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar içerisinde borsaya kote hisse senetlerini içermektedir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.4. Operasyon riski

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Grup'un süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyon riski denir. Operasyon riski Grup'un faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Grup, finansal zararlardan uzak durmak amacıyla operasyon riskini yönetmektedir. Bu bağlamda Grup aşağıdaki konularda Grup içi süreç ve kontroller belirlemiştir;

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini içeren, uygun görev dağılımları,
- İşlemlerin mutabakatı ve kontrolü,
- Yasal ve diğer düzenleyicilerin zorunluluklarına uygunluk,
- İşlem ve kontrollerin dokümantasyonu,
- Karşılaşılan operasyonel risklerin periyodik değerlendirilmesi ve belirlenen riskleri karşılayacak şekilde oluşturulan kontrol ve prosedürlerin yeterliliği,
- Acil durum planlarının geliştirilmesi,
- Eğitim ve mesleki gelişim,
- Etik ve iş standartları,
- Etkili olabilecek alanlarda sigortaların da dahil olabileceği riski azaltıcı önlemler.

14.5. Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ 34") (20 Mart 2015 tarih ve 29301 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:V, No:135 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ" kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'nca sistem çalışması devam ettiğinden Seryet Tabloları Tebliğ 34 üzerinden dikkate alınmıştır) uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15. FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.

Grup'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesi hem muhasebe politikası hem de dipnot sunumları açısından gereklidir.

Aşağıdaki yöntemler ve varsayımlar gerçeğe uygun değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Kısa vadeli olmaları nedeniyle bankadaki mevduat ve ters repo alacakları ile ticari ve diğer alacakların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

Finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değeri ile gösterilen yatırım fonları ve menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınmaktadır.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların, finansal borçların ve diğer finansal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

"TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Grup'un piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)***Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma (devamı)***

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
<u>Nakit ve nakit benzerleri</u>				
- Yatırım fonları	17.870.166	-	-	17.870.166
<u>Finansal yatırımlar</u>				
- Yatırım fonları	884.213.203	-	29.685.399	913.898.602
- Hisse senetleri	14.859.101	300.472.589	193.214.076	508.545.766
- Borçlanma senetleri	-	-	-	-
Türev finansal varlıklar	-	3.409.389	-	3.409.389
- Türev araçlardan kaynaklanan varlıklar	-	3.409.389	-	3.409.389
<u>Diğer finansal yükümlülükler</u>				
- Türev araçlardan kaynaklanan yükümlülükler	-	(3.409.389)	-	(3.409.389)
Toplam finansal varlıklar	916.942.470	300.472.589	222.899.475	1.440.314.534
31 Aralık 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
<u>Nakit ve nakit benzerleri</u>				
- Yatırım fonları	23.841.803	-	-	23.841.803
<u>Finansal yatırımlar</u>				
- Yatırım fonları	833.528.087	-	22.673.679	856.201.766
- Hisse senetleri	247.203.994	353.831.927	227.525.942	828.561.863
- Borçlanma senetleri	-	-	-	-
Türev finansal varlıklar	-	398.504	-	398.504
- Türev araçlardan kaynaklanan varlıklar	-	398.504	-	398.504
<u>Diğer finansal yükümlülükler</u>				
- Türev araçlardan kaynaklanan yükümlülükler	-	(398.504)	-	(398.504)
Toplam finansal varlıklar	1.104.573.884	353.831.927	250.199.621	1.708.605.432

Grup, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sahip olduğu gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık hisse senetlerini Borsa İstanbul A.Ş. ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'den gelen hisse başı alım fiyatları üzerinden değerlemiştir.

30 Haziran 2026 tarihinde sona eren dönem içerisinde Şirket, ikinci seviye veya birinci seviyeden, üçüncü seviyeye ya da üçüncü seviyeden herhangi bir transfer yapmamıştır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Bankalar-vadesiz mevduat	317.266.516	695.187.735
Yatırım fonları (B tipi likit)	17.870.166	23.841.803
Ters repo işlemlerinden alacaklar	40.924.383	18.464.239
Beklenen zarar karşılıkları	(3.533.613)	(7.121.077)
Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri	372.527.452	730.372.700
Beklenen zarar karşılıkları (dönem etkisi)	3.533.613	7.121.077
Müşteri varlıkları	(239.139.339)	(619.290.822)
Nakit akışları tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri	136.921.726	118.202.955

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla bankalar mevduatı üzerinde blokaj bulunmamaktadır.

Bankalar-Vadeli mevduat

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla vadeli mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (devamı)**Ters repo işlemlerinden alacaklar**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ters repo işlemlerinden alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Faiz oranı (%)	Vade	Maliyet	Kayıtlı değer
TL	39,99	1 Temmuz 2026	40.879.595	40.924.383
31 Aralık 2025	Faiz oranı (%)	Vade	Maliyet	Kayıtlı değer
TL	37,90-38,05	2 Ocak 2026	18.445.060	18.464.239

Yatırım Fonları

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla yatırım fonları (B tipi) işlemlerinden alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Nominal	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)
Yatırım fonları (Btipi)	11.332	17.870.166	-
	11.332	17.870.166	-
31 Aralık 2025	Nominal	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)
Yatırım fonları (Btipi)	15.444	23.841.803	-
	15.444	23.841.803	-

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin analiz "Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi" başlıklı 14 numaralı dipnotta verilmiştir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

17. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI / KAYIPLARI

Parasal Kayıp / Kazanç Mutabakatı	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(203.801.132)	(172.662.315)
Peşin Ödenmiş Giderler	4.233.043	2.685.184
Maddi Duran Varlıklar , Stoklar	(168.277.155)	72.645.800
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	285.356.865	2.345.245
Kullanım Hakkı Varlıkları	61.741.584	70.573.797
Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü	(50.090.747)	(31.832.496)
Sermaye düzeltmesi farkları	(925.798.864)	(797.361.503)
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)	369.960.982	375.519.305
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(128.407.295)	(117.380.099)
Geçmiş yıllar karları	347.480.455	250.142.452
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	27.157.482	18.533.312
Satış Gelirleri	(942.464.849)	(607.300.064)
Satışların Maliyeti	897.135.900	573.890.909
Genel Yönetim Giderleri	64.839.692	43.066.000
Pazarlama Giderleri	3.670.683	2.467.873
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(1.992.278)	(492.938)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	48.806	142.256
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(30.227.305)	(15.409.366)
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	21.052.089	8.380.553
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	15.094.744	13.788.089
Toplam Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(176.643.650)	(154.129.003)

18. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.