

**Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği
Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı**

**31 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla
Ara Dönem Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetçi Raporu**

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

İçindekiler

Sayfa

Bağımsız denetçi raporu

Konsolide finansal durum tablosu

1 - 2

Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu

3

Konsolide özkaynak değişim tablosu

4

Konsolide nakit akış tablosu

5

Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

6 - 50

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 Tarihli Ara Dönem Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtabak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	139.139.629	58.319.394
Ticari Alacaklar	6	1.409.857.910	647.341.216
Diğer Alacaklar	9	4.343.792.723	1.015.163.413
<i>İlişkili Taraflar</i>	30	<i>1.661.520.319</i>	<i>388.227.785</i>
<i>Diğer Taraflar</i>	9	<i>2.682.272.404</i>	<i>626.935.628</i>
Stoklar	10	428.706.981	319.962.603
Peşin Ödenmiş Giderler	12	148.600.351	77.237.018
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		238.859	200.023
Diğer Dönen Varlıklar	19	314.274.667	88.676.937
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		6.784.611.120	2.206.900.604
Duran Varlıklar			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	64.852.101	64.852.101
Maddi Duran Varlıklar	14	364.997.084	2.403.800.679
<i>Arazi ve Arsalar</i>		<i>-</i>	<i>1.285.861.736</i>
<i>Binalar</i>		<i>60.941.654</i>	<i>817.230.673</i>
<i>Tesis, Makine ve Cihazlar</i>		<i>9.673.471</i>	<i>9.463.697</i>
<i>Mobilya ve Demirbaşlar</i>		<i>78.308.644</i>	<i>64.947.785</i>
<i>Özel Maliyetler</i>		<i>216.073.315</i>	<i>226.296.788</i>
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	20.146.894.348	19.134.904.366
<i>Diğer Haklar</i>		<i>15.392.385.361</i>	<i>15.455.807.321</i>
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		<i>4.754.508.987</i>	<i>3.679.097.045</i>
Kullanım Hakkı Varlığı	15	353.335.483	395.439.700
Peşin Ödenmiş Giderler	12	118.660.119	860.308
Diğer Duran Varlıklar	19	-	470.513.147
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		21.048.739.135	22.470.370.301
TOPLAM VARLIKLAR		27.833.350.255	24.677.270.905

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 Tarihli Ara Dönem Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	-	221.961
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	5	32.614.444	37.013.371
<i>İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri</i>	5	3.175.087	5.982.422
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri</i>	5	29.439.357	31.030.949
Ticari Borçlar	7	2.430.781.271	2.516.300.310
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11	2.688.108.572	2.033.797.086
Diğer Borçlar	9	2.358.951.950	2.201.778.899
<i>İlişkili Taraflar</i>	30	735.013.996	43.062.477
<i>Diğer Taraflar</i>	9	1.623.937.954	2.158.716.422
Ertelenmiş Gelirler	17	2.196.529.127	1.280.451.061
Kısa Vadeli Karşılıklar	18-34	181.569.476	191.307.261
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>		45.766.000	33.342.612
<i>Diğer Karşılıklar</i>		135.803.476	157.964.649
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		53.305.427	42.981.065
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	17	69.639	-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		9.941.929.906	8.303.851.014
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	5	172.431.218	194.170.514
Ticari Borçlar	7	2.125.854.355	753.491.465
Diğer Borçlar	9	541.011.234	430.488.236
Ertelenmiş Gelirler	17	1.398.132.590	1.980.938.222
Uzun Vadeli Karşılıklar	18-34	28.652.688	30.748.199
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>		28.652.688	30.748.199
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	24.121.333	257.555.053
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.290.203.418	3.647.391.689
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		13.601.216.931	12.726.028.202
Ödenmiş Sermaye	20	7.500.000.000	7.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		8.519.647.217	8.519.647.217
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	20	55.401.366	55.401.372
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		(16.417.807)	(20.276.946)
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>		(16.417.807)	(20.276.946)
<i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)</i>		-	-
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>		(16.417.807)	(20.276.946)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	182.868.654	182.868.645
<i>Yasal Yedekler</i>		182.868.654	182.868.645
Diğer Yedekler	20	771.623.651	771.623.646
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	20	(4.283.235.753)	(2.207.097.869)
Net Dönem Karı/Zararı		871.329.603	(2.076.137.863)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		13.601.216.931	12.726.028.202
TOPLAM KAYNAKLAR		27.833.350.255	24.677.270.905

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

1 Haziran 2026 – 31 Ağustos 2026 Tarihli Ara Dönem Konsolide Gelir Tablosu ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Hasılat	21	1.605.413.409	1.216.462.927
Satışların Maliyeti (-)	21	(2.712.202.761)	(1.516.368.198)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		(1.106.789.352)	(299.905.271)
BRÜT KAR (ZARAR)		(1.106.789.352)	(299.905.271)
Genel Yönetim Giderleri (-)	22	(125.633.959)	(206.677.839)
Pazarlama Giderleri (-)	23	(100.102.161)	(64.040.645)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	340.286.749	216.354.083
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(457.105.956)	(790.865.287)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		(1.449.344.679)	(1.145.134.959)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	1.700.197.083	241.707.330
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	(37.309.584)	(3.100.643)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		213.542.820	(906.528.272)
Finansman Gelirleri	27	5.298	3.954.286
Finansman Giderleri	28	(17.072.879)	(63.438.540)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		494.103.377	296.875.630
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		690.578.616	(669.136.896)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		180.750.987	(210.084.398)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	31	(53.305.427)	(53.175.030)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	31	234.056.414	(156.909.368)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		871.329.603	(879.221.294)
DÖNEM KARI (ZARARI)		871.329.603	(879.221.294)
Dönem Karı/Zararının Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		871.329.603	(879.221.294)
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)</i>		-	-
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>		4.481.833	21.149.959
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi</i>		-	-
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi</i>		(622.695)	330.495
DİĞER KAPSAMLI GELİR		3.859.138	21.480.454
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		875.188.741	(857.740.840)

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 Tarihli Ara Dönem Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Birikmiş Karlar				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Pay İhraç Primleri/ iskontoları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planlarının Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Kardan Ayrılan kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Toplam Özkaynaklar
01 Haziran 2025 itibarıyla bakiye	7.500.000.000	10.814.180.438	45.158.059	129.394.260	(33.637.985)	182.868.680	771.623.650	(10.465.280.293)	(2.146.404.994)	6.797.901.815
Transferler	(6.400.000.000)	(2.364.584.431)	-	-	-	-	-	6.618.179.437	2.146.404.994	-
Sermaye Artışı	6.400.000.000	2.364.584.431	10.243.316	-	-	-	-	-	-	8.774.827.747
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	21.480.455	-	-	-	-	21.480.455
Dönem Net Karı / Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(879.221.296)	(879.221.296)
31 Ağustos 2025 itibarıyla bakiye (Dönem sonu)	7.500.000.000	10.814.180.438	55.401.375	129.394.260	(12.157.530)	182.868.680	771.623.650	(3.847.100.856)	(879.221.296)	14.714.988.721
1 Haziran 2026 itibarıyla bakiye	7.500.000.000	8.519.647.217	55.401.366	-	(20.276.946)	182.868.654	771.623.651	(2.207.097.890)	(2.076.137.863)	12.726.028.189
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	(2.076.137.863)	2.076.137.863	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	3.859.139	-	-	-	-	3.859.139
Dönem Net Karı / Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	871.329.603	871.329.603
31 Ağustos 2026 itibarıyla bakiye (Dönem sonu)	7.500.000.000	8.519.647.217	55.401.366	-	(16.417.807)	182.868.654	771.623.651	(4.283.235.753)	871.329.603	13.601.216.931

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 Tarihli Ara Dönem Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	1 Haziran - 31 Ağustos 2026	1 Haziran - 31 Ağustos 2025
A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(2.083.317.568)	(6.776.720.244)
Dönem net karı/(zararı)	871.329.603	(879.221.296)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	(1.791.969.532)	(323.363.671)
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	489.098.413	384.353.199
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	1.290.435	(2.579.240)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	(7.288.624)	28.799.244
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	17.067.581	59.484.254
Parasal Pozisyon Kayıp ve Kazançları	(422.037.770)	(820.342.651)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	(223.109.358)	209.753.905
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	(1.646.990.209)	(182.832.382)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(1.162.677.639)	(5.574.135.277)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(792.775.348)	(673.404.355)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(3.321.838.785)	(1.768.019.568)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	(118.990.105)	(97.873.614)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	1.433.165.517	1.044.140.686
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	1.637.761.082	(4.078.978.426)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	2.198.096.633	(1.672.424.792)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	4.998.739.471	323.397.051
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(2.800.642.838)	(1.995.821.843)
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(31.410.639)	8.687.294.021
Pay İhracından veya Sermaye Artırımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	-	8.774.827.746
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(14.343.058)	(28.049.471)
Ödenen Faiz	(17.072.879)	(63.438.540)
Alınan Faiz	5.298	3.954.286
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C)	83.368.426	238.148.985
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C)	83.368.426	238.148.985
D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	58.319.394	25.892.086
E. Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Enflasyon Etkisi	(2.548.191)	(4.371.868)
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	139.139.629	259.669.203

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket"), Trabzonspor Gıda Yatırım ve Ticaret Anonim Şirketi ünvanı ile 2 Haziran 1994 tarih ve 3543 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Trabzon'da kurulmuştur. Şirket'in ticaret ünvanı 24 Nisan 2003 tarih ve 5784 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Trabzonspor Sportif Yatırım ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirket'in ticaret ünvanı son olarak 24 Mayıs 2011 tarih 7821 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in başlıca gelirleri naklen yayın sözleşmeleri, sponsorluk sözleşmeleri ve reklam sözleşmelerine bağlı olan gelirlerden ve Avrupa kupalarına katılım payı ile stadyum hasılatlarından oluşmaktadır.

13 Ocak 2005 tarihinde Şirket ve Trabzonspor Futbol İşletmeciliği A.Ş. (Futbol A.Ş.) arasında yapılan temlik sözleşmesine göre, Trabzonspor Futbol İşletmeciliği A.Ş.'nin 11 Kasım 2004 tarihinde Trabzonspor Kulübü ile imzalamış olduğu devir sözleşmesi ve 13 Ocak 2005 tarihinde imzalamış olduğu 11 Kasım 2004 tarihli devir sözleşmesine ilişkin uygulama protokolü uyarınca, Futbol A.Ş.'den devralmış olduğu anlaşmalar kapsamında hak sahibi olduğu tüm gelir ve alacaklarını, alacağın temlik hükümlerine göre Şirket'e temlik etmiştir.

Şirket, kurumlar vergisinden muaf bir yapıya sahiptir.

Grup'un 31 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla teknik kadro, futbolcular ve diğer personel olmak üzere toplam personel sayısı 274'dir. (31 Mayıs 2026: 257).

Şirket'in ana ortağı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. nihai ana ortağı ise Trabzonspor Kulübü'dür

23 Mayıs 2011 tarihli Genel Kurul'da Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'ye ait profesyonel futbol takımı ve altyapılarının tüm varlık ve yükümlülükleri ile birlikte devir alınmasına, böylelikle profesyonel futbol takımı ve altyapılarının genel kurul tarihi itibarıyla tahakkuk etmiş borç ve alacaklarının da bu devir işlemi esnasında alınmasına ve karar bedelinin Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'den alacağı mahsup edilmesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulunun 07.04.2025 tarih ve 91 sayılı kararı ile Şirket 31.05.2035 tarihine kadar kullanımında olan Türk Patent Enstitüsü'nde tescilli bulunan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, "Lisans Hakları Sözleşmesinin" bitim tarihi, 31.05.2035 tarihinden itibaren başlamak üzere 20 yıl uzatılarak 31.05.2055 tarihi olarak belirlenmiştir.

Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan 02.05.2025 tarihli değerlendirme sonucunda; Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, 20 yıl süreyle kullanılmasının değeri 6.225.068.693.-TL (Altı Milyar İki Yüz Yirmi Beş Milyon Altmış Sekiz Bin Altı Yüz Doksan Üç Türk Lirası) olarak bulunmuş olup, bu değer üzerinden yapılan değerlendirmeler neticesinde 6.225.000.000.-TL (Altı Milyar İki Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) olarak belirlenmiştir.

Ekli konsolide finansal tablolarda konsolidasyona dahil edilen şirketler aşağıdaki gibidir:

Şirket ismi	Faaliyet alanı	31 Ağustos 2026		31 Mayıs 2026		Etkinlik oranı (%)
		Oy hakkı (%)	Etkinlik oranı (%)	Oy hakkı (%)	Etkinlik oranı (%)	
Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("TS Club")	Trabzonspor markalı ürünlerin üretim ve pazarlanması faaliyeti	100	100	100	100	100

Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("TS Club")

15 Ekim 2020 tarihli yönetim kurulu kararı ile Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından alına değerlendirme hizmeti sonucunda tespit edilen 156.189.394.-TL değer ile Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. değerlendirme şirketi tarafından yapılan değerlendirme sonucu tespit edilen 172.809.896.-TL bedellerinin ortalaması olan 164.499.645.-TL üzerinden, %2,74 oranında iskonto uygulanarak 160.000.000.-TL bedel ile TS Club'un %100'ünün iktisap edilmesine karar verilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklığı Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş. Trabzon'da tescilli bir sermaye şirkettir. TS Club 29 mağaza ve cornerlar ve internet sitesi üzerinden Trabzonspor lisanslı ürünlerin satış, dağıtım ve pazarlamasını yürütmektedir. Şirket, bağlı ortaklığı ile birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 İşletmenin sürekliliği ilkesi

31 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla sona eren yıl içinde Grup, 871.329.603 TL kar etmiş ve aynı tarih itibarıyla Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 3.157.318.787 TL aşmış ve özkaynaklar pozitif 13.601.216.931 TL olmuştur. Şirket Yönetim Kurulu kısa vadeli yükümlülüklerini karşılamak ve özkaynaklarını güçlendirmek amacıyla aşağıda belirtilen önlemleri hayata geçirmiştir.

- a. 26 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 7405 sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun amacı; spor kulüpleri, spor anonim şirketleri ve spor federasyonlarının kuruluşu, organları, üst kuruluş oluşturmaları, gelir ve giderleri, bütçe ve harcama esasları, görev, yetki ve sorumlulukları, denetimleri, bunlara yapılacak her türlü yardımın şekil ve şartları ile bunlara ilişkin diğer hususlara dair usul ve esasları düzenlemektir. Dolayısıyla yeni kanun kapsamında Grup; hedeflenen mali disipline ulaşmak için kanunun getirdiği tüm gereklilikleri uygulamak üzere çalışmalarını yapmaktadır.
- b. UEFA tarafından yayınlanan yeni Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı hem Lisanslama hem de İzleme süreçleri kapsamında mali kriterlere ilişkin yeni kurallar ve yaptırımlar içermektedir. Yeni talimata uyum sürecinde Şirket; mali disiplin anlamında çok daha sağlam bir yapıya ulaşmayı hedeflemektedir.
- c. Grup yönetimi gelirleri arttırmaya yönelik planlarına ilave olarak mali disiplini arttırmak adına giderlerini azaltmayı sağlayacak konularda bütçe planlamaları yapmaktadır. Ayrıca yeni sponsorluk projeleri nedeniyle ek reklam geliri yaratılması konusunda görüşmeler sürdürülmektedir.
- d. T.C. Ziraat Bankası, Denizbank ve Türkiye Halk Bankasından oluşan konsorsiyum ile Şirketimiz arasında 06/2019 döneminde imzalanan ve 03/2021 döneminde yeniden yapılandırılarak vadesi 05/2030 dönemine kadar uzatılan, kamuoyunda Bankalar Birliği yapılandırması olarak bilinen kredi anlaşması, bütün kredi anapara ve faizleri kapatılarak sona erdirilmiştir.
- e. Şirket, 10.000.000.000.-TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 7.500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesi, geçmiş yıllar zararlarından mahsup edilmek suretiyle 6.400.000.000.-TL (%85,3333 oranında) azaltılarak 1.100.000.000.-TL'ye düşürülmüş ve eş zamanlı olarak 1.-TL nominal değer üzerinden tamamı nakden karşılanmak üzere 6.400.000.000.-TL (%581,8182 oranında) bedelli sermaye artırımını yapılarak, çıkarılmış sermayemiz yeniden 7.500.000.000.-TL'ye çıkarılmıştır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Sunuma ilişkin temel esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

Grup’un konsolide finansal tabloları, SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nda (“UFRS”) meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan “TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Kullanılan para birimi

Grup’un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

2.3 Konsolidasyon ilişkin esaslar

Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket’in, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde % 50’den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmelerdir. Grup, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklığın faaliyet sonuçlarından pay alır. Şirket’in, 1 nolu bilanço dipnotunda detayı verilen söz konusu bağlı ortaklığı tam konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Konsolidasyona dâhil edilen şirketin bilançosu ve gelir tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve aralarındaki önemli tutardaki tüm borç/alacak bakiyeleri ile alım/satım işlemleri elimine edilmiştir. İştirak tutarları ile iştirak edilen şirket özsermayeleri karşılıklı elimine edilmiş olup konsolide finansal tablolarda yalnızca Şirket’in sermayesi ve diğer özsermaye hesapları yansıtılmıştır.

2.4 Finansal tabloların onaylanması

Grup’un 31 Ağustos 2026 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablo ve dipnotları Yönetim Kurulu Başkanı Ertuğrul Doğan ve Genel Müdür Sinan Zengin tarafından incelenmiş olup, görev ve sorumluluk alanlarında sahip oldukları bilgiler çerçevesinde konsolide finansal tablo ve dipnotların gerçeğe aykırı bir açıklama içermediğini, sahip oldukları bilgiler çerçevesinde, konsolide finansal tablo ve dipnotların ilişkin olduğu dönem itibarıyla Grup’un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını gerçeğe uygun ve doğru bir biçimde yansıttığı beyan edilerek imzalanmasına karar verilmiş ve Şirket Yönetim Kurulu kamuya bildirim amacıyla finansal tabloları onaylanmıştır. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetim Kurumu, 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29’da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Şirket, TMS 29 uygulamasında, KGK’nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
31 Ağustos 2026	134,75	1,00
31 Mayıs 2026	128,72	1,05

Önceki döneme ait karşılaştırmalı rakamlar aynı güncel ölçüm birimine göre yeniden düzenlenmiştir. Yukarıda belirtilen yeniden düzenleme için uygulanan temel prosedürler aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihindeki cari tutarları ile taşınan parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda raporlama tarihindeki cari para birimi cinsinden ifade edildiğinden, yeniden düzenlenmemiştir.
- Bilanço tarihindeki cari tutarları ile taşınmayan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, işlem tarihinden veya varsa raporlama tarihine kadar olan en son yeniden değerlendirme tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.
- Enflasyonun Şirket’in net parasal pozisyonu üzerindeki etkileri, kâr veya zarar tablosunda “parasal kazanç/(kayıp)” olarak gösterilmektedir.
- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama tarihindeki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu amaçla, nakit akış tablosundaki tüm kalemler, işlem tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.
- 31 Ağustos 2026 ve 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren döneme ait tüm ilgili rakamlar, 31 Ağustos 2026’ya kadar olan endeks değişikliği uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Şirket’in geçerli para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olduğunu tespit ettiği ve önceki dönemde yüksek enflasyon olmadığı raporlama döneminde, Şirket, sanki ekonomi her zaman yüksek enflasyonluymuş gibi TMS-29 gerekliliklerini uygular. Bu nedenle, tarihi maliyet üzerinden ölçülen parasal olmayan kalemlerle ilgili olarak, Şirket’in finansal tablolarında sunulan en erken dönemin başındaki açılış finansal durum tablosu, varlıkların elde edildiği tarihten ve yükümlülüklerin kabul edildiği veya üstlenildiği tarihten itibaren enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. Açılış finansal durum tablosunda cari tutarları üzerinden gösterilen parasal olmayan kalemler için bu düzeltme, cari değerlerinin belirlendiği tarihten raporlama dönemi sonuna kadar olan enflasyonun etkisini yansıtmaktadır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.6 Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki (TFRS) Değişiklikler

31 Ağustos tarihi itibarıyla ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025’te KGG, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “sona erme tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGG tarafından, Eylül 2025’te “TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS’leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi:* Değişiklik, TFRS 1’de yer alan ifadeler ile TFRS 9’daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

- *TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar:* TFRS 7’de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13’e referans eklenmiştir.

- *TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı:* Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9’daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9’da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, “işlem bedeli”ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9’da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- *TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi:* TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- *TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi:* Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025’te “Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. “Kendi için kullanım” hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021’de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler “sınıflandırmanın örtüştürülmesi”ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

KGK Şubat 2019’da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025’te, TMS 1’in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18’in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS’lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19’u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19’u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS’lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS’lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19’u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevrimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Standartın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir: Hasılat

Dönem içinde Grup’un olağan faaliyetlerinden sağladığı ekonomik faydanın tutarını göstermektedir.

Hizmet gelirleri, ağırlıklı olarak profesyonel futbol takımının resmi ve özel maçlarının naklen yayın geliri ve TV yayın gelirleri, forma, diğer reklam ve isim hakları gelirleri ile stad gelirlerinden oluşmaktadır. Söz konusu gelirler mevcut sözleşmelere istinaden hak edildikleri dönem içinde tahakkuk esasına göre kaydedilir. Naklen yayın gelirleri, Türkiye Futbol Federasyonu (“TFF”) tarafından belirlenen dağıtım kriterlerine göre tüm takımlara eşit olarak dağıtılan tutarların yanı sıra bugüne kadar lig şampiyonu olmuş takımlara dağıtılan tutarların ve performansa bağlı olarak belirlenen yıllık tutarların ilgili döneme ilişkin kısmının gelir kaydedilmesiyle oluşmaktadır. Yılsonlarında kesinleşen tutarla yıl içinde tahakkuk eden gelir tutarı arasındaki fark defaten gelir olarak kaydedilmektedir.

Elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiği anda muhasebeleştirilir.

- (a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- (d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- (e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- (a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- (b) Grup her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- (c) Grup devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- (d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- (e) Grup’un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulan arsa ve binalardan oluşmaktadır.

Yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller ilk kayıtlara alındığında maliyeti ile ölçülür ve sonrasında gerçeğe uygun değerinden ölçülerek ilgili değişimler olduğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değerlerinin tespiti SPK tarafından lisans verilmiş bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından yapılmaktadır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar, 1 Haziran 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Ağustos 2005 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Haziran 2005 tarihinden itibaren alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi varlıklara ilişkin amortisman, varlıkların faydalı ömürlerine göre varlıklara giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Maddi varlık satışlarından elde edilen kar ve zararlar, finansal tablolarda ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir.

Grup’un sahip olduğu arsa ve arazi ve binalar yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülmüş tutar olan yeniden değerlendirme tutarlarıyla gösterilmiştir. Bunun dışında kalan maddi duran varlıklar maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşülerek gösterilmektedir

Yeniden değerlemeden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde gelir tablosuna kaydedilir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar futbolcu lisanslarından, lisans hakkından ve üst kullanım hakkından oluşmaktadır.

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürleri ile lisans sürelerinden kısa olanı ile doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Lisans hakkı, 11 Kasım 2004 tarihinde Futbol A.Ş.’ye süresiz olarak devredilen Trabzonspor Futbol Kulübü markasının Şirket’e 2055’e kadar devredilmesi sonucunda oluşmuştur.

Şirket, üst kullanım hakkını elinde bulunduran Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş. den, üst kullanım hakları sözleşmeleri vasıtasıyla tesislerin ve arsaların tüm kullanım haklarını elde etmiş ve bu varlıklar üzerinde satış hariç her türlü hakka sahip olmuştur. Bu tesisleri başkalarına kiraya verebilme ve tesisleri işletmeye hak kazanmıştır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklara ilişkin olmayan diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemde kapsamlı gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal araçlar

Finansal varlık ve borçlar, Grup’un bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Grup’un bilançosunda yer alır.

Krediler ve alacaklar

Ticari alacaklar ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmişlerdir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Kur değişiminin etkileri

Grup’un yasal kayıtlarında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) muhasebeleştirilen işlemler, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmektedir. Konsolide finansal durum tablosunda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar konsolide finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmiştir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelelerinden kaynaklanan kambiyo karları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

Hisse başına kazanç/(zarar)

Hisse başına kazanç/(zarar) miktarı, dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; net dönem karına/zararına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, konsolide finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Geri Alınmış Paylar

TMS 32’nin 33 üncü paragrafı kapsamında işletmenin kendi paylarını alması durumunda, bu paylara ilişkin alım bedelleri özkaynaktan düşülerek “Geri Alınmış Paylar (-)” kaleminde gösterilir. Geri alınmış payların alımı ve satımı neticesinde doğan farklar kâr veya zararda gösterilmez.

Stoklar

Stoklar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi ile değerlendirilmektedir. Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumlarında karşılık finansal tablolarda yer almaktadır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir. Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

İlişkili taraflar

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (‘raporlayan işletme’) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Önemli muhasebe değerlendirmeye, tahmin ve varsayımları

- (i) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (ii) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (iii) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
(20) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu muafıkları düzenleyen 7. Maddesinin 8. No’lu fıkrası ile “Beden Terbiyesi Teşkilatına dahil dernekler veya kamu idare ve müesseselerine ait idman ve spor müesseseleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketler” kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Maliye Bakanlığı’nın 28 Mart 2005 tarih ve B.07.0.GEL 049/-45/14243 sayılı görüşünde ise, sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketleri, bu faaliyetlerle bağlantılı olarak elde edeceği stadyum maç hasılatı ve stadyum kira gelirleri, isim hakkı gelirleri, radyo, video, sinema, televizyon yayın gelirleri, forma ve saha içi reklam gelirleri, sponsorluk gelirleri ile sadece idman ve spor faaliyeti yapanlara ve izleyicilere hizmet vermek üzere spor tesislerinde bulunan büfelerin gelirleri dolayısıyla kurumlar vergisinden muaf olacağı açıklanmıştır.

Şirket, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, 13 Ocak 2005 tarihinde Trabzonspor Futbol İşletmeciliği A.Ş. ile yapılan Lisans Kiralama Sözleşmesi ve yine Trabzonspor Futbol İşletmeciliği A.Ş. ile yapılan futbol takımını kiralama sözleşmesi sonucunda isim hakkı gelirleri, radyo ve televizyon yayın gelirleri, forma ve saha içi reklam gelirleri ve sponsorluk geliri elde etmiştir. Bu nedenle yukarıda belirtilen Kanun hükmü ve Maliye Bakanlığı açıklaması çerçevesinde Şirket 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren kurumlar vergisinden muaf bulunmaktadır.

Şirket’in bağlı ortaklığı TS Club ise kurumlar vergisine tabidir. Ayrıca TS Club için ertelenmiş vergi hesaplanmaktadır.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. TS Club’ın cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Ertelenmiş vergi (devamı)

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup’un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup’un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup’un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Çalışanlara sağlanan faydalar / Kıdem tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Finansal durum tablosunda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Nakit akış tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tabloların ayrılmaz bir parçası olarak nakit akış tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akımlar esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde raporlanmaktadır.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile meydana gelmesi muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan önemli varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömürleri

Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde, değer düşüklüğü olup olmadığının tespitinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda varsayımlarda bulunmaktadır. Özellikle futbolcu lisanslarına ait değer düşüklüğü analizinde futbolcunun yeni sezonda takımda tutulup tutulmayacağı, kadrodan çıkarılıp çıkarılmadığı, sakatlık vs önemli bir sorun yaşayıp yaşamadığı, lisans süresi sonu, yaşı ve benzeri birtakım analizlere bakılarak, futbolcunun piyasa değeri tespit edilmeye çalışılarak yapılmaktadır.

Şüpheli ticari alacaklar karşılığı

Grup yönetimi geçmiş tahsilat verilerini ve müşterilerinin mevcut durumlarını göz önünde bulundurarak ticari alacak portföyündeki şüpheli ticari alacakların belirlenmesi için tahminlerde bulunmuştur (Not 6).

Dava karşılıkları

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Grup Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılığı ayırmaktadır (Not 18-33).

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içermektedir (Not 18).

Kiralamalar

TFRS 16 “Kiralamalar” Standardı uyarınca kullanım hakkı varlıklarının ilk defa muhasebeleştirilmesinde, ilgili standartta yer alan kolaylaştırıcı uygulamadan yararlanılarak geçmişe dönük olarak değerlendirme yapılmamış ve ilk uygulama tarihinde ya da sonrasında yapılan kira ödemeleri dikkate alınmıştır. TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı kapsamında yapılan enflasyon düzeltmesi hesaplamalarında ise söz konusu varlıkların ilk kiralandığı geçiş öncesi tarihler esas alınarak endeksleme yapılmış ve bu suretle parasal olmayan varlıkların endekslenmesine ilişkin önceki dönemlerden kaynaklı birikimli farkların bulunduğu tespit edilmiştir.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

3. Bölümlere göre raporlama

Faaliyet bölümleri, Grup’un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlamave stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir.

Grup’un faaliyetleri, iş kolları bazında futbol faaliyetlerini kapsayan “Sportif” bölüm ile mağazacılık faaliyetlerini kapsayan “Ticari” bölüm olmak üzere iki ana bölüm altında toplanmıştır:

31 Ağustos 2026	Sportif	Ticari	Eliminasyon	Toplam
Toplam Dönen Varlıklar	4.557.655.147	3.172.211.143	(945.255.170)	6.784.611.120
Toplam Duran Varlıklar	22.303.124.992	153.764.269	(1.408.150.126)	21.048.739.135
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	8.466.902.649	2.420.282.427	(945.255.170)	9.941.929.906
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	4.241.927.664	48.275.754	-	4.290.203.418
Özkaynaklar	11.785.992.794	2.352.044.656	(1.408.150.122)	12.729.887.328
Hasılat	3.252.133.051	557.753.968	(2.204.473.610)	1.605.413.409
Satışların Maliyeti	(2.470.644.309)	(253.301.989)	11.743.537	(2.712.202.761)
Genel Yönetim Gideri	(128.548.546)	-	2.914.587	(125.633.959)
Pazarlama Gideri	(635.261)	(2.290.222.321)	2.190.755.421	(100.102.161)
Dönem Karı Zararı	2.365.957.037	(1.494.627.434)	-	871.329.603

31 Mayıs 2026	Sportif	Ticari	Eliminasyon	Toplam
Toplam Dönen Varlıklar	1.531.326.003	990.567.512	(314.992.911)	2.206.900.604
Toplam Duran Varlıklar	21.678.654.218	2.199.866.209	(1.408.150.126)	22.470.370.301
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	8.062.981.590	555.862.334	(314.992.910)	8.303.851.014
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	3.362.996.865	284.394.824	-	3.647.391.689
Özkaynaklar	13.297.119.083	2.913.197.111	(3.484.287.992)	12.726.028.202
Hasılat	3.141.038.381	1.144.715.369	(143.121.056)	4.142.632.694
Satışların Maliyeti	(6.568.031.607)	(523.581.926)	21.421.844	(7.070.191.689)
Genel Yönetim Gideri	(441.143.042)	-	24.722.664	(416.420.378)
Pazarlama Gideri	(3.060.613)	(317.614.857)	105.140.112	(215.535.358)
Dönem Karı Zararı	(1.513.117.316)	(563.020.547)	-	(2.076.137.863)

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

4. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve Nakit Benzerleri	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Kasa	702.688	1.101.489
<i>Kasa - TL</i>	649.316	1.100.658
<i>Kasa - Yabancı Para</i>	53.372	831
Bankalar	36.976.011	16.520.538
<i>Vadesiz Mevduat – TL</i>	35.153.770	15.734.850
<i>Vadeli Mevduat – TL</i>	72.089	71.876
<i>Vadesiz Mevduat – Yabancı Para*</i>	1.722.188	685.975
<i>Vadeli Mevduat – Yabancı Para*</i>	27.964	27.837
Diğer Hazır Değerler**	101.460.930	40.697.367
Toplam	139.139.629	58.319.394

(*) 31 Ağustos 2026 itibarıyla Grup'un bankalarında bulunan döviz bakiyelerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	TL Karşılığı Döviz	Döviz cinsinden Bakiye
USD	718.045	14.905
EUR	954.578	17.087
CHF	46.681	785
RUB	2.884	5.214

(**) Kredi kartı alacaklarını temsil etmektedir.

5. Finansal Borçlar

Kısa Vadeli Borçlanmalar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	32.614.444	37.013.371
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri</i>	29.439.357	31.030.949
<i>İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri</i>	3.175.087	5.982.422
Kısa Vadeli Kredi Borçları	-	221.961
Toplam	32.614.444	37.235.332

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	-	-
Toplam	-	-

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

5. Finansal Borçlar (Devamı)

31 Ağustos 2026 itibarıyla Grup’un kısa vadeli diğer finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır. (31 Mayıs 2026: Bulunmamaktadır.)

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	172.431.218	194.170.514
Toplam	172.431.218	194.170.514

31 Ağustos 2026 itibarıyla Grup’un kredi borcu bulunmamaktadır. (31 Mayıs 2026: Bulunmamaktadır.)

Kredi geri ödemelerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Bankalara Borçlar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
0-3 ay	-	221.961
3-12 ay	-	-
1-5 yıl	-	-
5 yıl üzeri	-	-
Toplam	-	221.961

6. Ticari Alacaklar

Ticari Alacaklar – Kısa Vadeli	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Alıcılar	1.270.887.049	529.462.011
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>1.270.887.049</i>	<i>529.462.011</i>
Alacak Senetleri	235.595.726	218.856.064
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Alınan Çek ve Senetler</i>	<i>235.595.726</i>	<i>218.856.064</i>
Ertelenmiş Faiz Gelirleri (Reeskont)	(96.624.865)	(100.976.859)
Şüpheli Ticari Alacaklar	4.832.671	3.708.175
Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları (-)	(4.832.671)	(3.708.175)
Toplam	1.409.857.910	647.341.216

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

6. Ticari Alacaklar (Devamı)**Şüpheli alacak karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:**

	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
1 Haziran itibarıyla bakiye	(3.708.175)	(7.415.920)
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	(1.290.435)	-
Dönem içerisinde kapanan karşılık	-	1.883.901
Enflasyon Düzeltmeleri	165.939	1.823.844
	(4.832.671)	(3.708.175)

7. Ticari Borçlar

	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Satıcılar	2.425.990.227	2.495.987.761
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar (*)</i>	2.425.990.227	2.495.987.761
Borç Senetleri	5.008.966	21.291.429
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Borç Senetleri</i>	5.008.966	21.291.429
Borç Senetleri Reeskontu (-)	(217.922)	(978.880)
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Borç Senetleri</i>	(217.922)	(978.880)
Toplam	2.430.781.271	2.516.300.310

Ticari Borçlar – Uzun Vadeli	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Ticari Borçlar	2.125.854.355	753.491.465
Toplam	2.125.854.355	753.491.465

(*) İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar bakiyesi yurtdışı spor kulüplerine ve menajerlere borçlardan oluşmaktadır.

8. Devam Eden Sözleşmelerden Alacaklar

Şirket’in 31 Ağustos 2026 itibarıyla devam eden sözleşmelerden alacağı bulunmamaktadır.(31 Mayıs 2026: Bulunmamaktadır.).

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

9. Diğer Alacaklar Ve Borçlar**a) Kısa vadeli diğer alacaklar**

Diğer Alacaklar – Kısa Vadeli	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Diğer Alacaklar	3.759.866.163	155.269.049
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>1.417.884.102</i>	<i>146.516.276</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>2.341.982.061</i>	<i>8.752.773</i>
Verilen Depozito ve Teminatlar	340.290.343	618.182.855
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Depozito ve Teminatlar</i>	<i>340.290.343</i>	<i>618.182.855</i>
Ortaklardan Alacaklar	243.636.217	241.711.509
Şüpheli Diğer Alacaklar	125.868	131.764
Şüpheli Diğer Alacak Karşılıkları (-)	(125.868)	(131.764)
Toplam	4.343.792.723	1.015.163.413

Şüpheli diğer alacak karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

Şüpheli Diğer Alacak Karşılıkları	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Dönem Başı Bakiyesi	(131.764)	(174.740)
Dönem Sonunda Ayrılan /İptal Edilen Karşılıklar	-	-
Enflasyon Düzeltmesi	5.896	42.976
Dönem Sonu Bakiyesi	(125.868)	(131.764)

b) Kısa vadeli diğer borçlar

Diğer Borçlar – Kısa Vadeli	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Diğer Borçlar	2.243.077.602	2.059.667.179
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>1.508.063.896</i>	<i>2.016.605.006</i>
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>735.013.706</i>	<i>43.062.173</i>
Vadesi Geçmiş Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler	112.020.143	133.079.808
Personele Borçlar	3.853.915	9.031.608
Ortaklara Borçlar*	290	304
Toplam	2.358.951.950	2.201.778.899

(*) İlişkili taraflara ait bakiyelerin ayrıntısı 30 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

c) Uzun vadeli diğer borçlar

Diğer Borçlar – Uzun Vadeli	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Vadesi Geçmiş Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler	269.283.445	291.651.817
Diğer Borçlar	271.727.789	138.836.419
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>271.727.789</i>	<i>138.836.419</i>
Toplam	541.011.234	430.488.236

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

9. Diğer Alacaklar Ve Borçlar (Devamı)

Vadesi geçmiş, ertelenmiş veya taksitlendirilmiş vergi yükümlülüğü vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
1-2 yıl içerisinde	6.577.586	16.639.274
2-3 yıl içerisinde	43.784.310	45.835.424
3-4 yıl içerisinde	43.784.310	45.835.424
4-5 yıl içerisinde	43.784.310	45.835.424
5 yıldan fazla	131.352.929	137.506.271
	269.283.445	291.651.817

10. Stoklar

Kısa Vadeli Stoklar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Ticari Mallar	370.187.293	275.698.758
Diğer Stoklar	58.519.688	44.263.845
Toplam	428.706.981	319.962.603

11. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Kısa Vadeli Borçlar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Ödenecek Vergi ve Fonlar**	1.982.411.419	1.897.175.377
Futbolcu, Teknik Direktör ve Antrenörlere Borçlar*	605.025.124	73.021.207
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	100.672.029	63.600.502
Toplam	2.688.108.572	2.033.797.086

(*) Futbolculara ve teknik kadroya sözleşmelerine istinaden yıllık ücret, maaş, maç başı ücreti ve prim gibi hak edişlerden kaynaklanan borçlardır.

(**) Futbolcu ve teknik kadroya yapılan ödemelere ilişkin hesaplanan stopaj ve damga vergilerinden oluşmaktadır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

12. Peşin Ödenmiş Giderler**d) Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler**

Peşin Ödenmiş Giderler – Kısa Vadeli	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Verilen Sipariş Avansları	84.469.380	57.645.365
Peşin Ödenmiş Komisyon Giderleri	28.923.974	-
Peşin Ödenmiş Menajerlik Giderleri	27.972.241	-
Peşin Ödenmiş Ücret Giderleri*	5.866.442	11.100.755
Peşin Ödenmiş Müsabaka Giderleri	-	3.986.737
Peşin Ödenmiş Kira Giderleri	-	2.814.452
Sigorta Giderleri	1.368.314	1.689.709
Peşin Ödenmiş Araç Tahsis Gideri	-	-
Toplam	148.600.351	77.237.018

(*) Peşin ödenmiş ücret giderleri, futbolculara ve menajerlere yapılan ödemelerden oluşmaktadır.

e) Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

Peşin Ödenmiş Giderler – Uzun Vadeli	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Peşin Ödenmiş Komisyon Giderleri	118.660.119	-
Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	-	860.308
Toplam	118.660.119	860.308

13. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Dönem başı net kayıtlı değer	64.852.101	73.128.646
Gerçeğe uygun değer farkı	-	(8.276.545)
Dönem sonu net kayıtlı değer	64.852.101	64.852.101

TS Club’un sahip olduğu yatırım amaçlı gayrimenkuller, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülmüş tutarlarıyla gösterilmiştir. TS Club’un mülkiyetinde bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, bir değerlendirme şirketi tarafından tespit edilmiştir. Değerleme şirketi, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir.

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Grup’un sahip olduğu yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin bilgiler ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Mayıs 2026	1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	64.852.101	-	-	64.852.101

Mevcut dönemde 1. Seviye ve 2. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

14. Maddi Duran Varlıklar

Brüt Değeri	1 Haziran 2026	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Yeniden Değerleme Farkı	31 Ağustos 2026
Arazi ve Arsalar	1.285.861.736	-	(1.285.861.736)	-	-
Binalar	901.090.868	-	(828.739.593)	-	72.351.275
Tesis, Makine ve Cihazlar	25.233.125	922.826	-	-	26.155.951
Taşıtlar	37.991.477	-	-	-	37.991.477
Mobilya ve Demirbaşlar	250.897.300	19.838.929	(2.025.852)	-	268.710.377
Özel Maliyetler	811.510.517	6.152.248	-	-	817.662.765
Toplam	3.312.585.023	26.914.003	(2.116.627.181)	-	1.222.871.845

Birikmiş Amortismanlar	1 Haziran 2026	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Yeniden Değerleme Farkı	31 Ağustos 2026
Binalar	(83.860.195)	(9.985.533)	82.436.107	-	(11.409.621)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(15.769.428)	(713.052)	-	-	(16.482.480)
Taşıtlar	(37.991.477)	-	-	-	(37.991.477)
Mobilya ve Demirbaşlar	(185.949.515)	(6.171.918)	1.719.700	-	(190.401.733)
Özel Maliyetler	(585.213.728)	(16.375.721)	-	-	(601.589.449)
Toplam	(908.784.343)	(33.246.224)	84.155.807	-	(857.874.760)

Net Defter Değeri	2.403.800.680	(6.332.222)	(2.032.471.374)	-	364.997.084
--------------------------	----------------------	--------------------	------------------------	---	--------------------

Brüt Değeri	1 Haziran 2025	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Yeniden Değerleme Farkı	31 Ağustos 2025
Arazi ve Arsalar	2.088.610.697	-	-	-	2.088.610.697
Binalar	634.894.601	-	-	-	634.894.601
Tesis, Makine ve Cihazlar	20.625.239	464.905	-	-	21.090.144
Taşıtlar	22.107.416	-	-	-	22.107.416
Mobilya ve Demirbaşlar	212.236.496	10.335.621	-	-	222.572.117
Özel Maliyetler	579.939.763	128.483.372	-	-	708.423.135
Toplam	3.558.414.212	139.283.898	-	-	3.697.698.110

Birikmiş Amortismanlar	1 Haziran 2025	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Yeniden Değerleme Farkı	31 Ağustos 2025
Binalar	(54.461.029)	(7.110.177)	-	-	(61.571.206)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(13.401.924)	(512.270)	-	-	(13.914.194)
Taşıtlar	(21.854.603)	(110.034)	-	-	(21.964.637)
Mobilya ve Demirbaşlar	(162.769.153)	(5.726.843)	-	-	(168.495.996)
Özel Maliyetler	(505.485.038)	(10.180.914)	-	-	(515.665.952)
Toplam	(757.971.747)	(23.640.238)	-	-	(781.611.985)

Net Defter Değeri	2.800.442.465	115.643.660	-	-	2.916.086.125
--------------------------	----------------------	--------------------	---	---	----------------------

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

14. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

TS Club’un sahip olduğu arazi ve arsalar ve binalar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülmüş tutarlarıyla gösterilmiştir. TS Club’un mülkiyetinde bulunan arazi ve arsalar ve binalar gerçeğe uygun değeri, bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından tespit edilmiştir. Değerleme şirketi, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçülmesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir.

31 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla Grup’un sahip olduğu arazi ve arsalar ve binalara ilişkin bilgiler ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

	31 Ağustos 2026	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi		
		1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Arazi ve Arsalar				
Binalar	60.941.655	-	-	60.941.655

Mevcut dönemde 1. Seviye ve 2. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

15. Kullanım Hakkı Varlıkları

Gayrimenkul	
1 Haziran 2026	395.439.700
Dönem içi girişler – çıkışlar, net	(28.712.994)
Döneme ait amortisman giderleri	(13.391.223)
31 Ağustos 2026	353.335.483
Gayrimenkul	
1 Haziran 2025	1.478.748.730
Dönem içi girişler – çıkışlar, net	(48.531.747)
Döneme ait amortisman giderleri	(40.723.441)
31 Ağustos 2025	1.389.493.542

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

16. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Brüt Değeri	1 Haziran 2026	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31 Ağustos 2026
Futbolcu Lisansları	5.347.726.885	2.772.122.759	(1.736.854.544)	6.382.995.100
Lisanslar*	16.298.723.233	-	-	16.298.723.233
Haklar	27.231.162	1.606.076	-	28.837.238
Toplam	21.673.681.280	2.773.728.835	(1.736.854.544)	22.710.555.571
Birikmiş Amortismanlar	1 Haziran 2026	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31 Ağustos 2026
Futbolcu Lisansları	(1.676.645.041)	(377.504.120)	417.576.656	(1.636.572.505)
Lisanslar	(843.980.101)	(64.317.602)	-	(908.297.703)
Haklar	(18.151.771)	(639.244)	-	(18.791.015)
Toplam	(2.538.776.913)	(442.460.966)	417.576.656	(2.563.661.223)
Net Defter Değeri	19.134.904.367	2.331.267.869	(1.319.277.888)	20.146.894.348
Brüt Değeri	1 Haziran 2025	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31 Ağustos 2025
Futbolcu Lisansları	4.916.507.243	1.855.089.550	(882.558.735)	5.889.038.058
Lisanslar*	674.942.292	-	-	674.942.292
Haklar	15.639.846.127	1.448.396	-	15.641.294.523
Toplam	21.231.295.662	1.856.537.946	(882.558.735)	22.205.274.873
Birikmiş Amortismanlar	1 Haziran 2025	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31 Ağustos 2025
Futbolcu Lisansları	(2.290.165.140)	(255.079.532)	741.994.068	(1.803.250.604)
Lisanslar	(400.151.737)	(64.317.602)	-	(464.469.339)
Haklar	(198.937.600)	(592.385)	-	(199.529.985)
Toplam	(2.889.254.477)	(319.989.519)	741.994.068	(2.467.249.928)
Net Defter Değeri	18.342.041.185	1.536.548.427	(140.564.667)	19.738.024.945

*Yönetim Kurulunun 07.04.2025 tarih ve 91 sayılı kararı ile Şirket 31.05.2035 tarihine kadar kullanımında olan Türk Patent Enstitüsü’nde tescilli bulunan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, “Lisans Hakları Sözleşmesinin” bitim tarihi olan, 31.05.2035 tarihinden itibaren başlamak üzere şirketimiz menfaatlerine en uygun olan süre kadar uzatılmasına ve bahse konu hakların, kullanım değerinin ve devir sürelerinin tespiti için Sermaye Piyasası Kurulu tarafından lisans verilen bir değerlendirme firmasına ilgili hakların değerlendirilmesinin yaptırılmasına karar verilmiş ve 07.04.2025 tarihinde Trabzonspor Kulübü ile ön protokol imzalayarak 3.000.000.000.- TL avans ödemesi yapılmıştır.

Bu amaçla Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan 02.05.2025 tarihli değerlendirme sonucunda; Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, 20 yıl süreyle kullanılmasının değeri 6.225.068.693.-TL (Altı Milyar İki Yüz Yirmi Beş Milyon Altmış Sekiz Bin Altı Yüz Doksan Üç Türk Lirası) olarak bulunmuş olup, bu değer üzerinden yapılan değerlendirmeler neticesinde 6.225.000.000.- TL (Altı Milyar İki Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) olarak belirlenmiştir.

Devir bedelinin belirlenmesinin akabinde, Trabzonspor Kulübü ile devir şart ve esaslarının belirlenmesi amacıyla 05.05.2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket tarafından Kulüp’e Lisans Bedeli Ön Ödemesi olarak avans niteliğinde yapılan 3.000.000.000.-TL (Üç Milyar Türk Lirası) tutarındaki ödeme, yukarıda belirlenen 6.225.000.000.-TL (Altı Milyar İki Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) tutarındaki nihai Lisans Devir tutarından mahsup edilecek ve kalan 3.225.000.000.-TL (Üç Milyar İki Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) Şirket tarafından 18.06.2025 tarihinde taraflar arasındaki devir protokolü şartları kapsamında, Kulüp’ün banka hesabına ödenmiştir.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

16. Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Devamı)

Futbolcu lisanslarının faydalı ömürleri bonservis süreleri üzerinden belirlenmektedir. Bonservis süreleri 2 ile 5 yıl arasında değişmektedir.

1 Haziran 2026- 31 Ağustos tarih aralığında satın alınan başlıca futbolcu lisans bedelleri aşağıdaki şekildedir:

Futbolcu ismi	31 Ağustos 2026
Doğuhan Aral Şimşir	734.153.870
Noah Jose Saviolo	656.777.508
Ernest Muci	463.068.889
Sidny Lopes	420.526.606
Rene Mitongo-Muteba	172.834.862
Mohammed Salah Hamed Ghaly	137.035.650
Cenk Özkacar	107.501.214
Ruslan Malinovskyi	45.955.759
Melih Kabasakal	23.777.430
Samet Akaydın	5.728.734
Paul Onuachu (*)	2.588.179
Metehan Mimaroglu	1.741.535
Abigail Kofi Kim	432.523
	2.772.122.759

(*) Paul Onuachu önceki dönemde satın alınmıştır. Ancak cari dönemde ödenen bonuslara istinaden ilave edilen tutar dönem girişlerinde bulunmaktadır.

17. Ertelenmiş Gelirler**a) Kısa vadeli ertelenmiş gelirler**

Ertelenmiş Gelirler – Kısa Vadeli	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Alınan Sipariş Avansları	636.273.286	584.137.573
Gelecek Aylara Ait Kombine ve Loca Satış Gelirleri*	737.220.574	380.672.852
Gelecek Aylara Ait Sponsorluk ve Reklam Gelirleri	823.035.267	315.640.636
Toplam	2.196.529.127	1.280.451.061

(*) Akyazı Stadyumu loca ve kombine satışları ile ilgili ertelenmiş gelirdir.

b) Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

Ertelenmiş Gelirler – Uzun Vadeli	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Alınan Sipariş Avansları	570.199.300	1.258.844.984
Gelecek Aylara Ait Gelirler	827.933.290	722.093.238
Toplam	1.398.132.590	1.980.938.222

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

18. Karşılıklar

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Kullanılmayan İzin Karşılığı	38.025.754	25.881.189
Diğer Karşılıklar	7.740.246	7.461.423
Toplam	45.766.000	33.342.612

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Kıdem Tazminatı Karşılığı	28.652.688	30.748.199
Toplam	28.652.688	30.748.199

31 Mayıs 2026 ve 2025 dönemlerine ait kıdem tazminatı karşılığını hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	1 Haziran 2026 – 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 – 31 Ağustos 2025
Dönem Başı Kıdem Tazminatı	30.748.199	53.494.837
İşten Ayrılanlara Yapılan Ödemeler	(3.726.751)	-
Hizmet Maliyeti	7.551.881	12.825.596
Aktüeryal Kazanç ve Zararlar	(4.544.672)	(21.149.960)
Enflasyon Düzeltmeleri	(1.375.969)	(3.079.129)
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı	28.652.688	42.091.344

Kıdem tazminatı karşılığı:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun’dan çıkarılmıştır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31 Ağustos 2026 itibarıyla 73.729,87 TL tavanına tabidir (31 Ağustos 2025: 53.919,68 TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır.

TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), Grup’un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Ağustos 2026
Çalışma süresi	K: 20 yıl, E: 25 yıl
Faiz Oranı	27,1%
İskonto Oranı	3,22%
Kıdem tazminatı tavanı	73.729,87

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

19. Diğer dönen ve duran varlıklar

Diğer Dönen Varlıklar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Gider Tahakkukları	294.157.751	-
Devreden KDV	18.076.800	87.807.438
Personel Avansları	1.689.818	845.192
İş Avansları	278.344	24.307
Diğer Dönen Varlıklar	71.954	-
Toplam	314.274.667	88.676.937

Diğer Duran Varlıklar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Diğer Duran Varlıklar	-	470.513.147
Toplam	-	470.513.147

20. Özkaynaklar**a) Sermaye**

31 Ağustos 2026 ve Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Ağustos 2026		31 Mayıs 2026	
Nominal Sermaye	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Trabzonspor Futbol İşl. Tic. A.Ş.	51%	3.825.024.690	51%	3.825.024.690
Halka açık kısım	49%	3.674.975.310	49%	3.674.975.310
Toplam	100%	7.500.000.000	100%	7.500.000.000

Yönetim Kurulu, 14.07.2025 tarihli toplantısında aşağıdaki kararları almıştır.

Şirket, 10.000.000.000.-TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 7.500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesi, geçmiş yıllar zararlarından mahsup edilmek suretiyle 6.400.000.000.-TL (%85,3333 oranında) azaltılarak 1.100.000.000.-TL'ye düşürülmüş ve eş zamanlı olarak 1.-TL nominal değer üzerinden tamamı nakden karşılanmak üzere 6.400.000.000.-TL (%581,8182 oranında) bedelli sermaye artırımını yapılarak, çıkarılmış sermayemiz yeniden 7.500.000.000.-TL'ye çıkarmıştır.

Sermaye artırımının yeni pay alma hakkı kullanımı sürecinde, A grubu paylarımızın 3.264.021.068,540 TL (tamamı) ve B grubu paylarımızdan 2.371.192.954,702 TL nominal tutarda satışı yapılmıştır. Kalan B grubu paylar 07-08.07.2025 tarihlerinde iki iş günü süre ile Borsa İstanbul A.Ş., Birincil Piyasa'da satışa sunulmuş ve bu satış işlemi sonucunda 764.785.976,758 adet paya karşılık 772.419.551,40 TL satış gerçekleştirilmiştir.

Artırılan 6.400.000.000.-TL sermayeyi temsil eden paylar karşılığında, yeni pay alma hakkı kullanma süresi (19.06.2025- 03.07.2025) içerisinde kullanılan rüçhan haklarından 5.635.214.246,54 TL, kalan 764.785.976,758 TL nominal tutardaki payların Borsa İstanbul A.Ş., Birincil Piyasa'da satışından ise 772.419.551,40 TL olmak üzere toplam 6.407.633.797,94 TL fon girişi sağlanmış ve sermaye artırım süreci tamamlanmıştır. Böylece Şirket, sermayesi yeniden 7.500.000.000.-TL'ye çıkarmıştır.

b) Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolarda yer alan ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Yasal yedekler	182.868.654	182.868.645
	182.868.654	182.868.645

c) Geçmiş yıl kar/zararları

	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Geçmiş yıl zararları	(4.283.235.753)	(2.207.097.869)
	(4.283.235.753)	(2.207.097.869)

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

20. Özkaynaklar (Devamı)

c) Geçmiş yıl kar/zararları (devamı)

Geçmiş yıl karları, dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen geçmiş yıl karlarından oluşmaktadır. 1 Ocak 2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre “Ödenmiş sermaye”, “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltilmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- “Ödenmiş sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye düzeltmesi farkları” kalemiyle;
- “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımını veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş yıllar kar/zararıyla”,

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Kar dağıtımı:

Hisseleri BIST’de işlem gören şirketler, SPK tarafından getirilen temettü şartına aşağıdaki şekilde tabidir:

30 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu’nun 19.maddesine göre halka açık ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir. Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Yürürlükteki düzenlemelere göre kar dağıtımının, SPK’nın payları borsada işlem gören anonim ortaklıkların kar dağıtım esaslarını düzenlediği Seri: IV, No: 27 Tebliği’nde yer alan esaslara, ortaklıkların esas sözleşmelerinde bulunan hükümlere ve şirketler tarafından kamuya açıklanmış olan kar dağıtım politikalarına göre, şirketlerin genel kurullarında alacakları karara bağlı olarak nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak ortaklara dağıtılması ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtılması suretiyle gerçekleştirilmesine ya da söz konusu tutarın dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilmesi mümkündür.

d) Diğer yedekler

Şirket; mülkiyet hakkı Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Tic. A.Ş.’ne ait olan, tapunun Trabzon İli Ortahisar İlçesi, Bostancı Köyü Yalı Mevkii, 16-18 Pafta, 934 parsel numaralı gayrimenkullerin, kiralama hakkını elinde bulunduran Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş.’den, alt kiracı sıfatıyla 9 Ekim 2014 tarihli kira sözleşmesi uyarınca 15 yıl süre ile indirgenmiş değer ve bu değerden yapılan %3 ekstra indirim üzerinden toplam 381.397.411 TL (KDV Hariç) bedelle, irtifak hakkı Trabzonspor Kulübü’ne ait olan, tapunun Trabzon İli Ortahisar İlçesi, Konaklar Mahallesi, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270 ve 271 parsel numaralı gayrimenkullerin kiralama hakkını elinde bulunduran Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş.’den de alt kiracı sıfatıyla 09 Ekim 2014 tarihli kira sözleşmesi uyarınca 107 ay süre ile indirgenmiş nakit değer ve bu değerden yapılan %3 ekstra indirim üzerinden toplam 174.418.257 TL (KDV Hariç) bedelle kiralamıştır. İlgili gayrimenkul kiralama haklarının değerlendirilmesi Makro Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir. Ana ortak kuruluşun alacağından vazgeçmesi nedeniyle 737.093.851 TL tutarındaki bu yükümlülük; Katkı Fonu olarak özkaynaklar altında “Diğer yedekler” hesabında muhasebeleştirilmiştir.

	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Diğer Yedekler	771.623.651	771.623.646
	771.623.651	771.623.646

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

20. Özkaynaklar (Devamı)**e) Paylara İlişkin Primler/İskontolar**

	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Hisse senedi ihraç primleri	55.401.366	55.401.372
	55.401.366	55.401.372

f) Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)

	1 Haziran 2026 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 31 Ağustos 2025
Açılış bakiyesi	(20.276.946)	(33.637.985)
Dönem içindeki artış / (azalış)	3.859.139	13.361.039
Kapanış bakiyesi	(16.417.807)	(20.276.946)

Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)

	1 Haziran 2026 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 31 Ağustos 2025
Açılış bakiyesi	-	129.394.259
Dönem içindeki artış / (azalış)	-	(129.394.259)
Kapanış bakiyesi	-	-

21. Hasılat Ve Satışların Maliyeti**a) Hasılat**

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Mağazacılık Gelirleri	595.300.695	399.938.603
Reklam ve Sponsorluk Gelirleri	427.261.367	557.068.441
UEFA Avrupa Ligi Gelirleri	279.671.090	9.208.896
Maç Hasılatları, Kombine Kart, Loca Gelirleri ve Bilet Satışları	243.317.878	127.340.960
Naklen Yayın Gelirleri	55.749.900	99.154.352
Spor Toto ve Diğer İsim Hakkı Gelirleri	40.231.294	37.828.907
Royalty Gelirleri	3.115.053	2.070.604
Diğer Gelirler	25.061.617	15.379.706
Brüt Satışlar	1.669.708.894	1.247.990.469
Satış İadeleri (-)	(15.963.772)	(9.505.832)
Satış İndirimleri (-)	(48.331.713)	(22.021.710)
Net Satışlar	1.605.413.409	1.216.462.927
Satışların Maliyeti	(2.712.202.761)	(1.516.368.198)
Brüt Satış Karı	(1.106.789.352)	(299.905.271)

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

21. Hasılat Ve Satışların Maliyeti (Devamı)**b) Satışların maliyeti**

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Futbolcu ücret ve giderleri, (vergi ve fonlar dahil)	1.294.820.964	702.259.580
Amortisman ve itfa giderleri	462.259.272	299.004.379
Futbolcu kiralama ve transfer giderleri	319.887.608	86.013.547
Satılan ticari mal maliyeti	256.784.224	162.501.850
Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri	168.887.404	132.815.786
Diğer teknik kadro çalışanlarının ücret ve giderleri	150.135.240	82.769.369
Stadyum ve tesis giderleri	31.546.858	31.000.961
Sağlık giderleri	5.655.826	9.371.654
Tescil ve lisans giderleri	4.126.232	598.403
Diğer giderler	18.099.133	10.032.669
Satışların Maliyeti	2.712.202.761	1.516.368.198

22. Genel Yönetim Giderleri

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Kombine Satış Vize Giderleri	(39.386.863)	-
Personel Ücret vb. Giderleri	(29.482.409)	(59.271.622)
Amortisman Giderleri	(12.862.797)	(76.924.325)
Müşavirlik ve Danışmanlık Giderleri	(12.291.843)	(12.170.763)
Merkez giderleri	(8.057.663)	(8.116.218)
Vergi, Resim, Harç vb. Giderler	(5.537.129)	(1.207.298)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(3.951.657)	(2.874.973)
Bağış ve Yardımlar	(3.360.857)	(229.770)
Borsa İşlem Giderleri	-	(31.336.139)
Diğer Genel Yönetim Giderleri	(10.702.741)	(14.546.731)
Toplam	(125.633.959)	(206.677.839)

23. Pazarlama Giderleri

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Personel giderleri	(35.527.953)	(29.247.708)
Reklam , Tanıtım ve Promosyon Giderleri	(25.763.909)	(8.334.649)
Amortisman Giderleri	(13.976.343)	(8.424.496)
Kargo, Nakliye ve Posta Giderleri	(4.159.171)	(1.844.006)
Kira Giderleri	(3.309.140)	(4.496.996)
Temsil ağırlama ve seyahat giderleri	(1.303.021)	(908.643)
Araç Giderleri	(934.038)	(664.130)
Danışmanlık Giderleri	(709.758)	(1.572.896)
Ulaşım Giderleri	(345.221)	(227.534)
Diğer Pazarlama Giderleri	(14.073.607)	(8.319.587)
Toplam	(100.102.161)	(64.040.645)

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

24. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Diğer Gelirler		
Kur Farkı Gelirleri(Ticari)*	216.547.581	62.904.948
Vazgeçilen Futbolcu ve Menajer Alacakları	63.839.886	-
Komisyon gelirleri	682.400	457.591
Konusu Kalmayan Karşılıklar	371.543	2.699.271
Reeskont Faiz Gelirleri	346.597	1.423.144
Futbolcu Diğer Transfer Gelirleri	45.826	75.489.405
Tesis kiralama gelirleri	-	24.948.722
Teşvik İndirimleri	-	31.870.623
Diğer Gelir Ve Karlar	58.452.916	16.560.379
Toplam	340.286.749	216.354.083

(*) Şirket'in yabancı para ile gerçekleştirdiği satışlar veya hizmetler sonucunda oluşan ticari alacakların döviz kuru hareketleri sonucunda oluşan kur farkı gideridir.

25. Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Diğer Giderler		
Kur Farkı Giderleri (Ticari)*	(383.880.062)	(371.710.630)
Vergi ve SGK gecikme zammı ve faiz giderleri	(81.110.856)	(382.147.540)
Reeskont Faiz Giderleri (-)	(1.246.645)	(6.310.840)
Karşılık Gelirleri/Giderleri (-)	14.224.593	(4.647.329)
Diğer	(5.092.986)	(26.048.948)
Toplam	(457.105.956)	(790.865.287)

(*) Şirket'in yabancı para ile gerçekleştirdiği alımları sonucunda oluşan ticari borçlarının döviz kuru hareketleri sonucunda oluşan kur farkı gideridir.

26. Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler**a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler**

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		
Futbolcu yetiştirme ve bonservis satış karları	1.385.665.155	182.832.382
Maddi duran varlık satış karı	296.194.636	-
Futbolcu kiralama gelirleri	14.109.253	58.283.730
Banka mevduatı kur değerlendirme gelirleri	4.228.039	591.218
Toplam	1.700.197.083	241.707.330

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

26. Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler (Devamı)**b) Yatırım faaliyetlerinden giderler**

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		
Futbolcu yetiştirme ve bonservis satış zararları	(34.869.582)	-
Banka mevduatı kur değerleme giderleri	(2.440.002)	(3.100.643)
Toplam	(37.309.584)	(3.100.643)

27. Finansman gelirleri

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Finansal Gelirler		
Faiz Gelirleri	5.298	3.954.286
Toplam	5.298	3.954.286

28. Finansman giderler

	1 Haziran 2026 - 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 - 31 Ağustos 2025
Finansal Giderler		
Faiz Giderleri	(17.072.879)	(63.438.540)
Toplam	(17.072.879)	(63.438.540)

29. Pay başına kar/(zarar)

31 Ağustos ve Mayıs 2026 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ilişkin olarak birim pay başına kar/(zarar) hesaplamaları, SPK Tebliğine uygun olarak yapılmıştır. 31 Ağustos ve Mayıs 2026 tarihlerinde tarihlerinde sona eren ara dönemler için ayrıca diğer finansal enstrümanlara ilişkin hisse başına kar hesaplanmasını gerektirecek başka bir finansal enstrüman bulunmamaktadır.

31 Ağustos ve Mayıs 2026 tarihlerinde tarihlerinde sona eren ara dönemler için Şirket hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir (nakit artışların bedelsiz hisse içermediği varsayılmıştır).

	1 Haziran 2026 31 Ağustos 2026	1 Haziran 2025 31 Ağustos 2025
Tedavüldeki hisse senedi adedi		
Beheri 1 TL olan nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	6.910.958.904	6.910.958.904
Net dönem karı, (zararı) (TL)	871.329.603	(879.221.294)
Hisse başına kar (1 TL değerli hisse için kar (TL))	0,13	(0,13)

*Nominal değeri 31 Ağustos 2026 tarihinde 7.500.000.000 TL'dir. (31 Mayıs 2026: 7.500.000.000 TL)

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

30. İlişkili taraf açıklamaları

31 Ağustos ve Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Trabzonspor Telekomünikasyon AŞ	1.249.642.138	43.089.788
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş.	243.636.217	241.711.509
Trabzonspor Kulübü	160.352.728	95.507.176
Bordo Mavi Futbol A.Ş.	6.585.218	6.606.345
Bordo Mavi Enerji A.Ş.	1.304.018	1.312.967
	1.661.520.319	388.227.785

31 Ağustos ve Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara diğer borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan diğer borçlar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Trabzonspor Telekomünikasyon AŞ	735.013.706	43.062.173
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş.	290	304
	735.013.996	43.062.477

31 Ağustos 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait ilişkili taraflarla yapılan önemli işlemler aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2026	1 Haziran 2025
İlişkili taraflara satışlar	31 Ağustos 2026	31 Ağustos 2025
Trabzonspor Kulübü	4.354.640	7.775.472
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic A.Ş.	1.852.199	2.148.716
Trabzonspor Telekomünikasyon AŞ	765.418	1.008.773
	6.972.257	10.932.961
	1 Haziran 2026	1 Haziran 2025
İlişkili taraflardan alışlar	31 Ağustos 2026	31 Ağustos 2025
Trabzonspor Kulübü	-	(74.508.368)
	-	(74.508.368)

Bilanço tarihi itibarıyla Grup’un üst düzey yöneticilerine tamamı kısa vadeli olarak sağladığı maaş, prim ve benzeri diğer faydaların toplam tutarı 6.263.864 TL’dir (31 Ağustos 2025:13.351.789 TL’dir.).

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31. Vergi varlık ve yükümlülükleri

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun muafiyetleri düzenleyen 4. maddesinin J fıkrası ile “Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü” ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketler kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır.

Mayıs 2011 itibarıyla de tüm futbol faaliyetleri Şirket bünyesine geçmiştir. Yukarıda belirtilen Kanun hükmü ve Maliye Bakanlığı açıklaması çerçevesinde Şirket 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren kurumlar vergisinden muaf bulunmaktadır.

Şirket’in bağlı ortaklığı TS Club Kurumlar Vergisi’ne tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

22 Nisan 2021 tarihli 7316 Sayılı Kanun ile 13.06.2006 tarihli ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na geçici maddeler eklenmiştir. Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla %25 olan kurumlar vergisi oranı olarak değişmiştir. (31 Mayıs 2025: %25).

31 Mayıs 2026 ve 2025 itibarıyla sona eren dönemler itibarıyla vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hareketi aşağıda verilmiştir:

	1 Haziran 2026 31 Ağustos 2026		1 Haziran 2025 31 Ağustos 2025	
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Gideri	(53.305.427)		(53.175.030)	
Ertelenen Vergi Gelir/Gideri	234.056.414		(156.909.368)	
Toplam Vergi Gelir/Gideri	180.750.987		(210.084.398)	

	31 Ağustos 2026		31 Mayıs 2026	
	Geçici Fark	Ertelenmiş Vergi	Geçici Fark	Ertelenmiş Vergi
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Yeniden Değerleme Farkları	64.852.101	(16.213.025)	64.852.101	(16.213.025)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	45.860.182	1.068.101	54.863.514	1.493.138
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	31.618.481	(3.952.310)	1.877.114.898	(234.639.363)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	12.421.702	3.105.426	12.718.677	3.179.670
İzin Karşılığı	6.054.561	1.513.641	6.231.386	1.557.846
Şüpheli Alacaklar Karşılığı	(328.864)	82.216	(2.764.793)	691.199
Diğer Düzeltmeler	41.833.051	(9.725.382)	53.507.016	(13.624.518)
Ertelenmiş Vergi Varlığı (Yükümlülüğü)	202.311.214	(24.121.333)	2.066.522.799	(257.555.053)

	1 Haziran 2026 31 Ağustos 2026		1 Haziran 2025 31 Ağustos 2025	
Dönem Başı Açılış Bakiyesi	(257.555.053)		(185.431.376)	
Kar veya Zarar ile İlişkilendirilen	234.056.415		(156.909.369)	
Diğer Kapsamlı Gelir ile İlişkilendirilen	(622.695)		330.494	
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	(24.121.333)		(342.010.251)	

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

(a) Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. 31 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla sona eren yıl içinde Grup, 871.329.603 TL kar etmiş ve aynı tarih itibarıyla Grup’un kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 3.157.318.787 TL aşmış ve özkaynaklar pozitif 13.601.216.931 TL olmuştur.

Şirket Yönetim Kurulu kısa vadeli yükümlülüklerini karşılamak ve özkaynaklarını güçlendirmek amacıyla aşağıda belirtilen önlemleri hayata geçirmiştir. Türk Ticaret Kanunu (TTK)’nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğinden Şirket Yönetim Kurulunun birtakım tedbirler almasını gerektirmektedir.

(b) Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup’un muhasebe ve finansman bölümü, Grup’un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesinin ve büyüklüğünün gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riskini içerir) ve likidite riskini kapsar. Grup’un spekülasyon amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

(c) Piyasa riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Cari yılda Grup’un maruz kaldığı riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)**(d) Kur riski yönetimi**

Grup başlıca Avro, ABD Doları, İsviçre Frangı ve İngiliz Sterlini cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır ve bu kur riski genellikle Avro, ABD Doları, İsviçre Frangı ve İngiliz Sterlini cinsi ticari ve diğer alacaklar, ticari borçlar ve finansal borçlardan kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemektedir.

Grup’un 31 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

31 Ağustos 2026	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP	CHF	DKK	RUB
1. Ticari Alacaklar	1.033.916.517	16.763	18.459.648	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	735.395.260	(735.507)	13.801.861	(42.490)	19.797	78	5.214
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	337.812.340	75.000	5.971.274	-	204	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	2.107.124.117	(643.744)	38.232.783	(42.490)	20.001	78	5.214
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	118.521.573	-	2.117.750	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	118.521.573	-	2.117.750	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	2.225.645.690	(643.744)	40.350.533	(42.490)	20.001	78	5.214
10. Ticari Borçlar	41.102.980	371.850	403.963	-	9.777	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	10.074	-	180	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	3.151.004.221	(3.531.703)	59.459.905	(36.490)	(70.488)	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	105.644.559	77.500	1.820.952	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.297.761.834	(3.082.353)	61.685.000	(36.490)	(60.711)	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	2.389.564.935	-	42.696.878	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	188.686.861	310.000	3.104.624	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.578.251.796	310.000	45.801.502	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler	5.876.013.630	(2.772.353)	107.486.502	(36.490)	(60.711)	-	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(3.650.367.940)	2.128.609	(67.135.969)	(6.000)	80.712	78	5.214
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(3.650.367.940)	2.128.609	(67.135.969)	(6.000)	80.712	78	5.214

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**(a) Kur riski yönetimi (devamı)**

Grup’un 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

31 Mayıs 2026	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP	CHF	DKK
1. Ticari Alacaklar	509.066.187	74.175	9.073.885	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	1.218.103.133	1.349.356	20.488.635	36.490	159.478	78
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	489.288.283	-	8.782.592	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	2.216.457.603	1.423.531	38.345.112	36.490	159.478	78
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	2.216.457.603	1.423.531	38.345.112	36.490	159.478	78
10. Ticari Borçlar	55.089.489	391.243	642.070	-	9.777	-
11. Finansal Yükümlülükler	10.028	-	180	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	3.913.134.918	3.530.327	67.073.966	42.490	76.688	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	112.627.284	103.333	1.932.868	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.080.861.718	4.024.903	69.649.084	42.490	86.465	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	881.541.228	-	15.823.426	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	107.016.016	310.000	1.654.624	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	988.557.245	310.000	17.478.050	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler	5.069.418.963	4.334.903	87.127.134	42.490	86.465	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(2.852.961.361)	(2.911.372)	(48.782.022)	(6.000)	73.013	78
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(2.852.961.361)	(2.911.372)	(48.782.022)	(6.000)	73.013	78

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)Kur riskine duyarlılık

Grup başlıca ABD Doları, Avro, İsviçre Frangı ve İngiliz Sterlini cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

31 Ağustos 2026	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- varlık / yükümlülüğü	10.254.467	(10.254.467)
2- riskinden korunan kısım (-)		
3- Net Etki (1+2)	10.254.467	(10.254.467)
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- varlık / yükümlülüğü	(375.731.821)	375.731.821
5- riskinden korunan kısım (-)		
6- Net Etki (1+2)	(375.731.821)	375.731.821
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- varlık / yükümlülüğü	(39.279)	39.279
8- riskinden korunan kısım (-)		
9- Net Etki (7+8)	(39.279)	39.279
CHF Kurunun % 10 değişmesi halinde		
10- varlık / yükümlülüğü	479.781	(479.781)
11- riskinden korunan kısım (-)		
12- Net Etki (10+11)	479.781	(479.781)
DKK Kurunun % 10 değişmesi halinde		
13- varlık / yükümlülüğü	58	(58)
14- riskinden korunan kısım (-)		
15- Net Etki (13+4)	58	(58)
TOPLAM	(365.036.794)	365.036.794

31 Mayıs 2026	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- varlık / yükümlülüğü	(13.932.337)	13.932.337
2- riskinden korunan kısım (-)		
3- Net Etki (1+2)	(13.932.337)	13.932.337
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- varlık / yükümlülüğü	(271.770.245)	271.770.245
5- riskinden korunan kısım (-)		
6- Net Etki (1+2)	(271.770.245)	271.770.245
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- varlık / yükümlülüğü	(38.803)	38.803
8- riskinden korunan kısım (-)		
9- Net Etki (7+8)	(38.803)	38.803
CHF Kurunun % 10 değişmesi halinde		
10- varlık / yükümlülüğü	445.191	(445.191)
11- riskinden korunan kısım (-)		
12- Net Etki (10+11)	445.191	(445.191)
DKK Kurunun % 10 değişmesi halinde		
13- varlık / yükümlülüğü	58	(58)
14- riskinden korunan kısım (-)		
15- Net Etki (13+4)	58	(58)
TOPLAM	(285.296.136)	285.296.136

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**(d) Faiz oranı riski yönetimi**

Grup’un ekli konsolide finansal tablolarında finansal durum tablosu tarihleri itibarıyla değişken faizli finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmadığından faize duyarlılık analizine yer verilmemiştir.

(e) Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup’a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır.

Grup, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır.

31 Ağustos 2026	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	-	1.409.857.910	1.661.520.319	2.682.272.404	36.976.011
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	1.409.857.910	1.661.520.319	2.682.272.404	36.976.011
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	4.832.671	-	125.868	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(4.832.671)	-	(125.868)	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

31 Mayıs 2026	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	-	647.341.216	388.227.785	626.935.629	16.520.538
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	647.341.216	388.227.785	626.935.629	16.520.538
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.708.175	-	131.764	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(3.708.175)	-	(131.764)	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

33. Karşılıklar, koşullu varlıklar ve yükümlülüklerTeminat, rehin ve ipotekler

31 Ağustos 2026 ve Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat, rehin ve ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Ağustos 2026				31 Mayıs 2026			
	Avro teminatlar	ABD Doları teminatlar	TL teminatlar	TL toplam	Avro teminatlar	ABD Doları teminatlar	TL teminatlar	TL toplam
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	30.000	--	1.458.017	3.133.973	30.000	--	1.526.319	2.916.654
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen Ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu	--	--	--	--	--	--	--	--
TRİ'lerin toplam tutarı	30.000	--	1.458.017	3.133.973	30.000	--	1.526.319	2.916.654

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

33. Karşılıklar, koşullu varlıklar ve yükümlülükler (devamı)Verilen Temlikler

31 Ağustos 2026 ve Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla Grup’un temlik pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Verilen Temlikler	31 Ağustos 2026			31 Ağustos 2025		
	Temlik Tutarı	Para Birimi	Tutar (TL)	Temlik tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Temlik Edilen Yayın Geliri*	4.743.415.619	TL	4.743.415.619	6.802.852.044	TL	6.802.852.044
Temlik Edilen İsim Hakkı -Spor					TL	
Toto*	541.341.246	TL	541.341.246	721.337.441		721.337.441
	5.284.756.865		5.284.756.865	7.524.189.485		7.524.189.485

(*) Halkbankası A.Ş., Ziraat Bankası A.Ş. ve Denizbank A.Ş.’den (hep birlikte “konsorsiyum”) alınan kredinin vade sonuna kadar (2030) ilgili konsorsiyuma temliklidir. 31 Ağustos 2026 itibarıyla Grup’un kredi borcu bulunmamaktadır ancak temlik süresi devam etmektedir.

Futbolcu ve teknik direktör sözleşmelerine ilişkin yükümlülükler

31 Ağustos 2026				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	TL (Orijinal para birimi)	Avro (Orijinal para birimi)	USD (Orijinal para birimi)
2026-2027 futbol sezonu	4.598.409.865	389.400.000	75.342.250	-
2027-2028 futbol sezonu	2.668.630.777	191.903.000	44.334.000	-
2028-2029 futbol sezonu	1.037.225.136	77.461.000	17.180.000	-
2029-2030 futbol sezonu	529.602.096	--	9.480.000	-
2030-2031 futbol sezonu	--	--	2.380.000	-
	8.833.867.874	658.764.000	148.716.250	-

31 Mayıs 2026				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	TL (Orijinal para birimi)	Avro (Orijinal para birimi)	USD (Orijinal para birimi)
2025-2026 futbol sezonu	1.896.996.825	278.906.438	24.424.000	5.265.000
2026-2027 futbol sezonu	1.588.995.111	334.975.000	22.447.250	-
2027-2028 futbol sezonu	1.023.605.271	203.560.000	14.679.000	-
2028-2029 futbol sezonu	557.368.780	130.000.000	7.650.000	-
2029-2030 futbol sezonu	209.494.500	--	3.750.000	-
	5.276.460.487	947.441.438	72.950.250	5.265.000

Kısa Vadeli Karşılıklar	31 Ağustos 2026	31 Mayıs 2026
Dava Karşılıkları	135.803.476	157.964.649
Toplam	135.803.476	157.964.649

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

31 Ağustos 2026 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak enflasyonun etkilerini yansıtmayacak şekilde 31 Ağustos 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

34. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

1. Şirket ile profesyonel futbolcu John David Lundstram arasındaki 01.07.2024 başlangıç ve 30.06.2027 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir.
2. Şirket ile Profesyonel Futbol Takımı Teknik Direktörü Fatih Tekke arasındaki sözleşme karşılıklı olarak feshedilmiştir.
3. Profesyonel futbolcu Franculino Gludo Dju'nun, Kulübe kesin transferi konusunda Midtjylland Kulübü ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; Midtjylland Kulübü'ne, sözleşme fesih bedeli olarak beş yıla yayılmış 8 (Sekiz) taksit halinde 17.000.000.-EUR ve şarta bağlı bonuslar ödenecektir. Ayrıca; futbolcunun bir başka kulübe transfer olması durumunda elde edilecek transfer bedelinin, işbu anlaşma dolayısıyla söz konusu kulübe ödenen/ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan kısmının, %15'i ödenecektir.
4. Profesyonel futbolcu Franculino Gludo Dju ile 4+1 yıllık anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya; her bir futbol sezonu için 2.125.000.-EUR garanti ücret ödenecektir. Opsiyon hakkının Kulüp tarafından kullanılması halinde, oyuncuya, 2030-2031 futbol sezonu için 2.406.250.-EUR garanti ücret ödenecektir. Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %4,7'si oranında ödeme yapılacaktır.
5. Şirket ile profesyonel futbolcu Denis Mihai Dragus arasındaki 01.07.2024 başlangıç ve 30.06.2028 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir.
6. Profesyonel futbolcu Ali Habeşoğlu'nun, Kulübe kesin transferi konusunda Bodrumspor Kulübü ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; Bodrumspor Kulübü'ne, sözleşme fesih bedeli olarak 1.650.000.-EUR 5 (Beş) taksit halinde ödenecektir. Ayrıca; Futbolcunun bir başka kulübe transfer olması durumunda elde edilecek transfer bedelinin, işbu anlaşma dolayısıyla söz konusu kulübe ödenen/ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan kısmının, %17'si ödenecektir.
7. Profesyonel futbolcu Ali Habeşoğlu ile 3+1 yıllık anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya; 2026-27 futbol sezonu için 16.000.000.-TL, 2027-28 futbol sezonu için 19.000.000.-TL ve 2028-29 futbol sezonu için 22.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir. Opsiyon hakkının Kulüp tarafından kullanılması halinde, oyuncuya, 2029-2030 futbol sezonu için 25.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir. Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %3'ü oranında ödeme yapılacaktır.
8. Teknik Direktör Sayın Thomas Reis'in Kulübe transferi konusunda Ludogorets Kulübü ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; Ludogorets Kulübü'ne, sözleşme fesih bedeli olarak 900.000.-EUR ödeme yapılacaktır.
9. Profesyonel futbol takımının teknik direktörlüğü konusunda Sayın Thomas Reis ile 2 (İki) futbol sezonu için anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre Teknik Direktöre; 2026-27 futbol sezonu için 1.000.000.-EUR ve 2027-28 futbol sezonu için 1.200.000.-EUR garanti ücret ödenecektir.