

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 EYLÜL 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1-2
ÖZET KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR	6-34

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

Varlıklar	Dipnot	Yeniden düzenlenmiş (Not 2.1)	
		(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari dönem 30 Eylül 2026	(Bağımsız denetimden geçmiş) Önceki dönem 31 Aralık 2025
Nakit ve nakit benzerleri	4	846.674.051	48.411.145
Finansal yatırımlar		1.317.768.644	21.146.009
Ticari alacaklar	5	5.878.873.295	3.722.341.276
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5, 21	2.440.480.503	1.369.726.910
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	3.438.392.792	2.352.614.366
Diğer alacaklar	6	1.175.470.705	739.812.470
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	6, 21	670.607.499	438.677.786
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6	504.863.206	301.134.684
Müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklar	8	280.282.329	119.903.988
Stoklar	7	7.555.317.438	6.613.992.690
Peşin ödenmiş giderler	9	583.763.160	320.144.250
-İlişkili taraflara peşin ödenen giderler	9, 21	39.724.822	90.989.092
-İlişkili olmayan taraflara peşin ödenen giderler	9	544.038.338	229.155.158
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		3.027.845	49.280.420
Diğer dönen varlıklar		524.742.255	67.208.693
Toplam dönen varlıklar		18.165.919.722	11.702.240.941
Diğer alacaklar	6	2.382.875	1.441.476
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6	2.382.875	1.441.476
Kullanım hakkı varlıkları		95.135.052	50.222.740
Yatırım amaçlı gayrimenkuller		133.200.343	133.200.343
Maddi duran varlıklar	10	6.554.492.863	6.550.517.492
Maddi olmayan duran varlıklar	11	330.061.159	251.573.103
Peşin ödenmiş giderler	9	4.373.253	-
-İlişkili olmayan taraflara peşin ödenen giderler	9	4.373.253	-
Ertelenmiş vergi varlığı	19	-	1.415.312.629
Diğer duran varlıklar		-	57.320.232
Toplam duran varlıklar		7.119.645.545	8.459.588.015
Toplam varlıklar		25.285.565.267	20.161.828.956

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

		Yeniden düzenlenmiş (Not 2.1) (Bağımsız denetimden geçmiş) Önceki dönem	
Kaynaklar	Dipnot	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari dönem 30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli borçlanmalar		3.508.123.797	4.198.733.645
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		2.246.411.187	2.044.397.193
Diğer Finansal Yükümlülükler		24.185	678.701
Ticari borçlar	5	2.195.736.997	1.475.560.782
-İlişkili taraflara ticari borçlar	5, 21	71.665.687	-
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	2.124.071.310	1.475.560.782
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	14	79.466.511	70.002.803
Diğer borçlar	6	57.703.934	195.694.043
-İlişkili taraflara diğer borçlar	6, 21	-	100.487.436
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	6	57.703.934	95.206.607
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	8	81.547.461	-
Türev araçlar		42.561.847	-
Ertelenmiş gelirler	9	2.927.905.820	595.835.351
-İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler	9, 21	1.177.225.485	106.724.007
-İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	9	1.750.680.335	489.111.344
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	18	-	20.060.605
Kısa vadeli karşılıklar		117.252.832	66.644.698
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	14	40.296.190	25.043.793
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	13	76.956.642	41.600.905
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		229.182.756	-
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		11.485.917.327	8.667.607.821
Uzun vadeli borçlanmalar		1.265.014.097	992.179.043
Diğer borçlar	6	17.329.470	29.622.916
-İlişkili taraflardan diğer borçlar	6, 21	17.329.470	29.622.916
Ertelenmiş Gelirler	9	57.982.950	-
-İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		57.982.950	-
Uzun vadeli karşılıklar	14	79.482.861	36.849.054
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	14	79.482.861	36.849.054
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	19	887.894.950	2.937.260.604
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		2.307.704.328	3.995.911.617
Ödenmiş sermaye	15	444.500.000	400.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	15	313.206.109	311.553.456
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		3.070.500.000	-
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		4.048.328.700	4.086.630.533
-Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/ kayıpları		4.085.265.891	4.085.265.891
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları		(36.937.191)	1.364.642
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(34.331.075)	-
-Yabancı para çevrim farkları		(2.409.690)	-
-Riskten korunma kazanç / kayıpları		(31.921.385)	-
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler		114.812.707	114.812.707
Geçmiş yıllar kârları/zararları		2.585.312.822	2.175.141.271
Dönem net kârı/zararı		949.614.349	410.171.551
Özkaynaklar		11.491.943.612	7.498.309.518
Toplam kaynaklar		25.285.565.267	20.161.828.956

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR VE KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

		Cari dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)	Önceki dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)	Cari dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)	Önceki dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)
		1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	1 Ocak 2025 30 Eylül 2025	1 Temmuz 30 Eylül 2026	1 Temmuz 30 Eylül 2025
Hasılat	16	9.511.245.556	5.913.279.820	2.789.582.783	1.790.705.243
Satışların maliyeti (-)	16	(7.370.515.841)	(4.518.421.999)	(2.372.147.468)	(1.703.734.619)
Brüt kâr/zararı		2.140.729.715	1.394.857.821	417.435.315	86.970.624
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(39.203.351)	(24.427.082)	(2.979.720)	(10.249.181)
Pazarlama giderleri (-)		(664.081.161)	(222.160.381)	(199.786.153)	(87.379.792)
Genel yönetim giderleri (-)		(268.736.694)	(276.429.760)	(123.759.172)	(78.613.732)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	17	2.588.389.440	1.038.057.441	1.021.622.874	172.769.392
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	17	(2.517.984.783)	(433.700.996)	(910.799.922)	(171.654)
Esas faaliyet kârı/zararı		1.239.113.166	1.476.197.043	201.733.222	83.325.657
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		325.006.832	699.985.296	237.156.973	165.630.028
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)		(1.656.279)	(2.289.604)	31.108	166.801
Finansman gideri öncesi faaliyet kârı/zararı		1.562.463.719	2.173.892.735	438.921.303	249.122.486
Finansman gelirleri (+)	18	1.385.731.957	51.509.648	(27.736.837)	13.808.413
Finansman giderleri (-)	18	(2.977.896.377)	(2.432.887.380)	(494.771.650)	(541.546.767)
Parasal kayıp/kazanç	3	390.922.780	565.481.938	222.734.477	525.580.864
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kârı/zararı		361.222.079	357.996.941	139.147.293	246.964.996
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri		588.392.270	(351.668.229)	54.309.896	(251.787.255)
Dönem vergi gideri/geliri		(23.496.234)	(1.999.247)	2.756.281	64.597
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	19	611.888.504	(349.668.982)	51.553.615	(251.851.852)
Dönem kârı/zararı		949.614.349	6.328.712	193.457.189	(4.822.259)
Pay başına kazanç					
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	20	2,27	0,02	0,46	(0,01)
Diğer kapsamlı gelir kısmı					
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		(38.301.833)	3.003.900	(37.155.006)	5.112.419
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları/azalışları		-	-	-	-
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları		(49.825.891)	4.005.200	(48.322.257)	6.816.561
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		11.524.058	(1.001.300)	11.167.251	(1.704.142)
<i>Ertelenmiş vergi gideri/geliri</i>	19	<i>11.524.058</i>	<i>(1.001.300)</i>	<i>11.167.251</i>	<i>(1.704.142)</i>
Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		(34.331.075)	-	2.996.893	-
Yabancı para çevrim farkı		(2.409.690)	-	(957.892)	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yükümlülöklere ilişkin diğer kapsamlı gelir (gider)		(42.561.847)	-	5.273.046	-
<i>Ertelenmiş vergi gideri / geliri</i>		<i>10.640.462</i>	<i>-</i>	<i>(1.318.261)</i>	<i>-</i>
Diğer kapsamlı gelir		(72.632.908)	3.003.900	(34.158.113)	5.112.419
Toplam kapsamlı gelir		876.981.441	9.332.612	159.299.076	290.160

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Faktörleri	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Karlar		
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Değerleme Kazanç / Kayıpları	Yabancı Para Çevirim Farkları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dön em Karı / Zararı	Özkaynaklar Toplamı
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiyeler	100.000.000	146.847.909	-	4.108.113.640	(1.279.721)	-	-	181.790.676	507.022.974	2.042.998.133	7.085.493.611
Transferler	-	-	-	(22.847.749)	-	-	-	-	2.065.845.882	(2.042.998.133)	-
Diğer kapsamlı gelir	-	-	-	-	3.003.900	-	-	-	-	6.328.712	9.332.612
Sermaye artırımını	300.000.000	164.705.547	-	-	-	-	-	(181.790.676)	(282.914.871)	-	-
30 Eylül 2025 itibarıyla bakiyeler	400.000.000	311.553.456	-	4.085.265.891	1.724.179	-	-	-	2.289.953.985	6.328.712	7.094.826.223
1 Ocak 2026 itibarıyla bakiyeler	400.000.000	311.553.456	-	4.108.113.639	1.364.642	-	-	114.812.707	2.152.293.523	426.338.946	7.514.476.913
Yeniden raporlanan (2.1)	-	-	-	(22.847.748)	-	-	-	-	22.847.748	(16.167.395)	(16.167.395)
1 Ocak 2026 itibarıyla bakiyeler	400.000.000	311.553.456	-	4.085.265.891	1.364.642	-	-	114.812.707	2.175.141.271	410.171.551	7.498.309.518
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	410.171.551	(410.171.551)	-
Diğer kapsamlı gelir	-	-	-	-	(38.301.833)	(2.409.690)	(31.921.385)	-	-	949.614.349	876.981.441
Sermaye artırımını	44.500.000	1.652.653	-	-	-	-	-	-	-	-	46.152.653
Pay Bazlı İşlemler	-	-	3.070.500.000	-	-	-	-	-	-	-	3.070.500.000
Nedeniyle Meydana Gelen Artış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30 Eylül 2026 itibarıyla bakiyeler	444.500.000	313.206.109	3.070.500.000	4.085.265.891	(36.937.191)	(2.409.690)	(31.921.385)	114.812.707	2.585.312.822	949.614.349	11.491.943.612

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem 1 Ocak 2026 30 Eylül 2026	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Önceki Dönem 1 Ocak 2025 30 Eylül 2025
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları	Dipnot	796.774.397	(1.493.142.796)
Dönem karı (zararı)		949.614.349	6.328.712
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		1.848.569.799	419.370.854
Amortisman ve İtfa gideri ile ilgili düzeltmeler		460.256.269	426.744.400
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		67.224.164	35.233.559
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	14	25.567.888	929.626
Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler	13	43.488.110	5.602.489
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri		-	62.775.946
Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri		-	(24.307.695)
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(273.042.933)	(396.921.728)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		277.469.890	477.818.177
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		636.783.397	-
Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler		3.070.500.000	-
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	19	(588.392.270)	351.668.229
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(2.467.455)	(196.920.754)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		-	(103.209.593)
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerine ilişkin tamamlanma derecesi yöntemi ile ilgili düzeltmeler		(237.697.258)	-
Parasal pozisyon kazanç ve kayıplarıyla ilgili düzeltmeler		(1.591.715.610)	(220.041.802)
Nakit dışı kalemlere ilişkin diğer düzeltmeler		(39.404.393)	-
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(1.949.710.667)	(1.616.016.663)
Finansal yatırımlardaki azalış (artış)		(1.296.622.635)	(504.419)
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		(1.070.753.593)	395.600.491
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		(1.054.921.309)	(300.310.476)
İlişkili taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)		(231.929.713)	(301.138.829)
İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)		(204.669.921)	(185.545.715)
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		158.866.377	6.926.679
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler		(941.324.748)	(1.481.088.903)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)		(267.992.163)	(99.440.038)
İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)		71.665.687	(198.645.979)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)		763.515.781	110.115.559
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış (azalış)		9.463.708	(35.284.422)
İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)		(112.780.882)	(8.520.769)
İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)		(37.502.673)	(43.890.685)
Ertelenmiş gelirlerdeki (müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar) artış (azalış)		2.390.053.419	525.710.843
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış (artış)		(353.960.758)	-
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış (azalış)		229.182.756	-
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		848.473.481	(1.190.317.097)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	14	(8.142.245)	(8.988.008)
Vergi iadeleri (ödemeleri)		(43.556.839)	(293.837.691)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(126.652.517)	393.675.885
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	10	4.731.687	260.242.068
Maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	11	3.552.490	-
Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	10	(156.146.392)	(193.524.365)
Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	11	(109.751.017)	(69.963.546)
Alınan faiz		130.960.715	396.921.728
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		137.604.702	1.060.751.301
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit girişleri		44.500.000	-
Kredilerden elde edilen nakit girişleri		4.265.399.786	5.540.768.103
Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(3.999.610.932)	(4.056.410.381)
Diğer finansal borç ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışları		(654.516)	-
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(105.804.326)	(31.005.063)
Ödenen faiz		(66.225.310)	(392.601.358)
Enflasyon etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)		807.726.582	(38.715.610)
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(9.463.676)	(33.937.897)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)		798.262.906	(72.653.507)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri		48.411.145	167.396.204
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri		846.674.051	94.742.697

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Şa-Ra Enerji İnşaat Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket"), 21 Şubat 1985 tarihinde aynı unvanla Ankara Ticaret Sicil Memurluğunda 56502 sicil numarası ile kurulmuştur.

Şirket merkezinin bulunduğu adres; Ümit Mahallesi 2479. Cadde No:2/18 Çankaya/Ankara'dır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 1059 kişidir (31 Aralık 2025: 851).

Şirket'in Faaliyet Alanları

Şirket'in ana faaliyet konusu, yurtiçinde ve yurtdışında enerji üretim, iletim ve dağıtım tesislerinin projelendirilmesi, inşası ve işletilmesi; enerji iletim hatları, şalt ve trafo merkezleri, telekomünikasyon sistemleri (Radyolink, FM/TV, GSM) kurulumu gibi alanlarda faaliyet göstermektedir. Ayrıca, şehir şebekeleri, bina, yol, fabrika, baraj, köprü ve tersane projeleri, bakım onarım, montaj, mühendislik, müteahhitlik, danışmanlık, denetim ve araştırma-geliştirme hizmetleri de sunulmaktadır.

Ortaklık Yapısı

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in hissedarları ve sahip oldukları hisse oranları aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	30 Eylül 2026			31 Aralık 2025	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	
Şadi Türk	19,17%	85.200.000	30,20%	120.800.000	
Zeynep Miray Türk Kocabaş	9,00%	40.000.000	10,00%	40.000.000	
Rahmi Mertay Türk	9,00%	40.000.000	10,00%	40.000.000	
Hilkat Mor	6,99%	31.100.000	10,00%	40.000.000	
Güneş Melek Türk	8,10%	36.000.000	9,00%	36.000.000	
Sinem Mor Kurumsak	4,32%	19.200.000	4,80%	19.200.000	
Şara Global Enerji Yatırım Anonim Şirketi	23,40%	104.000.000	26,00%	104.000.000	
Halka Açık Kısım	20,02%	89.000.000	-	-	
Toplam Sermaye	100%	444.500.000	100%	400.000.000	

Şirket'in sermayesi, beheri 1 TL değerinde 104.000.000 adet nama yazılı (A) grubu, beheri 1 TL değerinde 80.000.000 adet nama yazılı (B) grubu, beheri 1 TL değerinde 260.500.000 adet hamiline yazılı (C) grubu ve beheri 1 TL değerinde 44.500.000 adet halka açık paya ayrılmış toplam 444.500.000 TL değerindedir.

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan; (A) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (beş) oy hakkı ve (B) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 2 (iki) oy hakkı vardır. Ayrıca yönetim kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahipleri arasından veya (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir (C) grubu payların hiçbir imtiyazı bulunmamaktadır.

**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket'in ara dönem özet finansal tablo ve dipnotları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır.

Ara dönem özet finansal tablo ve dipnotlar, KGK tarafından 4 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket, 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin ara dönem özet finansal tablolarını Tebliğ ve bu Tebliğ'e açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Şirket'in ara dönem özet finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap dönemine ait finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Şirket kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu'na ("TTK"), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır.

Ara dönem özet finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen maddi duran varlıklar grubundaki arazi ve arsalar, binalar, makine, tesis ve cihazlar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller ile yine gerçeğe uygun değerleri ile taşınan finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal Tabloların Onaylanması

1 Ocak - 30 Eylül 2026 hesap dönemine ait finansal tablolar, 26 Ekim 2026 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla onaylanmıştır. Finansal tablolar, Genel Kurul'da onaylanması sonucu kesinleşecektir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 veya sonrasında sona eren hesap dönemlerine ait finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Şirket, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Aralık 2025 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin Finansal Tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlanmıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Şirket bu nedenle, 31 Aralık 2025 ve 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolarını da 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, Finansal Tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Eylül 2026	137,23	1,0000	%158
31 Aralık 2025	110,39	1,2432	%211
30 Eylül 2025	105,78	1,2973	%222

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem Finansal Tablolar, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.
- 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, kar veya zarar tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemler ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

31 Aralık 2025		Önceden raporlanan	Düzeltilmeler	Yeniden düzenlenmiş
Stoklar	A	6.669.839.648	(55.846.958)	6.613.992.689
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	B	164.128.832	87.444.271	251.573.103
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	A,B	2.909.556.503	27.704.101	2.937.260.604
MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç	B	4.108.113.639	(22.847.749)	4.085.265.891
Geçmiş Yıllar Karları / Zararları	C	2.152.293.517	22.847.754	2.175.141.271
Net Dönem Karı / Zararı	A,B	426.338.946	(16.167.396)	410.171.550

- A. Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında Stoklara ilişkin sehven hata yapıldığı tespit edilmiş olup 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarını yeniden düzenlenmiştir. Söz konusu yeniden düzenlemenin etkisi yukarıda belirtilmiştir.
- B. Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında maddi duran varlıklara ilişkin sehven hata yapıldığı tespit edilmiş olup 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarını yeniden düzenlenmiştir. Söz konusu yeniden düzenlemenin etkisi yukarıda belirtilmiştir.
- C. Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında geçmiş dönem ve gelir tablosu hesaplarına ilişkin sehven hata yapıldığı tespit edilmiş olup 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarını yeniden düzenlenmiştir. Söz konusu yeniden düzenlemenin etkisi yukarıda belirtilmiştir.

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait ara dönem özet finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durum ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") (Devamı)

a) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") (Devamı)

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 – Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu Standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") (Devamı)

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevrimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Söz konusu Standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.3 Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Tarih	TL / ABD Doları	TL / Avro
Alış kuru		
30 Eylül 2026	48,93	55,56
31 Aralık 2025	42,86	50,45
Satış kuru		
30 Eylül 2026	49,02	55,66
31 Aralık 2025	42,94	50,54

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Yabancı Para Cinsinden İşlemler (Devamı)

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- ✓ Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- ✓ Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- ✓ Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararlar ile ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile gerçekleşmesi muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir.

Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

- a) Sözleşme bedeli değişikliklerinin işveren tarafından onaylanmasının muhtemel hale geldiği durumlarda Şirket söz konusu sözleşme bedeli değişikliklerini yıllara yaygın işlerin tamamlanma oranına göre finansal tablolara yansıtır. Sözleşme bedeli değişikliklerinin tahsil edilebilirliğine ilişkin tahminler Şirket yönetiminin geçmiş tecrübeleri, ilgili sözleşme hükümleri ve ilgili yasal düzenlemeler göz önüne alınarak yapılır.
- b) Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanarak kayıtlara alınmaktadır.
- c) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- d) Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş Şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.
- e) Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket'in hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla kâr veya zarar tablosunda raporlanan Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal/parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Finansal durum tablosu kalemleri	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Stoklar	118.496.566	263.067.701	(114.213.144)	14.712.516
Peşin Ödenmiş Giderler	34.946.506	949.482	23.852.280	3.501.410
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.398.660.742	1.236.873.759	308.968.610	367.327.052
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	26.038.735	17.763.246	5.958.113	8.662.841
Kullanım Hakkı Varlıkları	87.032.202	9.673.227	15.240.837	2.630.052
Ertelenmiş Gelirler	(151.919.211)	(970.194)	(76.155.261)	891.036
Ertelenmiş Vergi	(297.518.739)	(113.152.522)	(68.077.442)	(33.391.801)
Sermaye Düzeltme Farkları	(140.751.025)	(125.615.339)	(33.480.772)	(43.971.035)
Diğer Özkaynak Kalemleri	(821.321.171)	(825.508.718)	(187.932.512)	(244.528.594)
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	(506.128.580)	(372.236.010)	(115.601.243)	(102.029.682)
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	643.386.755	474.637.306	464.175.011	551.777.069
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	390.922.780	565.481.938	222.734.477	525.580.864

NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kasa	980.383	452.054
Banka	842.931.656	47.959.091
-Vadesiz Mevduat	842.931.656	45.846.015
-Vadeli Mevduat	-	2.113.076
Diğer Hazır Değerler	2.762.012	-
Toplam	846.674.051	48.411.145

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla vadeli mevduat bulunmamaktadır. 31 Aralık 2025 tarihinde vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

	Faiz Oranı	Cinsi	Vadesi	31 Aralık 2025 Kayıtlı Değer
Vadeli Mevduat	%31 - %37	TL	2 gün	2.113.076
Toplam				2.113.076

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 5 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**5.1. Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ticari Alacaklar	2.313.795.523	1.594.516.612
Alacak Senetleri	1.220.050.606	851.893.919
Alacak Reeskontları (-)	(95.453.337)	(25.847.089)
İlişkili Taraflardan Alacak Senetleri (Not 21)	2.440.480.503	1.369.726.910
Beklenen Kredi Zararı Karşılığı (-)	(124.740.038)	(67.949.076)
Şüpheli Ticari Alacaklar	757.337.035	789.851.322
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(632.596.997)	(789.851.322)
Toplam	5.878.873.295	3.722.341.276

Ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 88 gündür (31 Aralık 2025: 88 gün).

Şirket'in şüpheli alacak karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025
Dönem başı karşılık tutarı	(857.800.398)	(1.031.178.679)
Dönem içinde ayrılan ilave karşılıklar	(70.074.020)	(35.248.057)
Dönem içinde yapılan karşılık iptali (-)	2.849.856	14.498
Parasal kayıp/kazanç	167.687.527	241.416.950
Dönem sonu toplam karşılık tutarı	(757.337.035)	(824.995.288)

Şüpheli ticari alacakların tahsilat oranı %22'dir (31 Aralık 2025: %22).

5.2. Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ticari Borçlar	2.249.606.349	1.486.325.831
İlişkili Taraflara Borçlar (Not 21)	71.665.687	-
Borç Reeskontları (-)	(167.929.307)	(25.847.089)
Diğer Ticari Borçlar	42.394.268	15.082.040
Toplam	2.195.736.997	1.475.560.782

Ticari borçların ortalama ödeme vadesi 90 gündür (31 Aralık 2025: 90 gün).

NOT 6 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**6.1. Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 21)	670.607.499	438.677.786
Verilen Depozito ve Teminatlar	154.571.505	122.135.591
Diğer Alacaklar	350.291.701	178.999.093
Toplam	1.175.470.705	739.812.470

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 6 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

6.2. Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Verilen Depozito ve Teminatlar	2.382.875	1.441.476
Toplam	2.382.875	1.441.476

Şirket'in diğer alacaklarının vadelerine göre yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
3 aya kadar	640.953.447	438.677.786
3 – 12 ay arası	534.517.258	301.134.684
1-5 yıl arası	2.382.875	1.441.476
Toplam	1.177.853.580	741.253.946

6.3. Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 21)	-	100.487.436
Alınan Depozito ve Teminatlar	57.214.038	52.632.783
Diğer Borçlar	489.896	42.573.824
Toplam	57.703.934	195.694.043

6.4. Uzun Vadeli Diğer Borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Taraflara Borçlar (Not 21)	17.329.470	29.622.916
Toplam	17.329.470	29.622.916

Şirket'in diğer borçlarının vadelerine göre yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
3 aya kadar	5.277.122	100.487.436
3 - 12 ay arası	52.426.812	95.206.607
1 - 5 yıl arası	17.329.470	29.622.916
Toplam	75.033.404	225.316.959

NOT 7 - STOKLAR

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlk Madde ve Malzeme	2.605.310.426	1.864.772.026
Yarı Mamuller	1.731.181.440	1.036.172.668
Mamuller	3.006.091.945	3.597.784.085
Ticari Mallar	212.733.627	115.263.911
Toplam	7.555.317.438	6.613.992.690

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde 880.745.400 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 799.158.360 TL).

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 8 - MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN VARLIKLAR ve YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Yurtiçi projelerine ilişkin henüz kazanılmamış varlıklar*	280.282.329	119.903.988
Toplam	280.282.329	119.903.988

(*)Henüz kazanılmamış varlıkların elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul güvence oluşmuş olup, alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmıştır.

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Yurtiçi projelerine ilişkin henüz ifa edilmemiş yükümlülükler	81.547.461	-
Toplam	81.547.461	-

NOT 9 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

9.1. Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Verilen Sipariş Avansları	424.250.762	215.479.544
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları (Not 21)	39.724.822	90.989.092
Taahhütlere Verilen Avanslar	54.737.554	-
Gelecek Aylara Ait Giderler	65.050.022	13.675.614
Toplam	583.763.160	320.144.250

9.2. Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Verilen Sipariş Avansları	4.373.253	-
Toplam	4.373.253	-

9.3. Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Gelecek Aylara Ait Gelirler	189.246.426	104.480.701
Alınan Sipariş Avansları	1.561.433.909	384.630.643
İlişkili Taraflardan Alınan Sipariş Avansları (Not 21)	1.177.225.485	106.724.007
Toplam	2.927.905.820	595.835.351

9.4. Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Olmayan Taraflardan Alınan Sipariş Avansları	57.982.950	-
Toplam	57.982.950	-

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet Bedeli	Arsalar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Mobilya ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2026 Bakiye	1.183.105.065	187.464.082	1.904.660.197	5.637.841.263	169.631.972	87.334.351	11.561.999	51.301.740	136.924.927	9.369.825.596
Girişler	-	-	-	218.254.517	-	4.511.124	-	-	194.905.434	417.671.075
Çıkışlar	-	-	-	(14.420.511)	(7.577.760)	-	-	-	-	(21.998.271)
30 Eylül 2026 Bakiye	1.183.105.065	187.464.082	1.904.660.197	5.841.675.269	162.054.212	91.845.475	11.561.999	51.301.740	331.830.361	9.765.498.400
Birikmiş Amortismanlar										
1 Ocak 2026 Bakiye	-	(3.124.401)	(293.742.777)	(2.258.231.681)	(142.373.909)	(73.154.459)	(8.324.902)	(40.355.975)	-	(2.819.308.104)
Dönem gideri	-	-	(31.023.973)	(363.882.841)	(8.623.407)	(4.318.563)	-	(3.582.688)	-	(411.431.472)
Çıkışlar	-	-	-	12.156.274	7.577.765	-	-	-	-	19.734.039
30 Eylül 2026 Bakiye	-	(3.124.401)	(324.766.750)	(2.609.958.248)	(143.419.551)	(77.473.022)	(8.324.902)	(43.938.663)	-	(3.211.005.537)
30 Eylül 2026 Net Defter Değeri	1.183.105.065	184.339.681	1.579.893.447	3.231.717.021	18.634.661	14.372.453	3.237.097	7.363.077	331.830.361	6.554.492.863

Maliyet Bedeli	Arsalar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Mobilya ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2025 Bakiye	1.213.095.815	-	1.904.660.197	5.504.623.539	299.171.242	121.813.816	15.273.561	47.590.178	160.680.151	9.266.908.499
Girişler	-	-	-	93.375.693	15.342.677	3.595.897	-	-	81.210.098	193.524.365
Çıkışlar	-	-	-	(5.846.860)	(145.994.392)	(38.185.037)	-	-	-	(190.026.289)
Yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflama	(29.990.750)	188.131.808	-	950.487	-	-	-	-	(189.082.296)	(29.990.751)
30 Eylül 2025 Bakiye	1.183.105.065	188.131.808	1.904.660.197	5.593.102.859	168.519.527	87.224.676	15.273.561	47.590.178	52.807.953	9.240.415.824
Birikmiş Amortismanlar										
1 Ocak 2025 Bakiye	-	-	(252.377.488)	(1.811.662.963)	(221.653.602)	(97.792.325)	(8.880.322)	(34.939.452)	-	(2.427.306.152)
Dönem gideri	(2.631.582)	-	(29.960.149)	(334.419.629)	(13.266.633)	(6.152.211)	(3.175.486)	(480.134)	-	(390.085.824)
Çıkışlar	-	-	-	291.275	94.355.241	32.058.460	-	-	-	126.704.976
Transferler	2.631.582	-	(2.631.582)	-	-	-	-	-	-	-
30 Eylül 2025 Bakiye	-	-	(284.969.219)	(2.145.791.317)	(140.564.994)	(71.886.076)	(12.055.808)	(35.419.586)	-	(2.690.687.000)
30 Eylül 2025 Net Defter Değeri	1.183.105.065	188.131.808	1.619.690.978	3.447.311.542	27.954.533	15.338.600	3.217.753	12.170.592	52.807.953	6.549.728.824

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta tutarı 7.322.592.028 TL'dir (31 Aralık 2025: 9.469.328.737 TL). Sabit kıymetler için verilen herhangi bir yükümlülük bulunmamaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in binalar, arsalar ve tesis, makine ve cihazlar hesaplarında yer alan fabrika binalarının, arsaların ve makine ve teçhizatların gerçeğe uygun değeri, Şirket'ten bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenmiştir. Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermektedir.

NOT 11 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet Bedeli	Haklar	Araştırma ve Geliştirme	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2026 Bakiye	4.931.270	311.597.713	29.751.790	346.280.773
Girişler	-	109.751.017	-	109.751.017
Çıkışlar	-	(4.262.988)	-	(4.262.988)
30 Eylül 2026 Bakiye	4.931.270	417.085.742	29.751.790	451.768.802

Birikmiş Amortismanlar	Haklar	Araştırma ve Geliştirme	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2026 Bakiye	(4.128.712)	(62.556.320)	(28.022.638)	(94.707.670)
Dönem gideri	(158.765)	(27.101.320)	(450.386)	(27.710.471)
Satışlar	-	710.498	-	710.498
30 Eylül 2026 Bakiye	(4.287.477)	(88.947.142)	(28.473.024)	(121.707.643)

30 Eylül 2026 Net Defter Değeri	643.793	328.138.600	1.278.766	330.061.159
--	----------------	--------------------	------------------	--------------------

Maliyet Bedeli	Haklar	Araştırma ve Geliştirme	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2025 Bakiye	4.639.418	221.608.988	27.695.492	253.943.898
Girişler	291.852	67.615.396	2.056.298	69.963.546
Çıkışlar	-	-	-	-
30 Eylül 2025 Bakiye	4.931.270	289.224.384	29.751.790	323.907.444

Birikmiş Amortismanlar	Haklar	Araştırma ve Geliştirme	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2025 Bakiye	(3.981.881)	(36.006.488)	(27.330.902)	(67.319.271)
Dönem gideri	(93.909)	(19.132.779)	(518.909)	(19.745.597)
Satışlar	-	-	-	-
30 Eylül 2025 Bakiye	(4.075.790)	(55.139.267)	(27.849.811)	(87.064.868)

30 Eylül 2025 Net Defter Değeri	855.480	234.085.117	1.901.979	236.842.576
--	----------------	--------------------	------------------	--------------------

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 12 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket'in yatırım harcamaları için resmi daireler tarafından uygun görülen yatırım teşvik belgesi bulunmaktadır. Bu teşvikler, ithal edilen makine ve ekipmanlara uygulanan gümrük vergisinden ve yurtiçi makine ve ekipman alımlarında KDV muafiyeti sağlamaktadır. Ayrıca, Ar-Ge ve tasarım merkezi teşviği, KDV istisnası vergi indirimi, sigorta primi işveren hissesi desteği ve gümrük vergisi muafiyeti gibi avantajlar da bulunmaktadır.

	Cari Dönemde Faydalanılan Teşvik Tutarı	Toplamda Faydalanılan Teşvik Tutarı	Kalan Teşvik Tutarı	Toplam Teşvik Tutarı
30 Eylül 2026				
572372 Dosya Numaralı Teşvik	-	27.858.963	62.913.000	90.771.963
TOPLAM	-	27.858.963	62.913.000	90.771.963

	Cari Dönemde Faydalanılan Teşvik Tutarı	Toplamda Faydalanılan Teşvik Tutarı	Kalan Teşvik Tutarı	Toplam Teşvik Tutarı
31 Aralık 2025				
134886 Dosya Numaralı Teşvik	57.401.245	109.150.817	-	109.150.817
123362 Dosya Numaralı Teşvik	17.933.016	37.268.267	-	37.268.267
569718 Dosya Numaralı Teşvik	7.517.350	31.478.944	-	31.478.944
572372 Dosya Numaralı Teşvik	12.657.304	12.657.304	50.629.215	63.286.519
TOPLAM	95.508.915	190.555.332	50.629.215	241.184.547

NOT 13 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**a) Karşılıklar**

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Dava Karşılığı	76.956.642	41.600.905
Toplam	76.956.642	41.600.905

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Açılış	41.600.905	76.661.602
Cari dönemde ayrılan dava gider karşılıkları/iptalleri	43.488.110	5.602.489
Parasal kayıp/kazanç	(8.132.373)	(40.663.186)
Toplam	76.956.642	41.600.905

b) Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler

Şirket tarafından alınan teminat, rehin, ipotek ve kefaletler

Alınan Teminatlar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Teminat Mektupları	231.483.370	234.850.478
Teminat Çekleri	100.000	287.750
Teminat Senetleri	182.053.991	208.073.800
İpotekler	10.000.000	-
Toplam	423.637.361	443.212.028

Şirket tarafından verilen teminat, rehin, ipotek ve kefaletler

Verilen Teminatlar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Teminat Mektupları	3.218.791.194	4.410.027.965
Bankalara Verilen Teminat Mektupları	3.989.782.646	1.968.573.890
Bankalara Verilen Kefaletler	3.660.395.111	4.440.061.316
Bankalara Verilen Senetler	358.204.355	198.550.567
Toplam	11.227.173.306	11.017.213.738

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 13 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

b) Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler (Devamı)

Şirket Tarafından Verilen Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler ("TRİK")	30 Eylül 2026			
	ABD Doları	Avro	Türk Lirası	TL Karşılığı
A- Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilenler	33.543.818	72.532.510	934.106.552	6.601.140.066
B- Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Verilenler	-	-	-	-
C- Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacı ile Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verilenler	5.294.196	-	115.067.516	374.023.054
D- Diğer Verilen TRİK'ler	49.596.885	1.459.012	1.745.082.596	4.252.010.186
1- Ana Ortaklık Lehine Verilenler	-	-	-	-
2- B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Verilenler	49.596.885	1.459.012	1.745.082.596	4.252.010.186
3- C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Verilenler	-	-	-	-
TOPLAM	88.434.899	73.991.522	2.794.256.664	11.227.173.306

Şirket Tarafından Verilen Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler ("TRİK")	31 Aralık 2025			
	ABD Doları	Avro	Türk Lirası	TL Karşılığı
A- Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilenler	28.996.389	65.836.658	718.669.517	6.577.152.423
B- Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Verilenler	-	-	-	-
C- Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacı ile Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verilenler	10.500.000	-	10.900.000	573.966.960
D- Diğer Verilen TRİK'ler	64.793.000	-	328.150.000	3.866.094.355
1- Ana Ortaklık Lehine Verilenler	-	-	-	-
2- B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Verilenler	64.793.000	-	328.150.000	3.866.094.355
3- C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Verilenler	-	-	-	-
TOPLAM	104.289.389	65.836.658	1.057.719.517	11.017.213.738

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 14 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlar Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Personel ücret borçları	62.063.611	47.748.193
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	17.402.900	22.254.610
Toplam	79.466.511	70.002.803

Çalışanlar Sağlanan Faydalar Kapsamında Karşılıklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	40.296.190	25.043.793
Kıdem Tazminatı Karşılığı	79.482.861	36.849.054
Toplam	119.779.051	61.892.847

Kullanılmamış İzin Karşılıkları

30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihleri itibarıyla kullanılmamış izin karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
1 Ocak açılış bakiyesi	25.043.793	38.733.994
Cari dönemde ayrılan izin karşılıkları	20.148.095	(1.126.646)
Parasal kayıp/kazanç	(4.895.698)	(7.852.928)
Toplam	40.296.190	29.754.420

Şirket'in cari dönemde kullanılmamış izin karşılığı bulunan 665 personeli bulunmaktadır.

Kıdem Tazminatı Karşılığı

30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak 30 Eylül 2025
1 Ocak açılış bakiyesi	36.849.054	71.005.467
Hizmet maliyeti	5.419.793	2.056.272
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	46.096.232	(4.005.201)
Faiz maliyeti	6.463.482	4.927.248
Ödenen kıdem tazminatları	(8.142.245)	(8.988.008)
Parasal kayıp/kazanç	(7.203.455)	(14.395.643)
Dönem sonu	79.482.861	50.600.135

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ödenecek tutar her hizmet yılı için en fazla T.C. Maliye Bakanlığı tarafından ilan edilen Kıdem tazminatı tavanı ile sınırlı olmak üzere, bir aylık maaşa eşittir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardı kapsamında kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 14 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Kıdem Tazminatı Karşılığı (Devamı)

Cari ve önceki dönem itibarıyla yükümlülüğü hesaplamaları için kullanılan aktüer varsayımlar aşağıdadır.

Emeklilik yaşı: Bireylerin en erken emekli olabileceği yaş olarak dikkate alınmıştır.

Reel maaş artış oranı: Personelin emekli olacağı yıla kadar her yıl enflasyon oranında zam alacağı tahmin edilmiştir.

Kıdem tazminatı tavanı: T.C. Maliye Bakanlığı tarafından ilan edilen Kıdem tazminatı tavanı olarak belirlenmiştir.

Kıdem tazminatı olarak işten ayrılma olasılığı: Şirket yönetimi tarafından geçmiş yıl verilerinin değerlendirilmesi ile ulaşılan sonuç olarak belirlenmiştir.

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İskonto oranı	30%	32%
Enflasyon oranı	26%	28%
Net iskonto oranı	3,17%	3,12%
Kıdem tazminatı tavanı	73.729,87	53.919,68

NOT 15 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

15.1. Ödenmiş Sermaye

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu'na uygun olarak kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	30 Eylül 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)
Şadi Türk	19,17%	85.200.000	30,20%	120.800.000
Zeynep Miray Türk Kocabaş	9,00%	40.000.000	10,00%	40.000.000
Rahmi Mertay Türk	9,00%	40.000.000	10,00%	40.000.000
Hilkat Mor	6,99%	31.100.000	10,00%	40.000.000
Güneş Melek Türk	8,10%	36.000.000	9,00%	36.000.000
Sinem Mor Kurumsak	4,32%	19.200.000	4,80%	19.200.000
Şara Global Enerji Yatırım Anonim Şirketi	23,40%	104.000.000	26,00%	104.000.000
Halka Açık Kısım	20,02%	89.000.000	-	-
Sermaye	100%	444.500.000	100%	400.000.000
Sermaye düzeltme farkları		313.206.109		311.553.456
Toplam Sermaye		757.706.109		711.553.456

Şirket'in sermayesi, beheri 1 TL değerinde 104.000.000 adet nama yazılı (A) grubu, beheri 1 TL değerinde 80.000.000 adet nama yazılı (B) grubu, beheri 1 TL değerinde 260.500.000 adet hamiline yazılı (C) grubu ve beheri 1 TL değerinde 44.500.000 adet halka açık paya ayrılmış toplam 444.500.000 TL değerindedir.

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan; (A) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (beş) oy hakkı ve (B) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 2 (iki) oy hakkı vardır. Ayrıca yönetim kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahipleri arasından veya (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir (C) grubu payların hiçbir imtiyazı bulunmamaktadır.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 16 - HASILAT ve SATIŞLARIN MALİYETİ

Hasılat	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Yurtiçi Satışlar	6.445.405.174	4.418.699.953	1.676.869.912	1.229.819.664
Yurtdışı Satışlar	3.095.454.351	1.513.045.661	1.121.995.446	547.739.270
Diğer Satışlar	-	82.252.311	-	27.170.056
Brüt Satışlar	9.540.859.525	6.013.997.925	2.798.865.358	1.804.728.990
Satış İadeleri (-)	(19.352.596)	(23.601.894)	(5.922.287)	(3.305.257)
Satış İskontoları (-)	(472.565)	(837.278)	(135.050)	(687.544)
Diğer İndirimler (-)	(9.788.808)	(13.502.987)	(3.225.238)	(1.056.346)
Ertelenmiş Faiz Gelirleri	-	(62.775.946)	-	(8.974.600)
Satış İndirimleri (-)	(29.613.969)	(100.718.105)	(9.282.575)	(14.023.747)
Net Satışlar	9.511.245.556	5.913.279.820	2.789.582.783	1.790.705.243
Satışların Maliyeti				
Satılan Mamuller Maliyeti (-)	(5.804.817.696)	(3.946.352.816)	(1.872.060.969)	(1.632.840.981)
İlk Madde ve Malzeme ve Genel Üretim Giderleri (-)	(4.474.932.085)	(2.651.190.772)	(1.283.190.879)	(1.206.370.775)
Direkt İşçilik Giderleri (-)	(925.724.497)	(960.802.890)	(443.851.623)	(327.068.764)
Amortisman Giderleri (-)	(404.161.114)	(334.359.154)	(145.018.467)	(99.401.442)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	(350.682.966)	(596.376.878)	(268.683.204)	(71.522.711)
Ertelenmiş Faiz Giderleri	-	24.307.695	-	629.073
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(1.215.015.179)	-	(231.403.295)	-
Toplam	(7.370.515.841)	(4.518.421.999)	(2.372.147.468)	(1.703.734.619)
Brüt Kar	2.140.729.715	1.394.857.821	417.435.315	86.970.624

NOT 17 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

17.1. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Reeskont Faiz Gelirleri	735.210.038	50.391.890	156.973.498	-
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Geliri	1.577.357.294	889.592.701	836.432.752	141.906.846
Konusu Kalmayan Karşılıklar	2.849.856	14.499	(5.424.011)	(1.695.703)
Tesvik Gelirleri	62.337.808	52.136.549	17.160.675	19.650.677
Sigorta Hasar Gelirleri	6.352.770	6.910	1.056.026	-
Banka Promosyon Gelirleri	66.777.567	37.596.242	14.299.743	12.065.674
Diğer Gelirler	137.504.107	8.318.650	1.124.191	841.898
Toplam	2.588.389.440	1.038.057.441	1.021.622.874	172.769.392

17.2. Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Reeskont Faiz Giderleri (-)	(618.985.019)	(34.610.479)	(123.919.657)	-
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Gideri (-)	(1.524.301.135)	(332.144.455)	(722.295.781)	(29.444.695)
Karşılık Giderleri (-)	(70.074.020)	(46.175.784)	(26.023.444)	37.472.588
Komisyon Giderleri (-)	(33.919.864)	-	(33.919.864)	-
Diğer Giderler (-)	(270.704.745)	(20.770.278)	(4.641.176)	(8.199.547)
Toplam	(2.517.984.783)	(433.700.996)	(910.799.922)	(171.654)

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**18.1. Finansman Gelirleri**

	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Kur Farkı Gelirleri	1.385.731.957	51.509.648	(27.736.837)	13.808.413
Toplam	1.385.731.957	51.509.648	(27.736.837)	13.808.413

18.2. Finansman Giderleri (-)

	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Kur Farkı Giderleri (-)	(2.342.974.219)	(474.404.927)	(276.537.790)	(325.649.311)
Kredi Faiz Giderleri (-)	(517.940.966)	(1.868.446.917)	(165.342.733)	(179.805.556)
Teminat Mektubu Komisyonları (-)	(53.764.588)	(59.627.043)	(19.770.588)	(20.592.334)
Finansal Kiralama Faiz Giderleri (-)	(4.692.718)	-	(4.692.718)	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlardan Doğan Faiz Giderleri (-)	(28.427.821)	-	(28.427.821)	-
Diğer Giderler (-)	(30.096.065)	(30.408.493)	-	(15.499.566)
Toplam	(2.977.896.377)	(2.432.887.380)	(494.771.650)	(541.546.767)

NOT 19 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Bilançoda Yer Alan Kurumlar Vergisi Yükümlülükleri	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı	23.496.234	24.415.193
Eksi: Peşin Ödenen Vergiler	(23.496.234)	(4.354.587)
Vergi Borcu (Net)	-	20.060.605
Ertelenen Vergi Varlığı	-	1.415.312.629
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	(887.894.950)	(2.937.260.604)
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü (Net)	(887.894.950)	(1.521.947.974)

Gelir Tablosunda Yer Alan Vergi Karşılığı	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı	(23.496.234)	(1.999.247)	2.756.281	64.597
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	611.888.504	(349.668.982)	51.553.615	(251.851.852)
Vergi Borcu (Net)	588.392.270	(351.668.229)	54.309.896	(251.787.255)

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Türkiye’de, genel kurumlar vergisi oranı %25’tir. Ancak 22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında bu oran, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumların 2026 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25 olarak uygulanacaktır (31 Aralık 2025: %25). 4 Haziran 2026 tarihinde yayımlanan 7582 sayılı Kanun ile, sanayi sicil belgesine sahip ve fiilen üretim faaliyeti gerçekleştiren kurumların bu faaliyetlerinden 1 Ocak 2027 tarihinden itibaren elde edecekleri kazançlara uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25’ten %12,5’e düşürülmüştür.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 19 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)****Gelir Vergisi Stopajı**

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm Şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Ertelenmiş Vergi

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25'tir (31 Aralık 2025: %25). 4 Haziran 2026 tarihinde yayımlanan 7582 sayılı Kanun ile, sanayi sicil belgesine sahip ve fiilen üretim faaliyeti gerçekleştiren kurumların bu faaliyetlerinden 1 Ocak 2027 tarihinden itibaren elde edecekleri kazançlara uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'ten %12,5'e düşürülmüştür. Söz konusu değişiklik cari dönem vergi hesaplamalarını etkilememekle birlikte, 30 Eylül 2026 tarihli finansal tablolardaki ertelenmiş vergi hesaplamalarına ilgili kazancın üretim veya üretim dışı faaliyetlerden kaynaklanma durumu dikkate alınarak yansıtılmıştır.

Şirket'in ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıda belirtilmiştir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(751.103.178)	(1.304.016.902)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	5.327.621	9.719.984
İzin Karşılığı	11.297.972	6.260.949
Dava Karşılığı	10.636.127	10.400.226
Reeskontlar	(102.801.244)	(75.143.211)
Şüpheli Alacak Karşılığı	12.245.781	25.334.742
Peşin Ödenmiş Giderler	(20.664.119)	(91.931)
Finansal Borçlar	28.251.885	(10.001.970)
Ertelenmiş Gelirler	36.616.145	4.361.466
Türev Araçlar	10.640.462	-
Stoklar	(152.159.639)	(190.084.554)
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar ve Yükümlülükler	(15.240.774)	-
Ticari Alacaklar ve Ticari Borçlar	9.021.108	7.651.321
Beklenen Kredi Zararları	17.518.505	-
Kullanım Hakkı Varlıkları	(9.804.531)	(4.902.829)
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5.109.298	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	(14.922.982)	(24.963.700)
Yatırım Teşvik	17.446.522	8.789.769
Aktüeryal Kayıp / Kazançlar	11.115.590	(507.720)
Diğer Varlık ve Yükümlülükler	3.574.501	15.246.385
Ertelenen vergi varlığı / yükümlülüğü, net	(887.894.950)	(1.521.947.975)

	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025
Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü hareketleri		
Dönem başı	(1.521.947.974)	(1.144.204.343)
Dönem ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	611.888.505	(349.668.982)
Diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	22.164.520	(1.001.300)
Dönem sonu	(887.894.950)	(1.494.874.625)

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 20 - PAY BAŞINA KAZANÇ

30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdadır:

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Dönem Net Karı / Zararı	949.614.349	6.328.712
Dönemin Ağırlıklı Ortalama Hisse Senedi Sayısı	417.996.324	304.166.667
Hisse Senedi Başına Kar	2,27	0,02

NOT 21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirket'in ilişkili tarafları ve bunlarla yapılan işlemlere ilişkin bakiyeler aşağıda sunulmuştur.

21.1. İlişkili Taraflarla Bakiyeler**Alacaklar**

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar (Not 5)	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Şa-Ra Teknoloji Tesis A.Ş.	1.600.862.095	1.275.926.565
Şa-Ra Dış Ticaret A.Ş.	286.730.669	-
Şara NUF Norveç	277.762.035	-
Pole Yapı İmalat İnşaat A.Ş.	110.000.000	-
Turktur Belek Otelcilik Tur. Yat.ve İşl. A.Ş.	63.801.895	58.569.690
Turkyapı İnşaat Sanayi ve Tic. A.Ş.	49.975.143	-
Turktur Marmaris Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	38.652.949	34.435.786
Turktur Bodrum Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	34.169.443	27.186.282
Şara Haber Reklam Yayıncılık A.Ş.	11.189.521	-
Ara Toplam	2.473.143.750	1.396.118.323
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)	(32.663.247)	(26.391.413)
Genel toplam	2.440.480.503	1.369.726.910

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar (Not 6)	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Turktur Marmaris Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	242.237.685	80.095
Turktur Belek Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	128.056.520	227.689.086
Turktur Bodrum Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	88.408.479	80.355.818
Turkyapı İnşaat Sanayi ve Tic. A.Ş.	77.328.196	-
Mertay Turizm Yatırım ve İşletmecilik A.Ş.	47.401.510	698.018
Şa-Ra Teknoloji Tesis A.Ş.	32.712.111	7.904.904
Electran Metal Endüstri A.Ş.	19.715.327	-
Mermira Turizm Yatırım İşletmecilik A.Ş.	12.989.484	-
Şa-Ra Haber Reklam Yayıncılık A.Ş.	11.823.995	85.857
Pole Yapı İmalat İnşaat A.Ş.	5.623.433	73.700.001
İzotürk İzol. ve Yalıtım Malz. San. ve Tic. A.Ş.	2.551.476	139.826
Denizmavi Yapı A.Ş.	918.166	9.685
Şara Dış Ticaret A.Ş.	841.117	-
Şara Global Enerji Yatırım A.Ş.	-	29.298.967
Türk Tarım Hayvancılık Ticaret A.Ş.	-	18.715.529
Toplam	670.607.499	438.677.786

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler (Not 9)	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Turktur Bodrum Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	12.704.725	-
Turktur Marmaris Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	10.587.272	-
Turktur Belek Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	9.552.271	-
Mermira Turizm Yatırım İşletmecilik A.Ş.	6.880.554	-
Pole Yapı İmalat İnşaat A.Ş.	-	90.989.092
Toplam	39.724.822	90.989.092

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

21.1. İlişkili Taraflarla Bakiyeler (Devamı)

Borçlar

Kısa Vadeli Ticari Borçlar (Not 6)	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Pole Yapı İmalat İnşaat A.Ş.	82.801.850	-
Mertay Turizm Yatırım ve İşletmecilik A.Ş.	11.070.145	-
Ara Toplam	93.871.995	-
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)	(22.206.308)	-
Genel toplam	71.665.687	-

Kısa Vadeli Diğer Borçlar (Not 6)	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Şa-Ra Dış Ticaret A.Ş.	-	100.487.436
Toplam	-	100.487.436

Uzun Vadeli Diğer Borçlar (Not 6)	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ortaklara Borçlar	17.329.470	29.622.916
Toplam	17.329.470	29.622.916

Ertelenmiş Gelirler (Not 9)	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Şa-Ra Teknoloji Tesis A.Ş.	1.093.102.445	-
Şa-Ra Dış Ticaret A.Ş.	78.074.893	-
Turkyapı İnşaat San.ve Tic. A.Ş.	4.139.752	31.486
Şara NUF Norveç	1.780.395	-
Pole Yapı İmalat İnşaat A.Ş.	128.000	-
Electran Metal Endüstri Anonim Şirketi	-	106.692.521
Toplam	1.177.225.485	106.724.007

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

21.2. İlişkili Taraflara Yapılan Alış ve Satışlar

30 Eylül 2026	Mal ve Hizmet Alımları	Faiz/Kira ve Diğer Giderler	Sabit Kıymet Alışları	Mal ve Hizmet Satışları	Faiz/Kira ve Diğer Gelirler	Sabit Kıymet Satışlar
Electran Metal Endüstri A.Ş.	285.965.666	-	-	213.534.198	25.574.597	-
Pole Yapı İmalat İnşaat A.Ş.	21.542.822	-	57.855.039	30.574.330	21.004.075	-
Şara Teknoloji Tesisi A.Ş.	18.619.292	-	-	462.036.754	36.258.242	-
Mermira Turizm Yatırım İşl. A.Ş.	-	-	-	-	18.835	-
Şara Dış Ticaret A.Ş.	-	50.977.007	-	475.821.856	29.358.494	-
Şara Global Enerji Yatırım A.Ş.	-	-	-	-	658.578	-
Turkyapı İnşaat Sanayi ve Tic. A.Ş.	-	14.889.368	-	-	45.302.842	-
Turktur Bodrum Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	-	-	-	-	38.779.744	-
Turktur Marmaris Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	-	-	-	-	58.493.335	-
Turktur Belek Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	-	-	-	-	46.951.573	-
Mertay Turizm Yatırım ve İşletmecilik A.Ş.	-	-	-	-	18.907.537	-
Şara Haber Reklam Yayıncılık A.Ş.	-	-	-	-	1.854.870	-
Şara NUF Norveç	-	-	-	267.581.307	-	-
TOPLAM	326.127.780	65.866.375	57.855.039	1.449.548.445	323.162.722	-

30 Eylül 2025	Mal ve Hizmet Alımları	Faiz/Kira ve Diğer Giderler	Sabit Kıymet Alışları	Mal ve Hizmet Satışları	Faiz/Kira ve Diğer Gelirler	Sabit Kıymet Satışlar
Electran Metal Endüstri A.Ş.	31.652	-	-	40.977.919	-	-
Mermira Turizm Yatırım İşletmecilik A.Ş.	-	-	-	-	5.663	-
Mertay Turizm Yatırım ve İşletmecilik A.Ş.	-	-	-	10.138.745	8.267.217	-
Pole Yapı İmalat İnşaat A.Ş.	96.263.852	-	213.388	103.677.184	-	-
Şa-Ra Dış Ticaret A.Ş.	-	-	-	634.884.126	-	-
Şa-Ra Haber Reklam Yayıncılık A.Ş.	-	-	-	-	641.848	-
Şa-Ra Teknoloji Tesis A.Ş.	2.353.348	-	-	1.714.553.418	215.209.028	-
Turktur Belek Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	-	-	-	38.331.051	12.190.039	161.356.265
Turktur Bodrum Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	-	-	-	21.954.161	9.515.549	9.087.263
Turktur Marmaris Otelcilik Tur. Yat. ve İşl. A.Ş.	-	-	-	20.816.314	31.502.847	-
Turkyapı İnşaat Sanayi ve Tic. A.Ş.	-	5.672.816	-	17.968.639	5.825.044	-
TOPLAM	98.648.852	5.672.816	213.388	2.603.301.557	283.157.235	170.443.528

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

21.3. Üst Yönetim Kadrosuna Ait Ücretler ve Faydalar

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
Üst düzey yöneticilere ödenen brüt ücretler	29.776.406	20.772.513
Toplam	29.776.406	20.772.513

NOT 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

22.1. Sermaye Risk Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı 5. Not'ta açıklanan kredileri de içeren finansal borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net borcun özkaynaklara oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Finansal Yükümlülükler	7.019.573.266	7.235.988.582
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	(846.674.051)	(48.411.145)
Net Borç	6.172.899.215	7.187.577.437
Toplam Özkaynaklar	11.491.943.612	7.498.309.518
Net Borç/Özkaynaklar Oranı	0,54	0,96

22.2. Finansal Risk Faktörleri

Şirket faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski ve faiz oranı riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Şirket finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Risk yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar doğrultusunda yürütülmektedir. Bu uygulamanın bir sonucu olarak Şirket düzenli olarak risk performansı değerlendirmesi yapmaktadır.

22.3. Piyasa Risk Yönetimi

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki ('Kur Riski Yönetimi' başlığına bakınız) ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Şirket, belirli bir oranda sabit faizli kredi sözleşmeleri yapmaktadır. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre değerlendirilmektedir.

Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Aşağıdaki tablo her bir finansal araç sınıfı için Şirket'in yabancı para riskini göstermektedir.

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Döviz Pozisyonu Tablosu	Cari Dönem 30 Eylül 2026					Diğer Döviz Cinslerinin TL Karşılığı
	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	Avro	PKR	SOM	
1. Ticari Alacaklar	1.921.994.726	25.001.391	12.142.851	142.646.583	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	832.164.961	5.740.990	9.458.630	108.712.877	1.681.492.815	490.176
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	136.628.669	1.349.240	709.515	105.338.415	1.337.293.527	7.403.274
3. Diğer	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	2.890.788.356	32.091.621	22.310.996	356.697.875	3.018.786.342	7.893.450
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	2.890.788.356	32.091.621	22.310.996	356.697.875	3.018.786.342	7.893.450
10. Ticari Borçlar	622.546.532	10.332.352	1.575.169	-	1.739.782.943	22.761.930
11. Finansal Yükümlülükler	5.525.585.257	19.078.664	82.730.388	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	19.838.990	-	-	105.728.198	318.808.287	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	857.390.471	13.118.708	3.793.583	6.701.605	988.549.290	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	7.025.361.250	42.529.724	88.099.140	112.429.803	3.047.140.520	22.761.930
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.224.826.129	4.921.980	17.727.824	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	1.224.826.129	4.921.980	17.727.824	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	8.250.187.379	47.451.704	105.826.964	112.429.803	3.047.140.520	22.761.930
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	(5.359.399.023)	(15.360.083)	(83.515.968)	244.268.072	(28.354.178)	(14.868.480)
20. İhracat (*)	2.899.774.486	32.879.190	23.266.878	-	-	-
21. İthalat (*)	1.191.348.329	17.607.423	5.923.400	-	-	1.304.976

(*) 30 Eylül 2026 dönemleri ihracat ve ithalat dövizli bakiyelerinin TL karşılıklarında işlemin gerçekleştiği günlük kurlar dikkate alınmıştır.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Döviz Pozisyonu Tablosu					Önceki Dönem 31 Aralık 2025
	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	Avro	PKR	Diğer Döviz Cinslerinin TL Karşılığı
1. Ticari Alacaklar	1.695.094.640	27.652.797	1.617.694	637.113.420	325.076
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	30.973.019	111.649	236.456	52.333.898	334.275
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	250.950.134	3.732.470	273.931	185.167.583	23.213
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.977.017.793	31.496.916	2.128.081	874.614.901	682.564
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.977.017.793	31.496.916	2.128.081	874.614.901	682.564
10. Ticari Borçlar	976.226.435	14.318.378	3.397.122	-	340.637
11. Finansal Yükümlülükler	6.856.912.607	17.142.100	94.775.671	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	390.552.831	1.637.980	4.594.770	80.323.098	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	8.223.691.873	33.098.458	102.767.563	80.323.098	340.637
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.070.947.525	5.764.349	12.179.992	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	1.070.947.525	5.764.349	12.179.992	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	9.294.639.398	38.862.807	114.947.555	80.323.098	340.637
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	(7.317.621.605)	(7.365.891)	(112.819.474)	794.291.803	341.927
20. İhracat (*)	1.947.408.246	27.046.833	8.075.412	-	-
21. İthalat (*)	1.081.032.420	14.147.756	5.153.870	-	2.127.876

(*) 31 Aralık 2025 dönemleri ihracat ve ithalat dövizli bakiyelerinin TL karşılıklarında işlemin gerçekleştiği günlük kurlar dikkate alınmıştır.

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)**22.3. Piyasa Risk Yönetimi (Devamı)****Kur Riski Yönetimi (Devamı)****Kur Riskine Duyarlılık Analizi**

Şirket başlıca AVRO, ABD Doları, PKR ve SOM cinsinden kur risklerine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablolarda, 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in sahip olduğu ABD Doları, AVRO, PKR ve SOM cinsinden döviz pozisyonunun TL'nin yabancı para karşısında %10 değer kazanması ve kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı altında dönem net kar/zararı üzerindeki etkisi aşağıda belirtilmiştir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
Cari Dönem 30 Eylül 2026

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(75.130.928)	75.130.928
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki	(75.130.928)	75.130.928
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(463.599.644)	463.599.644
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki	(463.599.644)	463.599.644
PKR'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
7- PKR net varlık/yükümlülüğü	4.288.859	(4.288.859)
8- PKR riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- PKR net etki	4.288.859	(4.288.859)
SOM'un TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
10- SOM net varlık/yükümlülüğü	(11.342)	11.342
11- SOM riskinden korunan kısım (-)	-	-
12- SOM net etki	(11.342)	11.342
Toplam (3+6+9+12+15)	(534.453.055)	534.453.055

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
Önceki Dönem 31 Aralık 2025

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(31.571.903)	31.571.903
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki	(31.571.903)	31.571.903
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(569.210.349)	569.210.349
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki	(569.210.349)	569.210.349
PKR'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
7- PKR net varlık/yükümlülüğü	12.041.464	(12.041.464)
8- PKR riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- PKR net etki	12.041.464	(12.041.464)
Toplam (3+6+9)	(588.740.788)	588.740.788

ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Şirket, finansal araçlarının tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Şirket'in finansal araçlarının kayıtlı değerleri makul değerlerini yansıtmaktadır.

Şirket'in spekülasyon amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Finansal varlıklar, yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Finansal aktiflerin, kısa vadeli olmaları ve kredi kaybının önemsenmeyecek ölçüde olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Finansal yükümlülükler, yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Parasal Varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen yabancı para cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir. Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir. Finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinin ilgili varlıkların kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilir.

Parasal Borçlar

Kısa vadeli banka kredileri ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler finansal durum tablosu değerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.

NOT 24 - BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞLARINDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren raporlama dönemlerine ilişkin bağımsız denetim ücretleri aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Raporlama Dönemine Ait Bağımsız Denetim Ücreti	2.350.000	4.101.853
Vergi Danışmanlık Hizmetleri	-	-
Diğer Güvence Hizmetleri	40.000	37.290
Toplam	2.390.000	4.139.143

NOT 25 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).